

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	4136	52151	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
2	โฉนด	1411	15254	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	91.00	891.00	130.00	115,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,830.00	-	115,830.00	-	-		
3	โฉนด	3090	28670	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	36	0	60.00	14,460.00	75.00	1,084,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,500.00	-	1,084,500.00	-	-		
4	โฉนด	3248	80656	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	14	173,400.00	1,271,600.00	1,215,900.00	-	1,215,900.00	-	-
5	โฉนด	3894	48331	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-		
6	โฉนด	4501	56481	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
7	โฉนด	498	44968	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	3	30.00	4,730.00	75.00	354,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750.00	-	354,750.00	-	-		
8	โฉนด	1070	26942	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	12	3	92.00	5,192.00	100.00	519,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	519,200.00	-	-		
9	โฉนด	3042	28856	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	2	78.00	5,878.00	75.00	440,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,850.00	-	440,850.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	2838	26390	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	3.00	2,403.00	75.00	180,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,225.00	-	180,225.00	-	-		
11	โฉนด	2015	26411	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	3	64.00	3,564.00	75.00	267,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-		
12	โฉนด	4333	54352	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	9.00	209.00	350.00	73,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,150.00	-	73,150.00	-	-		
13	โฉนด	309	44499	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	0	14.00	3,614.00	75.00	271,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-		
14	โฉนด	633	28527	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	10	0	27.00	4,027.00	150.00	604,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,050.00	-	604,050.00	-	-		
15	โฉนด	3235	47109	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	75.00	75.00	350.00	26,250.00	2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	235,500.00	-	235,500.00	-	-
16	โฉนด	1288	34020	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	14	2	5.00	5,805.00	75.00	435,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,375.00	-	435,375.00	-	-		
17	โฉนด	1208	7726	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	37.00	137.00	350.00	47,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,950.00	-	47,950.00	-	-		
18	โฉนด	5561	87051	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	33.00	133.00	350.00	46,550.00	3	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	30	2,213,400.00	390,600.00	437,150.00	-	437,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	202	44122	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	4	โรงจอดรถ	ไม้	3	176.00	-	2,500.00	440,000.00	34	409,200.00	30,800.00	48,650.00	-	-	48,650.00	0.30
20	โฉนด	4667	61659	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	5.00	805.00	75.00	60,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,375.00	-	60,375.00	-	-
21	โฉนด	4665	61601	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	2	39.00	2,639.00	75.00	197,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,925.00	-	197,925.00	-	-
22	โฉนด	1719	37577	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	0	11.00	4,411.00	75.00	330,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,825.00	-	330,825.00	-	-
23	โฉนด	1241	7761	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	45.00	245.00	310.00	75,950.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	27	163,200.00	244,800.00	320,750.00	-	-	-	-
24	โฉนด	1736	40111	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	85.00	1,285.00	220.00	282,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,700.00	-	282,700.00	-	-
25	โฉนด	1102	26788	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	2	42.00	1,042.00	75.00	78,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,150.00	-	78,150.00	-	-
26	โฉนด	3657	26428	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	2	64.00	2,664.00	110.00	293,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,040.00	-	293,040.00	-	-
27	โฉนด	5468	84944	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	86.00	486.00	100.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 4 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
28	โฉนด	3919	49696	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.00	42.00	75.00	3,150.00	6	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,500.00	1,011,500.00	8	50,575.00	960,925.00	933,730.00	-	933,730.00	-	-
29	โฉนด	6207	97984	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	5.70	2,005.70	75.00	150,427.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,427.50	-	150,427.50	-	-
30	โฉนด	5254	77598	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	6	24,480.00	791,520.00	781,540.00	-	781,540.00	-	-
31	โฉนด	2125	40265	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	3	13.00	4,713.00	110.00	518,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,430.00	-	518,430.00	-	-
32	โฉนด	1397	15229	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	54.00	254.00	350.00	88,900.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	34	459,680.00	424,320.00	513,220.00	-	-	-	-
												9	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.00	-	2,500.00	280,000.00	29	260,400.00	19,600.00	19,600.00	-	-	-	-
33	โฉนด	4806	63854	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
34	โฉนด	6339	99399	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	63.70	363.70	75.00	27,277.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,277.50	-	27,277.50	-	-
35	โฉนด	5107	72655	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	1	77.00	3,377.00	140.00	472,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,780.00	-	472,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 5 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โหนด	3080	39979	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	59.00	459.00	130.00	59,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,670.00	-	59,670.00	-	-	
37	โหนด	2220	91417	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	0	14.00	5,614.00	100.00	561,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,400.00	-	561,400.00	-	-	
38	โหนด	602	15195	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	5	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	10	โรงจอดรถ	ไม้	-	80.00	-	2,500.00	200,000.00	5	12,000.00	188,000.00	177,000.00	-	-	-	-
													-	ไม้	2	80.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	208,080.00	97,920.00	85,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	85,860.00	-	85,860.00	0.30
					5	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00	12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,500.00	884,000.00	42	601,120.00	282,880.00	238,940.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	104.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	238,940.00	238,940.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 6 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
39	โฉนด	2657	25674	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	52.00	2,852.00	75.00	213,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-	
40	โฉนด	5104	72769	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	20.00	1,920.00	130.00	249,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-	
41	โฉนด	3004	39608	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	110.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
42	โฉนด	5034	70426	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	91.00	391.00	75.00	29,325.00	13	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	23	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
												14	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	72.00	-	2,250.00	162,000.00	13	64,800.00	97,200.00	72,900.00	-	72,900.00	-	-
												15	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	23	1,162,500.00	387,500.00	261,825.00	-	261,825.00	-	-
43	โฉนด	2030	50840	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00	16	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	48.00	-	2,250.00	108,000.00	34	100,440.00	7,560.00	27,860.00	-	27,860.00	-	-
44	โฉนด	434	26532	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	2	36.00	2,636.00	380.00	1,001,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,680.00	-	1,001,680.00	-	-	
45	โฉนด	2089	40125	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	19	2	57.00	7,857.00	120.00	942,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,840.00	-	942,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 7 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
46	โฉนด	2610	25364	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	31.50	31.50	100.00	3,150.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	9	64,260.00	1,006,740.00	977,760.00	-	977,760.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	100.00	5,950.00	18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,500.00	2,023,000.00	35	1,092,420.00	930,580.00	815,150.00	-	815,150.00	-	-
					1	7	0	18.00	2,818.00	100.00	281,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,800.00	-	281,800.00	-	-
47	โฉนด	5709	89503	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	2	15.00	4,215.00	75.00	316,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,125.00	-	316,125.00	-	-
48	โฉนด	1499	15361	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	7.00	207.00	350.00	72,450.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	26	413,100.00	734,400.00	738,000.00	-	738,000.00	-	-
49	โฉนด	4825	63952	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	22.00	1,122.00	75.00	84,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-
50	โฉนด	19	10106	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	29.00	29.00	75.00	2,175.00	20	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	25	225,420.00	437,580.00	399,975.00	-	399,975.00	-	-
51	โฉนด	389	52499	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
52	โฉนด	299	33614	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	0	45.00	445.00	100.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	5056	71271	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	0	1.00	801.00	260.00	208,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,260.00	-	208,260.00	-	-		
54	โฉนด	2927	26528	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	23	1	64.00	9,364.00	75.00	702,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,300.00	-	702,300.00	-	-		
55	โฉนด	5579	10156	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	38.00	238.00	75.00	17,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-		
56	โฉนด	4453	55712	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	88.00	2,088.00	220.00	459,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,360.00	-	459,360.00	-	-		
57	โฉนด	4712	63873	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	5.00	205.00	350.00	71,750.00	21	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	15	376,960.00	615,040.00	567,750.00	-	567,750.00	-	-
58	โฉนด	846	7567	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	233,050.00	-	-	-	-
59	โฉนด	44	10135	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	3	13.00	313.00	75.00	23,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,475.00	-	23,475.00	-	-
60	โฉนด	9698	102673	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	23	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	45	259,470.00	19,530.00	25,130.00	-	-	-	-
61	โฉนด	5404	83682	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 9 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
62	โฉนด	2584	25329	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	1	77.00	977.00	75.00	73,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,275.00	-	73,275.00	-	-	
63	โฉนด	349	40273	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	14	2	45.00	5,845.00	75.00	438,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,375.00	-	438,375.00	-	-	
64	โฉนด	4253	53194	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	11	1	83.00	4,583.00	100.00	458,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,300.00	-	458,300.00	-	-	
65	โฉนด	1705	46201	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	1	95.00	2,995.00	75.00	224,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,625.00	-	224,625.00	-	-	
66	โฉนด	4365	71138	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	4	0	1	1.00	101.00	350.00	35,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,350.00	-	-	35,350.00	0.30	
67	โฉนด	8384	83427	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	4	14,280.00	699,720.00	708,190.00	-	708,190.00	-	-
68	โฉนด	2656	25673	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	3	58.00	3,958.00	75.00	296,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,850.00	-	296,850.00	-	-	
69	โฉนด	2800	28447	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	15.45	15.45	75.00	1,158.75	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.80	-	8,500.00	525,300.00	5	10,506.00	514,794.00	500,193.75	-	500,193.75	-	-
70	โฉนด	3101	28947	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	35	1	34.00	14,134.00	100.00	1,413,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,400.00	-	1,413,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	3441	38615	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	12	1	6.00	4,906.00	75.00	367,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,950.00	-	367,950.00	-	-	
72	โฉนด	2261	27445	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	1	53.00	2,953.00	75.00	221,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,475.00	-	221,475.00	-	-	
73	โฉนด	1320	40233	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	2	48.00	248.00	110.00	27,280.00	26	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.50	-	7,500.00	603,750.00	3	36,225.00	567,525.00	594,805.00	-	-	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	110.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
74	โฉนด	5163	73989	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	23	2	5.00	9,405.00	75.00	705,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,375.00	-	705,375.00	-	-	
75	โฉนด	919	45463	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	0	64.00	5,264.00	100.00	526,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	526,400.00	-	-	
76	โฉนด	453	40107	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	2	72.00	272.00	75.00	20,400.00	27	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,167,615.00	87,885.00	108,285.00	-	108,285.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
77	โฉนด	1141	7649	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00	28	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	413,100.00	275,400.00	300,360.00	-	300,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 11 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
78	โฉนด	1996	40217	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	9	2	99.00	3,899.00	75.00	292,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,425.00	-	292,425.00	-	-	
79	โฉนด	783	10144	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	76.00	176.00	75.00	13,200.00	29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.50	-	7,850.00	522,025.00	5	31,321.50	490,703.50	456,921.25	-	456,921.25	-	-
80	โฉนด	3402	33607	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	1	13.00	2,113.00	75.00	158,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,475.00	-	158,475.00	-	-	
81	โฉนด	2717	41761	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	220.00	20,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,460.00	-	20,460.00	-	-	
					1	13	0	0.00	5,200.00	220.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	1,144,000.00	-	-	
82	โฉนด	105	10205	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,054,000.00	186,000.00	193,000.00	-	193,000.00	-	-
83	โฉนด	1429	27464	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	0	64.00	3,664.00	75.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-	
84	โฉนด	4049	51097	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	77.00	277.00	310.00	85,870.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	31	563,040.00	660,960.00	673,390.00	-	673,390.00	-	-
85	โฉนด	5246	77016	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	3	57.00	2,757.00	75.00	206,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,775.00	-	206,775.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 12 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
86	โฉนด	5816	91063	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	73.00	873.00	75.00	65,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,475.00	-	65,475.00	-	-	
87	โฉนด	5294	79021	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
88	โฉนด	2485	38953	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	73.00	1,173.00	100.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	117,300.00	-	-	
89	โฉนด	1073	15372	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	32.00	132.00	75.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-	
90	โฉนด	3654	26395	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	2.00	102.00	75.00	7,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-	
91	โฉนด	4173	52364	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	38.00	238.00	350.00	83,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,300.00	-	83,300.00	-	-	
92	โฉนด	572	25676	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	22.00	2,022.00	100.00	202,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-	
93	โฉนด	9597	101047	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	66.60	566.60	75.00	42,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,495.00	-	42,495.00	-	-	
94	โฉนด	5564	99714	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
95	โฉนด	3789	48266	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-	
96	โฉนด	3094	28685	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	2	32.00	5,032.00	100.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	503,200.00	-	-	
97	โฉนด	5070	71657	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	16	3	5.00	6,705.00	75.00	502,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,875.00	-	502,875.00	-	-	
98	โฉนด	-	40312	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	29	3	48.00	11,948.00	160.00	1,911,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,680.00	-	1,911,680.00	-	-	
99	โฉนด	345	40331	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	22	1	56.00	8,956.00	75.00	671,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,700.00	-	671,700.00	-	-	
100	โฉนด	4840	64187	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
101	โฉนด	1012	7677	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	0	34.30	34.30	350.00	12,005.00	32	โรงงาน	ไม้	3	84.00	-	6,000.00	504,000.00	45	468,720.00	35,280.00	47,285.00	-	-	-	-
102	โฉนด	315	15452	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	7.00	107.00	75.00	8,025.00	33	บ้านพักอาศัย	ไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	33	1,976,250.00	348,750.00	356,775.00	-	-	-	-
103	โฉนด	2916	26514	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	1	49.00	1,349.00	75.00	101,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,175.00	-	101,175.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 14 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
104	โฉนด	4351	54671	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
105	โฉนด	918	45462	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	66.00	1,266.00	100.00	126,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-	
106	โฉนด	4717	62644	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	1	51.00	4,151.00	100.00	415,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,100.00	-	415,100.00	-	-	
107	โฉนด	4062	40134	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	1	51.00	3,751.00	75.00	281,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,325.00	-	281,325.00	-	-	
108	โฉนด	40	10131	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	72.00	1,072.00	260.00	278,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,720.00	-	278,720.00	-	-	
109	โฉนด	3386	83420	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	29.00	29.00	350.00	10,150.00	34	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	520.00	-	7,750.00	4,030,000.00	44	3,425,500.00	604,500.00	614,650.00	-	-	614,650.00	0.02
110	โฉนด	3732	47779	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	95.00	1,195.00	75.00	89,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,625.00	-	89,625.00	-	-	
111	โฉนด	4366	71139	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	35	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	39	843,200.00	148,800.00	179,600.00	-	-	179,600.00	-
112	โฉนด	4621	59923	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	6.00	6.00	75.00	450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450.00	-	450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 15 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
113	โฉนด	1210	7728	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	21.10	121.10	350.00	42,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,385.00	-	42,385.00	-	-	
114	โฉนด	4608	59251	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00	36	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	14	257,040.00	1,578,960.00	1,527,220.00	-	1,527,220.00	-	-
115	โฉนด	4620	59922	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	75.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	-	-	
116	โฉนด	2873	26446	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	3	0.00	3,100.00	75.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
117	โฉนด	1108	28448	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	3	0.00	300.00	75.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
118	โฉนด	3828	48691	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	1	95.00	995.00	150.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-	
119	โฉนด	2169	21827	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	27.00	127.00	75.00	9,525.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	34	309,400.00	285,600.00	259,425.00	-	-	259,425.00	0.02
120	โฉนด	3923	49703	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	2	0.00	1,000.00	75.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
121	โฉนด	5268	78665	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	0	0.00	5,200.00	75.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 16 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
122	โฉนด	6013	94935	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	75.00	89,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,475.00	-	89,475.00	-	-		
123	โฉนด	1082	40155	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	20	3	23.00	8,323.00	100.00	832,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,300.00	-	832,300.00	-	-		
124	โฉนด	2466	38885	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	13.00	2,013.00	75.00	150,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,975.00	-	150,975.00	-	-		
125	โฉนด	4663	61525	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
126	โฉนด	2023	40396	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	2	96.00	2,696.00	75.00	202,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	202,200.00	-	-		
127	โฉนด	2597	25347	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	41.00	241.00	150.00	36,150.00	38	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	9	225,680.00	1,386,320.00	1,229,030.00	-	1,229,030.00	-	-
128	โฉนด	1901	24360	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	0	2.00	2,402.00	310.00	744,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,620.00	-	744,620.00	-	-		
129	โฉนด	3032	28841	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	1	65.00	2,165.00	110.00	238,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,150.00	-	238,150.00	-	-		
130	โฉนด	1032	28077	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	16	3	96.00	6,796.00	220.00	1,495,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,120.00	-	-	1,495,120.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 17 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
131	โฉนด	4660	61509	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	39	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	170,100.00	-	170,100.00	-	-
132	โฉนด	4192	52405	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
133	โฉนด	5655	89094	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	48.00	748.00	75.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-	
134	โฉนด	2857	26422	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	1	66.00	566.00	75.00	42,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,450.00	-	42,450.00	-	-	
135	โฉนด	1670	40135	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	14	1	74.00	5,774.00	75.00	433,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,050.00	-	433,050.00	-	-	
136	โฉนด	5530	86515	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
137	โฉนด	766	7540	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	40	โรงจอดรถ	ไม้	-	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	24	167,400.00	12,600.00	17,280.00	-	17,280.00	-	-
					2	0	1	62.00	162.00	260.00	42,120.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	380.00	-	7,750.00	2,945,000.00	24	2,356,000.00	589,000.00	483,870.00	-	483,870.00	-	-
138	โฉนด	2006	40266	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	2	81.91	3,081.91	75.00	231,143.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,143.25	-	231,143.25	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
139	โฉนด	4202	52458	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00	42	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	150.00	-	5,700.00	855,000.00	14	102,600.00	752,400.00	794,100.00	-	-	794,100.00	0.02
												43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	123,216.00	239,184.00	217,440.00	-	-	217,440.00	0.02
140	โฉนด	1424	15290	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	29.25	29.25	350.00	10,237.50	44	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	25	1,541,475.00	272,025.00	282,262.50	-	282,262.50	-	-
												45	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	7,750.00	906,750.00	25	770,737.50	136,012.50	136,012.50	-	136,012.50	-	-
					2	0	2	56.75	256.75	350.00	89,862.50	46	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	25	1,106,700.00	195,300.00	285,162.50	-	285,162.50	-	-
141	โฉนด	5788	90505	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	74.00	2,174.00	100.00	217,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,400.00	-	217,400.00	-	-
142	โฉนด	651	40145	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	2	86.00	3,486.00	100.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
143	โฉนด	3527	33825	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	3	95.00	2,395.00	100.00	239,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,500.00	-	239,500.00	-	-
144	โฉนด	1586	15503	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	66.00	266.00	350.00	93,100.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	5	15,300.00	749,700.00	819,850.00	-	819,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 19 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
145	โฉนด	6355	99414	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
146	โฉนด	3831	48792	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	16.00	116.00	350.00	40,600.00	48	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	7	33,320.00	799,680.00	815,290.00	-	815,290.00	-	-
147	โฉนด	593	10155	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	75.00	13,500.00	49	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	-	-	3	-	-	0.00	-	0.00	-	-
												50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	14	153,000.00	1,122,000.00	1,059,000.00	-	1,059,000.00	-	-
148	โฉนด	2975	28501	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	2	75.00	1,475.00	100.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-	
149	โฉนด	5245	77337	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	3	9.00	2,709.00	75.00	203,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,175.00	-	203,175.00	-	-	
150	โฉนด	917	24379	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	21	1	23.00	8,523.00	75.00	639,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,225.00	-	639,225.00	-	-	
151	โฉนด	6138	96997	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
152	โฉนด	4543	56818	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
153	โฉนด	1692	40090	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	2	32.00	5,432.00	310.00	1,683,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,920.00	-	1,683,920.00	-	-	
154	โฉนด	4208	52503	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	8.00	2,208.00	110.00	242,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,880.00	-	242,880.00	-	-	
155	โฉนด	3938	49932	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	4	5,440.00	538,560.00	563,410.00	-	-	-	-
156	โฉนด	3557	33908	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	0	87.00	2,487.00	150.00	373,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,050.00	-	373,050.00	-	-	
157	โฉนด	1249	7769	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	52	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	35	1,304,325.00	230,175.00	238,925.00	-	238,925.00	-	-
158	โฉนด	3859	49113	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	21.00	2,321.00	75.00	174,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,075.00	-	174,075.00	-	-	
159	โฉนด	5237	77037	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	35	330,480.00	281,520.00	279,800.00	-	279,800.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	54	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	98.00	-	2,250.00	220,500.00	10	55,125.00	165,375.00	195,300.00	-	195,300.00	-	-
160	โฉนด	1224	7744	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	75.00	3,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	3,675.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 21 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	5390	83456	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	55	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	30	1,370,200.00	241,800.00	255,800.00	-	255,800.00	-	-
162	โฉนด	295	10158	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.00	21.00	110.00	2,310.00	56	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	35	195,300.00	14,700.00	17,010.00	-	17,010.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	110.00	2,970.00	57	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	254,070.00	-	254,070.00	-	-
					1	3	0	81.00	1,281.00	110.00	140,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,910.00	-	140,910.00	-	-
163	โฉนด	6313	99001	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	2.03	1,702.03	140.00	238,284.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,284.20	-	238,284.20	-	-
164	โฉนด	6369	99637	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
165	โฉนด	5279	79022	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	261,120.00	554,880.00	531,120.00	-	531,120.00	-	-
166	โฉนด	6063	95698	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	46.70	46.70	350.00	16,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,345.00	-	16,345.00	-	-
167	โฉนด	3549	33892	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	1	94.00	194.00	220.00	42,680.00	59	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ไม้	3	84.00	-	5,700.00	478,800.00	5	28,728.00	450,072.00	449,660.00	-	-	449,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 22 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
168	โฉนด	5066	71269	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	35.00	335.00	220.00	73,700.00	60	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	4	50,220.00	1,205,280.00	1,228,760.00	-	1,228,760.00	-	-
												61	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	24	83,700.00	6,300.00	6,300.00	-	6,300.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
169	โฉนด	3184	29404	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	58.00	458.00	75.00	34,350.00	62	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	1	1,256.00	124,344.00	158,694.00	-	-	-	-
					1	26	0	0.00	10,400.00	75.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	
170	โฉนด	5627	88465	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	35.00	2,835.00	75.00	212,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,625.00	-	212,625.00	-	-	
171	โฉนด	5626	88464	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	35.00	2,835.00	75.00	212,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,625.00	-	212,625.00	-	-	
172	โฉนด	5629	88467	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	35.00	2,835.00	75.00	212,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,625.00	-	212,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 23 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
173	โฉนด	5630	88468	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	7	0	35.00	2,835.00	75.00	212,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,625.00	-	212,625.00	-	-	
174	โฉนด	389	29243	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	2	95.00	4,695.00	75.00	352,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,125.00	-	352,125.00	-	-	
175	โฉนด	4719	62765	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	2	0.00	1,800.00	110.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-	
176	โฉนด	4248	53163	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	12	0	17.00	4,817.00	75.00	361,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,275.00	-	361,275.00	-	-	
177	โฉนด	2521	24960	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	2	95.00	4,695.00	75.00	352,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,125.00	-	352,125.00	-	-	
178	โฉนด	983	39964	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	10	0	79.00	4,079.00	260.00	1,060,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,540.00	-	1,060,540.00	-	-	
179	โฉนด	4715	62642	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	1	32.00	3,332.00	75.00	249,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-	
180	โฉนด	909	15126	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	68.00	668.00	130.00	86,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,840.00	-	86,840.00	-	-	
181	โฉนด	5038	70371	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	63	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,500.00	790,500.00	9	47,430.00	743,070.00	754,355.00	-	754,355.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 24 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	5661	89095	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	48.00	748.00	75.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-	
183	โฉนด	370	25645	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	18	3	51.00	7,551.00	75.00	566,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,325.00	-	566,325.00	-	-	
184	โฉนด	5177	74130	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	5	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	87.50	-	8,500.00	743,750.00	8	44,625.00	699,125.00	703,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	87.50	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	703,250.00	703,250.00	-	-
					1	4	1	29.90	1,729.90	190.00	328,681.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,681.00	-	328,681.00	-	-	
185	โฉนด	725	7485	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	84.00	184.00	350.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-	
186	โฉนด	5640	88093	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	68.00	168.00	350.00	58,800.00	65	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	24	1,004,400.00	251,100.00	247,125.00	-	-	247,125.00	0.02
187	โฉนด	5529	86679	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	160.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
188	โฉนด	6202	97813	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	242,150.00	-	242,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 25 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด	4043	51048	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	2	74.00	2,674.00	100.00	267,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,400.00	-	267,400.00	-	-	
190	โฉนด	57	10151	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	44.00	444.00	75.00	33,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	
191	โฉนด	5617	88302	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	1	41.00	941.00	75.00	70,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,575.00	-	70,575.00	-	-	
192	โฉนด	3728	47752	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	90.00	190.00	350.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-	
193	โฉนด	1299	15408	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	38.00	138.00	350.00	48,300.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	208,080.00	403,920.00	415,500.00	-	415,500.00	-	-
194	โฉนด	3892	49318	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	2	39.00	239.00	260.00	62,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,140.00	-	62,140.00	-	-	
195	โฉนด	2798	28444	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	17	1	65.00	6,965.00	75.00	522,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,375.00	-	522,375.00	-	-	
196	โฉนด	1698	46193	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	0	1	88.00	188.00	75.00	14,100.00	68	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	8	99,540.00	564,060.00	478,620.00	-	478,620.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 26 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
197	โฉนด	4216	52614	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	13.00	113.00	150.00	16,950.00	69	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	205,275.00	-	205,275.00	-	-
198	โฉนด	503	24958	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	1	47.00	3,347.00	100.00	334,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,700.00	-	334,700.00	-	-	
199	โฉนด	3055	28866	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	1	45.00	1,745.00	75.00	130,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,875.00	-	130,875.00	-	-	
200	โฉนด	4358	54712	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	0	5.70	4,005.70	100.00	400,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,570.00	-	400,570.00	-	-	
201	โฉนด	1595	15515	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	28.60	328.60	310.00	101,866.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,866.00	-	-	101,866.00	0.02	
202	โฉนด	2997	26938	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	2	0.00	4,200.00	100.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
203	โฉนด	1743	39878	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	2	32.10	1,032.10	310.00	319,951.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,951.00	-	319,951.00	-	-	
204	โฉนด	6002	95513	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	7.00	1,907.00	75.00	143,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,025.00	-	143,025.00	-	-	
205	โฉนด	2259	27441	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	3	50.00	750.00	75.00	56,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 27 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
206	โฉนด	3693	47433	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	1	3.00	903.00	260.00	234,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,780.00	-	234,780.00	-	-	
207	โฉนด	5458	84163	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	0.00	1,000.00	75.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
208	โฉนด	77	10176	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	81.00	81.00	350.00	28,350.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	25	1,054,000.00	186,000.00	214,350.00	-	214,350.00	-	-
209	โฉนด	305	44497	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	2	13.00	213.00	350.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-	
210	โฉนด	364	26523	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	2	83.00	3,883.00	75.00	291,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,225.00	-	291,225.00	-	-	
211	โฉนด	1675	33888	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	3	1	83.00	1,383.00	260.00	359,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,580.00	-	-	359,580.00	0.30	
212	โฉนด	1662	33784	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	1	76.00	2,976.00	75.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-	
213	โฉนด	4080	15234	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	41.00	241.00	75.00	18,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,075.00	-	18,075.00	-	-	
214	โฉนด	5434	84538	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	3	11.00	711.00	350.00	248,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,850.00	-	248,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
215	โฉนด	3337	43645	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	1	1	15.47	515.47	260.00	134,022.20	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	3	12,240.00	1,211,760.00	1,321,302.20	-	-	-	-	-
												72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	58.00	-	8,500.00	493,000.00	3	4,930.00	488,070.00	612,232.20	-	-	-	-	-
												72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	58.00	-	8,500.00	493,000.00	3	4,930.00	488,070.00	612,232.20	-	-	-	-	-
													-	ตึก	2	58.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	612,232.20	612,232.20	-	-	-
					3	1	2	25.00	625.00	260.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.30	
					2	0	0	69.63	69.63	260.00	18,103.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,103.80	-	18,103.80	-	-	-
216	โฉนด	1077	15135	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	0	3	52.00	352.00	310.00	109,120.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	31	1,185,750.00	209,250.00	318,370.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	159,185.00	159,185.00	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	159,185.00	-	159,185.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 29 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
217	โฉนด	3634	29793	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	13	2	59.00	5,459.00	100.00	545,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,900.00	-	545,900.00	-	-	
218	โฉนด	6284	39995	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	10.00	110.00	75.00	8,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-	
219	โฉนด	6217	98177	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	160.00	1,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-	
220	โฉนด	677	45293	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	94.00	1,994.00	75.00	149,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,550.00	-	149,550.00	-	-	
221	โฉนด	3850	49025	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	0	2	63.00	263.00	150.00	39,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,450.00	-	39,450.00	-	-	
222	โฉนด	3238	80051	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	19.00	219.00	75.00	16,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,425.00	-	16,425.00	-	-	
223	โฉนด	2962	26797	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	0	63.00	5,663.00	100.00	566,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,300.00	-	566,300.00	-	-	
224	โฉนด	5000	69915	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,500.00	1,028,500.00	35	555,390.00	473,110.00	433,450.00	-	433,450.00	-	-
225	โฉนด	1494	15354	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	234,090.00	454,410.00	429,150.00	-	429,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 30 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
226	โฉนด	5353	56661	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
227	โฉนด	69	10168	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	36.00	136.00	120.00	16,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,320.00	-	16,320.00	-	-	
228	โฉนด	3324	82107	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	59.00	59.00	350.00	20,650.00	76	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.20	-	8,500.00	639,200.00	5	12,784.00	626,416.00	647,066.00	-	-	-	-
												77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	5	27,200.00	516,800.00	537,450.00	-	537,450.00	-	-
229	โฉนด	4639	60488	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
230	โฉนด	520	10187	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	4	0	0	40.00	40.00	75.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30	
231	โฉนด	5524	86812	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	75.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
232	โฉนด	1381	15198	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	78	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	34	1,396,720.00	246,480.00	286,730.00	-	286,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 31 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
233	โฉนด	1864	26814	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	18	3	0.00	7,500.00	110.00	825,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	825,000.00	-	-	
234	โฉนด	3887	49292	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	3	76.00	776.00	130.00	100,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,880.00	-	100,880.00	-	-	
235	โฉนด	3051	39789	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	16	3	92.00	6,792.00	75.00	509,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	509,400.00	-	-	
236	โฉนด	6185	97544	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	2	58.00	258.00	75.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-	
237	โฉนด	3342	47115	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	78.00	1,978.00	75.00	148,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-	
238	โฉนด	1723	40398	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	13	0	8.00	5,208.00	75.00	390,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-	
239	โฉนด	608	10110	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	2	0	41.00	841.00	75.00	63,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,075.00	-	63,075.00	-	-	
240	โฉนด	344	26540	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	2	52.00	5,452.00	75.00	408,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,900.00	-	408,900.00	-	-	
241	โฉนด	4651	61401	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	3	84.00	1,584.00	75.00	118,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 32 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
242	โฉนด	4266	53477	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	75.00	6,825.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	-	0.00	3	0.00	0.00	6,825.00	-	6,825.00	-	-
243	โฉนด	4759	63201	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	1	7.00	907.00	75.00	68,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,025.00	-	68,025.00	-	-
244	โฉนด	5316	79784	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	80	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	24	793,600.00	198,400.00	162,800.00	-	162,800.00	-	-
245	โฉนด	1880	33734	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	2	8.00	2,208.00	160.00	353,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,280.00	-	-	353,280.00	0.01
246	โฉนด	3953	50054	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	81	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	326,400.00	693,600.00	642,900.00	-	642,900.00	-	-
					2	1	1	0.00	500.00	350.00	175,000.00	82	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	24	462,400.00	982,600.00	1,070,900.00	-	-	1,070,900.00	0.02
247	โฉนด	6198	97772	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
248	โฉนด	2938	26542	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	85.00	1,685.00	380.00	640,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,300.00	-	640,300.00	-	-
249	โฉนด	1052	38869	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	3	69.00	1,969.00	100.00	196,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,900.00	-	196,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 33 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
250	โฉนด	225	33592	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	3	22.00	4,322.00	75.00	324,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,150.00	-	324,150.00	-	-	
251	โฉนด	5231	76871	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	20.00	220.00	75.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
252	โฉนด	3193	29476	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	24	0	17.00	9,617.00	100.00	961,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,700.00	-	961,700.00	-	-	
253	โฉนด	3007	28522	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	2	24.00	1,024.00	310.00	317,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,440.00	-	317,440.00	-	-	
254	โฉนด	5397	83697	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
255	โฉนด	4679	62443	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	1	60.00	6,160.00	120.00	739,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	739,200.00	-	-	
256	โฉนด	5962	94196	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	6.75	6.75	75.00	506.25	83	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.60	-	8,500.00	1,713,600.00	24	582,624.00	1,130,976.00	1,062,938.25	-	1,062,938.25	-	-
												84	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,500.00	45,000.00	4	1,350.00	43,650.00	39,600.00	-	39,600.00	-	-
					2	0	3	0.52	300.52	75.00	22,539.00	85	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.20	-	7,850.00	386,220.00	5	23,173.20	363,046.80	350,826.00	-	350,826.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 34 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
257	โฉนด	3550	33894	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	36.30	436.30	150.00	65,445.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,445.00	-	65,445.00	-	-		
258	โฉนด	2808	28463	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	46.00	2,346.00	75.00	175,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-		
259	โฉนด	5289	79377	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	0	4.00	2,404.00	230.00	552,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,920.00	-	552,920.00	-	-		
260	โฉนด	2109	40212	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	10	2	56.00	4,256.00	100.00	425,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600.00	-	425,600.00	-	-		
261	โฉนด	5435	84539	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	1	78.00	578.00	350.00	202,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,300.00	-	202,300.00	-	-		
262	โฉนด	5139	73057	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	36.00	36.00	400.00	14,400.00	86	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	7,750.00	2,216,500.00	16	930,930.00	1,285,570.00	1,011,825.00	-	1,011,825.00	-	-
263	โฉนด	4249	53164	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	3	81.00	2,381.00	75.00	178,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,575.00	-	178,575.00	-	-		
264	โฉนด	4023	50775	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	59.00	1,659.00	190.00	315,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,210.00	-	315,210.00	-	-		
265	โฉนด	1985	40166	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	10.00	6,010.00	110.00	661,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,100.00	-	661,100.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 35 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
266	โฉนด	4132	52033	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	1	70.00	2,170.00	75.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-	
					1	1	2	30.00	630.00	75.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
267	โฉนด	193	43914	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	380.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-	
268	โฉนด	45	10136	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	88.00	488.00	75.00	36,600.00	87	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	245,850.00	-	245,850.00	-	-
269	โฉนด	5690	89393	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.00	22.00	75.00	1,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650.00	-	1,650.00	-	-	
270	โฉนด	5161	73810	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
271	โฉนด	2841	26394	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	0	63.00	63.00	75.00	4,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,725.00	-	4,725.00	-	-	
272	โฉนด	946	79912	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	38.00	138.00	220.00	30,360.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	19	318,240.00	1,007,760.00	985,080.00	-	985,080.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 36 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
273	โฉนด	4751	63147	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	17,150.00	-	-	
274	โฉนด	383	25349	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	18	1	63.00	7,363.00	230.00	1,693,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,490.00	-	1,693,490.00	-	-	
275	โฉนด	4225	52719	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	3	31.00	3,931.00	100.00	393,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,100.00	-	393,100.00	-	-	
276	โฉนด	2483	38950	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	2	0.00	2,600.00	130.00	338,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-	
277	โฉนด	3525	33822	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	3	57.00	2,757.00	100.00	275,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,700.00	-	275,700.00	-	-	
278	โฉนด	6264	98651	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	11	2	23.00	4,623.00	190.00	878,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,370.00	-	878,370.00	-	-	
279	โฉนด	3765	48021	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	1	42.00	4,142.00	75.00	310,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,650.00	-	310,650.00	-	-	
280	โฉนด	3884	49289	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	45.00	1,145.00	75.00	85,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,875.00	-	85,875.00	-	-	
281	โฉนด	5848	91827	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	60.00	260.00	75.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 37 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
282	โฉนด	4391	55049	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	3	65.00	765.00	310.00	237,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,150.00	-	237,150.00	-	-	
283	โฉนด	429	38645	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	23	1	52.00	9,352.00	100.00	935,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,200.00	-	935,200.00	-	-	
284	โฉนด	1644	25624	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	1	14.00	2,914.00	75.00	218,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,550.00	-	218,550.00	-	-	
285	โฉนด	3981	50231	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.00	2,234.00	110.00	245,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,740.00	-	245,740.00	-	-	
286	โฉนด	3233	27244	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	10.00	2,010.00	230.00	462,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300.00	-	462,300.00	-	-	
287	โฉนด	1533	15412	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	3	65.00	365.00	75.00	27,375.00	89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	20	930,000.00	620,000.00	414,875.00	-	-	414,875.00	0.02
288	โฉนด	3108	29012	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	2	4.00	6,204.00	100.00	620,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	620,400.00	-	-	
289	โฉนด	3303	81746	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	90	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	108.00	-	5,700.00	615,600.00	14	277,020.00	338,580.00	254,610.00	-	-	254,610.00	0.02
					2	0	2	23.00	223.00	310.00	69,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,130.00	-	-	69,130.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 38 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
290	โฉนด	5175	74128	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	2	3.00	1,403.00	350.00	491,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,050.00	-	491,050.00	-	-	
291	โฉนด	3382	33587	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	16	3	93.00	6,793.00	75.00	509,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,475.00	-	509,475.00	-	-	
292	โฉนด	1839	28389	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	1	89.00	2,989.00	100.00	298,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,900.00	-	298,900.00	-	-	
293	โฉนด	2795	28437	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	0	61.00	4,461.00	75.00	334,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,575.00	-	334,575.00	-	-	
294	โฉนด	776	38634	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	1	59.00	6,159.00	75.00	461,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,925.00	-	461,925.00	-	-	
295	โฉนด	2936	26539	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	210.00	756,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	
296	โฉนด	3404	92111	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	1	0	53.00	453.00	310.00	140,430.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	-	0.00	2	0.00	0.00	140,430.00	-	140,430.00	-	-
297	โฉนด	1178	7692	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	92	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	29	1,581,000.00	279,000.00	305,950.00	-	305,950.00	-	-
298	โฉนด	1507	15376	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	1	1	97.00	597.00	130.00	77,610.00	93	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	24	1,091,200.00	272,800.00	282,210.00	-	282,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 39 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
299	โฉนด	3910	49466	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	55.00	255.00	260.00	66,300.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,500.00	1,878,500.00	23	676,260.00	1,202,240.00	1,268,540.00	-	1,268,540.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.21	-	7,750.00	606,127.50	1	12,122.55	594,004.95	660,304.95	-	-	-	-
300	โฉนด	711	7461	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00	96	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	35	843,200.00	148,800.00	193,600.00	-	193,600.00	-	-
301	โฉนด	1687	40313	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	22	1	30.00	8,930.00	210.00	1,875,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,875,300.00	-	1,875,300.00	-	-
302	โฉนด	3398	33596	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	74.00	1,774.00	75.00	133,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,050.00	-	133,050.00	-	-
303	โฉนด	232	33918	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	1	22.00	3,722.00	160.00	595,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,520.00	-	595,520.00	-	-
304	โฉนด	1415	15259	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	17.90	117.90	350.00	41,265.00	97	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	24	793,600.00	198,400.00	190,065.00	-	190,065.00	-	-
305	โฉนด	2794	28434	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	1	87.00	2,587.00	75.00	194,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,025.00	-	194,025.00	-	-
306	โฉนด	3373	33573	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	0	72.00	5,672.00	75.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.00	-	425,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 40 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
307	โฉนด	4631	60446	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	30	0	73.00	12,073.00	160.00	1,931,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,680.00	-	1,931,680.00	-	-	
308	โฉนด	2952	26781	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	0.00	2,500.00	140.00	350,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-	
309	โฉนด	4587	57875	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
310	โฉนด	5814	57835	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
311	โฉนด	6219	98427	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	16.00	116.00	350.00	40,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,600.00	-	40,600.00	-	-	
312	โฉนด	3739	47832	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	94.00	2,094.00	75.00	157,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,050.00	-	157,050.00	-	-	
313	โฉนด	1854	46578	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	4	2	1	15.00	915.00	75.00	68,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,625.00	-	-	68,625.00	0.30	
314	โฉนด	3686	33393	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	9	0	42.00	3,642.00	100.00	364,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30	
315	โฉนด	3957	50087	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	43.00	143.00	350.00	50,050.00	98	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,250.00	162,000.00	5	14,580.00	147,420.00	187,750.00	-	187,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												99	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	171.00	-	2,250.00	384,750.00	17	250,087.50	134,662.50	80,797.50	-	80,797.50	-	-
316	โฉนด	4438	55575	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.25	12.25	310.00	3,797.50	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	29	645,575.00	113,925.00	117,722.50	-	117,722.50	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	310.00	4,960.00	101	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	9	32,000.00	128,000.00	108,960.00	-	108,960.00	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	310.00	4,340.00	102	โรงจอดรถ	ไม้	-	56.00	-	2,500.00	140,000.00	29	130,200.00	9,800.00	14,140.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	56.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	14,140.00	-	14,140.00	0.30
317	โฉนด	3825	48657	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	103	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	1,240,000.00	310,000.00	252,000.00	-	252,000.00	-	-
318	โฉนด	4812	91059	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	72.00	1,172.00	75.00	87,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-
319	โฉนด	3245	80653	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
320	โฉนด	1120	15303	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	4.00	304.00	220.00	66,880.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	4	28,560.00	685,440.00	752,320.00	-	752,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 42 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
321	โฉนด	1394	15225	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	13	418,500.00	976,500.00	855,100.00	-	855,100.00	-	-
322	โฉนด	1468	15321	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	33.00	233.00	250.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	58,250.00	-	-
323	โฉนด	1464	15316	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	60.00	260.00	220.00	57,200.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,500.00	862,750.00	4	25,882.50	836,867.50	885,440.00	-	885,440.00	-	-
324	โฉนด	1463	15315	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.13	-	7,750.00	900,007.50	34	765,006.38	135,001.13	146,001.12	-	146,001.12	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	250.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
325	โฉนด	1918	15313	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	33	573,750.00	573,750.00	604,250.00	-	-	-	-
326	โฉนด	3211	34016	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	14	1	24.00	5,724.00	75.00	429,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300.00	-	429,300.00	-	-
327	โฉนด	5402	83680	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	24	489,600.00	1,040,400.00	1,188,600.00	-	1,188,600.00	-	-
328	โฉนด	3163	29288	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	53.00	1,853.00	160.00	296,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,480.00	-	296,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 43 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
329	โฉนด	1552	15436	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	44.00	144.00	250.00	36,000.00	110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	33	1,581,000.00	279,000.00	315,000.00	-	315,000.00	-	-
330	โฉนด	5256	77600	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	18	558,000.00	558,000.00	405,350.00	-	405,350.00	-	-
331	โฉนด	3000	26945	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	90.00	690.00	150.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
332	โฉนด	3040	28854	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	3	12.00	3,112.00	75.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	233,400.00	-	-
333	โฉนด	5678	89579	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	92.00	1,292.00	140.00	180,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,880.00	-	180,880.00	-	-
334	โฉนด	3262	80976	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
335	โฉนด	1340	15128	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	2	87.00	1,487.00	220.00	327,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,140.00	-	327,140.00	-	-
336	โฉนด	611	33764	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	3	8.00	2,708.00	75.00	203,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-
337	โฉนด	5395	83695	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
338	โฉนด	2863	26431	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	10.00	710.00	150.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
339	โฉนด	5326	83339	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	50.00	150.00	310.00	46,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-	
340	โฉนด	4823	63950	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	5	1	39.00	2,139.00	100.00	213,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	213,900.00	-	-	
341	โฉนด	4484	56185	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
342	โฉนด	883	7614	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	37.00	37.00	75.00	2,775.00	112	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	-	-	33	131,040.00	-	2,775.00	-	2,775.00	-	-
343	โฉนด	5217	76792	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
344	โฉนด	5691	89209	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	46.00	446.00	150.00	66,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	66,900.00	-	-	
345	โฉนด	5136	73284	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
346	โฉนด	5440	84532	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	1	33.00	533.00	75.00	39,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,975.00	-	39,975.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 45 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
347	โฉนด	678	45294	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-		
348	โฉนด	5994	94777	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	0	52.00	2,452.00	75.00	183,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	-	-		
349	โฉนด	1053	29205	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	0	70.00	3,270.00	75.00	245,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-		
350	โฉนด	3292	81482	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	97.00	197.00	150.00	29,550.00	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	8	103,584.00	1,622,816.00	1,617,838.00	-	1,617,838.00	-	-
351	โฉนด	2175	21926	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,500.00	807,500.00	6	24,225.00	783,275.00	787,050.00	-	787,050.00	-	-
352	โฉนด	5170	29458	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	37	1,712,750.00	302,250.00	323,250.00	-	323,250.00	-	-
353	โฉนด	933	7787	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	15.44	15.44	260.00	4,014.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,014.40	-	4,014.40	-	-	
					2	0	1	93.56	193.56	260.00	50,325.60	116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	39	1,317,500.00	232,500.00	282,825.60	-	282,825.60	-	-
354	โฉนด	4971	69325	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.88	21.88	350.00	7,658.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,500.00	743,750.00	7	37,187.50	706,562.50	699,345.50	-	699,345.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	โฉนด	1972	40104	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	15	0	24.00	6,024.00	75.00	451,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	451,800.00	-	-	
356	โฉนด	4191	52404	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
357	โฉนด	4456	55716	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	2	36.00	636.00	180.00	114,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,480.00	-	114,480.00	-	-	
358	โฉนด	5790	90630	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	86.00	4,886.00	100.00	488,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	488,600.00	-	-	
359	โฉนด	2461	38867	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	3	72.00	1,972.00	75.00	147,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	147,900.00	-	-	
360	โฉนด	998	25344	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	0	23.00	3,223.00	100.00	322,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,300.00	-	322,300.00	-	-	
361	โฉนด	3386	33593	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	3	75.00	3,575.00	75.00	268,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,125.00	-	268,125.00	-	-	
362	โฉนด	545	33563	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	3	68.00	6,368.00	75.00	477,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	477,600.00	-	-	
363	โฉนด	1811	22562	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	2	1	53.00	953.00	260.00	247,780.00	118	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	4	8,478.00	274,122.00	496,468.00	-	496,468.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 47 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	โฉนด	54	103352	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-	
365	โฉนด	2123	40260	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	4.00	2,004.00	220.00	440,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,880.00	-	440,880.00	-	-	
366	โฉนด	3878	49245	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	16	0	0.00	6,400.00	75.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
367	โฉนด	2075	40035	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	3	18.00	1,518.00	130.00	197,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,340.00	-	197,340.00	-	-	
368	โฉนด	253	42976	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	160.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-	
369	โฉนด	4538	56774	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
370	โฉนด	683	7830	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	260.00	9,100.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	7	47,600.00	1,142,400.00	1,115,800.00	-	1,115,800.00	-	-
371	โฉนด	2316	37698	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	21	1	7.00	8,507.00	75.00	638,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,025.00	-	638,025.00	-	-	
372	โฉนด	3902	49458	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	19.00	219.00	260.00	56,940.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	33	552,500.00	552,500.00	543,140.00	-	543,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 48 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
373	โฉนด	1194	7709	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	477,360.00	440,640.00	421,610.00	-	421,610.00	-	-
												122	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,500.00	157,500.00	24	146,475.00	11,025.00	11,025.00	-	11,025.00	-	-
374	โฉนด	4630	60427	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	76.00	176.00	350.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
375	โฉนด	4685	26513	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	64.00	1,364.00	75.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
376	โฉนด	809	40026	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	2	95.00	5,495.00	75.00	412,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,125.00	-	412,125.00	-	-
377	โฉนด	809	40726	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	13	2	93.00	5,493.00	100.00	549,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,300.00	-	549,300.00	-	-
378	โฉนด	4708	63869	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	4	0	1	6.00	106.00	75.00	7,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	-	7,950.00	0.30
379	โฉนด	6186	97488	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
380	โฉนด	3392	47120	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	14.00	214.00	350.00	74,900.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	284,150.00	-	284,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 49 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	5113	72601	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	1.00	1,101.00	130.00	143,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,130.00	-	143,130.00	-	-	
382	โฉนด	1429	15280	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	88.00	188.00	75.00	14,100.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	14	153,000.00	1,122,000.00	1,059,600.00	-	1,059,600.00	-	-
												125	โรงจอดรถ	ไม้	2	88.00	-	2,500.00	220,000.00	23	204,600.00	15,400.00	15,400.00	-	15,400.00	-	-
383	โฉนด	5986	94626	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	3	0.00	1,500.00	75.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
384	โฉนด	941	10231	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	56.00	256.00	350.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-	
385	โฉนด	6281	99306	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	29.10	829.10	75.00	62,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,182.50	-	62,182.50	-	-	
386	โฉนด	953	38621	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	91.00	2,091.00	160.00	334,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,560.00	-	334,560.00	-	-	
387	โฉนด	483	44948	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	14	0	72.00	5,672.00	100.00	567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	567,200.00	-	-	
388	โฉนด	4271	53613	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	18.00	118.00	75.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	8,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 50 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	489	44954	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	55.00	3,055.00	75.00	229,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,125.00	-	229,125.00	-	-	
390	โฉนด	505	33509	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	9	0	35.00	3,635.00	75.00	272,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,625.00	-	272,625.00	-	-	
391	โฉนด	6214	98017	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
392	โฉนด	81	10181	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	25	244,800.00	435,200.00	466,350.00	-	-	-	-
393	โฉนด	1307	7627	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	97.00	97.00	350.00	33,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	33,950.00	-	-	
394	โฉนด	1976	-	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	0	78.00	3,678.00	75.00	275,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,850.00	-	275,850.00	-	-	
395	โฉนด	3127	29233	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	1	18.00	4,118.00	300.00	1,235,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,400.00	-	1,235,400.00	-	-	
396	โฉนด	4330	54321	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	11	2	79.00	4,679.00	75.00	350,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,925.00	-	350,925.00	-	-	
397	โฉนด	527	39945	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	73.05	473.05	310.00	146,645.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,645.50	-	146,645.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	4902	66490	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	1	20.00	120.00	260.00	31,200.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.55	-	8,500.00	557,175.00	2	5,571.75	551,603.25	577,231.50	-	577,231.50	-	-
												128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.55	-	8,500.00	557,175.00	5	27,858.75	529,316.25	560,516.25	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
399	โฉนด	616	37612	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	10	1	97.00	4,197.00	110.00	461,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,670.00	-	461,670.00	-	-
400	โฉนด	3549	82730	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	19.00	1,119.00	75.00	83,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,925.00	-	83,925.00	-	-
401	โฉนด	1971	68411	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	1	34.00	3,734.00	310.00	1,157,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,540.00	-	1,157,540.00	-	-
402	โฉนด	306	24952	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	2	68.00	4,268.00	75.00	320,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,100.00	-	320,100.00	-	-
403	โฉนด	1266	25921	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	23	1	53.00	9,353.00	140.00	1,309,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,420.00	-	1,309,420.00	-	-
404	โฉนด	5593	87389	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
405	โฉนด	3841	48902	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	90.02	190.02	350.00	66,507.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,507.00	-	-	66,507.00	0.30	
406	โฉนด	3839	48900	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	29.25	29.25	350.00	10,237.50	129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	24	318,240.00	676,260.00	626,827.50	-	626,827.50	-	-
407	โฉนด	4882	65414	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	51.00	251.00	350.00	87,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,850.00	-	87,850.00	-	-	
408	โฉนด	3725	47746	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
409	โฉนด	1432	15287	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	130	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	34	737,800.00	130,200.00	135,100.00	-	135,100.00	-	-
410	โฉนด	676	45292	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	94.00	3,994.00	75.00	299,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,550.00	-	299,550.00	-	-	
411	โฉนด	675	45291	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	94.00	3,994.00	75.00	299,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,550.00	-	299,550.00	-	-	
412	โฉนด	674	45290	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	93.00	1,993.00	75.00	149,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,475.00	-	149,475.00	-	-	
413	โฉนด	805	29871	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	2	62.00	262.00	350.00	91,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	-	91,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 53 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	2008	40270	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	27	3	75.00	11,175.00	100.00	1,117,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,500.00	-	1,117,500.00	-	-	
415	โฉนด	5469	85125	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	1	24.00	924.00	75.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-	
416	โฉนด	2647	25663	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	1	8.00	508.00	100.00	50,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	50,800.00	-	-	
417	โฉนด	1618	15543	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	97.00	297.00	75.00	22,275.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	28	340,000.00	510,000.00	481,275.00	-	481,275.00	-	-
												132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	28	340,000.00	510,000.00	459,000.00	-	459,000.00	-	-
												133	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	13	54,000.00	81,000.00	60,750.00	-	60,750.00	-	-
												134	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	18	133,380.00	71,820.00	28,728.00	-	28,728.00	-	-
418	โฉนด	1752	25362	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	1	97.00	6,197.00	100.00	619,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,700.00	-	619,700.00	-	-	
419	โฉนด	4508	56565	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	2	91.00	2,291.00	75.00	171,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,825.00	-	171,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
420	โฉนด	5091	72293	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	85.00	485.00	75.00	36,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,375.00	-	36,375.00	-	-	
421	โฉนด	1997	40219	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	1	60.00	4,160.00	75.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
422	โฉนด	4025	50777	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	1	36.00	1,736.00	190.00	329,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,840.00	-	329,840.00	-	-	
423	โฉนด	396	42566	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
424	โฉนด	379	89518	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	17	1	88.00	6,988.00	75.00	524,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,100.00	-	524,100.00	-	-	
425	โฉนด	3804	48443	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
426	โฉนด	2515	24951	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	22	1	16.00	8,916.00	75.00	668,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,700.00	-	668,700.00	-	-	
427	โฉนด	2142	40314	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	31	3	0.00	12,700.00	210.00	2,667,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,000.00	-	2,667,000.00	-	-	
428	โฉนด	2084	40117	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	93.00	2,393.00	75.00	179,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,475.00	-	179,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 55 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	โฉนด	4228	52740	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
430	โฉนด	6330	99213	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	21.20	121.20	350.00	42,420.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	25	184,960.00	359,040.00	368,820.00	-	368,820.00	-	-
431	โฉนด	5652	89169	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	25.00	125.00	75.00	9,375.00	136	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	29	948,600.00	167,400.00	176,775.00	-	176,775.00	-	-
432	โฉนด	4402	55115	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
433	โฉนด	5053	70760	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	75.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
434	โฉนด	2126	40268	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	20.00	420.00	150.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-	
435	โฉนด	1493	15353	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-	
436	โฉนด	4655	61405	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	1	41.00	3,341.00	75.00	250,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,575.00	-	250,575.00	-	-	
437	โฉนด	4817	63894	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 56 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
438	โฉนด	902	7634	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	23	941,625.00	313,875.00	215,975.00	-	215,975.00	-	-
439	โฉนด	3023	28554	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	21	1	7.00	8,507.00	100.00	850,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,700.00	-	850,700.00	-	-
440	โฉนด	1134	7639	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	7.00	207.00	75.00	15,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,525.00	-	15,525.00	-	-
441	โฉนด	4702	62532	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
442	โฉนด	1671	38630	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	2	22.00	1,022.00	75.00	76,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650.00	-	76,650.00	-	-
443	โฉนด	1908	40203	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	3	32.00	1,932.00	100.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-
444	โฉนด	4816	63893	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00	138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	234,100.00	-	234,100.00	-	-
445	โฉนด	1346	15136	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	92.00	492.00	75.00	36,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-
446	โฉนด	4932	67526	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	1	94.00	994.00	75.00	74,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	205	44126	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	0	48.00	2,448.00	120.00	293,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,760.00	-	293,760.00	-	-	
448	โฉนด	391	33621	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	1	50.00	2,950.00	100.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	295,000.00	-	-	
449	โฉนด	456	50102	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	1	10.70	510.70	150.00	76,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,605.00	-	76,605.00	-	-	
450	โฉนด	1312	7537	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	33.75	33.75	350.00	11,812.50	139	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	135.00	-	7,900.00	1,066,500.00	39	991,845.00	74,655.00	86,467.50	-	-	-	-
					2	0	1	89.25	189.25	350.00	66,237.50	140	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	35	595,107.00	44,793.00	111,030.50	-	-	-	-
451	โฉนด	6141	97219	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
452	โฉนด	441	10139	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	286,875.00	-	-	-	-
					2	0	1	64.50	164.50	350.00	57,575.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.20	-	8,500.00	214,200.00	5	4,284.00	209,916.00	261,065.00	-	261,065.00	-	-
453	โฉนด	6297	98814	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	1	89.70	989.70	75.00	74,227.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,227.50	-	74,227.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 58 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
454	โฉนด	1387	15213	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	5	0	0	33.00	33.00	310.00	10,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,230.00	-	-	10,230.00	0.30	
					5	0	0	32.50	32.50	310.00	10,075.00	143	โรงจอดรถ	ไม้	-	130.00	-	2,500.00	325,000.00	35	302,250.00	22,750.00	32,825.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	130.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	32,825.00	-	32,825.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	660.00	-	7,750.00	5,115,000.00	35	4,347,750.00	767,250.00	776,550.00	-	776,550.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	57.50	157.50	310.00	48,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,825.00	-	48,825.00	-	-	
455	โฉนด	3927	49802	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	24.00	824.00	75.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	61,800.00	-	-	
456	โฉนด	2850	26409	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	1	12.00	912.00	150.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-	
457	โฉนด	4726	62859	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	1	1	5.00	505.00	160.00	80,800.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	3	6,120.00	605,880.00	674,440.00	-	674,440.00	-	-
												146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	36	207,060.00	149,940.00	135,660.00	-	135,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
458	โฉนด	407	25351	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	76.00	2,376.00	75.00	178,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200.00	-	178,200.00	-	-	
459	โฉนด	1054	24754	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	3	68.00	6,368.00	100.00	636,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,800.00	-	636,800.00	-	-	
460	โฉนด	4724	62857	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	1	34.00	2,534.00	160.00	405,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,440.00	-	405,440.00	-	-	
461	โฉนด	2100	40167	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	24	0	0.00	9,600.00	110.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
462	โฉนด	3705	47611	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	17	0	0.00	6,800.00	75.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-	
463	โฉนด	300	39949	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	1	37.00	3,337.00	190.00	634,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,030.00	-	634,030.00	-	-	
464	โฉนด	4600	59084	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
465	โฉนด	5363	39899	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	3	53.00	3,553.00	75.00	266,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,475.00	-	266,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	โฉนด	4245	53099	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	1	29.00	1,729.00	190.00	328,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,510.00	-	328,510.00	-	-	
467	โฉนด	5638	88540	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	2	1.00	601.00	75.00	45,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,075.00	-	45,075.00	-	-	
468	โฉนด	827	39972	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	28	3	92.00	11,592.00	75.00	869,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400.00	-	869,400.00	-	-	
469	โฉนด	4211	52553	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	4	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30	
470	โฉนด	829	7754	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	83.00	83.00	350.00	29,050.00	147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,500.00	1,666,000.00	9	99,960.00	1,566,040.00	1,545,110.00	-	1,545,110.00	-	-
471	โฉนด	3834	48812	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-	
472	โฉนด	1094	15396	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	3	59.00	359.00	350.00	125,650.00	148	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,500.00	180,000.00	5	10,800.00	169,200.00	294,850.00	-	-	-	-
473	โฉนด	217	29198	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	0	80.00	480.00	130.00	62,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-	
474	โฉนด	4775	63399	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	3	42.00	2,742.00	75.00	205,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650.00	-	205,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 61 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
475	โฉนด	1380	15197	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	35	587,520.00	500,480.00	480,700.00	-	480,700.00	-	-
476	โฉนด	5147	73162	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	0	36.00	2,436.00	75.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-
477	โฉนด	854	7565	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	50.00	50.00	75.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-
478	โฉนด	1852	40238	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	0	40.00	2,840.00	75.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	213,000.00	-	-
479	โฉนด	2603	25355	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	2	67.00	1,867.00	75.00	140,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,025.00	-	140,025.00	-	-
480	โฉนด	772	7548	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	71.00	171.00	350.00	59,850.00	150	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	21	407,640.00	66,360.00	93,030.00	-	93,030.00	-	-
481	โฉนด	105	7508	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,500.00	408,000.00	7	20,400.00	387,600.00	420,150.00	-	-	-	-
												152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	27	1,686,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	-	-
												152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	27	1,686,400.00	297,600.00	297,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 62 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 63 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	277,440.00	538,560.00	660,920.00	-	-	-	-
												156	โรงจอดรถ	ไม้	-	256.00	-	2,500.00	640,000.00	24	595,200.00	44,800.00	199,800.00	-	-	-	-
												156	โรงจอดรถ	ไม้	-	256.00	-	2,500.00	640,000.00	24	595,200.00	44,800.00	199,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ไม้	3	256.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	0.30
488	โฉนด	4498	33895	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	220.00	8,580.00	157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	34	689,520.00	636,480.00	565,500.00	-	565,500.00	-	-
					1	2	0	41.00	841.00	220.00	185,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,020.00	-	185,020.00	-	-
489	โฉนด	1953	39988	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	2	0	83.00	883.00	260.00	229,580.00	158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	34	1,113,840.00	1,028,160.00	1,129,220.00	-	1,129,220.00	-	-
490	โฉนด	3552	33897	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	1	0	54.00	454.00	190.00	86,260.00	159	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,300.00	3,818,000.00	34	2,138,080.00	1,679,920.00	1,766,180.00	-	-	-	-
												160	โรงจอดรถ	ไม้	2	117.00	-	2,500.00	292,500.00	24	272,025.00	20,475.00	20,475.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
491	โฉนด	3082	39990	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30	
492	โฉนด	4294	53947	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
493	โฉนด	488	44953	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	110.00	44,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.72	-	8,500.00	235,620.00	5	9,424.80	226,195.20	267,839.00	-	267,839.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	110.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
494	โฉนด	499	39869	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	96.00	2,396.00	75.00	179,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-	
495	โฉนด	1588	15505	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.00	22.00	310.00	6,820.00	162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	43	642,444.00	48,356.00	55,176.00	-	55,176.00	-	-
496	โฉนด	1627	33739	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	2	85.00	3,485.00	75.00	261,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,375.00	-	261,375.00	-	-	
497	โฉนด	4706	62542	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 65 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
498	โฉนด	4461	55900	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	163	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	216,000.00	-	216,000.00	-	-
499	โฉนด	5160	73809	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
500	โฉนด	828	15268	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	20,300.00	-	-
501	โฉนด	2264	27449	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	7.00	1,507.00	75.00	113,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,025.00	-	113,025.00	-	-
502	โฉนด	71	10170	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	64.00	164.00	350.00	57,400.00	164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,300.00	3,253,600.00	14	390,432.00	2,863,168.00	2,725,352.00	-	2,725,352.00	-	-
503	โฉนด	4949	67924	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	165	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	33	793,476.00	59,724.00	69,174.00	-	69,174.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	13	85,000.00	765,000.00	722,750.00	-	722,750.00	-	-
504	โฉนด	1300	10167	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	31.00	31.00	350.00	10,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,850.00	-	10,850.00	-	-
505	โฉนด	3842	48903	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	63.20	63.20	350.00	22,120.00	167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	197.80	-	7,750.00	1,532,950.00	25	1,303,007.50	229,942.50	155,691.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.90	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	134,019.03	134,019.03	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	8.09	7,750.00	-	-	-	-	-	21,672.22	-	21,672.22	0.30
506	โฉนด	5170	74027	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	168	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	34	368,900.00	65,100.00	70,000.00	-	70,000.00	-	-
507	โฉนด	4609	59252	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-
508	โฉนด	4610	59253	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900.00	-	4,900.00	-	-
509	โฉนด	1216	7735	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-
510	โฉนด	507	15363	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	46.00	146.00	350.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-
511	โฉนด	719	7476	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	24	272,000.00	578,000.00	558,150.00	-	558,150.00	-	-
512	โฉนด	2604	25356	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00	170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	6	20,400.00	659,600.00	670,850.00	-	670,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 67 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
513	โฉนด	4503	56483	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	99.00	199.00	150.00	29,850.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	9,180.00	449,820.00	470,490.00	-	470,490.00	-	-
514	โฉนด	55	10149	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	92.00	292.00	75.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
515	โฉนด	1663	33740	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	3	21.00	3,521.00	75.00	264,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,075.00	-	264,075.00	-	-
516	โฉนด	2024	39955	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	23	122,400.00	285,600.00	296,120.00	-	296,120.00	-	-
517	โฉนด	4965	69557	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	220.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	704,000.00	-	-
518	โฉนด	89	10189	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	17.00	117.00	350.00	40,950.00	173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	44	1,067,175.00	188,325.00	229,275.00	-	229,275.00	-	-
519	โฉนด	1591	15509	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	73.00	73.00	75.00	5,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475.00	-	5,475.00	-	-
520	โฉนด	226	45538	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	13.00	413.00	75.00	30,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,975.00	-	30,975.00	-	-
521	โฉนด	130	10233	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	61.00	161.00	75.00	12,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,075.00	-	12,075.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
522	โฉนด	145	10249	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	77.00	177.00	350.00	61,950.00	174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	588.00	-	8,300.00	4,880,400.00	14	585,648.00	4,294,752.00	4,063,878.00	-	4,063,878.00	-	-
523	โฉนด	163	10269	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	2.00	202.00	75.00	15,150.00	175	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,250.00	81,000.00	5	4,860.00	76,140.00	84,000.00	-	84,000.00	-	-
524	โฉนด	3740	48901	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	163,200.00	1,196,800.00	1,168,400.00	-	1,168,400.00	-	-
525	โฉนด	1522	15399	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	17.00	317.00	350.00	110,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,950.00	-	110,950.00	-	-
526	โฉนด	3285	81607	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	3	10.00	3,110.00	380.00	1,181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,800.00	-	1,181,800.00	-	-
527	โฉนด	4786	63570	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	92.00	2,592.00	100.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
528	โฉนด	3116	29215	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	3	3.00	1,103.00	75.00	82,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,725.00	-	82,725.00	-	-
529	โฉนด	2197	28653	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	3	39.70	2,739.70	75.00	205,477.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,477.50	-	205,477.50	-	-
530	โฉนด	5664	89117	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
531	โฉนด	3475	33729	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	2	93.30	1,893.30	75.00	141,997.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,997.50	-	141,997.50	-	-	
532	โฉนด	5024	70543	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
533	โฉนด	2832	57029	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	0	48.00	48.00	75.00	3,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-	
534	โฉนด	2495	53948	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	54.00	2,054.00	100.00	205,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400.00	-	205,400.00	-	-	
535	โฉนด	3388	33595	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	1	45.00	4,545.00	75.00	340,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,875.00	-	340,875.00	-	-	
536	โฉนด	4796	63769	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	70.00	2,070.00	75.00	155,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-	
537	โฉนด	5102	72350	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	14.00	14.00	75.00	1,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050.00	-	1,050.00	-	-	
538	โฉนด	2094	40154	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	3	56.00	3,956.00	75.00	296,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	296,700.00	-	-	
539	โฉนด	4069	51411	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	4	0	1	42.70	142.70	350.00	49,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,945.00	-	-	49,945.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 70 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
540	โฉนด	5275	78693	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
541	โฉนด	3328	82459	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
542	โฉนด	5389	84429	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	2	23.00	1,423.00	130.00	184,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,990.00	-	184,990.00	-	-	
543	โฉนด	6293	98920	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	54.00	454.00	130.00	59,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020.00	-	59,020.00	-	-	
544	โฉนด	4785	63504	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
545	โฉนด	975	25649	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	12	1	52.00	4,952.00	130.00	643,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,760.00	-	643,760.00	-	-	
546	โฉนด	3020	28538	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	18.00	1,918.00	130.00	249,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,340.00	-	249,340.00	-	-	
547	โฉนด	5521	86468	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
548	โฉนด	3537	33842	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	1	88.00	1,388.00	75.00	104,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100.00	-	104,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 71 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
549	โฉนด	4454	55713	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-	
550	โฉนด	6174	97479	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
551	โฉนด	5114	72602	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	69.00	1,969.00	75.00	147,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,675.00	-	147,675.00	-	-	
552	โฉนด	5015	70188	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	18.00	2,418.00	75.00	181,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,350.00	-	181,350.00	-	-	
553	โฉนด	3392	33572	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	1	64.00	3,764.00	75.00	282,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300.00	-	282,300.00	-	-	
554	โฉนด	6819	36076	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	1	47.00	3,347.00	75.00	251,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,025.00	-	251,025.00	-	-	
555	โฉนด	3153	29271	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	1	56.00	1,356.00	130.00	176,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,280.00	-	176,280.00	-	-	
556	โฉนด	3443	33727	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	43.00	1,543.00	75.00	115,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,725.00	-	115,725.00	-	-	
557	โฉนด	1703	46200	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	2	70.00	1,470.00	75.00	110,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
558	โฉนด	294	40101	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	0	67.00	867.00	440.00	381,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,480.00	-	381,480.00	-	-	
559	โฉนด	1428	15279	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	5	0	0	6.75	6.75	250.00	1,687.50	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	8,500.00	229,500.00	25	78,030.00	151,470.00	139,387.50	-	-	-	-
													-	ตึก	3	27.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	139,387.50	-	139,387.50	0.30
					5	0	0	29.75	29.75	250.00	7,437.50	178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	119.00	-	8,500.00	1,011,500.00	25	343,910.00	667,590.00	614,337.50	-	-	-	-
													-	ตึก	2	119.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	614,337.50	614,337.50	-	-
560	โฉนด	5877	92989	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	17	0	12.00	6,812.00	160.00	1,089,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,920.00	-	1,089,920.00	-	-	
561	โฉนด	5246	77061	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
562	โฉนด	9609	101293	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	30.40	930.40	75.00	69,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,780.00	-	69,780.00	-	-	
563	โฉนด	9602	101165	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 73 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
564	โฉนด	9618	101412	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	33.00	233.00	350.00	81,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,550.00	-	81,550.00	-	-	
565	โฉนด	5229	76869	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	1	97.00	197.00	75.00	14,775.00	179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	9,180.00	296,820.00	302,415.00	-	302,415.00	-	-
566	โฉนด	1582	15495	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	68.00	168.00	350.00	58,800.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	24	299,200.00	635,800.00	638,500.00	-	638,500.00	-	-
567	โฉนด	4125	51939	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
568	โฉนด	4125	51939	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
569	โฉนด	6286	98918	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	54.00	454.00	130.00	59,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020.00	-	59,020.00	-	-	
570	โฉนด	2497	24923	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	1	60.00	6,160.00	120.00	739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,200.00	-	739,200.00	-	-	
571	โฉนด	1665	28481	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	0	91.00	3,291.00	190.00	625,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,290.00	-	625,290.00	-	-	
572	โฉนด	5406	83873	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	2	0.00	1,400.00	75.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 74 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
573	โฉนด	5424	85621	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	3	68.00	4,368.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
574	โฉนด	4137	52152	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	5	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	11	114,240.00	1,313,760.00	1,308,640.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	32.14	8,500.00	-	-	-	-	-	420,596.90	-	420,596.90	0.30	
													ชั้นที่1	ตึก	2	114.00	67.86	8,500.00	-	-	-	-	-	888,043.10	888,043.10	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-		
575	โฉนด	6215	98018	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
576	โฉนด	5228	76868	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	3	39.00	339.00	75.00	25,425.00	182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,500.00	573,750.00	9	34,425.00	539,325.00	547,537.50	-	547,537.50	-	-	
577	โฉนด	5923	93498	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	24.00	124.00	75.00	9,300.00	183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	558,000.00	558,000.00	567,300.00	-	567,300.00	-	-	
					1	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
578	โฉนด	187	10213	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	3	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.30	
					2	2	2	75.00	1,075.00	310.00	333,250.00	184	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	27	584,040.00	43,960.00	377,210.00	-	-	-	-
												185	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	80.00	-	2,250.00	180,000.00	13	72,000.00	108,000.00	108,000.00	-	-	-	-
												186	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	80.00	-	2,250.00	180,000.00	18	117,000.00	63,000.00	63,000.00	-	-	-	-
												187	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	50.00	-	5,700.00	285,000.00	18	185,250.00	99,750.00	99,750.00	-	-	-	-
579	โฉนด	5380	83424	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
580	โฉนด	634	28513	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	3	28.00	2,728.00	75.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-	
581	โฉนด	5525	86813	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	75.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
582	โฉนด	3779	48212	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	1	43.00	4,143.00	160.00	662,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,880.00	-	662,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
583	โฉนด	3326	82457	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	2	16.00	2,216.00	75.00	166,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	166,200.00	-	-	
584	โฉนด	5930	93666	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	42.00	1,742.00	75.00	130,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-	
585	โฉนด	186	43904	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	1	50.00	1,350.00	75.00	101,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-	
586	โฉนด	794	15444	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	75.00	1,875.00	188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	25	289,000.00	561,000.00	511,875.00	-	511,875.00	-	-
					2	0	0	78.00	78.00	75.00	5,850.00	189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	25	161,840.00	314,160.00	291,450.00	-	291,450.00	-	-
587	โฉนด	5164	73804	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	12	2	41.00	5,041.00	75.00	378,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,075.00	-	378,075.00	-	-	
588	โฉนด	125	10227	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	85.00	285.00	75.00	21,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,375.00	-	21,375.00	-	-	
589	โฉนด	5425	84544	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	42.00	242.00	350.00	84,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	84,700.00	-	-	
590	โฉนด	4417	55323	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	3	13.00	713.00	75.00	53,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,475.00	-	53,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 77 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
591	โฉนด	1683	22454	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	10.00	110.00	350.00	38,500.00	190	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	13	82,080.00	123,120.00	130,840.00	-	-	130,840.00	0.02
592	โฉนด	2974	26815	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	3	30.00	5,130.00	310.00	1,590,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,300.00	-	1,590,300.00	-	-
593	โฉนด	6306	98874	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
594	โฉนด	6291	98922	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	13.00	3,213.00	75.00	240,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,975.00	-	240,975.00	-	-
595	โฉนด	4837	64184	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	50.00	2,050.00	130.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	266,500.00	-	-
596	โฉนด	4713	62640	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
597	โฉนด	4108	51835	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	97.00	1,297.00	110.00	142,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,670.00	-	142,670.00	-	-
598	โฉนด	1637	28445	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	3	95.50	3,995.50	140.00	559,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,370.00	-	559,370.00	-	-
599	โฉนด	3786	48263	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
600	โฉนด	5981	94675	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	3	82.00	782.00	75.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-	
601	โฉนด	6149	97205	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	0	20.00	20.00	75.00	1,500.00	191	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	100.00	-	2,250.00	225,000.00	10	90,000.00	135,000.00	136,500.00	-	136,500.00	-	-
												192	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	49.00	-	5,700.00	279,300.00	15	181,545.00	97,755.00	97,755.00	-	97,755.00	-	-
602	โฉนด	1847	33544	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	15	0	34.00	6,034.00	75.00	452,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,550.00	-	452,550.00	-	-	
603	โฉนด	5244	77063	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
604	โฉนด	4095	25328	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	2	34.00	2,634.00	230.00	605,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,820.00	-	605,820.00	-	-	
605	โฉนด	4362	54753	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	93.00	1,993.00	75.00	149,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,475.00	-	149,475.00	-	-	
606	โฉนด	4678	61892	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00	193	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	41	1,067,175.00	188,325.00	257,175.00	-	257,175.00	-	-
607	โฉนด	4269	53531	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	99.00	1,199.00	75.00	89,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,925.00	-	89,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 79 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
608	โฉนด	3079	39971	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	69.00	1,269.00	75.00	95,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,175.00	-	95,175.00	-	-	
609	โฉนด	288	28648	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	23	1	48.00	9,348.00	100.00	934,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.00	-	934,800.00	-	-	
610	โฉนด	134	7510	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	80.00	80.00	75.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
611	โฉนด	8211	85137	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	26.00	1,926.00	75.00	144,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-	
612	โฉนด	4382	54970	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
613	โฉนด	4307	54091	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	75.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	
614	โฉนด	3041	28855	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	56	2	56.00	22,656.00	75.00	1,699,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,200.00	-	1,699,200.00	-	-	
615	โฉนด	5315	79783	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	194	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,500.00	446,250.00	9	26,775.00	419,475.00	415,537.50	-	415,537.50	-	-
616	โฉนด	316	15453	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	4.00	104.00	75.00	7,800.00	195	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	33	190,836.00	14,364.00	22,164.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
												197	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	1	5,652.00	559,548.00	567,348.00	-	567,348.00	-	-
617	โฉนด	5810	91013	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	0	37.00	37.00	150.00	5,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	5,550.00	-	-
618	โฉนด	784	33788	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	3	79.00	4,379.00	100.00	437,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,900.00	-	437,900.00	-	-
619	โฉนด	2158	40680	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	0	10.00	3,610.00	75.00	270,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	270,750.00	-	-
620	โฉนด	1836	33633	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	67.00	6,067.00	75.00	455,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,025.00	-	455,025.00	-	-
621	โฉนด	778	45311	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	2	53.00	2,653.00	100.00	265,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,300.00	-	265,300.00	-	-
622	โฉนด	3702	47597	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	1	17.00	1,317.00	75.00	98,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,775.00	-	98,775.00	-	-
623	โฉนด	4776	63453	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	2	19.00	3,419.00	75.00	256,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,425.00	-	256,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 81 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	2644	25658	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	15	3	61.00	6,361.00	100.00	636,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,100.00	-	636,100.00	-	-		
625	โฉนด	430	43255	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	2	97.00	1,097.00	75.00	82,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,275.00	-	82,275.00	-	-		
626	โฉนด	3409	33625	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	13	2	7.00	5,407.00	75.00	405,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,525.00	-	405,525.00	-	-		
627	โฉนด	2947	26561	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	35.00	4,035.00	100.00	403,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-		
628	โฉนด	1873	29308	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	3	4.00	3,904.00	75.00	292,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	292,800.00	-	-		
629	โฉนด	4885	65529	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00	198	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	194,525.00	-	194,525.00	-	-
630	โฉนด	2522	24962	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	22	2	35.00	9,035.00	100.00	903,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,500.00	-	903,500.00	-	-		
631	โฉนด	4061	51169	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	94.00	194.00	75.00	14,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,550.00	-	14,550.00	-	-		
632	โฉนด	1909	24949	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	2	25.00	4,625.00	75.00	346,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,875.00	-	346,875.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 82 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โฉนด	3796	48289	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	792.00	-	8,500.00	6,732,000.00	24	2,154,240.00	4,577,760.00	4,227,040.00	-	4,227,040.00	-	-
634	โฉนด	3880	49265	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	98.00	1,998.00	75.00	149,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-
635	โฉนด	4058	51126	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
636	โฉนด	4958	67824	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	1.00	1,901.00	120.00	228,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,120.00	-	228,120.00	-	-
637	โฉนด	4960	67826	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	1.00	1,901.00	120.00	228,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,120.00	-	228,120.00	-	-
638	โฉนด	3221	34034	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	78.00	1,378.00	75.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	103,350.00	-	-
639	โฉนด	1641	34042	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	2	90.00	6,290.00	75.00	471,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,750.00	-	471,750.00	-	-
640	โฉนด	2726	28078	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	1	98.00	4,598.00	75.00	344,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,850.00	-	344,850.00	-	-
641	โฉนด	5569	87371	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 83 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	2797	28442	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	23.00	1,223.00	75.00	91,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,725.00	-	91,725.00	-	-	
643	โฉนด	5874	92437	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	29.00	1,329.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
644	โฉนด	3133	29244	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	10.00	2,010.00	260.00	522,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	522,600.00	-	-	
645	โฉนด	4314	54216	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	86.00	1,086.00	220.00	238,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,920.00	-	238,920.00	-	-	
646	โฉนด	3367	33562	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	96.00	296.00	75.00	22,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-	
647	โฉนด	963	28487	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	2	20.00	3,420.00	75.00	256,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-	
648	โฉนด	2268	27453	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	24	3	22.00	9,922.00	100.00	992,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,200.00	-	992,200.00	-	-	
649	โฉนด	1616	15540	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	86.00	286.00	350.00	100,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	100,100.00	-	-	
650	โฉนด	4576	57456	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	95.00	195.00	310.00	60,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 84 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
651	โฉนด	4464	55923	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	17.00	17.00	350.00	5,950.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.00	-	7,750.00	511,500.00	25	434,775.00	76,725.00	82,675.00	-	82,675.00	-	-
652	โฉนด	4117	51872	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	0	66.00	1,266.00	75.00	94,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-
653	โฉนด	3784	40132	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	23	0	5.00	9,205.00	100.00	920,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,500.00	-	920,500.00	-	-
654	โฉนด	1442	15299	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	39.00	439.00	220.00	96,580.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	6	27,540.00	890,460.00	959,500.00	-	959,500.00	-	-
655	โฉนด	5965	94291	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	7.00	7.00	75.00	525.00	202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	6	7,140.00	230,860.00	224,245.00	-	224,245.00	-	-
656	โฉนด	5506	86279	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	6	36,720.00	1,187,280.00	1,274,560.00	-	1,274,560.00	-	-
657	โฉนด	6042	60868	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	52.50	52.50	350.00	18,375.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	13	976,500.00	2,278,500.00	1,906,275.00	-	1,906,275.00	-	-
658	โฉนด	3706	47612	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	10.00	310.00	75.00	23,250.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	36,720.00	881,280.00	904,530.00	-	-	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 85 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	1248	7768	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	7	14,280.00	342,720.00	353,010.00	-	353,010.00	-	-
660	โฉนด	1528	15406	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	1	2	48.04	648.04	310.00	200,892.40	207	โรงจอดรถ	ไม้	3	184.50	-	2,500.00	461,250.00	7	55,350.00	405,900.00	546,829.90	-	-	546,829.90	0.30
661	โฉนด	6370	99737	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	72.40	672.40	75.00	50,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,430.00	-	50,430.00	-	-
662	โฉนด	6372	99739	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					3	0	2	72.30	272.30	75.00	20,422.50	208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	143.00	-	5,700.00	815,100.00	5	32,604.00	782,496.00	802,918.50	-	-	-	-
663	โฉนด	1491	15350	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	53.60	53.60	350.00	18,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,760.00	-	18,760.00	-	-
664	โฉนด	6371	99738	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	72.30	672.30	75.00	50,422.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,422.50	-	50,422.50	-	-
665	โฉนด	1255	7776	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	11.22	11.22	310.00	3,478.20	209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.90	-	8,500.00	636,650.00	5	12,733.00	623,917.00	608,295.70	-	608,295.70	-	-
666	โฉนด	5399	83555	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	90.00	190.00	350.00	66,500.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,500.00	803,250.00	7	32,130.00	771,120.00	813,522.50	-	813,522.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 86 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
667	โฉนด	4553	57093	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,500.00	684,250.00	7	27,370.00	656,880.00	643,852.50	-	643,852.50	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	75.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
668	โฉนด	5846	91946	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.25	26.25	75.00	1,968.75	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	7	35,700.00	856,800.00	831,993.75	-	831,993.75	-	-
669	โฉนด	3650	38618	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	8	38,250.00	726,750.00	733,800.00	-	733,800.00	-	-
670	โฉนด	1525	15403	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	21.00	121.00	350.00	42,350.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.75	-	8,500.00	686,375.00	8	34,318.75	652,056.25	673,815.00	-	673,815.00	-	-
671	โฉนด	5497	86358	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	9.38	9.38	250.00	2,345.00	215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,850.00	294,375.00	8	44,156.25	250,218.75	252,563.75	-	-	-	-
672	โฉนด	427	28076	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	21.00	2,021.00	160.00	323,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,360.00	-	323,360.00	-	-
673	โฉนด	4903	66491	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	20.00	920.00	75.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
674	โฉนด	4205	52498	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	24	723,520.00	1,180,480.00	1,215,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 87 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	2	224.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,215,480.00	1,215,480.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	217	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,500.00	165,000.00	6	9,900.00	155,100.00	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
675	โฉนด	1203	7720	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	6	136,000.00	2,584,000.00	2,584,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	2.81	8,500.00	-	-	-	-	-	72,632.88	-	72,632.88	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	311.00	97.19	8,500.00	-	-	-	-	-	2,512,167.12	2,512,167.12	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	350.00	20,650.00	219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,500.00	382,500.00	6	19,125.00	363,375.00	380,200.00	-	380,200.00	-	-
676	โฉนด	6005	94956	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	28.20	28.20	150.00	4,230.00	220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.80	-	8,500.00	958,800.00	5	19,176.00	939,624.00	915,090.00	-	915,090.00	-	-
677	โฉนด	4483	56178	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	73.00	173.00	350.00	60,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,550.00	-	60,550.00	-	-
678	โฉนด	4396	55069	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	68.00	268.00	310.00	83,080.00	221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	494.00	-	7,750.00	3,828,500.00	24	3,062,800.00	765,700.00	657,355.00	-	657,355.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 88 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
679	โฉนด	605	15211	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	19.00	119.00	350.00	41,650.00	222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	289,170.00	399,330.00	399,670.00	-	399,670.00	-	-
680	โฉนด	3785	48260	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	80.00	980.00	110.00	107,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,800.00	-	107,800.00	-	-
681	โฉนด	2168	21826	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	350.00	11,375.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	24	353,600.00	751,400.00	696,475.00	-	696,475.00	-	0.02-0.00
					2	0	3	43.50	343.50	350.00	120,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,225.00	-	120,225.00	-	-
682	โฉนด	4558	57137	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
683	โฉนด	1572	15475	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	206,025.00	-	206,025.00	-	-
684	โฉนด	937	7704	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00	225	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	34	93,000.00	7,000.00	31,850.00	-	-	31,850.00	0.02
685	โฉนด	1188	7702	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	82.00	182.00	350.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	63,700.00	-	-
686	โฉนด	3688	10116	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	74.00	274.00	120.00	32,880.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	61.75	-	8,500.00	524,875.00	7	26,243.75	498,631.25	521,013.75	-	521,013.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 89 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												227	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	105.00	-	2,250.00	236,250.00	14	118,125.00	118,125.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
687	โฉนด	1173	7685	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	73.00	373.00	350.00	130,550.00	228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	14	1,032,920.00	2,005,080.00	1,771,070.00	-	1,771,070.00	-	-
688	โฉนด	3717	20618	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,450.00	-	23,450.00	-	-
689	โฉนด	5153	73460	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	0.00	300.00	75.00	22,500.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	261,120.00	554,880.00	577,380.00	-	-	-	-
690	โฉนด	904	7636	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	230	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	135.00	-	2,250.00	303,750.00	22	282,487.50	21,262.50	91,262.50	-	91,262.50	-	-
691	โฉนด	1388	15217	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	2	39.00	239.00	230.00	54,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,970.00	-	54,970.00	-	-
692	โฉนด	3692	47396	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.91	10.91	260.00	2,836.60	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.65	-	8,500.00	371,025.00	5	7,420.50	363,604.50	355,310.35	-	355,310.35	-	-
					2	0	0	25.25	25.25	260.00	6,565.00	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	5	17,850.00	874,650.00	854,440.00	-	854,440.00	-	-
					2	0	3	5.84	305.84	260.00	79,518.40	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	33	535,500.00	535,500.00	550,758.40	-	550,758.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 90 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	2933	26576	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	68.00	2,268.00	100.00	226,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	226,800.00	-	-	
694	โฉนด	463	24367	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	17	0	30.00	6,830.00	210.00	1,434,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,300.00	-	1,434,300.00	-	-	
695	โฉนด	3474	33728	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	3	60.00	3,560.00	75.00	267,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-	
696	โฉนด	73	10172	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	88.00	88.00	75.00	6,600.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	25	306,000.00	459,000.00	465,600.00	-	-	-	-
697	โฉนด	4151	52207	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
698	โฉนด	4844	64459	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	310.00	186,000.00	235	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,250.00	121,500.00	6	10,935.00	110,565.00	283,200.00	-	283,200.00	-	-
699	โฉนด	4021	50703	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	205,125.00	-	205,125.00	-	-
700	โฉนด	49	10141	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	52.00	252.00	350.00	88,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-	
701	โฉนด	4304	54088	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	75.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 91 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
702	โฉนด	2513	24946	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	3	46.00	5,946.00	75.00	445,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,950.00	-	445,950.00	-	-	
703	โฉนด	5137	73285	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	100.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-	
704	โฉนด	3863	39904	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	10	1	33.00	4,133.00	100.00	413,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,300.00	-	413,300.00	-	-	
705	โฉนด	1610	15532	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	73.00	473.00	260.00	122,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,980.00	-	122,980.00	-	-	
706	โฉนด	251	69604	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	12.00	112.00	75.00	8,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
707	โฉนด	193	24386	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	2	0.00	5,000.00	75.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-	
708	โฉนด	3036	28848	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	230.00	644,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-	
709	โฉนด	473	44940	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
710	โฉนด	5479	85449	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	18	2	19.00	7,419.00	160.00	1,187,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,040.00	-	1,187,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 92 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
711	โฉนด	1541	15423	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	5	0	2	70.01	270.01	350.00	94,503.50	237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	9	107,100.00	1,422,900.00	1,486,803.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	8.89	8,500.00	-	-	-	-	-	132,028.15	-	132,028.15	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	164.00	91.11	8,500.00	-	-	-	-	-	1,354,775.35	1,354,775.35	-	-
712	โฉนด	2869	26441	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	11	1	59.00	4,559.00	190.00	866,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,210.00	-	866,210.00	-	-
713	โฉนด	2395	34031	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	3	45.00	3,545.00	75.00	265,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,875.00	-	265,875.00	-	-
714	โฉนด	1217	7737	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	67.00	67.00	75.00	5,025.00	238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	14	463,760.00	900,240.00	741,585.00	-	741,585.00	-	-
715	โฉนด	2510	24943	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	2.00	2,902.00	75.00	217,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,650.00	-	217,650.00	-	-
716	โฉนด	1065	28553	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	34	1	57.00	13,757.00	210.00	2,888,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,970.00	-	2,888,970.00	-	-
717	โฉนด	2128	40272	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	73.00	273.00	350.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 93 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
718	โฉนด	2822	28483	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	1	37.00	3,737.00	75.00	280,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,275.00	-	280,275.00	-	-	
719	โฉนด	1579	15483	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	1	13.00	513.00	130.00	66,690.00	239	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	24	1,304,325.00	230,175.00	296,865.00	-	296,865.00	-	-
720	โฉนด	6168	97403	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	1	3	11.00	711.00	310.00	220,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,410.00	-	220,410.00	-	-	
721	โฉนด	2052	46870	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	15	275,400.00	1,254,600.00	874,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	35.00	19.44	8,500.00	-	-	-	-	-	244,762.00	-	244,762.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	90.00	50.00	8,500.00	-	-	-	-	-	629,388.00	629,388.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
722	โฉนด	307	24953	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	3	43.00	4,743.00	75.00	355,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,725.00	-	355,725.00	-	-	
723	โฉนด	180	43803	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 94 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	4502	56482	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	110.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
725	โฉนด	4848	64513	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	1	43.00	2,143.00	160.00	342,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,880.00	-	342,880.00	-	-	
726	โฉนด	133	7509	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	16.00	216.00	75.00	16,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-	
727	โฉนด	4028	23192	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	0	55.00	3,655.00	160.00	584,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800.00	-	584,800.00	-	-	
728	โฉนด	4318	54263	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	3	87.00	787.00	130.00	102,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,310.00	-	102,310.00	-	-	
729	โฉนด	1862	46586	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	3	54.00	354.00	100.00	35,400.00	241	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	110,160.00	807,840.00	788,160.00	-	788,160.00	-	-
730	โฉนด	1368	15177	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	3	35.00	335.00	310.00	103,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,850.00	-	103,850.00	-	-	
731	โฉนด	1368	51577	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	35.00	335.00	310.00	103,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,850.00	-	103,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 95 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
732	โฉนด	1937	39860	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	3	1.00	1,501.00	130.00	195,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,130.00	-	195,130.00	-	-
733	โฉนด	5165	73410	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	38.00	2,438.00	75.00	182,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,850.00	-	182,850.00	-	-
734	โฉนด	558	15335	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	5	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	50	1,067,175.00	188,325.00	195,412.50	-	-	-	-
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	100.00	7,750.00	-	-	-	-	-	188,325.00	188,325.00	-	-
					5	0	0	72.25	72.25	350.00	25,287.50	243	โรงจอดรถ	ไม้	-	289.00	-	2,500.00	722,500.00	25	671,925.00	50,575.00	75,862.50	-	-	-	-
													-	ไม้	3	289.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	50,575.00	-	50,575.00	0.30
					2	0	1	37.00	137.00	350.00	47,950.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.50	-	7,750.00	2,049,875.00	25	1,742,393.75	307,481.25	355,431.25	-	-	-	-
735	โฉนด	3976	15466	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	55.00	55.00	250.00	13,750.00	245	โรงจอดรถ	ไม้	3	220.00	-	2,500.00	550,000.00	25	511,500.00	38,500.00	52,250.00	-	-	-	-
736	โฉนด	2447	38638	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	15	0	17.00	6,017.00	100.00	601,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,700.00	-	601,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 96 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	1910	33779	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	3	27.00	4,327.00	75.00	324,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,525.00	-	324,525.00	-	-	
738	โฉนด	3370	33568	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	1	82.00	4,182.00	75.00	313,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,650.00	-	-	-	-	
739	โฉนด	2304	37645	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	0	34.00	4,434.00	130.00	576,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,420.00	-	576,420.00	-	-	
740	โฉนด	5519	55325	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	2	25.00	1,425.00	75.00	106,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	106,875.00	-	-	
741	โฉนด	6334	99394	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	51.40	151.40	310.00	46,934.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,934.00	-	46,934.00	-	-	
742	โฉนด	2270	27456	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
743	โฉนด	4290	53872	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	77.00	77.00	190.00	14,630.00	246	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	616.00	-	8,300.00	5,112,800.00	24	1,636,096.00	3,476,704.00	3,184,566.00	-	3,184,566.00	-	-
					1	0	0	36.00	36.00	190.00	6,840.00	247	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,250.00	216,000.00	9	43,200.00	172,800.00	147,240.00	-	147,240.00	-	0.01-0.00
					1	3	2	63.00	1,463.00	190.00	277,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,970.00	-	277,970.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 97 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
744	โฉนด	3146	29262	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	2	31.00	1,031.00	75.00	77,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,325.00	-	77,325.00	-	-	
745	โฉนด	35	10126	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	2	43.00	243.00	150.00	36,450.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	4	44,880.00	1,451,120.00	1,472,610.00	-	1,472,610.00	-	-
746	โฉนด	62	10254	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	67.00	67.00	75.00	5,025.00	249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	214,275.00	-	214,275.00	-	-
747	โฉนด	446	27457	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	0	97.00	4,497.00	100.00	449,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,700.00	-	449,700.00	-	-	
748	โฉนด	709	7457	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
749	โฉนด	3188	29447	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00	250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	178,950.00	-	178,950.00	-	-
750	โฉนด	2470	24760	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	11	0	35.00	4,435.00	75.00	332,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,625.00	-	332,625.00	-	-	
751	โฉนด	4937	67892	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
752	โฉนด	727	7487	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	44.00	244.00	260.00	63,440.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	22	941,625.00	313,875.00	377,315.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 98 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,500.00	1,262,250.00	5	37,867.50	1,224,382.50	1,224,382.50	-	-	-	-
753	โฉนด	354	7459	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.25	20.25	75.00	1,518.75	253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	8	34,425.00	654,075.00	634,938.75	-	634,938.75	-	-
754	โฉนด	3379	33583	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.01	2,000.01	75.00	150,000.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.75	-	150,000.75	-	-
755	โฉนด	1654	46121	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
756	โฉนด	4961	67827	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	3	1.00	1,901.00	120.00	228,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,120.00	-	228,120.00	-	-
757	โฉนด	6252	98115	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	210.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
758	โฉนด	2636	25647	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	2	23.00	2,623.00	75.00	196,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,725.00	-	196,725.00	-	-
759	โฉนด	381	29229	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	2	71.00	4,271.00	300.00	1,281,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,300.00	-	1,281,300.00	-	-
760	โฉนด	2595	25345	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	3	96.00	396.00	270.00	106,920.00	254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,500.00	425,000.00	5	8,500.00	416,500.00	510,670.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 99 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	50.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	510,670.00	510,670.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	270.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-	
761	โฉนด	5443	84535	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	2	57.00	657.00	75.00	49,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,275.00	-	49,275.00	-	-	
762	โฉนด	3644	32770	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	36.02	1,236.02	75.00	92,701.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,701.50	-	92,701.50	-	-	
763	โฉนด	4870	64899	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	1	89.00	589.00	350.00	206,150.00	255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	9	82,620.00	1,294,380.00	1,459,220.00	-	1,459,220.00	-	-
												256	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	4	24,800.00	1,215,200.00	1,140,800.00	-	1,140,800.00	-	-
764	โฉนด	636	40153	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	2	57.00	3,857.00	75.00	289,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,275.00	-	289,275.00	-	-	
765	โฉนด	2996	26931	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	72.00	3,872.00	100.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	387,200.00	-	-	
766	โฉนด	199	43973	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	โฉนด	4854	64564	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	34	843,200.00	148,800.00	152,800.00	-	152,800.00	-	-
768	โฉนด	4221	52688	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	1.00	201.00	250.00	50,250.00	258	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	13	418,500.00	976,500.00	859,350.00	-	859,350.00	-	-
769	โฉนด	1410	15253	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	4	6,885.00	681,615.00	685,960.00	-	685,960.00	-	-
770	โฉนด	1458	15308	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	57.00	157.00	250.00	39,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	39,250.00	-	-
771	โฉนด	1457	15307	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	97.00	97.00	250.00	24,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,250.00	-	24,250.00	-	-
772	โฉนด	1467	15320	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	98.00	98.00	250.00	24,500.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	29	357,000.00	493,000.00	517,500.00	-	-	-	-
												261	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	-	2,500.00	700,000.00	20	210,000.00	490,000.00	514,500.00	-	514,500.00	-	-
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	29	408,000.00	442,000.00	442,000.00	-	442,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 101 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
773	โฉนด	4210	52550	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	326,400.00	693,600.00	657,400.00	-	657,400.00	-	-
774	โฉนด	2103	40172	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	310.00	10,075.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	15	176,800.00	928,200.00	894,075.00	-	894,075.00	-	-
					1	2	1	35.10	935.10	310.00	289,881.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,881.00	-	289,881.00	-	-
775	โฉนด	601	15214	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-
776	โฉนด	4168	52354	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	85.00	385.00	75.00	28,875.00	265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	29	321,300.00	443,700.00	426,675.00	-	426,675.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
777	โฉนด	2368	38596	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	14	2	39.00	5,839.00	190.00	1,109,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,109,410.00	-	1,109,410.00	-	-
778	โฉนด	1822	46796	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	48.00	148.00	350.00	51,800.00	266	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	35	790,500.00	139,500.00	191,300.00	-	191,300.00	-	-
779	โฉนด	5345	38640	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	0	37.00	2,837.00	75.00	212,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,775.00	-	212,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 102 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
780	โฉนด	1938	39861	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	2	6.00	1,006.00	310.00	311,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,860.00	-	311,860.00	-	-	
781	โฉนด	1431	15282	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	83.00	583.00	350.00	204,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,050.00	-	204,050.00	-	-	
782	โฉนด	805	40283	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	3	76.00	1,576.00	260.00	409,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,760.00	-	409,760.00	-	-	
783	โฉนด	1709	46795	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	87.00	87.00	75.00	6,525.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	24	228,480.00	485,520.00	449,205.00	-	449,205.00	-	-
784	โฉนด	1170	7682	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	23.00	123.00	350.00	43,050.00	268	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	546.00	-	7,750.00	4,231,500.00	35	3,596,775.00	634,725.00	677,775.00	-	-	-	-
785	โฉนด	5490	85826	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	9	89,760.00	1,406,240.00	1,368,360.00	-	1,368,360.00	-	-
786	โฉนด	1889	46659	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	3	57.00	357.00	190.00	67,830.00	270	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	6	44,509.50	450,040.50	463,470.00	-	463,470.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
787	โฉนด	6332	99226	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	13.20	313.20	75.00	23,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,490.00	-	23,490.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 103 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
788	โฉนด	5873	92436	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	1	29.00	1,329.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
789	โฉนด	325	39976	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	30	0	82.00	12,082.00	310.00	3,745,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,745,420.00	-	3,745,420.00	-	-	-	
790	โฉนด	5667	89170	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	0	54.00	3,654.00	75.00	274,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,050.00	-	274,050.00	-	-	-	
791	โฉนด	304	44496	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	40.00	1,740.00	310.00	539,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-	-	
792	โฉนด	4833	64021	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	9	91,035.00	1,209,465.00	1,307,455.00	-	1,307,455.00	-	-	-
793	โฉนด	3064	39868	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	3	86.00	1,186.00	130.00	154,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,180.00	-	154,180.00	-	-	-	
794	โฉนด	2969	26808	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	2	64.00	3,064.00	75.00	229,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-	-	
795	โฉนด	5480	85276	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	-	
796	โฉนด	1339	15127	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	21.00	1,621.00	130.00	210,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,730.00	-	210,730.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 104 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
797	โฉนด	572	25679	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	22.00	2,022.00	75.00	151,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-	
798	โฉนด	3542	33853	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	80.00	1,680.00	130.00	218,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-	
799	โฉนด	1523	15400	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	90.80	290.80	350.00	101,780.00	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	5	26,520.00	1,299,480.00	1,361,480.00	-	1,361,480.00	-	-
800	โฉนด	2995	26928	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	0	30.00	6,830.00	210.00	1,434,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,300.00	-	1,434,300.00	-	-	
801	โฉนด	4752	63148	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	53.00	53.00	230.00	12,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,190.00	-	12,190.00	-	-	
802	โฉนด	4300	54059	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	5.00	105.00	350.00	36,750.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	24	380,800.00	809,200.00	774,550.00	-	774,550.00	-	-
803	โฉนด	4299	54058	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	99.00	99.00	75.00	7,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,425.00	-	7,425.00	-	-	
804	โฉนด	154	10259	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	89.00	389.00	350.00	136,150.00	274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	9	59,670.00	934,830.00	1,041,145.00	-	1,041,145.00	-	-
805	โฉนด	4327	54316	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	23.00	423.00	310.00	131,130.00	275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	319,455.00	-	319,455.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 105 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
806	โฉนด	4326	54315	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	15.00	215.00	75.00	16,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	16,125.00	-	-	
807	โฉนด	3646	47175	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	60.00	260.00	350.00	91,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	9	66,300.00	1,038,700.00	1,129,700.00	-	-	-	-
808	โฉนด	3647	47176	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	60.00	260.00	350.00	91,000.00	277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	300,250.00	-	300,250.00	-	-
809	โฉนด	4238	15426	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	3	1	10.00	1,310.00	310.00	406,100.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	24	685,440.00	1,456,560.00	1,734,140.00	-	-	1,734,140.00	0.02
810	โฉนด	4352	54688	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	14	48,960.00	359,040.00	370,960.00	-	370,960.00	-	-
811	โฉนด	3635	29854	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	2	28.00	6,228.00	260.00	1,619,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,280.00	-	1,619,280.00	-	-
812	โฉนด	4710	62566	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	3	36.00	1,536.00	270.00	414,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,720.00	-	414,720.00	-	-
813	โฉนด	5625	87811	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	3	18.00	318.00	150.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
814	โฉนด	5917	93686	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	0	37.00	2,837.00	75.00	212,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,775.00	-	212,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	โฉนด	3477	33731	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	72.50	172.50	75.00	12,937.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,937.50	-	12,937.50	-	-	
816	โฉนด	1686	40318	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	260.00	215,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,020.00	-	-	215,020.00	0.01	
817	โฉนด	654	45227	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	2	40.00	2,240.00	100.00	224,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
818	โฉนด	1838	33579	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	2	14.00	1,014.00	75.00	76,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-	
819	โฉนด	6333	99393	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	42.20	142.20	310.00	44,082.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,082.00	-	44,082.00	-	-	
820	โฉนด	4834	64045	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00	280	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,250.00	180,000.00	9	63,000.00	117,000.00	148,850.00	-	148,850.00	-	-
821	โฉนด	5148	73484	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	0	49.00	849.00	130.00	110,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,370.00	-	110,370.00	-	-	
822	โฉนด	4824	63951	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	21.00	1,121.00	75.00	84,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,075.00	-	84,075.00	-	-	
823	โฉนด	6211	98014	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	92.70	492.70	130.00	64,051.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,051.00	-	64,051.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 107 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
824	โฉนด	1462	15312	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	190.00	9,690.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	23	306,000.00	714,000.00	662,490.00	-	662,490.00	-	-
825	โฉนด	4309	54116	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	3	50.00	350.00	310.00	108,500.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	33	238,000.00	238,000.00	317,940.00	-	317,940.00	-	-
826	โฉนด	670	7612	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	83.00	83.00	350.00	29,050.00	283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	15	42,840.00	263,160.00	273,850.00	-	273,850.00	-	-
827	โฉนด	2070	40002	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	2	53.00	3,053.00	75.00	228,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,975.00	-	228,975.00	-	-
828	โฉนด	4506	56501	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
829	โฉนด	2338	24381	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	15	3	50.00	6,350.00	100.00	635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,000.00	-	635,000.00	-	-
830	โฉนด	4473	56132	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	53.00	1,753.00	75.00	131,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,475.00	-	131,475.00	-	-
831	โฉนด	3532	33836	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	9	3	5.00	3,905.00	75.00	292,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,875.00	-	292,875.00	-	-
832	โฉนด	3838	48899	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	89.00	289.00	350.00	101,150.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	14	267,750.00	1,644,750.00	1,669,400.00	-	1,669,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 108 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
833	โฉนด	425	15401	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	3	44.00	344.00	75.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-		
834	โฉนด	3636	49923	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	0.00	300.00	220.00	66,000.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	29	1,739,100.00	306,900.00	372,900.00	-	372,900.00	-	-
835	โฉนด	5311	79731	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	47.00	247.00	160.00	39,520.00	286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	9	183,600.00	2,876,400.00	2,824,120.00	-	2,824,120.00	-	-
836	โฉนด	1413	15257	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	23.00	23.00	350.00	8,050.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	6	13,770.00	445,230.00	453,280.00	-	-	-	-
837	โฉนด	4801	63838	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	33	734,700.00	55,300.00	61,550.00	-	61,550.00	-	-
838	โฉนด	872	7597	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	3.00	103.00	75.00	7,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,725.00	-	7,725.00	-	-
839	โฉนด	4911	66685	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	7.00	207.00	75.00	15,525.00	289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	13	376,800.00	565,200.00	439,425.00	-	439,425.00	-	-
840	โฉนด	1962	40012	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	3	94.00	4,394.00	75.00	329,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550.00	-	329,550.00	-	-
841	โฉนด	2638	25652	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	2	76.00	3,076.00	75.00	230,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700.00	-	230,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
842	โหนด	3971	50168	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	1	1	3.00	503.00	350.00	176,050.00	290	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	-	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	14	1,041,600.00	1,438,400.00	1,614,450.00	-	-	-	-
												291	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	104.00	-	2,250.00	234,000.00	14	128,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	-	-
												291	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	104.00	-	2,250.00	234,000.00	14	128,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	-	-
												292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,500.00	748,000.00	18	179,520.00	568,480.00	568,480.00	-	-	-	-
												292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,500.00	748,000.00	18	179,520.00	568,480.00	568,480.00	-	-	-	-
												293	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	80.00	-	2,250.00	180,000.00	18	117,000.00	63,000.00	63,000.00	-	-	-	-
												293	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	80.00	-	2,250.00	180,000.00	18	117,000.00	63,000.00	63,000.00	-	-	-	-
												294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	-	-	-
												294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 110 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 111 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
851	โฉนด	2868	26440	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	2	14.00	1,014.00	75.00	76,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,050.00	-	76,050.00	-	-	
852	โฉนด	5084	72179	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	3	48.00	3,948.00	75.00	296,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-	
853	โฉนด	5947	94103	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
854	โฉนด	2622	25618	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	48.00	2,448.00	75.00	183,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-	
855	โฉนด	4765	63207	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	4.00	804.00	75.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-	
856	โฉนด	3152	29270	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	13	3	4.00	5,504.00	110.00	605,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,440.00	-	605,440.00	-	-	
857	โฉนด	3336	83207	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	0	10.00	2,810.00	75.00	210,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-	
858	โฉนด	4219	52686	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00	297	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	23	525,636.00	39,564.00	97,064.00	-	-	97,064.00	0.02
												298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	23	219,015.00	16,485.00	16,485.00	-	-	16,485.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
859	โฉนด	2074	40033	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	0	3.00	3,603.00	75.00	270,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,225.00	-	270,225.00	-	-	
860	โฉนด	754	7522	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	0	0	37.50	37.50	350.00	13,125.00	299	โรงจอดรถ	ไม้	3	150.00	-	2,500.00	375,000.00	25	348,750.00	26,250.00	39,375.00	-	-	39,375.00	0.30
861	โฉนด	3864	49137	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	30	1	9.00	12,109.00	100.00	1,210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,900.00	-	1,210,900.00	-	-	
862	โฉนด	451	44856	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	1	1.00	501.00	150.00	75,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,150.00	-	75,150.00	-	-	
863	โฉนด	4107	51834	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	70.00	1,670.00	130.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	217,100.00	-	-	
864	โฉนด	4111	51838	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	3	65.00	1,565.00	110.00	172,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,150.00	-	172,150.00	-	-	
865	โฉนด	2629	25634	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	3	19.00	1,919.00	75.00	143,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,925.00	-	143,925.00	-	-	
866	โฉนด	4855	64565	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	2.25	2.25	250.00	562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	562.50	-	-	562.50	0.30	
					1	0	1	81.75	181.75	250.00	45,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,437.50	-	45,437.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 113 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โฉนด	807	40038	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	3	73.00	2,773.00	100.00	277,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,300.00	-	277,300.00	-	-	
868	โฉนด	1226	7746	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	44.00	44.00	75.00	3,300.00	300	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	661,230.00	49,770.00	53,070.00	-	53,070.00	-	-
869	โฉนด	5960	94194	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	84.00	384.00	350.00	134,400.00	301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,500.00	2,210,000.00	10	154,700.00	2,055,300.00	2,123,400.00	-	2,123,400.00	-	-
870	โฉนด	903	7635	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	10.50	10.50	350.00	3,675.00	302	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	42.00	-	5,700.00	239,400.00	24	222,642.00	16,758.00	20,433.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	1	42.00	100.00	5,700.00	-	-	-	-	-	20,433.00	20,433.00	-	-
					5	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	24	781,200.00	195,300.00	151,987.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	100.00	7,750.00	-	-	-	-	-	151,987.50	151,987.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	68.75	68.75	350.00	24,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,062.50	-	24,062.50	-	-
871	โฉนด	1612	15535	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	43.00	243.00	350.00	85,050.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,500.00	1,606,500.00	8	80,325.00	1,526,175.00	1,563,030.00	-	1,563,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												305	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	98	826,537.50	62,212.50	62,212.50	-	62,212.50	-	-
												306	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	90.00	-	5,700.00	513,000.00	34	477,090.00	35,910.00	35,910.00	-	35,910.00	-	-
872	โฉนด	3021	28537	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	3	35.00	2,335.00	75.00	175,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,125.00	-	175,125.00	-	-
873	โฉนด	6222	98356	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	61.00	1,861.00	75.00	139,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,575.00	-	139,575.00	-	-
874	โฉนด	94	10194	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	35	2,529,600.00	446,400.00	463,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	231,600.00	231,600.00	-	-
875	โฉนด	9610	101294	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	23.40	223.40	75.00	16,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,755.00	-	16,755.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โหนด	2480	24775	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	53.00	2,853.00	100.00	285,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	285,300.00	-	-	
877	โหนด	1935	26952	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	23	3	64.00	9,564.00	100.00	956,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,400.00	-	956,400.00	-	-	
878	โหนด	1246	7766	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	5	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	308	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	-	-	37	1,105,000.00	-	8,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.54	16.77	-	-	-	-	-	-	2,934.75	-	2,934.75	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.46	33.23	-	-	-	-	-	-	5,815.25	5,815.25	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	309	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	8	37,680.00	715,920.00	701,712.00	-	701,712.00	-	-
					2	0	0	41.00	41.00	350.00	14,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,350.00	-	14,350.00	-	-
879	โหนด	3170	29299	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	18	3	40.00	7,540.00	160.00	1,206,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,400.00	-	1,206,400.00	-	-	
880	โหนด	4505	56500	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
881	โฉนด	4214	52566	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	22	0	31.00	8,831.00	120.00	1,059,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,720.00	-	1,059,720.00	-	-		
882	โฉนด	4625	60394	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
883	โฉนด	5518	86538	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	0	31.00	2,431.00	75.00	182,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,325.00	-	182,325.00	-	-		
884	โฉนด	5010	70288	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	75.00	5,100.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	16	141,440.00	742,560.00	694,620.00	-	694,620.00	-	-
885	โฉนด	3086	28644	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	46	2	0.00	18,600.00	75.00	1,395,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,000.00	-	1,395,000.00	-	-		
886	โฉนด	3157	29276	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	0	44.00	4,444.00	75.00	333,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	333,300.00	-	-		
887	โฉนด	1964	40014	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	3	21.00	1,921.00	75.00	144,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,075.00	-	144,075.00	-	-		
888	โฉนด	5396	83696	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
889	โฉนด	4606	59233	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	21.00	2,021.00	75.00	151,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,575.00	-	151,575.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 117 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
890	โฉนด	5378	83422	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
891	โฉนด	5232	76872	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	19.50	19.50	75.00	1,462.50	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,750.00	1,209,000.00	9	169,260.00	1,039,740.00	896,122.50	-	896,122.50	-	-
892	โฉนด	3812	48452	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	1	67.00	2,567.00	75.00	192,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	192,525.00	-	192,525.00	-	-		
893	โฉนด	717	7474	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	13.00	113.00	350.00	39,550.00	312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	8	85,320.00	483,480.00	437,710.00	-	437,710.00	-	-
894	โฉนด	5568	87476	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	1	59.00	6,959.00	75.00	521,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	521,925.00	-	521,925.00	-	-		
895	โฉนด	6311	99196	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	18.50	1,018.50	75.00	76,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	76,387.50	-	76,387.50	-	-		
896	โฉนด	8713	89507	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	1	66.00	1,766.00	100.00	176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	176,600.00	-	176,600.00	-	-		
897	โฉนด	5270	78667	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
898	โฉนด	4033	50870	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	1	40.00	940.00	130.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 118 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
899	โฉนด	757	7526	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	41.00	41.00	75.00	3,075.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	8	64,260.00	1,006,740.00	988,395.00	-	988,395.00	-	-
900	โฉนด	3509	33792	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	10	3	99.00	4,399.00	75.00	329,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,925.00	-	329,925.00	-	-
901	โฉนด	39	52039	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
902	โฉนด	1497	15357	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
903	โฉนด	56	10133	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	3	85.00	385.00	75.00	28,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,875.00	-	28,875.00	-	-
904	โฉนด	4112	51855	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	2	21.00	2,621.00	75.00	196,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,575.00	-	196,575.00	-	-
905	โฉนด	5470	85597	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	3	60.00	3,960.00	75.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
906	โฉนด	2143	40319	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	1	95.00	2,595.00	440.00	1,141,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,800.00	-	1,141,800.00	-	-
907	โฉนด	4500	56480	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	110.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 119 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
908	โฉนด	3271	81203	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	98.00	2,498.00	75.00	187,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,350.00	-	187,350.00	-	-	
909	โฉนด	857	7579	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
910	โฉนด	5297	79080	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
911	โฉนด	4859	64702	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	2	0.00	2,200.00	75.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
912	โฉนด	5584	89342	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
913	โฉนด	1600	15520	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	1	43.00	543.00	75.00	40,725.00	314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,500.00	221,000.00	21	57,460.00	163,540.00	191,005.00	-	191,005.00	-	-
914	โฉนด	4677	61891	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	59.00	459.00	150.00	68,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	68,850.00	-	-	
915	โฉนด	4999	69923	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	2	0.00	2,200.00	75.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
916	โฉนด	3531	33834	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	1	72.00	3,772.00	130.00	490,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,360.00	-	490,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 120 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
917	โฉนด	3243	80306	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
918	โฉนด	3534	33838	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	3	95.00	1,995.00	75.00	149,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,625.00	-	149,625.00	-	-	
919	โฉนด	561	24375	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	1	47.00	4,147.00	75.00	311,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,025.00	-	311,025.00	-	-	
920	โฉนด	4350	54670	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
921	โฉนด	4078	42182	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	20.00	1,020.00	100.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
922	โฉนด	5465	85945	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	2	30.00	630.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
923	โฉนด	1213	7731	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	12.25	12.25	350.00	4,287.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,287.50	-	-	4,287.50	0.30	
					5	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30	
					5	0	1	54.75	154.75	350.00	54,162.50	315	โรงจอดรถ	ไม้	-	48.00	-	2,500.00	120,000.00	34	111,600.00	8,400.00	62,562.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 121 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,500.00	952,000.00	34	495,040.00	456,960.00	454,002.50	-	-	-	-
												316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,500.00	952,000.00	34	495,040.00	456,960.00	454,002.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	75.00	8,500.00	-	-	-	-	-	113,500.62	113,500.62	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	28.00	25.00	8,500.00	-	-	-	-	-	113,500.62	113,500.62	-	-
924	น.ส.3	112	130	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	7	91,800.00	1,438,200.00	2,517,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	266.00	147.78	8,500.00	-	-	-	-	-	2,132,546.42	2,102,894.42	29,652.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	26.67	8,500.00	-	-	-	-	-	384,623.58	-	384,623.58	0.30
					1	23	0	0.00	9,200.00	350.00	3,220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220,000.00	-	-	3,220,000.00	0.01
925	โฉนด	1914	33737	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	2	18.00	618.00	160.00	98,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,880.00	-	-	98,880.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 122 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
926	โฉนด	3284	82251	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	2	22.00	1,422.00	75.00	106,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,650.00	-	106,650.00	-	-	
927	โฉนด	431	29872	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
928	โฉนด	517	40022	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	0	4.00	2,804.00	75.00	210,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,300.00	-	210,300.00	-	-	
929	โฉนด	4397	55070	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	5	0	1	62.00	162.00	350.00	56,700.00	318	โรงจอดรถ	ตึก	-	84.00	-	2,500.00	210,000.00	7	14,700.00	195,300.00	252,000.00	-	-	-	-
												319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	264.00	-	7,750.00	2,046,000.00	25	1,739,100.00	306,900.00	306,900.00	-	-	-	-
930	โฉนด	2323	24354	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	2	23.00	3,023.00	260.00	785,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,980.00	-	785,980.00	-	-	
931	โฉนด	120	29225	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	15	3	33.00	6,333.00	75.00	474,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,975.00	-	474,975.00	-	-	
932	โฉนด	261	40261	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	3	17.00	317.00	350.00	110,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,950.00	-	110,950.00	-	-	
933	โฉนด	2589	25335	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	84.00	184.00	100.00	18,400.00	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,500.00	489,600.00	2	4,896.00	484,704.00	498,208.00	-	498,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 123 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-	
934	โฉนด	3113	29194	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	0	4.00	4,404.00	110.00	484,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,440.00	-	484,440.00	-	-	
935	โฉนด	266	7630	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	29.00	129.00	350.00	45,150.00	321	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	34	2,371,500.00	418,500.00	463,650.00	-	463,650.00	-	-
936	โฉนด	1963	40013	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	3	97.00	2,397.00	75.00	179,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,775.00	-	179,775.00	-	-	
937	โฉนด	38	10129	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	322	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	212,625.00	-	212,625.00	-	-
					2	0	0	16.88	16.88	150.00	2,532.00	323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,500.00	573,750.00	25	206,550.00	367,200.00	346,782.00	-	346,782.00	-	-
938	โฉนด	2914	26511	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	58.00	258.00	75.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-	
939	โฉนด	5300	79315	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	1	19.00	519.00	100.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	51,900.00	-	-	
940	โฉนด	1034	28511	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	61.00	561.00	310.00	173,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,910.00	-	173,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 124 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
941	โฉนด	749	7514	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	21	217,600.00	462,400.00	493,200.00	-	-	-	-
942	โฉนด	357	15200	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	49.00	149.00	260.00	38,740.00	325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	224,740.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
943	โฉนด	875	28973	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	68	2	61.00	27,461.00	100.00	2,746,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,746,100.00	-	2,746,100.00	-	-
944	โฉนด	3905	49461	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
945	โฉนด	1143	7651	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	326	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	30	617,148.00	46,452.00	53,802.00	-	53,802.00	-	-
946	โฉนด	342	7752	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	47.00	147.00	350.00	51,450.00	327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.50	-	7,750.00	1,119,875.00	9	156,782.50	963,092.50	880,157.50	-	880,157.50	-	-
947	โฉนด	6175	97584	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	0	77.00	5,677.00	75.00	425,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,775.00	-	425,775.00	-	-
948	โฉนด	2300	37601	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	29	2	91.00	11,891.00	75.00	891,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,825.00	-	891,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 125 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
949	โฉนด	3675	33782	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	12	1	43.00	4,943.00	75.00	370,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,725.00	-	370,725.00	-	-	
950	โฉนด	203	7552	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	1	66.00	166.00	75.00	12,450.00	328	โรงจอดรถ	ไม้	2	208.00	-	2,500.00	520,000.00	34	483,600.00	36,400.00	48,850.00	-	48,850.00	-	-
951	โฉนด	911	29246	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	2	89.00	5,089.00	75.00	381,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,675.00	-	381,675.00	-	-	
952	โฉนด	4161	52286	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	1	74.20	174.20	75.00	13,065.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	25	416,160.00	807,840.00	747,465.00	-	747,465.00	-	-
953	โฉนด	4226	52738	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
954	โฉนด	354	44543	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
955	โฉนด	4774	63364	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,500.00	3,060,000.00	24	979,200.00	2,080,800.00	1,957,200.00	-	1,957,200.00	-	-
956	โฉนด	4850	64515	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	2	90.00	4,690.00	75.00	351,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,750.00	-	351,750.00	-	-	
957	โฉนด	3858	49112	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	75.00	2,475.00	75.00	185,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,625.00	-	185,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 126 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
958	โฉนด	2112	40225	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	18	0	0.00	7,200.00	380.00	2,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,736,000.00	-	2,736,000.00	-	-	
					2	0	2	19.00	219.00	380.00	83,220.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	7	33,660.00	807,840.00	865,815.00	-	865,815.00	-	-
959	โฉนด	2439	38612	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	1	61.00	3,761.00	160.00	601,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,760.00	-	601,760.00	-	-	
960	โฉนด	3257	80557	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
961	โฉนด	5036	70424	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	57.00	1,057.00	75.00	79,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,275.00	-	79,275.00	-	-	
962	โฉนด	5253	77542	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	3	64.00	2,364.00	100.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-	
963	โฉนด	1486	15345	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	79.00	179.00	350.00	62,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,650.00	-	62,650.00	-	-	
964	โฉนด	540	20670	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.50	27.50	230.00	6,325.00	332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	35	1,449,250.00	255,750.00	262,075.00	-	262,075.00	-	-
965	โฉนด	4818	63895	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 127 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	โฉนด	3873	49207	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	2	75.00	1,875.00	75.00	140,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625.00	-	140,625.00	-	-	
967	โฉนด	768	7542	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	350.00	11,375.00	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	35	1,712,750.00	302,250.00	313,625.00	-	313,625.00	-	-
					1	0	2	81.50	281.50	350.00	98,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,525.00	-	98,525.00	-	-	
968	โฉนด	5701	90070	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	2	0.00	1,800.00	270.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-	
969	โฉนด	3918	49670	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	110.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-	
970	โฉนด	1149	7657	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	3	49.00	349.00	75.00	26,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,175.00	-	26,175.00	-	-	
971	โฉนด	2021	40333	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	3	46.00	1,146.00	150.00	171,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,900.00	-	171,900.00	-	-	
972	โฉนด	641	38453	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	2	33.00	3,833.00	75.00	287,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,475.00	-	287,475.00	-	-	
973	โฉนด	4652	61402	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	3	54.00	1,554.00	75.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 128 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โฉนด	1995	40210	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	0	1	90.00	190.00	150.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
975	โฉนด	2326	24359	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	13	0	35.00	5,235.00	75.00	392,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,625.00	-	392,625.00	-	-	
976	โฉนด	3978	50225	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	120.00	13,680.00	334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	202,005.00	-	202,005.00	-	-
977	โฉนด	4963	2238	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	0	57.00	57.00	75.00	4,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275.00	-	-	4,275.00	0.01	
978	โฉนด	426	7611	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	75.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-	
979	โฉนด	3823	48601	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	3	89.60	3,189.60	140.00	446,544.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,544.00	-	446,544.00	-	-	
980	โฉนด	2332	24370	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	1	60.00	3,760.00	75.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
981	โฉนด	4889	65533	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	95.00	295.00	310.00	91,450.00	335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	16	585,900.00	809,100.00	719,200.00	-	719,200.00	-	-
982	โฉนด	395	7570	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	27	2,239,750.00	395,250.00	422,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 129 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	5523	86015	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	20.00	420.00	75.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
984	โฉนด	1685	29216	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	23.00	1,223.00	75.00	91,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,725.00	-	91,725.00	-	-	
985	โฉนด	2847	26406	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	69.00	569.00	260.00	147,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,940.00	-	147,940.00	-	-	
986	โฉนด	5591	87531	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	12	1	81.00	4,981.00	100.00	498,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100.00	-	498,100.00	-	-	
987	โฉนด	1501	15365	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	220.00	5,500.00	337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	25	1,317,500.00	232,500.00	238,000.00	-	238,000.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	220.00	3,080.00	338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	112.00	-	7,750.00	868,000.00	25	807,240.00	60,760.00	63,840.00	-	63,840.00	-	-
988	โฉนด	5456	84161	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	96.00	396.00	75.00	29,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,700.00	-	29,700.00	-	-	
989	โฉนด	4373	54891	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
990	โฉนด	2922	26520	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	1	99.00	2,199.00	75.00	164,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,925.00	-	164,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 130 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
991	โฉนด	5567	80094	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	96.00	3,896.00	75.00	292,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-	
992	โฉนด	3204	34006	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	1	64.00	2,564.00	75.00	192,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,300.00	-	192,300.00	-	-	
993	โฉนด	1136	7643	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	632,400.00	111,600.00	115,800.00	-	115,800.00	-	-
994	โฉนด	894	7625	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	12.00	212.00	350.00	74,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,200.00	-	74,200.00	-	-	
995	โฉนด	3671	33771	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	0	95.00	4,495.00	75.00	337,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,125.00	-	337,125.00	-	-	
996	โฉนด	5405	83910	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
997	โฉนด	3200	34027	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	50.00	2,350.00	75.00	176,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	176,250.00	-	-	
998	โฉนด	1890	46660	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	3	38.00	3,538.00	190.00	672,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,220.00	-	672,220.00	-	-	
999	โฉนด	1383	15205	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	7.60	1,107.60	310.00	343,356.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,356.00	-	343,356.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 131 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1000	โฉนด	4109	51836	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	3	1.00	1,501.00	110.00	165,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,110.00	-	165,110.00	-	-		
1001	โฉนด	4482	56177	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	195,825.00	-	195,825.00	-	-
1002	โฉนด	15	43617	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
1003	โฉนด	311	15507	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	75.00	4,875.00	341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	214,125.00	-	214,125.00	-	-
1004	โฉนด	2469	24759	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	29	1	0.00	11,700.00	100.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	1,170,000.00	-	-	
1005	โฉนด	1700	46198	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	2	15.00	215.00	110.00	23,650.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	6	10,710.00	346,290.00	359,230.00	-	359,230.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	110.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
1006	โฉนด	570	34057	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	2	68.00	3,068.00	210.00	644,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,280.00	-	644,280.00	-	-	
1007	โฉนด	97334	103322	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	1	60.00	1,360.00	75.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1008	โฉนด	9762	103660	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	0	0.01	2,400.01	100.00	240,001.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,001.00	-	240,001.00	-	-	
1009	โฉนด	9735	103323	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	1	62.09	1,362.09	75.00	102,156.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,156.75	-	102,156.75	-	-	
1010	โฉนด	2851	26414	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	99.05	99.05	350.00	34,667.50	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	33	382,500.00	382,500.00	417,167.50	-	-	-	-
1011	โฉนด	1151	7660	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	3	72.00	372.00	350.00	130,200.00	344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	10	178,500.00	1,606,500.00	1,736,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	210.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,736,700.00	-	1,736,700.00	0.30
1012	โฉนด	815	39952	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	89.80	789.80	220.00	173,756.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,756.00	-	173,756.00	-	-	
1013	โฉนด	3327	82458	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1014	โฉนด	2940	26544	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	45.00	4,045.00	230.00	930,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,350.00	-	930,350.00	-	-	
1015	โฉนด	3130	29239	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	14	1	82.00	5,782.00	190.00	1,098,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,580.00	-	1,098,580.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 133 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1016	โฉนด	999	15551	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	15.00	115.00	75.00	8,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,625.00	-	8,625.00	-	-	
1017	โฉนด	403	15552	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	56.00	156.00	75.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
1018	โฉนด	5044	70454	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	80.00	1,680.00	75.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
1019	โฉนด	4522	56603	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	22.50	322.50	160.00	51,600.00	345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.74	-	7,850.00	461,109.00	2	13,833.27	447,275.73	485,042.46	-	485,042.46	-	-
					1	4	0	77.50	1,677.50	160.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	268,400.00	-	-	
1020	โฉนด	657	45241	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	85.00	1,885.00	75.00	141,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,375.00	-	141,375.00	-	-	
1021	โฉนด	147	28863	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	7.00	1,907.00	75.00	143,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,025.00	-	143,025.00	-	-	
1022	โฉนด	1093	15183	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	9	40,800.00	639,200.00	642,600.00	-	642,600.00	-	-
1023	โฉนด	1130	15184	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 134 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1024	โฉนด	1515	15391	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	9	53,040.00	830,960.00	844,690.00	-	844,690.00	-	-
1025	โฉนด	5907	15390	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	38.00	138.00	75.00	10,350.00	348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	24	700,848.00	52,752.00	63,102.00	-	63,102.00	-	-
1026	โฉนด	5907	93455	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050.00	-	15,050.00	-	-
1027	โฉนด	3963	50104	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	18,550.00	-	-
1028	โฉนด	2242	22458	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	82.00	82.00	150.00	12,300.00	349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	221,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	100.00	7,750.00	-	-	-	-	-	221,550.00	-	221,550.00	0.30
1029	โฉนด	1367	15176	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.00	42.00	350.00	14,700.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	520,800.00	719,200.00	733,900.00	-	-	-	-
1030	โฉนด	4984	68517	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	9	97,920.00	1,534,080.00	1,502,970.00	-	1,502,970.00	-	-
1031	โฉนด	4412	15255	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	32.00	32.00	150.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 135 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1032	โฉนด	4753	63149	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	132.00	-	7,750.00	1,023,000.00	33	869,550.00	153,450.00	175,850.00	-	175,850.00	-	-
1033	โฉนด	3144	29260	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	3	60.00	760.00	75.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-	
1034	โฉนด	1592	15511	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	31.00	31.00	350.00	10,850.00	353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	ตึก	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	25	664,020.00	1,288,980.00	1,182,650.00	-	1,182,650.00	-	-
1035	โฉนด	4084	51556	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	1	61.00	161.00	350.00	56,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30	
1036	โฉนด	5684	89137	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1037	โฉนด	1084	40228	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	1	81.00	981.00	260.00	255,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060.00	-	255,060.00	-	-	
1038	โฉนด	3361	33555	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	1	26.00	1,326.00	75.00	99,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	99,450.00	-	-	
1039	โฉนด	3296	81565	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	32.00	2,532.00	100.00	253,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-	
1040	โฉนด	57	53057	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 136 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	โฉนด	4847	64512	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	84.00	784.00	75.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-	
1042	โฉนด	4279	53770	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1043	โฉนด	4089	37595	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	3	56.00	5,956.00	100.00	595,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,600.00	-	595,600.00	-	-	
1044	โฉนด	1422	15266	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	46.00	146.00	75.00	10,950.00	354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	23	392,700.00	916,300.00	848,710.00	-	848,710.00	-	-
1045	โฉนด	5387	84427	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1046	โฉนด	2440	38614	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	17	3	37.00	7,137.00	75.00	535,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,275.00	-	535,275.00	-	-	
1047	โฉนด	321	15366	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	2	58.00	658.00	150.00	98,700.00	355	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	186,840.00	1,058,760.00	1,157,460.00	-	-	-	-
1048	โฉนด	1821	40332	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	62.00	162.00	100.00	16,200.00	356	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	5	59,346.00	435,204.00	436,567.50	-	436,567.50	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 137 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1049	โฉนด	464	26405	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	82.00	3,882.00	75.00	291,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,150.00	-	291,150.00	-	-	
1050	โฉนด	1207	7724	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13,596.00	-	8,500.00	115,566,000.00	2	1,155,660.00	114,410,340.00	114,419,790.00	-	-	-	-
1051	โฉนด	2034	15272	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	86.00	86.00	75.00	6,450.00	358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	194,775.00	-	194,775.00	-	-
1052	โฉนด	4743	63049	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	3	17.00	1,917.00	75.00	143,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,775.00	-	143,775.00	-	-	
1053	โฉนด	3724	47728	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1054	โฉนด	2912	26508	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	31.00	131.00	75.00	9,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,825.00	-	9,825.00	-	-	
1055	โฉนด	181	43804	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1056	โฉนด	1797	28852	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	0	80.00	4,080.00	75.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-	
1057	น.ส.3ก	-	1610	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	3	0.00	5,100.00	75.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 138 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1058	โฉนด	6131	96885	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	0	0.00	5,200.00	75.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	
1059	โฉนด	5959	94356	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	64.00	64.00	75.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02	
1060	โฉนด	9681	102362	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	68.00	168.00	130.00	21,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,840.00	-	-	21,840.00	0.01	
1061	โฉนด	6146	97078	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	59.00	859.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1062	โฉนด	5717	89511	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	1	90.00	5,790.00	75.00	434,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,250.00	-	434,250.00	-	-	
1063	โฉนด	229	38780	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	25	0	47.00	10,047.00	100.00	1,004,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,700.00	-	1,004,700.00	-	-	
1064	โฉนด	5410	84270	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	14.00	1,114.00	75.00	83,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,550.00	-	83,550.00	-	-	
1065	โฉนด	428	39968	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	1	58.00	2,958.00	100.00	295,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	295,800.00	-	-	
1066	โฉนด	2827	28490	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	18	0	19.00	7,219.00	75.00	541,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,425.00	-	541,425.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 139 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1067	โฉนด	5421	84605	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	2	5.00	605.00	310.00	187,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,550.00	-	187,550.00	-	-	
1068	โฉนด	1575	15479	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	17.10	117.10	110.00	12,881.00	359	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	-	8,500.00	178,500.00	37	151,725.00	26,775.00	39,656.00	-	-	-	-
1069	โฉนด	1781	33726	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	47.00	2,347.00	120.00	281,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,640.00	-	281,640.00	-	-	
1070	โฉนด	2854	26417	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	23	0	80.00	9,280.00	140.00	1,299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,200.00	-	1,299,200.00	-	-	
1071	โฉนด	2147	40335	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	2	7.00	5,407.00	100.00	540,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,700.00	-	540,700.00	-	-	
1072	โฉนด	2921	26519	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	92.00	192.00	75.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-	
1073	โฉนด	6188	97491	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1074	โฉนด	5460	84165	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	1	67.00	1,767.00	190.00	335,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,730.00	-	335,730.00	-	-	
1075	โฉนด	486	44951	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	27	0	76.00	10,876.00	75.00	815,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,700.00	-	815,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1076	โฉนด	1344	15133	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	310.00	31,930.00	360	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182.00	-	7,850.00	1,428,700.00	23	1,328,691.00	100,009.00	100,009.00	-	100,009.00	-	-
												361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	18	255,000.00	1,020,000.00	975,430.00	-	975,430.00	-	-
												362	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	120.00	-	2,250.00	270,000.00	28	251,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-
												363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	35	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-
1077	โฉนด	2362	38563	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	7	1	37.00	2,937.00	140.00	411,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,180.00	-	411,180.00	-	-
1078	โฉนด	228	28677	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	30	0	94.00	12,094.00	100.00	1,209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,400.00	-	1,209,400.00	-	-
1079	โฉนด	-	5878	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	3	34.00	2,734.00	75.00	205,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,050.00	-	205,050.00	-	-
1080	น.ส.3ก	-	6122	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	15	2	43.00	6,243.00	75.00	468,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,225.00	-	-	468,225.00	0.01
1081	โฉนด	1516	15392	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	244,800.00	435,200.00	448,900.00	-	448,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 141 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1082	น.ส.3ก	235	2227	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	3	44.00	344.00	310.00	106,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,640.00	-	-	106,640.00	0.01	
1083	น.ส.3ก	-	4010	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	1	80.00	2,180.00	220.00	479,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600.00	-	-	479,600.00	0.01	
1084	น.ส.3ก	14	2083	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	2	84.00	4,684.00	140.00	655,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,760.00	-	-	655,760.00	0.01	
1085	โฉนด	5408	84268	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	14.00	1,114.00	75.00	83,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,550.00	-	83,550.00	-	-	
1086	โฉนด	159	15508	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	3	0	0	24.75	24.75	350.00	8,662.50	365	โรงงาน	ไม้	3	96.00	-	6,000.00	576,000.00	34	535,680.00	40,320.00	48,982.50	-	-	48,982.50	0.30
1087	โฉนด	5375	83349	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1088	โฉนด	1023	45702	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1089	โฉนด	4466	56010	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
1090	โฉนด	228	7519	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	4	0	0	95.00	95.00	350.00	33,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	-	33,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 142 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	โฉนด	28	10119	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	30.30	130.30	350.00	45,605.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,605.00	-	45,605.00	-	-	
1092	โฉนด	4497	56319	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1093	โฉนด	534	15510	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	36	474,300.00	83,700.00	91,575.00	-	91,575.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	350.00	2,800.00	367	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	35	74,400.00	5,600.00	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
1094	โฉนด	5403	83681	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1095	โฉนด	3178	29311	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	35	3	66.00	14,366.00	100.00	1,436,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,600.00	-	1,436,600.00	-	-	
1096	โฉนด	5623	87809	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-	
1097	โฉนด	4324	54303	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	110.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
1098	โฉนด	3246	80654	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	10	41,650.00	553,350.00	570,500.00	-	570,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 143 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1099	โฉนด	2734	28085	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.01	400.01	75.00	30,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.75	-	30,000.75	-	-		
1100	โฉนด	3687	33394	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	73.00	173.00	75.00	12,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,975.00	-	-	12,975.00	0.02		
					3	8	3	61.00	3,561.00	75.00	267,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,075.00	-	-	267,075.00	0.30		
1101	โฉนด	5972	94326	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-		
1102	โฉนด	138	7483	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	12.00	212.00	350.00	74,200.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	283,450.00	-	-	
1103	โฉนด	5259	77781	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	3	26.00	3,926.00	100.00	392,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-		
1104	โฉนด	4010	50540	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1105	โฉนด	5662	89096	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	48.00	748.00	75.00	56,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-		
1106	โฉนด	724	7484	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	75.00	5,400.00	370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	13	163,200.00	1,468,800.00	1,376,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1107	โฉนด	1965	40021	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	12	2	53.00	5,053.00	75.00	378,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,975.00	-	378,975.00	-	-	
1108	โฉนด	5452	79257	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	22.00	2,022.00	75.00	151,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-	
1109	โฉนด	4914	66746	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	3	63.00	1,563.00	75.00	117,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,225.00	-	117,225.00	-	-	
1110	โฉนด	932	7687	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	93.00	93.00	230.00	21,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,390.00	-	21,390.00	-	-	
1111	โฉนด	7578	83488	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	23	2	0.00	9,400.00	120.00	1,128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-	
1112	โฉนด	4756	63155	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	2	85.00	1,885.00	75.00	141,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,375.00	-	141,375.00	-	-	
1113	โฉนด	3933	34018	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	1	26.00	4,126.00	75.00	309,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,450.00	-	309,450.00	-	-	
1114	โฉนด	3915	49625	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	16	0	0.00	6,400.00	190.00	1,216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-	
1115	โฉนด	4308	54100	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	2	59.00	5,059.00	100.00	505,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,900.00	-	505,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 145 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1116	โฉนด	2475	24766	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	3	0.00	3,100.00	75.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-		
1117	โฉนด	1342	15131	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	62.00	762.00	75.00	57,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,150.00	-	57,150.00	-	-		
1118	โฉนด	4867	64739	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1119	โฉนด	3286	81484	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	343.87	-	8,500.00	2,922,895.00	9	263,060.55	2,659,834.45	2,664,334.45	-	2,664,334.45	-	-
1120	โฉนด	4467	56011	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	77.00	177.00	150.00	26,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,550.00	-	26,550.00	-	-		
1121	โฉนด	4755	63154	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	24.00	1,124.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1122	โฉนด	1540	15422	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	4	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	-	37,100.00	0.30		
1123	โฉนด	4227	52739	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-		
1124	โฉนด	1055	29638	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	14	1	35.00	5,735.00	75.00	430,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,125.00	-	430,125.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 146 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1125	โฉนด	5040	70706	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	3	91.00	391.00	110.00	43,010.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	326,400.00	693,600.00	675,410.00	-	675,410.00	-	-
1126	โฉนด	3990	50319	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	14	142,800.00	1,047,200.00	1,099,800.00	-	-	1,099,800.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
1127	โฉนด	948	40149	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	110.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
1128	โฉนด	1316	26934	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	21	0	37.00	8,437.00	100.00	843,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,700.00	-	843,700.00	-	-
1129	โฉนด	5359	83028	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	81.00	281.00	75.00	21,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,075.00	-	21,075.00	-	-
1130	โฉนด	5238	76918	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	3	26.00	326.00	100.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-
1131	โฉนด	4498	66706	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	2	22.00	1,422.00	310.00	440,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,820.00	-	440,820.00	-	-
1132	โฉนด	4925	67160	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	5	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	6	84,150.00	1,318,350.00	1,129,570.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 147 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	32.73	8,500.00	-	-	-	-	-	442,000.74	-	442,000.74	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	50.91	8,500.00	-	-	-	-	-	687,569.26	687,569.26	-	-
1133	โฉนด	1622	15547	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	23.00	323.00	310.00	100,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,130.00	-	100,130.00	-	-
1134	โฉนด	564	33811	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	1	2	29.00	629.00	100.00	62,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,900.00	-	62,900.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1135	โฉนด	5539	55577	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	375	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	24	190,836.00	14,364.00	19,964.00	-	-	19,964.00	0.02
1136	โฉนด	4535	56747	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	13	0	0.00	5,200.00	75.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1137	โฉนด	2019	40321	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	380.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
1138	โฉนด	4545	56838	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	16	3	5.00	6,705.00	75.00	502,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,875.00	-	502,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 148 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1139	โฉนด	3685	47226	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	2	0	34.00	834.00	100.00	83,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-		
					2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
1140	โฉนด	4892	65566	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	4.00	304.00	350.00	106,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-		
1141	โฉนด	351	26785	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	3	11.00	2,711.00	75.00	203,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,325.00	-	203,325.00	-	-		
1142	โฉนด	802	45380	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	35.00	535.00	75.00	40,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,125.00	-	40,125.00	-	-		
1143	โฉนด	4188	52384	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-		
1144	โฉนด	5250	77688	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1145	โฉนด	1642	39961	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	12	2	13.00	5,013.00	100.00	501,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,300.00	-	501,300.00	-	-		
1146	โฉนด	3300	81564	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	74.00	1,174.00	75.00	88,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050.00	-	88,050.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 149 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1147	โฉนด	4795	63768	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	3	83.00	3,183.00	75.00	238,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,725.00	-	238,725.00	-	-	
1148	โฉนด	5077	72055	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	3.00	603.00	75.00	45,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225.00	-	45,225.00	-	-	
1149	โฉนด	6007	78576	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1150	โฉนด	2793	28431	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	2	52.00	3,852.00	75.00	288,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
1151	โฉนด	126	10228	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	33.00	233.00	75.00	17,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,475.00	-	17,475.00	-	-	
1152	โฉนด	1966	40023	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	0	73.00	2,873.00	75.00	215,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,475.00	-	215,475.00	-	-	
1153	โฉนด	4604	59231	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	18.00	2,518.00	75.00	188,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,850.00	-	188,850.00	-	-	
1154	โฉนด	3017	28534	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	1	16.00	2,916.00	75.00	218,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,700.00	-	218,700.00	-	-	
1155	โฉนด	1596	15516	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	376	บ้านพักอาศัย 1 ครั้งตึก 1 ครั้งไม้	บ้านพักอาศัย 1 ครั้งตึก 1 ครั้งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	289,500.00	-	289,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โฉนด	3346	33511	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	25	2	53.00	10,253.00	75.00	768,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,975.00	-	768,975.00	-	-	
1157	โฉนด	4009	50539	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1158	โฉนด	688	7435	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	31.50	31.50	75.00	2,362.50	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	6	32,130.00	1,038,870.00	1,009,102.50	-	1,009,102.50	-	-
1159	โฉนด	61	10157	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	72.00	172.00	150.00	25,800.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	25	433,500.00	841,500.00	790,800.00	-	790,800.00	-	-
												379	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	14	101,250.00	123,750.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1160	โฉนด	3318	82999	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	89.10	4,889.10	150.00	733,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,365.00	-	733,365.00	-	-	
1161	โฉนด	3882	49287	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	16.00	1,716.00	75.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-	
1162	โฉนด	3782	48243	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	2	62.00	5,862.00	75.00	439,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,650.00	-	439,650.00	-	-	
1163	โฉนด	3555	33901	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	53.00	2,053.00	190.00	390,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,070.00	-	390,070.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1164	โฉนด	1631	39992	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	23.62	23.62	350.00	8,268.75	380	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	189.00	-	7,750.00	1,464,750.00	36	1,245,037.50	219,712.50	227,981.25	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	94.50	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	113,990.62	-	113,990.62	0.30	
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	113,990.62	113,990.62	-	0.02-0.00	
					2	0	0	12.50	12.50	350.00	4,375.00	381	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	36	464,800.00	365,200.00	319,775.00	-	319,775.00	-	0.02-0.00	
					2	0	1	18.87	118.87	350.00	41,604.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,604.50	-	41,604.50	-	-	
1165	โฉนด	4284	53849	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1166	โฉนด	6047	52061	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	210.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-	
1167	โฉนด	3964	50109	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00	382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	39	1,712,750.00	302,250.00	325,700.00	-	325,700.00	-	-	
1168	โฉนด	293	40102	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	0	34.00	4,434.00	210.00	931,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,140.00	-	931,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	โฉนด	5621	90060	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	2	55.00	1,455.00	75.00	109,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,125.00	-	109,125.00	-	-	
1170	โฉนด	3198	47087	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	0	26.00	2,426.00	75.00	181,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,950.00	-	181,950.00	-	-	
1171	โฉนด	5190	74526	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1172	โฉนด	4456	55715	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
1173	โฉนด	1842	33551	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	22	1	20.00	8,920.00	75.00	669,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-	
1174	โฉนด	2152	40395	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	55.00	2,455.00	75.00	184,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,125.00	-	184,125.00	-	-	
1175	โฉนด	1445	40245	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	25	2	93.00	10,293.00	75.00	771,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,975.00	-	771,975.00	-	-	
1176	โฉนด	3011	28526	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	14	3	82.00	5,982.00	100.00	598,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,200.00	-	598,200.00	-	-	
1177	โฉนด	1923	46797	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	71.00	271.00	75.00	20,325.00	383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	78.00	-	5,700.00	444,600.00	28	413,478.00	31,122.00	51,447.00	-	-	51,447.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 153 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1178	โฉนด	5130	72919	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	12.00	112.00	150.00	16,800.00	384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,500.00	499,800.00	7	19,992.00	479,808.00	481,614.00	-	481,614.00	-	-
1179	โฉนด	3633	29788	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	2	80.00	8,280.00	75.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
1180	โฉนด	2364	38568	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	3	42.00	1,942.00	75.00	145,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,650.00	-	145,650.00	-	-
1181	โฉนด	4970	69382	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1182	โฉนด	2816	28474	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	1	0.00	4,100.00	75.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-
1183	โฉนด	4203	52481	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1184	โฉนด	615	29206	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	13	0	24.00	5,224.00	75.00	391,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,800.00	-	391,800.00	-	-
1185	โฉนด	3498	33766	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	1	94.00	4,594.00	75.00	344,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,550.00	-	344,550.00	-	-
1186	โฉนด	4385	54973	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 154 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	5662	89115	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	385	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	8	63,990.00	362,610.00	303,345.00	-	303,345.00	-	-
1188	โฉนด	5815	91062	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	73.00	1,173.00	75.00	87,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,975.00	-	87,975.00	-	-
1189	โฉนด	4138	52153	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1190	โฉนด	4656	61406	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	3	83.00	2,383.00	75.00	178,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,725.00	-	178,725.00	-	-
1191	โฉนด	6205	97822	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1192	โฉนด	5488	73133	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1193	โฉนด	5916	93308	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00	386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	3,060.00	302,940.00	330,010.00	-	330,010.00	-	-
1194	โฉนด	2676	25922	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	160.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
1195	โฉนด	4221	54300	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	110.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 155 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1196	โฉนด	458	29222	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	14.00	4,814.00	75.00	361,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,050.00	-	361,050.00	-	-	
1197	โฉนด	2358	38557	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	6	1	81.00	2,581.00	210.00	542,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,010.00	-	542,010.00	-	-	
1198	โฉนด	4514	56574	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	0	83.00	1,283.00	75.00	96,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,225.00	-	96,225.00	-	-	
1199	โฉนด	2014	26412	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	73.00	1,273.00	310.00	394,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,630.00	-	394,630.00	-	-	
1200	โฉนด	2824	28485	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	0	10.00	2,810.00	190.00	533,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,900.00	-	533,900.00	-	-	
1201	โฉนด	3294	81464	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	3	32.00	1,932.00	100.00	193,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
1202	โฉนด	1405	15245	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	55.00	255.00	350.00	89,250.00	387	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	24	584,040.00	43,960.00	133,210.00	-	-	133,210.00	0.02
1203	โฉนด	1697	28647	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	3	12.00	3,912.00	220.00	860,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,640.00	-	860,640.00	-	-	
1204	โฉนด	4766	63188	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1205	โฉนด	673	40031	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	0	7.00	3,607.00	75.00	270,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,525.00	-	270,525.00	-	-	
1206	โฉนด	3375	33577	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	0	95.00	5,295.00	75.00	397,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,125.00	-	397,125.00	-	-	
1207	โฉนด	3310	81922	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
1208	โฉนด	1801	24114	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	0	35.00	5,235.00	220.00	1,151,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,700.00	-	1,151,700.00	-	-	
1209	โฉนด	1315	39894	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	14	0	53.00	5,653.00	75.00	423,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,975.00	-	423,975.00	-	-	
1210	โฉนด	6248	97636	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	1	14.50	4,114.50	75.00	308,587.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,587.50	-	308,587.50	-	-	
1211	โฉนด	1198	7715	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	56.00	156.00	350.00	54,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-	
1212	โฉนด	2322	24353	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	70.00	2,070.00	75.00	155,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-	
1213	โฉนด	6136	96699	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	3	74.60	374.60	130.00	48,698.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,698.00	-	48,698.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 157 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	662	33848	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	14	2	74.00	5,874.00	75.00	440,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,550.00	-	440,550.00	-	-	
1215	โฉนด	4370	54851	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1216	โฉนด	3134	29245	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1217	โฉนด	4510	56567	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1218	โฉนด	4711	63872	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	0	98.00	98.00	75.00	7,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-	
1219	โฉนด	5658	89092	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	14.00	114.00	75.00	8,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-	
1220	โฉนด	589	7469	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00	388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	5	56,100.00	1,065,900.00	1,077,450.00	-	1,077,450.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	92.00	92.00	350.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-	
1221	โฉนด	4628	60397	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 158 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1222	โฉนด	5305	79592	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	18.00	1,918.00	130.00	249,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,340.00	-	249,340.00	-	-	
1223	โฉนด	3297	81566	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	42.00	1,842.00	110.00	202,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,620.00	-	202,620.00	-	-	
1224	โฉนด	399	28086	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	94.00	1,294.00	75.00	97,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,050.00	-	97,050.00	-	-	
1225	โฉนด	4422	55355	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	2	56.00	256.00	310.00	79,360.00	389	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,450.00	1,723,800.00	19	379,236.00	1,344,564.00	1,320,496.00	-	1,320,496.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-	
1226	โฉนด	3112	29193	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	3	17.00	4,717.00	75.00	353,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,775.00	-	353,775.00	-	-	
1227	โฉนด	791	15441	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	190.00	11,400.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	28	598,400.00	897,600.00	807,840.00	-	807,840.00	-	-
												391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	35	1,101,600.00	938,400.00	827,400.00	-	827,400.00	-	-
					2	0	3	8.00	308.00	190.00	58,520.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,500.00	2,065,500.00	15	289,170.00	1,776,330.00	1,710,920.00	-	1,710,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 159 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	193	7708	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	350.00	11,375.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	35	1,712,750.00	302,250.00	313,625.00	-	313,625.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	35	367,200.00	312,800.00	279,000.00	-	279,000.00	-	-
					2	0	1	58.50	158.50	350.00	55,475.00	395	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	88.00	-	5,700.00	501,600.00	29	466,488.00	35,112.00	90,587.00	-	90,587.00	-	-
1229	โฉนด	6087	96231	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1230	โฉนด	5004	70148	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	27.00	27.00	75.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	2,025.00	-	-
1231	โฉนด	3921	49698	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	5	13,770.00	674,730.00	661,162.50	-	661,162.50	-	-
					1	0	2	90.75	290.75	350.00	101,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,762.50	-	101,762.50	-	-
1232	โฉนด	3886	49291	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	45.00	1,145.00	75.00	85,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,875.00	-	85,875.00	-	-
1233	โฉนด	3277	82244	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 160 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1234	โฉนด	4728	62862	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	2	27.00	227.00	310.00	70,370.00	397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	33	1,071,000.00	1,071,000.00	1,012,850.00	-	1,012,850.00	-	-
1235	โฉนด	3977	50224	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	88.00	388.00	310.00	120,280.00	398	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	1,440.00	-	7,850.00	11,304,000.00	23	10,512,720.00	791,280.00	911,560.00	-	911,560.00	-	-
												399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
												400	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	28.00	-	5,700.00	159,600.00	23	148,428.00	11,172.00	11,172.00	-	11,172.00	-	-
												401	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.00	-	2,500.00	315,000.00	23	292,950.00	22,050.00	22,050.00	-	22,050.00	-	-
1236	โฉนด	4401	55114	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	0.00	3,000.00	75.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1237	โฉนด	3376	33578	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	20	2	25.00	8,225.00	75.00	616,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,875.00	-	616,875.00	-	-
1238	โฉนด	1109	26420	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	17	3	38.00	7,138.00	75.00	535,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,350.00	-	535,350.00	-	-
1239	โฉนด	3322	84928	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	15.75	15.75	310.00	4,882.50	402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	6	26,775.00	508,725.00	513,607.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 161 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	84.25	384.25	310.00	119,117.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,117.50	-	119,117.50	-	-	
1240	โฉนด	5926	93504	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	2	68.00	1,868.00	140.00	261,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,520.00	-	261,520.00	-	-	
1241	โฉนด	1824	38554	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	2	23.00	223.00	160.00	35,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,680.00	-	35,680.00	-	-	
					1	16	0	0.00	6,400.00	160.00	1,024,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-	
1242	โฉนด	6343	99453	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	180.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-	
1243	โฉนด	486	44787	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	3	82.00	2,382.00	75.00	178,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,650.00	-	178,650.00	-	-	
1244	โฉนด	5014	70058	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
1245	โฉนด	5393	83539	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1246	โฉนด	4339	54543	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	7	0	98.00	2,898.00	75.00	217,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,350.00	-	217,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1247	โฉนด	509	26949	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	2	51.00	3,851.00	100.00	385,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,100.00	-	385,100.00	-	-	
1248	โฉนด	2920	26518	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	45.00	145.00	75.00	10,875.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	5	12,240.00	599,760.00	592,275.00	-	592,275.00	-	-
1249	โฉนด	4943	67737	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	53,550.00	711,450.00	704,025.00	-	704,025.00	-	-
1250	โฉนด	3721	31605	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	45.00	1,645.00	75.00	123,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375.00	-	123,375.00	-	-	
1251	โฉนด	308	44498	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	3	86.00	2,786.00	75.00	208,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,950.00	-	208,950.00	-	-	
1252	โฉนด	3250	80543	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	14	114,240.00	837,760.00	812,140.00	-	812,140.00	-	-
1253	โฉนด	4234	52816	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	8	30,600.00	581,400.00	575,790.00	-	575,790.00	-	-
1254	โฉนด	4456	40213	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	24	0	85.00	9,685.00	100.00	968,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,500.00	-	968,500.00	-	-	
1255	โฉนด	1425	15270	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	33.00	833.00	150.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	124,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 163 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1256	โฉนด	3155	29274	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	1	94.00	2,594.00	100.00	259,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,400.00	-	259,400.00	-	-	
1257	โฉนด	1807	40227	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	9	1	12.00	3,712.00	260.00	965,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,120.00	-	965,120.00	-	-	
1258	โฉนด	4252	53193	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	407	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	16.00	-	5,700.00	91,200.00	24	31,008.00	60,192.00	64,044.00	-	64,044.00	-	-
												408	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,250.00	162,000.00	17	105,300.00	56,700.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
1259	โฉนด	4746	63084	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	0	5.00	805.00	75.00	60,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,375.00	-	60,375.00	-	-	
1260	โฉนด	4398	55071	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	82.00	282.00	220.00	62,040.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	28	380,800.00	571,200.00	576,120.00	-	576,120.00	-	-
1261	โฉนด	1814	33910	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	2	17.00	2,617.00	150.00	392,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,550.00	-	-	392,550.00	0.01	
1262	โฉนด	4930	67635	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1263	โฉนด	3305	81748	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	50.00	250.00	310.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 164 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1264	โฉนด	5433	84825	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	0.00	300.00	310.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
1265	โฉนด	5481	85277	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	410	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	5	7,200.00	112,800.00	105,720.00	-	-	105,720.00	0.30
					2	0	3	88.00	388.00	310.00	120,280.00	411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	5	13,770.00	445,230.00	556,330.00	-	-	556,330.00	0.02
1266	โฉนด	1197	7713	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	41.25	41.25	350.00	14,437.50	412	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	34	2,173,875.00	383,625.00	398,062.50	-	-	-	-
1267	โฉนด	1187	7701	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.25	42.25	350.00	14,787.50	413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	24	1,612,000.00	403,000.00	317,037.50	-	317,037.50	-	-
1268	โฉนด	5513	86300	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	46.00	46.00	75.00	3,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450.00	-	3,450.00	-	-
1269	โฉนด	1263	7786	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	38.25	38.25	350.00	13,387.50	414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,300.00	2,539,800.00	8	126,990.00	2,412,810.00	2,350,003.50	-	2,350,003.50	-	-
1270	โฉนด	2281	22556	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	120.00	3,000.00	415	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	34	734,700.00	55,300.00	58,300.00	-	58,300.00	-	-
1271	โฉนด	4064	51381	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 165 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1272	โฉนด	1184	7698	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	6.00	6.00	260.00	1,560.00	416	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	264.00	-	5,700.00	1,504,800.00	34	1,399,464.00	105,336.00	106,896.00	-	106,896.00	-	-
1273	โฉนด	1168	7680	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	19.90	19.90	350.00	6,965.00	417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.10	-	8,300.00	1,486,530.00	7	59,461.20	1,427,068.80	1,389,437.90	-	1,389,437.90	-	-
1274	โฉนด	1171	7683	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	39.00	139.00	350.00	48,650.00	418	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	407.40	-	8,300.00	3,381,420.00	7	236,699.40	3,144,720.60	1,947,138.05	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	203.70	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	1,612,814.45	1,612,814.45	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	3	42.25	10.37	8,300.00	-	-	-	-	-	334,323.60	-	334,323.60	0.30
1275	โฉนด	943	45517	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-
1276	โฉนด	5671	88996	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	79.00	79.00	75.00	5,925.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	27	232,560.00	379,440.00	348,645.00	-	348,645.00	-	-
1277	โฉนด	5675	89000	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	36.00	36.00	75.00	2,700.00	420	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	39	793,476.00	59,724.00	62,424.00	-	62,424.00	-	-
1278	โฉนด	4574	57387	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	34	247,520.00	228,480.00	204,820.00	-	204,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	4573	57386	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	34	247,520.00	228,480.00	246,330.00	-	-	-	-
1280	โฉนด	5398	83554	หมู่ ๓.ท่าหลวง	3	0	0	0.90	0.90	350.00	315.00	423	โรงจอดรถ	ไม้	3	3.61	-	2,500.00	9,025.00	5	541.50	8,483.50	7,986.25	-	-	7,986.25	0.30
					3	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	424	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,500.00	135,000.00	14	60,750.00	74,250.00	58,725.00	-	-	58,725.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	425	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	39	264,492.00	19,908.00	23,058.00	-	23,058.00	-	0.02-0.00
					2	0	3	21.60	321.60	350.00	112,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,560.00	-	112,560.00	-	-
1281	โฉนด	408	26948	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	1	77.00	5,377.00	100.00	537,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,700.00	-	537,700.00	-	-
1282	โฉนด	5685	89138	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1283	โฉนด	4060	7658	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	1	98.00	198.00	350.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	-	69,300.00	0.30
1284	โฉนด	5284	79320	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	75.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 167 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1285	โฉนด	637	40147	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	1	80.00	3,780.00	100.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	
1286	โฉนด	1580	15484	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	62.00	162.00	100.00	16,200.00	426	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	39	1,054,000.00	186,000.00	202,200.00	-	202,200.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1287	โฉนด	1809	39607	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1288	โฉนด	5948	94255	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	1	16.00	3,316.00	120.00	397,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,920.00	-	397,920.00	-	-	
1289	โฉนด	5098	55247	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	23	2	20.00	9,420.00	120.00	1,130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,400.00	-	1,130,400.00	-	-	
1290	โฉนด	2022	40336	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	1.00	2,301.00	230.00	529,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,230.00	-	529,230.00	-	-	
1291	โฉนด	4716	62643	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	1	32.00	3,332.00	75.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	249,900.00	-	-	
1292	โฉนด	3305	34007	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	2	36.00	2,236.00	75.00	167,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,700.00	-	167,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 168 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1293	โฉนด	3983	50233	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	77.00	1,277.00	75.00	95,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,775.00	-	95,775.00	-	-	
1294	โฉนด	5539	86825	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	4.00	4.00	350.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	1,400.00	-	-	
1295	โฉนด	6316	99240	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	75.00	2,625.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	5	16,320.00	391,680.00	390,225.00	-	390,225.00	-	-
1296	โฉนด	4942	67706	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	1	4.00	504.00	350.00	176,400.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	14	89,760.00	658,240.00	789,760.00	-	789,760.00	-	-
												429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	13	197,820.00	296,730.00	222,547.50	-	222,547.50	-	-
												430	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	35.00	-	5,700.00	199,500.00	13	79,800.00	119,700.00	89,775.00	-	89,775.00	-	-
1297	โฉนด	5054	70976	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00	431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	14	85,680.00	628,320.00	629,230.00	-	629,230.00	-	-
												432	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,500.00	227,500.00	14	102,375.00	125,125.00	91,000.00	-	91,000.00	-	-
1298	โฉนด	1270	15486	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	433	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	24	186,000.00	14,000.00	21,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	47.00	147.00	350.00	51,450.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	24	1,488,000.00	372,000.00	423,450.00	-	-	-	-
1299	โฉนด	4546	56844	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	14	2	93.00	5,893.00	100.00	589,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,300.00	-	589,300.00	-	-
1300	โฉนด	4424	55409	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
1301	โฉนด	4130	51960	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	16	1	43.00	6,543.00	75.00	490,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,725.00	-	490,725.00	-	-
1302	โฉนด	1547	15431	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	24.00	124.00	150.00	18,600.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,500.00	624,750.00	8	49,980.00	574,770.00	593,370.00	-	593,370.00	-	-
1303	โฉนด	368	38613	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	0	38.00	3,638.00	75.00	272,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850.00	-	272,850.00	-	-
1304	โฉนด	439	33526	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	7	1	10.00	2,910.00	260.00	756,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,600.00	-	756,600.00	-	-
1305	โฉนด	3785	48288	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	77.00	177.00	350.00	61,950.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	23	941,625.00	313,875.00	250,275.00	-	250,275.00	-	-
												437	โรงจอดรถ	ไม้	2	228.00	-	2,500.00	570,000.00	23	530,100.00	39,900.00	39,900.00	-	39,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 170 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	6.25	6.25	350.00	2,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187.50	-	-	2,187.50	0.30	
1306	โฉนด	24	10114	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	2	2.00	202.00	150.00	30,300.00	438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,750.00	1,030,750.00	25	876,137.50	154,612.50	184,912.50	-	-	-	-
1307	โฉนด	3357	33542	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	3	66.00	1,566.00	110.00	172,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,260.00	-	172,260.00	-	-	
1308	โฉนด	744	7506	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	95.00	95.00	75.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	7,125.00	-	-	
1309	โฉนด	4157	52287	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	47.00	1,847.00	75.00	138,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,525.00	-	138,525.00	-	-	
1310	โฉนด	3319	84925	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,500.00	1,453,500.00	7	58,140.00	1,395,360.00	1,475,755.00	-	1,475,755.00	-	-
1311	โฉนด	1958	40004	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	3.00	203.00	260.00	52,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,780.00	-	52,780.00	-	-	
1312	โฉนด	4515	56575	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	82.00	1,082.00	75.00	81,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,150.00	-	81,150.00	-	-	
1313	โฉนด	4692	62521	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 171 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	1420	15264	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
1315	โฉนด	4697	62526	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
1316	โฉนด	5514	40511	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	46.00	1,346.00	75.00	100,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,950.00	-	100,950.00	-	-	
1317	โฉนด	631	45168	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	38.00	2,438.00	140.00	341,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,320.00	-	341,320.00	-	-	
1318	โฉนด	623	39896	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	69.00	3,969.00	140.00	555,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,660.00	-	555,660.00	-	-	
1319	โฉนด	3643	32768	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	93.00	3,993.00	75.00	299,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,475.00	-	299,475.00	-	-	
1320	โฉนด	231	34012	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	16	0	83.00	6,483.00	140.00	907,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,620.00	-	907,620.00	-	-	
1321	โฉนด	4841	64456	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	84.00	184.00	75.00	13,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-	
1322	โฉนด	4680	62497	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	2	57.00	257.00	260.00	66,820.00	440	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	33	153,000.00	153,000.00	201,460.00	-	201,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 172 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	โฉนด	4699	49344	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1324	โฉนด	6068	96602	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	54.10	3,954.10	100.00	395,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,410.00	-	395,410.00	-	-	
1325	โฉนด	811	40110	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	69.00	1,369.00	220.00	301,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,180.00	-	301,180.00	-	-	
1326	โฉนด	689	7436	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	75.00	1,875.00	441	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	30	1,317,500.00	232,500.00	234,375.00	-	234,375.00	-	-
1327	โฉนด	4614	59290	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.38	-	8,500.00	504,687.50	1	5,046.88	499,640.63	514,640.62	-	514,640.62	-	-
1328	โฉนด	967	28433	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	32.00	2,032.00	100.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-	
1329	โฉนด	1975	40112	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	1	71.00	571.00	75.00	42,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,825.00	-	42,825.00	-	-	
1330	โฉนด	994	45582	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	310.00	35,340.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	33	476,000.00	476,000.00	454,220.00	-	454,220.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	310.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 173 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1331	โฉนด	5085	72180	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	3	48.00	3,948.00	75.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-	
1332	โฉนด	5328	82671	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	59.00	59.00	350.00	20,650.00	444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	206,650.00	-	-	-	-
1333	โฉนด	5665	89118	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	
1334	โฉนด	5644	88634	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	3	62.00	2,762.00	75.00	207,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,150.00	-	207,150.00	-	-	
1335	โฉนด	3018	28535	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	0	60.00	3,660.00	75.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-	
1336	โฉนด	161	10266	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	48.00	148.00	350.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
1337	โฉนด	1271	15487	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	55,080.00	556,920.00	547,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	72.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	547,320.00	547,320.00	-	-
					5	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	446	โรงจอดรถ	ไม้	-	16.00	-	2,500.00	40,000.00	15	22,000.00	18,000.00	16,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 174 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ไม้	3	16.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	0.30
1338	โฉนด	6147	97171	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	49.00	249.00	100.00	24,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-	
1339	โฉนด	3744	47894	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	3	40.00	3,540.00	75.00	265,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-	
1340	โฉนด	5189	74209	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	0	69.00	69.00	75.00	5,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,175.00	-	5,175.00	-	-	
1341	โฉนด	2639	25653	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	3	17.00	3,517.00	75.00	263,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,775.00	-	263,775.00	-	-	
1342	โฉนด	5212	56660	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1343	โฉนด	3913	49469	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	8.75	8.75	260.00	2,275.00	447	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	5	5,250.00	82,250.00	76,650.00	-	-	76,650.00	0.30
					3	0	3	91.25	391.25	260.00	101,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,725.00	-	-	27,350.00	0.30	
1344	โฉนด	1920	46778	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	46.00	146.00	250.00	36,500.00	448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	28	136,000.00	204,000.00	220,100.00	-	220,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 175 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	23	61,200.00	142,800.00	130,560.00	-	130,560.00	-	-
1345	โฉนด	4828	63955	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1346	โฉนด	3757	48930	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	88.00	2,488.00	75.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
1347	โฉนด	3270	81202	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	98.00	2,498.00	75.00	187,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,350.00	-	187,350.00	-	-
1348	โฉนด	3266	81108	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1349	โฉนด	1932	26936	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	51.00	1,651.00	75.00	123,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,825.00	-	123,825.00	-	-
1350	โฉนด	4634	60485	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1351	โฉนด	1803	39796	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	79.00	79.00	75.00	5,925.00	450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,850.00	329,700.00	3	9,891.00	319,809.00	305,952.00	-	305,952.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 176 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1352	โฉนด	2524	24966	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	1	91.00	991.00	150.00	148,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,650.00	-	148,650.00	-	-		
1353	โฉนด	1179	7693	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	1	29.00	129.00	260.00	33,540.00	451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	432.00	-	7,750.00	3,348,000.00	14	1,138,320.00	2,209,680.00	1,841,460.00	-	1,841,460.00	-	-
1354	โฉนด	4479	56146	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	452	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	25	1,897,200.00	334,800.00	345,960.00	-	345,960.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	16.00	16.00	310.00	4,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,960.00	-	4,960.00	-	-		
1355	โฉนด	1122	37560	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	1	1	2.00	502.00	140.00	70,280.00	453	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	ไม่	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	24	262,818.00	19,782.00	90,062.00	-	90,062.00	-	-
												454	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ไม่	2	112.00	-	2,250.00	252,000.00	24	234,360.00	17,640.00	17,640.00	-	17,640.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-		
1356	โฉนด	432	26953	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-		
1357	โฉนด	5484	85530	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00	455	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	29	1,422,900.00	251,100.00	274,200.00	-	274,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1358	โฉนด	2122	40259	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	0	12.00	812.00	110.00	89,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,320.00	-	89,320.00	-	-	
1359	โฉนด	2792	28430	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	3	51.00	3,151.00	75.00	236,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,325.00	-	236,325.00	-	-	
1360	โฉนด	3199	47088	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	0	33.00	433.00	75.00	32,475.00	456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	37	826,200.00	550,800.00	528,195.00	-	528,195.00	-	-
1361	โฉนด	1058	15163	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	4	0	2	11.00	211.00	260.00	54,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,860.00	-	-	54,860.00	0.30	
1362	โฉนด	3074	39900	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	16.00	4,016.00	75.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-	
1363	โฉนด	2148	40337	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	1	0.00	6,100.00	210.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	1,281,000.00	-	-	
1364	โฉนด	4591	57959	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	5	8,500.00	416,500.00	438,750.00	-	438,750.00	-	-
1365	โฉนด	896	7628	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	30,100.00	0.30	
1366	โฉนด	1865	40140	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	20	1	51.00	8,151.00	260.00	2,119,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,119,260.00	-	2,119,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1367	โฉนด	4938	67764	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1368	โฉนด	4729	62863	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	29	948,600.00	167,400.00	172,980.00	-	172,980.00	-	-
												459	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	29	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
1369	โฉนด	2904	26496	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	1	79.00	2,979.00	100.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	297,900.00	-	-	
1370	โฉนด	557	45109	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	0	68.00	468.00	130.00	60,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840.00	-	60,840.00	-	-	
1371	โฉนด	2170	21828	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	72.00	172.00	75.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-	
1372	โฉนด	6081	96038	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.85	21.85	150.00	3,277.50	460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.40	-	8,500.00	742,900.00	6	22,287.00	720,613.00	701,603.50	-	701,603.50	-	-
1373	โฉนด	3258	80917	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	3	55.00	3,555.00	75.00	266,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,625.00	-	266,625.00	-	-	
1374	โฉนด	5838	91594	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	3	97.00	1,997.00	75.00	149,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,775.00	-	149,775.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 179 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1375	โฉนด	5996	94775	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	68.00	2,268.00	75.00	170,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-	
1376	โฉนด	3162	29187	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	44.00	2,144.00	75.00	160,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	
1377	โฉนด	3996	50504	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	2	7.00	1,407.00	75.00	105,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,525.00	-	105,525.00	-	-	
1378	โฉนด	3339	47112	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	3	79.00	1,979.00	75.00	148,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,425.00	-	148,425.00	-	-	
1379	โฉนด	2650	25666	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	3	73.00	773.00	150.00	115,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,950.00	-	115,950.00	-	-	
1380	โฉนด	4128	51956	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	25	507,960.00	986,040.00	966,400.00	-	966,400.00	-	-
1381	โฉนด	940	27463	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	0	99.00	4,499.00	100.00	449,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,900.00	-	449,900.00	-	-	
1382	โฉนด	929	28436	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-	
					2	0	1	34.00	134.00	190.00	25,460.00	462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	22	442,680.00	33,320.00	58,780.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0.00	2,400.00	190.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
1383	โฉนด	4044	51049	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	12.00	2,512.00	100.00	251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	251,200.00	-	-	
1384	โฉนด	812	40034	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	15	0	27.00	6,027.00	100.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	602,700.00	-	-	
1385	โฉนด	1150	7659	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	2	34.00	234.00	350.00	81,900.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	10	76,160.00	1,011,840.00	1,061,100.00	-	1,061,100.00	-	-
1386	โฉนด	1711	46231	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	0.00	1,300.00	210.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-	
1387	โฉนด	48	7589	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	6	19,125.00	618,375.00	622,000.00	-	622,000.00	-	-
1388	โฉนด	2029	26438	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	3	14.00	3,114.00	75.00	233,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,550.00	-	233,550.00	-	-	
1389	โฉนด	955	15139	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	9.00	309.00	310.00	95,790.00	465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	33	1,264,800.00	223,200.00	318,990.00	-	318,990.00	-	-
1390	โฉนด	1359	15159	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	2	90.00	290.00	350.00	101,500.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	18	81,600.00	326,400.00	403,420.00	-	403,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	33	1,040,400.00	183,600.00	183,600.00	-	183,600.00	-	-
												468	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	28	711,450.00	125,550.00	125,550.00	-	125,550.00	-	-
1391	โฉนด	250	7266	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	7.00	207.00	250.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
1392	โฉนด	412	24376	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	10	3	80.00	4,380.00	75.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
1393	โฉนด	4617	59836	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1394	โฉนด	3225	34040	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	1	48.00	3,748.00	75.00	281,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,100.00	-	281,100.00	-	-
1395	โฉนด	6278	99303	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	29.10	829.10	75.00	62,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,182.50	-	62,182.50	-	-
1396	โฉนด	262	40262	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	1	75.00	2,575.00	110.00	283,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,250.00	-	283,250.00	-	-
1397	โฉนด	4409	55159	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	37.50	37.50	300.00	11,250.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	24	380,800.00	809,200.00	749,050.00	-	749,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 182 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	62.50	562.50	300.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	168,750.00	-	-	
1398	โฉนด	96	10196	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	3	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	470	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	36	1,897,200.00	334,800.00	347,400.00	-	-	347,400.00	0.30
1399	โฉนด	3161	29285	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	0	41.00	3,641.00	75.00	273,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,075.00	-	273,075.00	-	-	
1400	โฉนด	4745	63064	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	59.00	459.00	310.00	142,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,290.00	-	142,290.00	-	-	
1401	โฉนด	1119	33723	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	26.80	226.80	120.00	27,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,216.00	-	27,216.00	-	-	
1402	โฉนด	5560	55838	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	3	87.00	387.00	220.00	85,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,140.00	-	85,140.00	-	-	
1403	โฉนด	449	24383	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	3	1.00	2,301.00	75.00	172,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,575.00	-	172,575.00	-	-	
1404	โฉนด	2972	26812	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	0	37.00	2,437.00	75.00	182,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,775.00	-	182,775.00	-	-	
1405	โฉนด	382	40340	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	37.00	3,637.00	310.00	1,127,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127,470.00	-	1,127,470.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1406	โฉนด	6167	97410	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	79.00	2,079.00	190.00	395,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,010.00	-	395,010.00	-	-	
1407	โฉนด	5090	72292	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	85.00	485.00	75.00	36,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,375.00	-	36,375.00	-	-	
1408	โฉนด	4425	55419	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1409	โฉนด	6232	97630	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
1410	โฉนด	2277	22555	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00	471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	35	632,400.00	111,600.00	169,500.00	-	169,500.00	-	-
1411	โฉนด	4584	57712	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	10	0	82.00	4,082.00	100.00	408,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,200.00	-	408,200.00	-	-	
1412	โฉนด	4915	66747	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	3	63.00	1,563.00	75.00	117,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,225.00	-	117,225.00	-	-	
1413	โฉนด	4399	55076	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	1	91.00	991.00	75.00	74,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,325.00	-	74,325.00	-	-	
1414	โฉนด	286	40327	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 184 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1415	โฉนด	1968	40043	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	22	0	32.00	8,832.00	75.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	-	-		
1416	โฉนด	3254	80773	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	2	16.00	216.00	350.00	75,600.00	472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	15	285,600.00	1,499,400.00	1,503,600.00	-	-	1,503,600.00	0.02	
1417	โฉนด	549	45101	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	49.00	1,249.00	75.00	93,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,675.00	-	93,675.00	-	-		
1418	โฉนด	3368	33566	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	14	3	42.00	5,942.00	75.00	445,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,650.00	-	445,650.00	-	-		
1419	โฉนด	861	7584	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	69.00	69.00	260.00	17,940.00	473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	227,190.00	-	-	227,190.00	-	-
1420	โฉนด	2674	25641	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	0	79.00	5,279.00	100.00	527,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,900.00	-	527,900.00	-	-		
1421	โฉนด	4616	59835	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-		
1422	โฉนด	96	7532	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	19.50	19.50	350.00	6,825.00	474	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	78.00	-	5,700.00	444,600.00	30	413,478.00	31,122.00	37,947.00	-	-	-	-	-
					2	0	1	26.50	126.50	350.00	44,275.00	475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	7,750.00	2,108,000.00	37	1,791,800.00	316,200.00	360,475.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	6240	98376	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	0	85.00	4,085.00	120.00	490,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200.00	-	490,200.00	-	-	
1424	โฉนด	140	10244	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	75.00	3,375.00	476	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,850.00	1,570,000.00	23	1,460,100.00	109,900.00	113,275.00	-	113,275.00	-	-
1425	โฉนด	4356	54704	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	24	0	78.00	9,678.00	100.00	967,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,800.00	-	967,800.00	-	-	
1426	โฉนด	4038	15222	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	3	51.00	351.00	250.00	87,750.00	477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	6	26,775.00	865,725.00	926,700.00	-	926,700.00	-	-
												478	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	6	56,520.00	571,480.00	502,400.00	-	502,400.00	-	-
												479	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	6	45,216.00	457,184.00	401,920.00	-	401,920.00	-	-
												480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	6	33,912.00	342,888.00	301,440.00	-	301,440.00	-	-
1427	โฉนด	3806	48445	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	2	62.00	2,262.00	75.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	169,650.00	-	-	
1428	โฉนด	5179	74132	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	1	37.00	2,537.00	190.00	482,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,030.00	-	482,030.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 186 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1429	โฉนด	6190	97740	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	9	0	46.00	3,646.00	120.00	437,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,520.00	-	437,520.00	-	-	
1430	โฉนด	5618	88303	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1431	โฉนด	3716	28450	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	1	80.00	1,780.00	75.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-	
1432	โฉนด	1262	7785	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	481	โรงจอดรถ	ไม้	2	110.00	-	2,500.00	275,000.00	34	255,750.00	19,250.00	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02
1433	โฉนด	2621	25616	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	1	23.01	1,723.01	140.00	241,221.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,221.40	-	241,221.40	-	-	
1434	โฉนด	1607	15529	หมู่ ๓.ท่าหลวง	5	0	1	39.00	139.00	350.00	48,650.00	482	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	18.00	-	5,700.00	102,600.00	12	41,040.00	61,560.00	110,210.00	-	-	-	-
												483	โรงจอดรถ	ไม้	-	18.00	-	2,500.00	45,000.00	12	18,000.00	27,000.00	27,000.00	-	-	-	-
1435	โฉนด	3237	80062	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	78.00	178.00	350.00	62,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300.00	-	62,300.00	-	-	
1436	โฉนด	4782	63501	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 187 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	5732	89635	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	15.20	2,115.20	160.00	338,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,432.00	-	338,432.00	-	-	
1438	โฉนด	6050	95446	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1439	โฉนด	5734	90035	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	484	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	38	730,050.00	54,950.00	113,950.00	-	-	113,950.00	0.02
1440	น.ส.3ก	-	6131	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	52.00	52.00	75.00	3,900.00	485	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	100.00	-	2,250.00	225,000.00	13	90,000.00	135,000.00	105,150.00	-	101,250.00	3,900.00	0.01
1441	โฉนด	6079	96033	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	64.40	164.40	350.00	57,540.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	28	1,317,500.00	232,500.00	290,040.00	-	-	-	-
1442	โฉนด	9532	99811	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-	
1443	โฉนด	5761	33560	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	0	18.00	5,218.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1444	โฉนด	1452	15301	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	13	78,500.00	117,750.00	88,312.50	-	-	88,312.50	0.02
												488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	13	150,720.00	226,080.00	192,560.00	-	-	192,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 188 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	13	113,040.00	169,560.00	127,170.00	-	-	127,170.00	0.02
1445	โฉนด	4699	52696	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	32.00	1,732.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1446	โฉนด	4034	50919	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	490	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	28	2,529,600.00	446,400.00	534,400.00	-	534,400.00	-	-
1447	โฉนด	5731	89634	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	160.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
1448	โฉนด	5927	93833	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	25	0	0.00	10,000.00	100.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1449	โฉนด	6012	94983	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.35	-	8,500.00	912,475.00	2	9,124.75	903,350.25	946,225.50	-	946,225.50	-	0.02-0.00
												492	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	153.00	-	7,850.00	1,201,050.00	23	1,116,976.50	84,073.50	84,073.50	-	84,073.50	-	0.02-0.00
					2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1450	โฉนด	39	10130	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	22.00	122.00	75.00	9,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,150.00	-	9,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 189 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	954	40241	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
					2	0	1	44.00	144.00	75.00	10,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-	
1452	โฉนด	4578	57520	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					1	8	1	83.00	3,383.00	75.00	253,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,725.00	-	253,725.00	-	-	
1453	โฉนด	4577	57519	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	9	1	82.00	3,782.00	75.00	283,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,650.00	-	283,650.00	-	-	
1454	โฉนด	248	38600	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	0	28.00	1,628.00	75.00	122,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100.00	-	122,100.00	-	-	
1455	โฉนด	4013	50650	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	41.00	41.00	350.00	14,350.00	493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	35	1,541,475.00	272,025.00	286,375.00	-	286,375.00	-	-
1456	โฉนด	4345	54699	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	250.00	500,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-	
1457	โฉนด	4411	55161	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	5	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	12,240.00	395,760.00	387,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 190 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	3	48.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	387,120.00	-	387,120.00	0.30
					5	0	0	24.75	24.75	300.00	7,425.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,500.00	841,500.00	15	117,810.00	723,690.00	680,625.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	99.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	680,625.00	-	680,625.00	0.02
					2	0	3	63.25	363.25	300.00	108,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,975.00	-	-	108,975.00	0.02
1458	โฉนด	4233	52815	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	33	511,035.00	38,465.00	51,215.00	-	51,215.00	-	-
1459	โฉนด	1145	7653	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	497	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	34	1,317,500.00	232,500.00	241,250.00	-	241,250.00	-	-
1460	โฉนด	5562	87052	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	13	2	47.00	5,447.00	75.00	408,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,525.00	-	408,525.00	-	-
1461	โฉนด	2468	24758	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	18	2	29.00	7,429.00	110.00	817,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,190.00	-	817,190.00	-	-
1462	โฉนด	6244	98121	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	1	0	14.65	414.65	220.00	91,223.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	37	765,000.00	510,000.00	550,223.00	-	550,223.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 191 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1463	โฉนด	4793	63694	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	21,250.00	-	-	
1464	โฉนด	5968	94359	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	2	79.00	1,879.00	100.00	187,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900.00	-	187,900.00	-	-	
1465	โฉนด	5051	70803	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	34	367,200.00	312,800.00	292,600.00	-	292,600.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	350.00	50,050.00	500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	29	1,976,250.00	348,750.00	398,800.00	-	398,800.00	-	-
1466	โฉนด	1957	29436	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	81.00	2,081.00	100.00	208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-	
1467	โฉนด	6302	99039	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	67.00	167.00	75.00	12,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,525.00	-	12,525.00	-	-	
1468	โฉนด	964	28482	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	1	14.00	1,314.00	75.00	98,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-	
1469	โฉนด	1244	7764	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	59.00	59.00	75.00	4,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,425.00	-	4,425.00	-	-	
1470	โฉนด	1835	33914	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	3	45.00	2,745.00	75.00	205,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,875.00	-	205,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 192 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	5998	94877	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	71.00	171.00	75.00	12,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,825.00	-	12,825.00	-	-	
1472	โฉนด	4235	52967	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	63.00	463.00	500.00	231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,500.00	-	231,500.00	-	-	
1473	โฉนด	5615	87929	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1474	โฉนด	6342	99273	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	501	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	28	1,317,500.00	232,500.00	263,750.00	-	263,750.00	-	-
1475	โฉนด	596	15203	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	75.00	6,825.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	5	16,320.00	799,680.00	782,025.00	-	782,025.00	-	-
1476	โฉนด	887	7618	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	36.00	136.00	260.00	35,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360.00	-	-	35,360.00	0.30	
1477	โฉนด	5454	84929	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1478	โฉนด	3033	28842	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	1	36.00	1,736.00	310.00	538,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,160.00	-	538,160.00	-	-	
1479	โฉนด	1054	26633	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	86.00	986.00	100.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 193 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1480	โฉนด	1272	15488	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	18,550.00	-	-	
1481	โฉนด	2946	26559	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1482	โฉนด	5611	88353	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1483	โฉนด	4172	52363	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	33.00	233.00	350.00	81,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,550.00	-	81,550.00	-	-	
1484	โฉนด	4076	24947	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	56.00	256.00	75.00	19,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-	
1485	โฉนด	4081	15235	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	90.00	290.00	75.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-	
1486	โฉนด	1472	15326	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	51.00	51.00	120.00	6,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-	
1487	โฉนด	1489	15347	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	62.00	262.00	350.00	91,700.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	3	64,260.00	2,077,740.00	1,278,980.00	-	1,278,980.00	-	-
1488	โฉนด	4393	55066	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	22.00	422.00	350.00	147,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 194 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1489	โฉนด	4395	55068	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	35.00	235.00	350.00	82,250.00	504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	34	1,383,375.00	244,125.00	326,375.00	-	326,375.00	-	-
1490	โฉนด	5131	72920	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	15.00	215.00	130.00	27,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,950.00	-	27,950.00	-	-
1491	โฉนด	4273	53626	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	10.00	310.00	130.00	40,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	40,300.00	-	-
1492	โฉนด	3746	48979	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1493	โฉนด	3845	48978	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1494	โฉนด	3845	48977	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	110.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
1495	โฉนด	3847	48980	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1496	โฉนด	4891	65556	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	49.00	249.00	150.00	37,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,350.00	-	37,350.00	-	-
1497	โฉนด	1967	40041	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	16	2	5.00	6,605.00	110.00	726,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,550.00	-	726,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1498	โฉนด	5213	76810	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	2	25.00	4,625.00	75.00	346,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,875.00	-	346,875.00	-	-	
1499	โฉนด	4200	52456	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	123,216.00	239,184.00	224,790.00	-	-	224,790.00	0.02
1500	โฉนด	4072	71756	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1501	โฉนด	6328	99199	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
1502	โฉนด	864	7587	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	506	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	35	528,984.00	39,816.00	46,116.00	-	-	46,116.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,300.00	2,656,000.00	10	148,736.00	1,976,064.00	1,448,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	25.00	8,300.00	-	-	-	-	-	482,698.39	-	482,698.39	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	128.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	965,541.61	965,541.61	-	-
1503	โฉนด	1706	46202	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	2	79.00	2,679.00	75.00	200,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,925.00	-	200,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 196 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเป็นสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1504	โฉนด	3274	81601	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	14	0	71.00	5,671.00	100.00	567,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,100.00	-	567,100.00	-	-		
1505	โฉนด	4277	53768	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		
1506	โฉนด	5079	72057	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	3.00	603.00	75.00	45,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225.00	-	45,225.00	-	-		
1507	โฉนด	2088	40124	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	2	71.00	3,471.00	120.00	416,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,520.00	-	416,520.00	-	-		
1508	โฉนด	5323	79934	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	3	8.00	1,108.00	75.00	83,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100.00	-	83,100.00	-	-		
1509	โฉนด	996	28678	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	0	58.00	4,858.00	100.00	485,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,800.00	-	485,800.00	-	-		
1510	โฉนด	2233	22345	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	42.00	142.00	350.00	49,700.00	508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	28	1,067,175.00	188,325.00	238,025.00	-	238,025.00	-	-
1511	โฉนด	133	10236	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	310.00	186,000.00	509	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	ไม้	1	192.00	-	2,250.00	432,000.00	9	86,400.00	345,600.00	466,800.00	-	466,800.00	-	-
					2	0	2	60.00	260.00	310.00	80,600.00	510	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	24	1,091,200.00	272,800.00	285,200.00	-	285,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 197 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1512	โฉนด	6310	99195	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1513	โฉนด	6212	98015	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	35.50	135.50	75.00	10,162.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,162.50	-	10,162.50	-	-	
1514	โฉนด	6231	97629	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
1515	โฉนด	3800	48334	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	3	98.00	1,598.00	75.00	119,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,850.00	-	119,850.00	-	-	
1516	โฉนด	4845	64460	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	0	14.00	3,214.00	140.00	449,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,960.00	-	449,960.00	-	-	
1517	โฉนด	1573	15476	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	0	94.00	494.00	75.00	37,050.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	6	35,700.00	1,154,300.00	1,155,650.00	-	1,155,650.00	-	-
1518	โฉนด	1763	38601	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	2	52.00	3,852.00	75.00	288,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
1519	โฉนด	3299	81563	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	3	50.00	350.00	130.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-	
					1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 198 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1520	โฉนด	2135	40290	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	1	78.00	3,378.00	140.00	472,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,920.00	-	472,920.00	-	-	
1521	โฉนด	9733	103321	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	62.09	1,362.09	75.00	102,156.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,156.75	-	102,156.75	-	-	
1522	โฉนด	9754	103456	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	62.06	1,262.06	260.00	328,135.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,135.60	-	328,135.60	-	-	
1523	โฉนด	3726	47747	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	75.00	330,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
1524	โฉนด	5985	94459	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1525	โฉนด	9801	104031	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	11.00	611.00	75.00	45,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	45,825.00	-	-	
1526	โฉนด	3240	80303	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	1.00	2,101.00	140.00	294,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,140.00	-	294,140.00	-	-	
1527	โฉนด	5922	93527	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	1.00	1,201.00	100.00	120,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100.00	-	120,100.00	-	-	
1528	โฉนด	9853	104869	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 199 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1529	โฉนด	4972	69326	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	61.00	161.00	350.00	56,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	56,350.00	-	-	
1530	โฉนด	9576	100882	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	82.00	182.00	160.00	29,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-	
1531	โฉนด	9603	101179	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	1	87.04	3,787.04	100.00	378,704.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,704.00	-	378,704.00	-	-	
1532	โฉนด	9830	104467	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1533	โฉนด	9832	104487	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	60.80	860.80	310.00	266,848.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,848.00	-	266,848.00	-	-	
1534	โฉนด	6194	97573	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	79.00	179.00	75.00	13,425.00	512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	6	15,300.00	290,700.00	301,065.00	-	301,065.00	-	-
1535	โฉนด	9796	103969	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
1536	โฉนด	9773	103813	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	44.05	2,844.05	140.00	398,167.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,167.00	-	398,167.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 200 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1537	โฉนด	9774	103814	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.01	400.01	310.00	124,003.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,003.10	-	124,003.10	-	-	
1538	โฉนด	4981	69482	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	3	0	0	22.75	22.75	350.00	7,962.50	513	โรงจอดรถ	ไม้	3	91.00	-	2,500.00	227,500.00	15	113,750.00	113,750.00	87,587.50	-	-	87,587.50	0.30
1539	โฉนด	1661	28672	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1540	โฉนด	70	10169	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	310.00	10,075.00	514	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	35	1,712,750.00	302,250.00	312,325.00	-	312,325.00	-	-
					2	0	0	16.23	16.23	310.00	5,031.30	515	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	64.90	-	7,900.00	512,710.00	23	476,820.30	35,889.70	40,921.00	-	40,921.00	-	-
1541	โฉนด	529	40296	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	0	44.05	2,844.05	140.00	398,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,167.00	-	398,167.00	-	-	
1542	โฉนด	5487	73132	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1543	โฉนด	4097	51726	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.50	10.50	75.00	787.50	516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	9	21,420.00	335,580.00	325,657.50	-	325,657.50	-	-
1544	โฉนด	2826	28488	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	28	3	61.00	11,561.00	75.00	867,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,075.00	-	867,075.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 201 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1545	โฉนด	2968	26807	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	65.00	165.00	210.00	34,650.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	10	99,450.00	895,050.00	929,700.00	-	929,700.00	-	-
1546	โฉนด	2085	40121	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	2	24.00	3,424.00	120.00	410,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,880.00	-	410,880.00	-	-
1547	โฉนด	5145	73564	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	0	37.00	4,037.00	75.00	302,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,775.00	-	302,775.00	-	-
1548	โฉนด	6275	99300	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	29.10	829.10	75.00	62,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,182.50	-	62,182.50	-	-
1549	โฉนด	2077	40044	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	10	3	49.00	4,349.00	75.00	326,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,175.00	-	326,175.00	-	-
1550	โฉนด	184	43807	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	3	27.00	2,727.00	100.00	272,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	272,700.00	-	-
1551	โฉนด	6319	99122	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	220.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
1552	โฉนด	4764	63206	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	4.00	804.00	75.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-
1553	โฉนด	2959	26793	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	66.00	166.00	100.00	16,600.00	518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	5	24,480.00	791,520.00	791,800.00	-	791,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1554	โฉนด	4530	56676	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	1	2	50.50	650.50	300.00	195,150.00	519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	23	822,864.00	61,936.00	257,086.00	-	257,086.00	-	-
												520	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	23	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	19,782.00	-	-
												521	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	130.00	-	2,250.00	292,500.00	23	272,025.00	20,475.00	20,475.00	-	20,475.00	-	-
					3	0	1	49.50	149.50	300.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	-	44,850.00	0.30	
1555	โฉนด	4747	63085	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	98.00	398.00	75.00	29,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,850.00	-	29,850.00	-	-
1556	โฉนด	3745	47897	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1557	โฉนด	2278	27469	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	32	0	19.00	12,819.00	100.00	1,281,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,900.00	-	1,281,900.00	-	-
1558	โฉนด	4276	53656	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 203 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1559	โฉนด	2937	26541	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
1560	โฉนด	1128	25916	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	85.00	4,085.00	120.00	490,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,200.00	-	490,200.00	-	-	
1561	โฉนด	436	43254	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	53.00	253.00	150.00	37,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-	
1562	โฉนด	5974	94328	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01	
1563	โฉนด	3799	48308	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	4	0	2	93.00	293.00	75.00	21,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,975.00	-	-	21,975.00	0.30	
1564	โฉนด	2845	26403	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	1.00	1,101.00	75.00	82,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,575.00	-	82,575.00	-	-	
1565	โฉนด	5543	87841	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	63.00	1,663.00	100.00	166,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300.00	-	166,300.00	-	-	
1566	โฉนด	7505	34033	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	11	2	20.00	4,620.00	75.00	346,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,500.00	-	346,500.00	-	-	
1567	โฉนด	1979	40129	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	69.30	2,069.30	270.00	558,711.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,711.00	-	558,711.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 204 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1568	โฉนด	189	28552	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	12	3	58.00	5,158.00	100.00	515,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,800.00	-	515,800.00	-	-	
1569	โฉนด	2871	26444	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	2	14.60	614.60	350.00	215,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,110.00	-	215,110.00	-	-	
1570	โฉนด	5002	69917	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	0	74.00	74.00	75.00	5,550.00	522	โรงงาน	ไม้	3	141.25	-	6,000.00	847,500.00	15	466,125.00	381,375.00	302,175.00	-	-	302,175.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1571	โฉนด	695	7443	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	19.13	19.13	350.00	6,695.50	523	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,750.00	1,185,750.00	34	1,007,887.50	177,862.50	184,558.00	-	184,558.00	-	-
1572	โฉนด	1015	26930	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	2	20.00	1,820.00	75.00	136,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-	
1573	โฉนด	3794	48287	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	61.00	161.00	350.00	56,350.00	524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.40	-	8,500.00	411,400.00	5	8,228.00	403,172.00	447,180.00	-	447,180.00	-	-
1574	โฉนด	2965	26801	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	3	85.00	385.00	130.00	50,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	50,050.00	-	-	
1575	โฉนด	3863	45085	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	40.00	440.00	130.00	57,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	57,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 205 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1576	โฉนด	2069	26798	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	0	50.00	6,050.00	100.00	605,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	-	-	
1577	โฉนด	10	43580	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1578	โฉนด	2097	40158	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	18	0	42.00	7,242.00	160.00	1,158,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,720.00	-	1,158,720.00	-	-	
1579	โฉนด	2096	40157	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	14	0	53.00	5,653.00	160.00	904,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,480.00	-	904,480.00	-	-	
1580	โฉนด	5813	91060	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	72.00	1,172.00	75.00	87,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-	
1581	โฉนด	4368	54844	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	80.00	280.00	350.00	98,000.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	30,600.00	989,400.00	1,056,800.00	-	1,056,800.00	-	-
1582	โฉนด	5029	70894	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	81.00	181.00	350.00	63,350.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,500.00	684,250.00	7	41,055.00	643,195.00	699,702.50	-	699,702.50	-	-
1583	โฉนด	1334	40293	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	34.00	234.00	140.00	32,760.00	527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.20	-	8,500.00	520,200.00	6	15,606.00	504,594.00	521,748.00	-	521,748.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	140.00	896,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1584	โฉนด	29	10120	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	350.00	11,375.00	528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	24	353,600.00	751,400.00	762,775.00	-	-	-	-
					2	0	1	76.50	176.50	350.00	61,775.00	529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.01	-	8,500.00	850,085.00	6	42,504.25	807,580.75	860,854.90	-	860,854.90	-	-
1585	โฉนด	6071	95854	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	42.70	142.70	230.00	32,821.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,821.00	-	32,821.00	-	-
1586	โฉนด	4821	63928	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	51.00	351.00	250.00	87,750.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.75	-	8,500.00	1,383,375.00	6	41,501.25	1,341,873.75	1,388,122.50	-	1,388,122.50	-	-
1587	โฉนด	6027	95002	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.67	20.67	130.00	2,687.10	531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.68	-	8,500.00	702,780.00	5	14,055.60	688,724.40	670,328.10	-	670,328.10	-	-
												532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.68	-	8,500.00	702,780.00	5	14,055.60	688,724.40	667,641.00	-	667,641.00	-	-
1588	โฉนด	3780	48213	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.50	16.50	350.00	5,775.00	533	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,850.00	518,100.00	5	10,362.00	507,738.00	497,970.00	-	497,970.00	-	-
1589	โฉนด	4429	55531	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.06	10.06	310.00	3,118.60	534	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.25	-	2,500.00	100,625.00	5	6,037.50	94,587.50	88,649.85	-	88,649.85	-	-
1590	โฉนด	3898	49439	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	35.00	135.00	350.00	47,250.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,500.00	586,500.00	6	17,595.00	568,905.00	598,560.00	-	598,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 207 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1591	โฉนด	4929	67634	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	11	30,600.00	275,400.00	274,480.00	-	274,480.00	-	-
1592	โฉนด	968	26433	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	80.00	2,580.00	100.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
1593	โฉนด	1301	15251	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
1594	โฉนด	1161	7672	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-
1595	โฉนด	1260	7783	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
1596	โฉนด	1261	7784	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	75.00	4,500.00	537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,300.00	1,792,800.00	24	573,696.00	1,219,104.00	1,116,036.00	-	1,116,036.00	-	-
1597	โฉนด	5988	94522	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	16.40	116.40	350.00	40,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,740.00	-	40,740.00	-	-
1598	โฉนด	9545	100247	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	54.50	1,254.50	75.00	94,087.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,087.50	-	94,087.50	-	-
1599	โฉนด	9567	100680	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 208 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1600	โฉนด	5798	90759	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
1601	โฉนด	209	37692	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	1	82.20	6,182.20	75.00	463,665.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,665.00	-	463,665.00	-	-		
1602	โฉนด	4322	54301	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	110.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
1603	โฉนด	5358	83027	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	80.00	280.00	75.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
1604	โฉนด	5072	71769	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
1605	โฉนด	5301	79316	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	99.00	299.00	130.00	38,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,870.00	-	38,870.00	-	-		
1606	โฉนด	3970	50167	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	43	1,264,800.00	223,200.00	229,440.00	-	229,440.00	-	-
					2	0	2	41.00	241.00	260.00	62,660.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	23	392,700.00	916,300.00	900,420.00	-	900,420.00	-	-
1607	โฉนด	1568	15469	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	43	589,050.00	252,450.00	222,960.00	-	222,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1608	โฉนด	4418	55324	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	2	25.00	1,425.00	75.00	106,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	106,875.00	-	-
1609	โฉนด	2917	26515	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	17.50	17.50	430.00	7,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,525.00	-	7,525.00	-	-
1610	โฉนด	1712	46232	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	1	0.00	1,300.00	210.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
1611	โฉนด	2312	37694	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	541	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	5	34,128.00	345,072.00	328,320.00	-	328,320.00	-	-
					1	5	0	51.00	2,051.00	500.00	1,025,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,500.00	-	1,025,500.00	-	-
1612	โฉนด	3889	49296	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	0	80.00	480.00	110.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
1613	โฉนด	1196	7712	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	22	183,600.00	428,400.00	411,795.00	-	411,795.00	-	-
												543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,297,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
1614	โฉนด	98	10198	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	35	1,304,325.00	230,175.00	265,175.00	-	265,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 210 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												545	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	3.60	-	5,700.00	20,520.00	1	615.60	19,904.40	19,904.40	-	19,904.40	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30
1615	โฉนด	3358	33547	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	2	46.00	3,846.00	75.00	288,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,450.00	-	288,450.00	-	-
1616	โฉนด	2146	40326	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	6	2	42.00	2,642.00	75.00	198,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,150.00	-	198,150.00	-	-
1617	โฉนด	1813	33552	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	14	2	92.00	5,892.00	110.00	648,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,120.00	-	648,120.00	-	-
1618	โฉนด	1279	28438	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	14	1	38.00	5,738.00	75.00	430,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,350.00	-	430,350.00	-	-
1619	โฉนด	665	34411	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	1	45.00	4,545.00	210.00	954,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,450.00	-	954,450.00	-	-
1620	โฉนด	1217	24401	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	33	3	55.00	13,555.00	100.00	1,355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,500.00	-	1,355,500.00	-	-
1621	โฉนด	1449	40214	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	23	1	62.00	9,362.00	100.00	936,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,200.00	-	936,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 211 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1622	โฉนด	5594	87475	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
1623	โฉนด	2361	38562	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	58.00	158.00	140.00	22,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,120.00	-	-	22,120.00	0.02	
					1	11	0	0.00	4,400.00	140.00	616,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
1624	โฉนด	2910	26506	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	24	3	11.00	9,911.00	100.00	991,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,100.00	-	991,100.00	-	-	
1625	โฉนด	291	7716	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	27.50	27.50	350.00	9,625.00	546	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	35	1,449,250.00	255,750.00	265,375.00	-	265,375.00	-	-
1626	โฉนด	6132	96886	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1627	โฉนด	3366	33561	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	29	3	49.00	11,949.00	160.00	1,911,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,840.00	-	1,911,840.00	-	-	
1628	โฉนด	2520	24959	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	24	0	60.00	9,660.00	100.00	966,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-	
1629	โฉนด	852	7575	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	1	50.00	150.00	75.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 212 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1630	โฉนด	1205	7722	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00	547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	34	793,476.00	59,724.00	85,624.00	-	85,624.00	-	-
1631	โฉนด	410	38619	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	3	50.00	750.00	110.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	82,500.00	-	-
1632	โฉนด	1942	39887	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	1	54.00	3,754.00	75.00	281,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,550.00	-	281,550.00	-	-
1633	โฉนด	2832	28496	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	91.00	491.00	75.00	36,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,825.00	-	36,825.00	-	-
1634	โฉนด	6148	97223	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
1635	โฉนด	4549	57028	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	83.00	383.00	260.00	99,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,580.00	-	99,580.00	-	-
1636	โฉนด	3832	48793	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	1	17.00	117.00	350.00	40,950.00	548	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	1,067,175.00	188,325.00	149,062.50	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	129,833.44	129,833.44	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	7.41	7,750.00	-	-	-	-	-	19,229.06	-	19,229.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โฉนด	3965	50137	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	4	13,770.00	445,230.00	472,140.00	-	472,140.00	-	-
1638	โฉนด	4160	28443	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	1	29.00	1,329.00	75.00	99,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,675.00	-	99,675.00	-	-
1639	โฉนด	763	7533	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.25	12.25	350.00	4,287.50	550	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	13	154,840.00	232,260.00	178,482.50	-	178,482.50	-	-
					5	0	0	74.25	74.25	350.00	25,987.50	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,500.00	1,224,000.00	13	54,400.00	489,600.00	482,947.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	37.50	8,500.00	-	-	-	-	-	181,105.31	-	181,105.31	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	40.00	62.50	8,500.00	-	-	-	-	-	301,842.19	301,842.19	-	-
1640	โฉนด	153	10258	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	1	2	66.00	666.00	310.00	206,460.00	552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,500.00	1,615,000.00	23	516,800.00	1,098,200.00	1,240,060.00	-	1,240,060.00	-	-
1641	โฉนด	3227	34044	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1642	โฉนด	4197	52453	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	553	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,450.00	357,600.00	5	7,152.00	350,448.00	343,920.00	-	-	343,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											554	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	48.00	-	7,450.00	357,600.00	20	85,824.00	271,776.00	250,320.00	-	-	250,320.00	0.30	
1643	โฉนด	3171	29300	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	18	2	92.00	7,492.00	160.00	1,198,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,720.00	-	1,198,720.00	-	-	
1644	โฉนด	4019	26560	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	3	3.00	4,303.00	100.00	430,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,300.00	-	430,300.00	-	-	
1645	โฉนด	5322	79890	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	1	0.00	900.00	75.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
1646	โฉนด	2497	53999	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	87.00	1,687.00	75.00	126,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,525.00	-	126,525.00	-	-	
1647	โฉนด	825	40397	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	3	7.00	3,907.00	110.00	429,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,770.00	-	429,770.00	-	-	
1648	โฉนด	2121	40258	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	3	14.00	1,514.00	310.00	469,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,340.00	-	469,340.00	-	-	
1649	โฉนด	838	7558	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	50.00	50.00	75.00	3,750.00	555	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	25	734,700.00	55,300.00	59,050.00	-	59,050.00	-	-
1650	โฉนด	901	7633	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1651	โฉนด	5199	74501	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1652	โฉนด	1733	26432	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	0	94.00	2,894.00	75.00	217,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,050.00	-	217,050.00	-	-	
1653	โฉนด	3323	82106	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.60	-	7,750.00	2,135,900.00	24	1,815,515.00	320,385.00	210,155.00	-	210,155.00	-	-
1654	โฉนด	3325	82108	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	82.00	82.00	350.00	28,700.00	557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	23	514,080.00	913,920.00	942,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	168.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	942,620.00	-	-	-	-
1655	โฉนด	3579	33964	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	95.00	4,095.00	75.00	307,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,125.00	-	307,125.00	-	-	
1656	โฉนด	1636	26546	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	1	47.00	5,347.00	230.00	1,229,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,810.00	-	1,229,810.00	-	-	
1657	โฉนด	5357	83026	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	79.00	279.00	75.00	20,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,925.00	-	20,925.00	-	-	
1658	โฉนด	656	45240	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	2	84.00	1,884.00	75.00	141,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1659	โฉนด	1519	15395	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	4	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.30	
1660	โฉนด	1551	15435	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	19.25	19.25	75.00	1,443.75	558	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,500.00	192,500.00	34	179,025.00	13,475.00	14,918.75	-	14,918.75	-	-
					2	0	2	35.75	235.75	75.00	17,681.25	559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	296,681.25	-	296,681.25	-	-
1661	โฉนด	4649	61302	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	128,520.00	789,480.00	783,560.00	-	783,560.00	-	-
1662	โฉนด	5899	92621	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	9.00	2,309.00	75.00	173,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,175.00	-	173,175.00	-	-	
1663	โฉนด	1898	46670	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	2	95.00	1,095.00	75.00	82,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,125.00	-	82,125.00	-	-	
1664	โฉนด	3316	82051	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	26.00	226.00	260.00	58,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,760.00	-	58,760.00	-	-	
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
1665	โฉนด	2111	40223	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	26	0	76.00	10,476.00	110.00	1,152,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,360.00	-	1,152,360.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 217 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โฉนด	1302	15425	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	3	49.20	349.20	75.00	26,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,190.00	-	-	26,190.00	0.30	
1667	โฉนด	3089	28651	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	0	72.00	6,472.00	75.00	485,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400.00	-	485,400.00	-	-	
1668	น.ส.3ก	198	2199	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	72.00	72.00	75.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30	
1669	น.ส.3ก	147	1892	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	54.00	454.00	350.00	158,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900.00	-	-	158,900.00	0.01	
1670	น.ส.3ก	26	984	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	96.00	2,196.00	75.00	164,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	-	164,700.00	0.01	
1671	โฉนด	6221	98429	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	43.40	443.40	220.00	97,548.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,548.00	-	97,548.00	-	-	
1672	โฉนด	714	7471	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	78.00	78.00	75.00	5,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	5,850.00	-	-	
1673	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	2	40.00	4,240.00	75.00	318,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.01	
1674	น.ส.3	-	-	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1675	โฉนด	9697	102672	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	10	1	99.06	4,199.06	75.00	314,929.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,929.50	-	314,929.50	-	-	
1676	น.ส.3ก	-	6036	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	34.00	1,734.00	75.00	130,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,050.00	-	-	130,050.00	0.01	
1677	โฉนด	3039	28851	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	3	95.00	395.00	210.00	82,950.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	6,120.00	299,880.00	373,650.00	-	373,650.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	210.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	1,176,000.00	-	-	
1678	โฉนด	5086	71968	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1679	น.ส.3ก	-	5728	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	16	3	60.00	6,760.00	75.00	507,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	-	507,000.00	0.01	
1680	โฉนด	475	44942	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1681	โฉนด	3530	33831	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	0	83.00	2,483.00	75.00	186,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,225.00	-	186,225.00	-	-	
1682	โฉนด	5109	72657	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	1	78.00	3,378.00	140.00	472,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,920.00	-	472,920.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 219 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1683	โฉนด	5007	70212	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	98.00	2,598.00	75.00	194,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850.00	-	194,850.00	-	-	
1684	โฉนด	1110	28491	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	3	45.00	1,545.00	310.00	478,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,950.00	-	478,950.00	-	-	
1685	โฉนด	1142	7650	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00	562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	25	1,422,900.00	251,100.00	300,100.00	-	-	-	-
1686	โฉนด	5110	72494	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	24	1,004,400.00	251,100.00	270,000.00	-	-	-	-
1687	โฉนด	1623	15548	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	84.00	484.00	350.00	169,400.00	564	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	108.00	-	2,250.00	243,000.00	4	7,290.00	235,710.00	383,240.00	-	383,240.00	-	-
1688	โฉนด	1124	15468	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00	565	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	23	219,015.00	16,485.00	16,485.00	-	16,485.00	-	-
												566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	23	1,255,500.00	418,500.00	272,350.00	-	272,350.00	-	-
1689	โฉนด	1250	7770	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	23.00	23.00	350.00	8,050.00	567	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	217,300.00	-	217,300.00	-	-
1690	โฉนด	1127	25915	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	26	0	44.00	10,444.00	120.00	1,253,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,280.00	-	1,253,280.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 220 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1691	โฉนด	4579	57627	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	10	0	64.00	4,064.00	75.00	304,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-	
1692	โฉนด	612	26779	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	11	0	77.00	4,477.00	120.00	537,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,240.00	-	537,240.00	-	-	
1693	โฉนด	3469	33718	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	3	7.00	1,907.00	75.00	143,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,025.00	-	143,025.00	-	-	
1694	น.ส.3ก	6	4564	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	4.00	1,104.00	75.00	82,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.01	
1695	โฉนด	3377	33581	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	0	24.00	6,024.00	75.00	451,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	451,800.00	-	-	
1696	โฉนด	276	28509	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	13	1	54.00	5,354.00	75.00	401,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,550.00	-	401,550.00	-	-	
1697	โฉนด	512	39889	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	13	2	83.00	5,483.00	75.00	411,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,225.00	-	411,225.00	-	-	
1698	โฉนด	5489	85856	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
1699	โฉนด	353	40316	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	3	76.00	4,776.00	75.00	358,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,200.00	-	358,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 221 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	4619	59868	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	1	94.00	3,794.00	75.00	284,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,550.00	-	284,550.00	-	-		
1701	โฉนด	921	40091	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	19	0	65.00	7,665.00	210.00	1,609,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,609,650.00	-	1,609,650.00	-	-		
1702	โฉนด	293	7706	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	0	36.00	436.00	350.00	152,600.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	431,600.00	-	431,600.00	-	-
1703	โฉนด	1460	15310	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	95.00	95.00	190.00	18,050.00	569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	33	474,300.00	83,700.00	101,750.00	-	101,750.00	-	-
1704	โฉนด	2355	38551	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	82.00	2,382.00	100.00	238,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-
1705	โฉนด	1403	15242	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	1	0	87.00	487.00	300.00	146,100.00	570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	48	1,185,750.00	209,250.00	355,350.00	-	355,350.00	-	-
1706	โฉนด	470	15513	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	10.00	1,610.00	310.00	499,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100.00	-	499,100.00	-	-
1707	โฉนด	5955	94059	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	8.25	8.25	75.00	618.75	571	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	33.00	-	7,900.00	260,700.00	6	23,463.00	237,237.00	209,178.75	-	209,178.75	-	-
1708	โฉนด	1695	40003	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	1	89.00	2,589.00	75.00	194,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,175.00	-	194,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 222 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1709	โฉนด	4822	63949	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
1710	โฉนด	4939	67765	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1711	โฉนด	4100	40198	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	58	3	20.00	23,520.00	100.00	2,352,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	2,352,000.00	-	-	
1712	โฉนด	5065	71268	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	4.00	1,104.00	260.00	287,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,040.00	-	287,040.00	-	-	
1713	โฉนด	2736	28090	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	20.00	220.00	150.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-	
1714	โฉนด	1756	40255	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	40.00	2,540.00	75.00	190,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-	
1715	โฉนด	6065	95727	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
1716	โฉนด	5493	85790	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	3.00	103.00	75.00	7,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,725.00	-	7,725.00	-	-	
1717	โฉนด	5696	89670	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	24.25	24.25	150.00	3,637.50	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,500.00	833,000.00	5	16,660.00	816,340.00	794,987.50	-	794,987.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 223 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1718	โฉนด	1060	40100	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	7	1	53.00	2,953.00	100.00	295,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,300.00	-	295,300.00	-	-	
1719	โฉนด	2353	38525	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	3	56.00	3,156.00	75.00	236,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,700.00	-	236,700.00	-	-	
1720	โฉนด	3037	28849	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	1	48.00	2,948.00	230.00	678,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,040.00	-	678,040.00	-	-	
1721	โฉนด	4094	26550	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	75.00	7,725.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.75	-	8,500.00	397,375.00	7	15,895.00	381,480.00	377,283.75	-	377,283.75	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	75.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
1722	โฉนด	5374	83412	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	71.00	2,171.00	100.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	217,100.00	-	-	
1723	โฉนด	5064	71267	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	1	1	68.00	568.00	260.00	147,680.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,500.00	336,600.00	5	16,830.00	319,770.00	467,450.00	-	467,450.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	260.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	-	1,300.00	0.30	
1724	โฉนด	4820	63908	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1725	โฉนด	2905	26497	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	0	76.20	2,476.20	100.00	247,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,620.00	-	247,620.00	-	-	
1726	โฉนด	781	45314	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
1727	โฉนด	1231	7734	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	75.00	5,400.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,500.00	1,258,000.00	8	62,900.00	1,195,100.00	1,162,760.00	-	1,162,760.00	-	-
1728	โฉนด	3118	29218	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	3	94.00	4,394.00	300.00	1,318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,318,200.00	-	1,318,200.00	-	-	
1729	โฉนด	597	15202	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	23.00	123.00	350.00	43,050.00	576	โรงจอดรถ	ไม้	2	156.00	-	2,500.00	390,000.00	64	362,700.00	27,300.00	70,350.00	-	70,350.00	-	-
1730	โฉนด	2926	26526	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	1	54.00	4,154.00	100.00	415,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,400.00	-	415,400.00	-	-	
1731	โฉนด	5201	74504	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1732	โฉนด	3115	18704	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	2	90.00	290.00	75.00	21,750.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	25	346,800.00	673,200.00	633,750.00	-	633,750.00	-	-
1733	โฉนด	1446	38564	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	3	91.50	3,991.50	75.00	299,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,362.50	-	299,362.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 225 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1734	โฉนด	1010	28435	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	1	74.00	4,174.00	75.00	313,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,050.00	-	313,050.00	-	-		
1735	โฉนด	5802	90872	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
1736	โฉนด	4250	53191	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	19	767,250.00	627,750.00	667,650.00	-	-	-	-
1737	โฉนด	6287	98919	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	54.00	454.00	130.00	59,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,020.00	-	59,020.00	-	-		
1738	โฉนด	4788	63572	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	91.00	2,591.00	75.00	194,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,325.00	-	194,325.00	-	-		
1739	โฉนด	4098	51727	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	75.00	1,687.50	579	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	210,937.50	-	210,937.50	-	-
					1	0	1	64.50	164.50	75.00	12,337.50	580	โรงจอดรถ	ไม้	1	56.00	-	2,500.00	140,000.00	24	130,200.00	9,800.00	22,137.50	-	22,137.50	-	-
1740	โฉนด	2091	40133	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	0	96.00	6,096.00	75.00	457,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	457,200.00	-	-		
1741	โฉนด	1046	38637	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	28	1	10.00	11,310.00	100.00	1,131,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,131,000.00	-	1,131,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 226 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1742	โฉนด	3060	39862	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	2	44.00	2,244.00	220.00	493,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,680.00	-	493,680.00	-	-	
1743	โฉนด	2626	25628	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	3	37.00	1,537.00	130.00	199,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,810.00	-	199,810.00	-	-	
1744	โฉนด	68	10166	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.89	14.89	350.00	5,211.50	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.57	-	8,500.00	506,345.00	5	10,126.90	496,218.10	486,239.25	-	486,239.25	-	-
1745	โฉนด	4052	51103	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	80.00	1,080.00	75.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-	
1746	โฉนด	2481	24776	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	10.00	3,010.00	100.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-	
1747	โฉนด	4088	51610	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	23	3	91.00	9,591.00	100.00	959,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,100.00	-	959,100.00	-	-	
1748	โฉนด	1436	15292	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	65.00	365.00	75.00	27,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,375.00	-	27,375.00	-	-	
1749	โฉนด	3401	33606	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	1	62.00	3,362.00	75.00	252,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,150.00	-	252,150.00	-	-	
1750	โฉนด	4802	63850	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 227 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1751	โฉนด	4241	53059	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	1	56.00	3,356.00	110.00	369,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,160.00	-	369,160.00	-	-	
1752	โฉนด	4523	56604	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
1753	โฉนด	6285	98923	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	13.00	3,213.00	75.00	240,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,975.00	-	240,975.00	-	-	
1754	โฉนด	2998	26941	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	130.00	105,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,040.00	-	105,040.00	-	-	
1755	โฉนด	3145	29261	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	74.00	1,374.00	75.00	103,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,050.00	-	103,050.00	-	-	
1756	โฉนด	4607	59234	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	22.00	2,022.00	75.00	151,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-	
1757	โฉนด	4292	53932	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	38.00	138.00	350.00	48,300.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	2	6,885.00	681,615.00	723,030.00	-	723,030.00	-	-
1758	โฉนด	4291	53931	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	-	-	13	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-
1759	โฉนด	1787	46384	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	77.00	877.00	130.00	114,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,010.00	-	114,010.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 228 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1760	โฉนด	2438	38611	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	2	22.00	4,222.00	75.00	316,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,650.00	-	316,650.00	-	-	
1761	โฉนด	1621	15546	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	2.00	102.00	350.00	35,700.00	584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	277,440.00	538,560.00	541,620.00	-	541,620.00	-	-
1762	โฉนด	4056	51107	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	23.50	323.50	120.00	38,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,820.00	-	-	38,820.00	0.02	
					2	0	0	22.50	22.50	120.00	2,700.00	585	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	13	282,600.00	423,900.00	320,625.00	-	320,625.00	-	-
1763	โฉนด	3837	48897	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	31.00	4,431.00	75.00	332,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,325.00	-	332,325.00	-	-	
1764	โฉนด	524	38949	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1765	โฉนด	4174	52365	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	31.00	231.00	75.00	17,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-	
1766	โฉนด	1991	40205	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	9	3	31.00	3,931.00	190.00	746,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,890.00	-	746,890.00	-	-	
1767	โฉนด	3349	33528	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	8	1	95.00	3,395.00	75.00	254,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,625.00	-	-	254,625.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1768	โฉนด	882	7613	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	11.00	111.00	75.00	8,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,325.00	-	8,325.00	-	-	
1769	โฉนด	3214	34022	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	0	29.00	6,029.00	75.00	452,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,175.00	-	452,175.00	-	-	
1770	โฉนด	957	33716	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	18	3	72.00	7,572.00	140.00	1,060,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,080.00	-	1,060,080.00	-	-	
1771	โฉนด	5276	78932	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
1772	โฉนด	4383	54971	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
1773	โฉนด	155	10260	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	29	214,200.00	295,800.00	270,450.00	-	270,450.00	-	-
1774	โฉนด	9740	103356	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	1.00	1,201.00	500.00	600,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,500.00	-	600,500.00	-	-	
1775	โฉนด	49	7572	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	268,250.00	-	268,250.00	-	-
1776	โฉนด	3551	82732	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	19.00	1,119.00	75.00	83,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,925.00	-	83,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 230 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1777	โฉนด	2318	37700	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	3	30.00	2,730.00	75.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-	
1778	โฉนด	519	38527	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	20.00	2,820.00	75.00	211,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	211,500.00	-	-	
1779	โฉนด	1521	15398	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	84.00	184.00	350.00	64,400.00	588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	10	251,100.00	1,143,900.00	1,040,900.00	-	1,040,900.00	-	-
1780	โฉนด	1896	26396	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	2	83.00	1,883.00	75.00	141,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,225.00	-	141,225.00	-	-	
1781	โฉนด	5162	73811	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
1782	โฉนด	8053	83601	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1783	โฉนด	508	29411	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	3	16.00	3,116.00	160.00	498,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,560.00	-	498,560.00	-	-	
1784	โฉนด	1126	15166	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	98.00	298.00	350.00	104,300.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	23	163,200.00	380,800.00	452,460.00	-	452,460.00	-	-
1785	โฉนด	560	45119	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	87.00	-	7,900.00	687,300.00	6	82,476.00	604,824.00	569,340.00	-	569,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 231 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	1	2	0.00	600.00	150.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1786	โฉนด	2072	40020	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	19	2	34.00	7,834.00	75.00	587,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,550.00	-	587,550.00	-	-	
1787	โฉนด	3560	33913	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	1	96.00	2,196.00	75.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	
1788	โฉนด	3958	50089	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	1.00	201.00	250.00	50,250.00	591	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	18	170,000.00	680,000.00	679,250.00	-	679,250.00	-	-
1789	โฉนด	2791	28429	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	1	80.00	1,780.00	110.00	195,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,800.00	-	195,800.00	-	-	
1790	โฉนด	3169	29297	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	56	2	43.00	22,643.00	160.00	3,622,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,622,880.00	-	3,622,880.00	-	-	
1791	โฉนด	4001	50525	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	
					2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	32	459,000.00	459,000.00	431,730.00	-	431,730.00	-	-
												593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	32,130.00	426,870.00	417,690.00	-	417,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 232 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1792	โฉนด	1089	15527	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	83.00	283.00	310.00	87,730.00	594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	28	948,600.00	167,400.00	255,130.00	-	-	-	-
												595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	251,100.00	-	-	-	-
												596	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,850.00	769,300.00	23	715,449.00	53,851.00	53,851.00	-	-	-	-
1793	โฉนด	3822	48600	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	3	29.00	3,129.00	75.00	234,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,675.00	-	234,675.00	-	-
1794	โฉนด	4016	50674	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	3	0.00	2,300.00	75.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
1795	โฉนด	440	43050	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
1796	โฉนด	6130	97107	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	19.00	119.00	350.00	41,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,650.00	-	41,650.00	-	-
1797	โฉนด	5088	72290	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	1	43.00	943.00	100.00	94,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	94,300.00	-	-
1798	โฉนด	358	33965	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	8	3	79.00	3,579.00	75.00	268,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,425.00	-	268,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 233 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1799	โฉนด	4099	51729	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	11.00	111.00	75.00	8,325.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	7	51,000.00	969,000.00	977,325.00	-	-	-	-
1800	โฉนด	544	32317	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	28	0	64.00	11,264.00	100.00	1,126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,400.00	-	1,126,400.00	-	-
1801	โฉนด	1581	15485	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	75.00	4,875.00	598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	39	1,581,000.00	279,000.00	283,875.00	-	-	283,875.00	0.02
1802	โฉนด	1348	15138	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	81.00	281.00	75.00	21,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,075.00	-	21,075.00	-	-
1803	โฉนด	1427	15278	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	48.00	148.00	250.00	37,000.00	599	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	246,250.00	-	246,250.00	-	-
1804	โฉนด	127	10229	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	86.00	286.00	75.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-
1805	โฉนด	3543	33864	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	92.00	1,292.00	75.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-
1806	โฉนด	3997	50505	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	3	57.00	1,557.00	75.00	116,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,775.00	-	116,775.00	-	-
1807	โฉนด	473	53848	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1808	โฉนด	3260	80919	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	3	55.00	3,555.00	160.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-	
1809	โฉนด	3908	49464	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	600	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	364.00	-	7,500.00	2,730,000.00	25	928,200.00	1,801,800.00	1,758,000.00	-	1,758,000.00	-	-
1810	โฉนด	2306	37643	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	2	73.00	2,273.00	75.00	170,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,475.00	-	170,475.00	-	-	
1811	โฉนด	3966	50141	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	601	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	9	32,640.00	511,360.00	530,040.00	-	530,040.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	602	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	23	367,200.00	856,800.00	818,360.00	-	818,360.00	-	-
					3	0	1	55.00	155.00	350.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.30	
1812	โฉนด	516	37640	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	1	85.00	2,185.00	75.00	163,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,875.00	-	163,875.00	-	-	
1813	โฉนด	900	7632	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	73.00	173.00	75.00	12,975.00	603	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.00	-	2,500.00	247,500.00	14	111,375.00	136,125.00	111,975.00	-	-	111,975.00	0.02
1814	โฉนด	2035	15273	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	604	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	14	474,300.00	920,700.00	759,150.00	-	759,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 235 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	8.50	108.50	260.00	28,210.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	33	0.00	0.00	28,210.00	-	28,210.00	-	-
1815	โฉนด	1810	26940	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	2	94.00	3,494.00	100.00	349,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,400.00	-	349,400.00	-	-
1816	โฉนด	3616	29641	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	3	46.00	746.00	75.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-
1817	โฉนด	324	37641	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	15	1	42.00	6,142.00	75.00	460,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,650.00	-	460,650.00	-	-
1818	โฉนด	1881	29228	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	2	81.00	3,481.00	75.00	261,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,075.00	-	261,075.00	-	-
1819	โฉนด	283	40401	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	0	94.00	3,294.00	110.00	362,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,340.00	-	362,340.00	-	-
1820	โฉนด	625	24369	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1821	โฉนด	4262	53442	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,750.00	976,500.00	34	830,025.00	146,475.00	182,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	91,262.50	-	91,262.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 236 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1828	โฉนด	5272	78613	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	82.00	82.00	75.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	-	6,150.00	0.30	
1829	โฉนด	1514	15387	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.00	42.00	350.00	14,700.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	24	456,960.00	971,040.00	900,060.00	-	900,060.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	611	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	64.00	-	2,250.00	144,000.00	5	8,640.00	135,360.00	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
1830	โฉนด	4428	55529	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
1831	โฉนด	4335	54424	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	75.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
1832	โฉนด	5099	72149	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	31.00	2,331.00	75.00	174,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,825.00	-	174,825.00	-	-	
1833	โฉนด	4946	67758	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	50.00	1,250.00	75.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-	
1834	โฉนด	3136	29249	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	0.00	2,500.00	75.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
1835	โฉนด	4947	67759	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	50.00	1,250.00	75.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 238 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	โฉนด	2118	40246	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	59	1	43.00	23,743.00	100.00	2,374,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,374,300.00	-	2,374,300.00	-	-	
1837	โฉนด	5181	74060	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	57.00	957.00	75.00	71,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,775.00	-	71,775.00	-	-	
1838	โฉนด	1139	7646	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	64.00	64.00	120.00	7,680.00	612	โรงจอดรถ	ไม้	2	81.00	-	2,500.00	202,500.00	4	12,150.00	190,350.00	185,880.00	-	-	185,880.00	0.02
1839	โฉนด	1256	7778	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	19.00	119.00	260.00	30,940.00	613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	34	1,317,500.00	232,500.00	263,440.00	-	263,440.00	-	-
1840	โฉนด	1229	7749	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	81.00	81.00	350.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	
1841	โฉนด	2897	28517	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	69.00	3,069.00	100.00	306,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,900.00	-	306,900.00	-	-	
1842	โฉนด	9557	67672	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	3	84.00	6,384.00	100.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	638,400.00	-	-	
1843	โฉนด	742	7503	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	29.25	29.25	350.00	10,237.50	614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	24	1,450,800.00	362,700.00	372,937.50	-	-	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	24	1,004,400.00	251,100.00	258,187.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 239 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.25	29.25	350.00	10,237.50	616	โรงจอดรถ	ไม้	3	117.00	-	2,500.00	292,500.00	24	272,025.00	20,475.00	30,712.50	-	-	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	350.00	787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787.50	-	-	787.50	0.30
					2	0	1	95.00	195.00	350.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	68,250.00	-	-
					2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	34	689,520.00	636,480.00	650,130.00	-	-	-	-
1844	โฉนด	2934	26537	หมู่ ๓.ท่าหลวง	3	0	0	16.00	16.00	310.00	4,960.00	618	โรงงาน	ไม้	3	64.00	-	6,000.00	384,000.00	21	357,120.00	26,880.00	31,840.00	-	-	31,840.00	0.30
					3	0	0	56.25	56.25	310.00	17,437.50	619	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	182.00	-	5,700.00	1,037,400.00	21	311,220.00	726,180.00	722,869.50	-	-	722,869.50	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00	620	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ไม้	3	80.00	-	5,250.00	420,000.00	21	361,200.00	58,800.00	35,600.00	-	-	35,600.00	0.30
					3	0	0	42.50	42.50	310.00	13,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,175.00	-	-	13,175.00	0.30
1845	โฉนด	9772	103812	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	7	0	44.05	2,844.05	140.00	398,167.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,167.00	-	398,167.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 240 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1846	โฉนด	9784	103854	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	38.00	3,638.00	140.00	509,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,320.00	-	509,320.00	-	-	
1847	โฉนด	5766	103729	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	80.06	3,980.06	75.00	298,504.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,504.50	-	298,504.50	-	-	
1848	โฉนด	562	25184	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	3	70.01	7,170.01	75.00	537,750.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,750.75	-	537,750.75	-	-	
1849	โฉนด	9767	103731	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	10.00	4,010.00	100.00	401,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,000.00	-	-	-	-	
1850	โฉนด	9783	103841	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	39.00	39.00	75.00	2,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	2,925.00	-	-	
1851	โฉนด	9829	104446	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	52.05	52.05	75.00	3,903.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,903.75	-	3,903.75	-	-	
1852	โฉนด	9770	103784	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	41.03	41.03	350.00	14,360.50	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,750.00	930,000.00	39	790,500.00	139,500.00	153,860.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	100.00	7,750.00	-	-	-	-	-	153,860.50	-	153,860.50	0.30
1853	โฉนด	9841	104550	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	20.30	1,120.30	100.00	112,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,030.00	-	112,030.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 241 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1854	โฉนด	9803	104085	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	20.01	2,920.01	75.00	219,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.75	-	219,000.75	-	-	
1855	โฉนด	9840	104549	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	40.70	2,240.70	100.00	224,070.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,070.00	-	224,070.00	-	-	
1856	โฉนด	9818	104335	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
1857	โฉนด	6381	99715	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	45.50	345.50	260.00	89,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,830.00	-	89,830.00	-	-	
1858	โฉนด	9877	105356	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	23.00	723.00	75.00	54,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,225.00	-	54,225.00	-	-	
1859	โฉนด	4861	64732	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
1860	โฉนด	5980	97527	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.01	2,000.01	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1861	โฉนด	9804	104086	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	20.00	2,920.00	75.00	219,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-	
1862	โฉนด	9820	104360	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.70	91.70	75.00	6,877.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,877.50	-	6,877.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 242 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1863	โฉนด	3681	33904	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	3	63.00	363.00	75.00	27,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,225.00	-	-	27,225.00	0.02	
1864	โฉนด	9777	103821	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
1865	โฉนด	9800	104030	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	11.00	611.00	75.00	45,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	45,825.00	-	-	
1866	โฉนด	6075	95921	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1867	โฉนด	5822	96938	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	41.00	141.00	100.00	14,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.30	
1868	โฉนด	9798	104028	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1869	โฉนด	9799	104029	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	11.00	611.00	75.00	45,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	45,825.00	-	-	
1870	โฉนด	6028	95003	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 243 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1871	โฉนด	9849	104818	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	120.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
1872	โฉนด	9857	104991	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	93.00	1,993.00	75.00	149,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,475.00	-	149,475.00	-	-	
1873	โฉนด	9864	105087	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	22.00	1,022.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1874	โฉนด	5576	87354	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1875	โฉนด	4090	38626	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	55.00	255.00	75.00	19,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,125.00	-	-	19,125.00	0.02	
1876	โฉนด	3085	38627	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	75.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-	
1877	โฉนด	1647	25633	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	9.00	409.00	75.00	30,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,675.00	-	30,675.00	-	-	
1878	โฉนด	5123	72796	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-	
1879	โฉนด	1323	15499	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	75.00	4,200.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	33	229,500.00	229,500.00	206,160.00	-	206,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 244 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1880	โฉนด	4988	71009	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	0	18.00	18.00	75.00	1,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350.00	-	1,350.00	-	-	
1881	โฉนด	1628	15921	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	75.00	2,925.00	623	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	34	876,060.00	65,940.00	65,940.00	-	65,940.00	-	0.02-0.00
												624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	37	183,600.00	122,400.00	113,085.00	-	113,085.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
1882	โฉนด	4829	63956	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	22.00	1,122.00	100.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-	
1883	โฉนด	4996	69605	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	75.00	6,975.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	9	35,700.00	559,300.00	548,425.00	-	548,425.00	-	-
1884	โฉนด	1286	38868	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	19	1	24.00	7,724.00	100.00	772,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,400.00	-	772,400.00	-	-	
1885	โฉนด	1286	38868	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	19	1	24.00	7,724.00	100.00	772,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,400.00	-	772,400.00	-	-	
1886	โฉนด	3497	33765	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	2	73.00	2,673.00	75.00	200,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,475.00	-	200,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 245 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1887	โฉนด	388	7626	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	7.00	207.00	75.00	15,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,525.00	-	15,525.00	-	-		
1888	โฉนด	2040	46845	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1889	โฉนด	797	28439	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	3	97.00	1,997.00	75.00	149,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	149,775.00	-	149,775.00	-	-		
1890	โฉนด	132	7498	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	10.00	110.00	350.00	38,500.00	626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	44	1,304,325.00	230,175.00	268,675.00	-	268,675.00	-	-
1891	โฉนด	4077	51505	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-		
1892	โฉนด	5089	72291	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
1893	โฉนด	777	45310	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	2	0.00	2,600.00	75.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		
1894	โฉนด	3867	49190	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	53.00	1,753.00	75.00	131,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	131,475.00	-	131,475.00	-	-		
1895	โฉนด	642	7518	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00	627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	5	29,880.00	1,464,120.00	1,438,550.00	-	1,438,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 246 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1896	โฉนด	3398	33603	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	2	74.00	1,874.00	130.00	243,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,620.00	-	243,620.00	-	-	
1897	โฉนด	5582	89340	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
1898	โฉนด	4836	64142	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30	
1899	โฉนด	3140	29254	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	3	47.00	2,747.00	100.00	274,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,700.00	-	274,700.00	-	-	
1900	โฉนด	1855	95111	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	2	1	66.00	966.00	75.00	72,450.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	171,360.00	134,640.00	207,090.00	-	-	-	-
1901	โฉนด	5622	87808	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	54.00	1,954.00	75.00	146,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,550.00	-	146,550.00	-	-	
1902	โฉนด	2654	25671	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	2	59.00	1,859.00	75.00	139,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,425.00	-	139,425.00	-	-	
1903	โฉนด	5624	87810	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	3	67.00	367.00	130.00	47,710.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,710.00	-	47,710.00	-	-	
1904	โฉนด	2799	28446	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	14	2	69.00	5,869.00	140.00	821,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,660.00	-	821,660.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 247 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1905	โฉนด	4539	56775	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	63.00	163.00	350.00	57,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,050.00	-	57,050.00	-	-		
1906	โฉนด	3122	29224	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	28	1	9.00	11,309.00	75.00	848,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,175.00	-	848,175.00	-	-		
1907	โฉนด	238	29202	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	2	45.00	2,245.00	75.00	168,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,375.00	-	168,375.00	-	-		
1908	โฉนด	5596	87417	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	629	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	24	1,004,400.00	251,100.00	215,975.00	-	215,975.00	-	-
1909	โฉนด	5214	76789	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-		
1910	โฉนด	8381	83425	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
1911	โฉนด	2790	28426	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	1	48.00	2,148.00	75.00	161,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100.00	-	161,100.00	-	-		
1912	โฉนด	3547	82728	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	20.00	1,120.00	75.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
1913	โฉนด	771	7547	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	630	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	34	734,700.00	55,300.00	64,050.00	-	64,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 248 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	64.00	164.00	350.00	57,400.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	5	16,830.00	824,670.00	856,825.00	-	856,825.00	-	-
1914	โฉนด	1694	33823	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	3	24.00	1,924.00	130.00	250,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,120.00	-	250,120.00	-	-
1915	โฉนด	2082	40115	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	3	68.00	3,568.00	75.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
1916	โฉนด	9296	98813	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	88.00	988.00	75.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-
1917	โฉนด	563	29200	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	2	24.00	3,424.00	75.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-
1918	โฉนด	1258	7781	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	632	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	195,325.00	-	195,325.00	-	-
1919	โฉนด	3176	29317	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	1	38.00	2,938.00	100.00	293,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	293,800.00	-	-
1920	โฉนด	2282	22558	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	633	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,556,820.00	117,180.00	139,230.00	-	-	-	-
1921	โฉนด	5129	72964	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	75.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1922	โฉนด	2098	40161	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	2	6.00	1,406.00	100.00	140,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,600.00	-	140,600.00	-	-	
1923	โฉนด	3733	47799	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-	
1924	โฉนด	3891	49317	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	310.00	10,850.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	9	71,400.00	1,118,600.00	1,093,750.00	-	1,093,750.00	-	-
					1	0	3	98.00	398.00	310.00	123,380.00	635	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	224.00	-	2,250.00	504,000.00	9	151,200.00	352,800.00	450,980.00	-	450,980.00	-	-
1925	โฉนด	1599	15519	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	96.00	296.00	260.00	76,960.00	636	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	5	11,304.00	177,096.00	237,100.00	-	237,100.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1926	โฉนด	221	7445	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	637	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	35	514,290.00	38,710.00	45,010.00	-	45,010.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	29	357,000.00	493,000.00	450,750.00	-	450,750.00	-	-
1927	โฉนด	3195	43336	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	22	3	24.00	9,124.00	100.00	912,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,400.00	-	912,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 250 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1928	โฉนด	4826	63953	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	22.00	1,122.00	75.00	84,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-	
1929	โฉนด	3088	28650	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	3	40.00	4,740.00	100.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
1930	โฉนด	3506	33786	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	3	87.00	3,187.00	130.00	414,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,310.00	-	414,310.00	-	-	
1931	โฉนด	363	7686	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,153,200.00	86,800.00	93,800.00	-	-	-	-
1932	โฉนด	260	25648	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	12	1	36.00	4,936.00	190.00	937,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,840.00	-	937,840.00	-	-	
1933	โฉนด	741	7502	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
1934	โฉนด	31	10122	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	70.00	170.00	350.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-	
1935	โฉนด	31	10122	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	70.00	170.00	350.00	59,500.00	640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	5	6,800.00	333,200.00	382,500.00	-	382,500.00	-	-
1936	โฉนด	650	39974	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	2	55.00	1,455.00	75.00	109,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,125.00	-	109,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 251 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1937	โฉนด	1790	46831	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
1938	โฉนด	1393	15224	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	30	1,581,000.00	279,000.00	286,500.00	-	286,500.00	-	-
1939	โฉนด	1597	15517	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	642	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	ไม่	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	35	925,722.00	69,678.00	75,190.50	-	-	-	-
												643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	ไม่	2	39.00	-	8,500.00	331,500.00	4	13,260.00	318,240.00	318,240.00	-	-	-	-
1940	โฉนด	5028	70893	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	2	53.00	253.00	310.00	78,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,430.00	-	78,430.00	-	-	
1941	โฉนด	3105	39946	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	1	86.20	1,386.20	75.00	103,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,965.00	-	103,965.00	-	-	
1942	โฉนด	196	43962	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	75.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1943	โฉนด	4046	50985	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	-	238.00	-	7,750.00	1,844,500.00	41	1,567,825.00	276,675.00	304,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	3	42.00	17.65	7,750.00	-	-	-	-	-	48,811.98	-	48,811.98	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 252 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1952	โฉนด	590	7466	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00	647	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,500.00	100,000.00	5	6,000.00	94,000.00	88,500.00	-	88,500.00	-	-
					2	0	1	47.00	147.00	350.00	51,450.00	648	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	588.00	-	7,750.00	4,557,000.00	34	3,873,450.00	683,550.00	735,000.00	-	735,000.00	-	-
1953	โฉนด	3819	48595	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	2	76.00	1,076.00	110.00	118,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,360.00	-	118,360.00	-	-
1954	โฉนด	3941	49947	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	5	0	0	15.75	15.75	350.00	5,512.50	649	โรงจอดรถ	ไม้	-	63.00	-	2,500.00	157,500.00	6	14,175.00	143,325.00	131,512.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	2	63.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	131,512.50	131,512.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	650	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	30	2,635,000.00	465,000.00	482,500.00	-	482,500.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	25.25	25.25	350.00	8,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,837.50	-	8,837.50	-	-
1955	โฉนด	5588	86565	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	6	33,150.00	1,071,850.00	1,053,700.00	-	-	1,053,700.00	0.02
1956	โฉนด	6026	94969	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 254 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1957	โฉนด	3476	33730	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	0	93.00	3,293.00	380.00	1,251,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,340.00	-	1,251,340.00	-	-	
1958	โฉนด	6336	99230	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
1959	โฉนด	1345	15134	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	89.00	189.00	350.00	66,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-	
1960	โฉนด	4723	62856	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	71.50	71.50	160.00	11,440.00	652	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	286.00	-	5,700.00	1,630,200.00	6	48,906.00	1,581,294.00	1,543,828.00	-	-	1,543,828.00	0.30
					2	0	0	32.50	32.50	160.00	5,200.00	653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	6	99,600.00	3,220,400.00	3,126,000.00	-	3,126,000.00	-	-
					1	0	2	76.00	276.00	160.00	44,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,160.00	-	44,160.00	-	-	
					1	5	1	77.00	2,177.00	160.00	348,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,320.00	-	348,320.00	-	-	
1961	โฉนด	9535	100110	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
1962	โฉนด	9474	100788	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	96.60	96.60	250.00	24,150.00	654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	33	1,712,750.00	302,250.00	326,400.00	-	326,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 255 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1963	โฉนด	6062	95653	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	84.50	184.50	250.00	46,125.00	655	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,750.00	0.00	13	0.00	0.00	46,125.00	-	46,125.00	-	-
1964	โฉนด	9604	101180	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1965	โฉนด	4800	63837	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	-	56,750.00	0.30
1966	โฉนด	1919	15314	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00	656	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	43	1,897,200.00	334,800.00	364,550.00	-	-	-	-
1967	โฉนด	5560	87376	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	-	0.00	657	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
1968	โฉนด	4561	57232	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	73.00	2,273.00	75.00	170,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,475.00	-	170,475.00	-	-
1969	โฉนด	3683	47224	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	3	80.00	2,780.00	75.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
1970	โฉนด	4511	56571	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	0	0.00	5,200.00	75.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1971	โฉนด	4962	67828	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	2	0.00	3,800.00	120.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 256 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1972	โฉนด	2535	39371	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	6.00	2,006.00	310.00	621,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,860.00	-	621,860.00	-	-	
1973	โฉนด	5661	89114	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.00	22.00	75.00	1,650.00	658	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	35	1,159,400.00	204,600.00	206,250.00	-	206,250.00	-	-
1974	โฉนด	2923	26522	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	2	77.00	3,477.00	270.00	938,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,790.00	-	938,790.00	-	-	
1975	โฉนด	3397	33601	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	1	13.00	1,313.00	75.00	98,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,475.00	-	98,475.00	-	-	
1976	โฉนด	2462	38865	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	9	3	65.00	3,965.00	100.00	396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,500.00	-	396,500.00	-	-	
1977	โฉนด	23	7676	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	75.00	3,675.00	659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	112.50	-	7,900.00	888,750.00	35	826,537.50	62,212.50	65,887.50	-	65,887.50	-	-
1978	โฉนด	3034	28843	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	2	4.00	3,004.00	75.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-	
1979	โฉนด	4336	54459	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.50	35.50	260.00	9,230.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	6	36,465.00	1,179,035.00	1,151,800.00	-	1,151,800.00	-	-
					2	0	0	25.50	25.50	260.00	6,630.00	661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	15	107,100.00	657,900.00	618,630.00	-	618,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 257 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1980	โฉนด	444	7488	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	34	556,920.00	514,080.00	474,320.00	-	474,320.00	-	-
1981	โฉนด	150	7719	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	75.00	1,687.50	663	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	210,937.50	-	210,937.50	-	-
1982	โฉนด	3154	29272	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	5	2	21.00	2,221.00	100.00	222,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,100.00	-	222,100.00	-	-
1983	โฉนด	5789	90506	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	34.00	2,134.00	100.00	213,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	213,400.00	-	-
1984	โฉนด	5073	71770	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1985	โฉนด	2620	25573	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	1	7.00	4,907.00	110.00	539,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,770.00	-	539,770.00	-	-
1986	โฉนด	951	24767	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	13.00	3,013.00	75.00	225,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,975.00	-	225,975.00	-	-
1987	โฉนด	1931	26935	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	1	24.00	4,124.00	100.00	412,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,400.00	-	412,400.00	-	-
1988	โฉนด	2054	40164	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	0	65.00	3,665.00	75.00	274,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,875.00	-	274,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 258 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1989	โฉนด	2652	25669	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	3	70.00	770.00	75.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-	
1990	โฉนด	1104	28682	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	11	2	58.00	4,658.00	75.00	349,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,350.00	-	349,350.00	-	-	
1991	โฉนด	438	10121	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	2	81.00	281.00	350.00	98,350.00	664	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	25	1,067,175.00	188,325.00	286,675.00	-	286,675.00	-	-
1992	โฉนด	454	29265	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	24.00	2,224.00	75.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-	
1993	โฉนด	1090	40096	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	25	0	30.00	10,030.00	75.00	752,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250.00	-	752,250.00	-	-	
1994	โฉนด	1646	40230	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	25	0	0.00	10,000.00	75.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
1995	โฉนด	3694	47548	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	75.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
1996	โฉนด	27	10118	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	18.00	518.00	75.00	38,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,850.00	-	38,850.00	-	-	
1997	โฉนด	3125	29230	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	11	3	15.00	4,715.00	350.00	1,650,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,650,250.00	-	1,650,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1998	โฉนด	4601	59102	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
1999	โฉนด	787	40221	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	19	3	73.10	7,973.10	380.00	3,029,778.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,778.00	-	3,029,778.00	-	-	
2000	โฉนด	9296	79410	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	665	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	15	636,120.00	1,037,880.00	427,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	16.67	7,750.00	-	-	-	-	-	142,635.73	-	142,635.73	0.30
													-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	33.33	7,750.00	-	-	-	-	-	285,314.27	285,314.27	-	-
2001	โฉนด	2151	87995	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
2002	โฉนด	5196	74499	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2003	โฉนด	1230	7750	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	20.00	120.00	350.00	42,000.00	666	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	34	1,541,475.00	272,025.00	314,025.00	-	314,025.00	-	-
2004	โฉนด	1911	33781	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	2	0.00	1,800.00	75.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2005	โฉนด	2310	37691	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	0	85.00	3,285.00	100.00	328,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-	
2006	โฉนด	2581	25324	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	11	0	33.00	4,433.00	120.00	531,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,960.00	-	531,960.00	-	-	
2007	โฉนด	5346	82761	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	1	94.00	994.00	75.00	74,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-	
2008	โฉนด	4310	54139	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2009	โฉนด	3150	29267	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	79.00	879.00	75.00	65,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,925.00	-	65,925.00	-	-	
2010	โฉนด	5427	84546	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	42.00	242.00	350.00	84,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700.00	-	84,700.00	-	-	
2011	โฉนด	3396	33600	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	17	0	96.00	6,896.00	75.00	517,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200.00	-	517,200.00	-	-	
2012	โฉนด	2982	28508	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2013	โฉนด	3195	28497	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	3	86.00	1,586.00	75.00	118,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,950.00	-	118,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 261 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โฉนด	1611	15534	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	26.00	426.00	350.00	149,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	149,100.00	-	-	
2015	โฉนด	5260	77782	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-	
2016	น.ส.3ก	114	3583	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	2	20.00	1,020.00	75.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.01	
2017	โฉนด	409	38622	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	45.00	1,645.00	260.00	427,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,700.00	-	427,700.00	-	-	
2018	โฉนด	5486	73131	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
2019	โฉนด	806	29201	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	0	13.00	4,413.00	75.00	330,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,975.00	-	330,975.00	-	-	
2020	โฉนด	2618	25571	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	11	3	5.00	4,705.00	130.00	611,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,650.00	-	611,650.00	-	-	
2021	โฉนด	2913	26509	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	74.00	4,074.00	75.00	305,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,550.00	-	305,550.00	-	-	
2022	โฉนด	1620	15545	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	46.00	146.00	350.00	51,100.00	667	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	72.00	-	7,750.00	558,000.00	23	418,500.00	139,500.00	134,800.00	-	134,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2023	น.ส.3ก	-	808	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	5	0	88.00	2,088.00	75.00	156,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30	
2024	โฉนด	2814	28472	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	57.00	257.00	400.00	102,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-	
2025	โฉนด	3615	29640	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	0	54.00	2,854.00	75.00	214,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,050.00	-	214,050.00	-	-	
2026	น.ส.3ก	-	2231	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	2	20.00	220.00	310.00	68,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.01	
2027	น.ส.3ก	-	505	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	1	56.00	3,756.00	75.00	281,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	-	281,700.00	0.01	
2028	น.ส.3ก	54	3220	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.01	
2029	โฉนด	2811	28469	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	1	82.00	8,182.00	160.00	1,309,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,309,120.00	-	1,309,120.00	-	-	
2030	โฉนด	5727	89632	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	72.00	4,072.00	75.00	305,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	305,400.00	-	-	
2031	โฉนด	759	7528	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,500.00	2,618,000.00	6	78,540.00	2,539,460.00	2,493,470.00	-	2,493,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2032	น.ส.3ก	-	2201	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	4	0	1	68.00	168.00	75.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30	
2033	โฉนด	2977	28503	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	1	43.00	1,743.00	75.00	130,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,725.00	-	130,725.00	-	-	
2034	โฉนด	5382	83392	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2035	โฉนด	1253	7773	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	669	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	37	1,422,900.00	251,100.00	272,100.00	-	272,100.00	-	-
												670	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	17	133,380.00	71,820.00	43,092.00	-	43,092.00	-	-
2036	โฉนด	404	7462	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	15.00	15.00	350.00	5,250.00	671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	35	881,640.00	66,360.00	71,610.00	-	71,610.00	-	-
2037	โฉนด	322	7439	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	40.00	40.00	75.00	3,000.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	24	228,480.00	485,520.00	445,680.00	-	-	445,680.00	0.02
2038	โฉนด	2655	25672	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	1	33.00	3,333.00	75.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-	
2039	โฉนด	393	40287	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	0	25.00	3,625.00	140.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2040	โฉนด	72061	7479	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	673	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	36	1,541,475.00	272,025.00	290,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	117.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	145,462.50	-	145,462.50	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	145,462.50	145,462.50	-	-
2041	โฉนด	117	29241	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	13	0	63.00	5,263.00	75.00	394,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,725.00	-	394,725.00	-	-
2042	โฉนด	491	10206	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	674	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	35	657,045.00	49,455.00	57,330.00	-	57,330.00	-	-
2043	โฉนด	3648	15231	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	2	88.00	288.00	75.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
2044	โฉนด	5951	94088	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	0	15.00	815.00	75.00	61,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,125.00	-	61,125.00	-	-
2045	โฉนด	2303	37610	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	58.00	1,758.00	130.00	228,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,540.00	-	228,540.00	-	-
2046	โฉนด	242	7738	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	675	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	34	220,410.00	16,590.00	40,740.00	-	40,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 265 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	1796	26120	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	4	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30	
2048	โฉนด	1802	403936	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	2	30.00	2,230.00	75.00	167,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-	
2049	โฉนด	6199	97773	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2050	โฉนด	5978	94452	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	1	44.00	2,144.00	75.00	160,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	
2051	โฉนด	4851	64561	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	84.00	184.00	220.00	40,480.00	676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	206,550.00	481,950.00	481,120.00	-	481,120.00	-	-
												677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	206,550.00	481,950.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
2052	โฉนด	3772	48136	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	2	51.00	4,251.00	75.00	318,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,825.00	-	318,825.00	-	-	
2053	โฉนด	8873	87004	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	25	0	0.00	10,000.00	75.00	750,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-	
2054	โฉนด	3849	49024	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	0	2	69.00	269.00	150.00	40,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,350.00	-	40,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2055	โฉนด	485	44950	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	9	3	77.00	3,977.00	75.00	298,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,275.00	-	298,275.00	-	-	
2056	โฉนด	2354	38526	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	7	1	48.00	2,948.00	75.00	221,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,100.00	-	221,100.00	-	-	
2057	โฉนด	2301	37609	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	27.00	2,427.00	100.00	242,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,700.00	-	242,700.00	-	-	
2058	โฉนด	1247	7767	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	678	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	35	1,264,800.00	223,200.00	230,200.00	-	-	-	-
2059	โฉนด	5115	72603	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	69.00	1,969.00	75.00	147,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,675.00	-	147,675.00	-	-	
2060	โฉนด	1746	33887	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	2	4.00	5,004.00	75.00	375,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,300.00	-	375,300.00	-	-	
2061	โฉนด	3413	33629	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	0	33.75	33.75	350.00	11,812.50	679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	34	1,778,625.00	313,875.00	325,687.50	-	325,687.50	-	-
2062	โฉนด	1844	25626	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	18	3	23.00	7,523.00	75.00	564,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,225.00	-	564,225.00	-	-	
2063	โฉนด	513	34043	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	2	24.00	1,424.00	75.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2064	โฉนด	1805	38871	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	10	1	79.00	4,179.00	75.00	313,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,425.00	-	313,425.00	-	-	
2065	โฉนด	2931	26533	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	26	0	53.00	10,453.00	210.00	2,195,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,130.00	-	2,195,130.00	-	-	
2066	โฉนด	4364	54798	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2067	โฉนด	1707	46227	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	2	0	1	54.00	154.00	350.00	53,900.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	332,900.00	-	-	332,900.00	0.02
2068	โฉนด	2340	26555	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	16	1	58.00	6,558.00	75.00	491,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,850.00	-	491,850.00	-	-	
2069	โฉนด	2356	38552	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	75.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-	
2070	โฉนด	1737	34028	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	21.00	1,921.00	130.00	249,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,730.00	-	249,730.00	-	-	
2071	โฉนด	4068	51410	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	2	61.50	261.50	350.00	91,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,525.00	-	91,525.00	-	-	
2072	โฉนด	2435	38608	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	28	2	86.00	11,486.00	75.00	861,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,450.00	-	861,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2073	โฉนด	144	10248	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	11.00	111.00	350.00	38,850.00	681	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	4	44,509.50	450,040.50	474,054.00	-	474,054.00	-	-
2074	โฉนด	4865	64736	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2075	โฉนด	13	100106	หมู่ ๓.ท่าหลวง	3	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,500.00	127,500.00	33	66,300.00	61,200.00	82,700.00	-	-	82,700.00	0.30
2076	โฉนด	3384	33590	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2077	โฉนด	5938	93890	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	12	2	18.00	5,018.00	75.00	376,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,350.00	-	376,350.00	-	-
2078	โฉนด	1855	46579	หมู่ ๓.ท่าหลวง	5	2	0	54.00	854.00	260.00	222,040.00	683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,300.00	498,000.00	3	14,940.00	483,060.00	705,100.00	-	-	-	-
												684	โรงงาน	ตึก	-	216.00	-	6,000.00	1,296,000.00	3	38,880.00	1,257,120.00	1,257,120.00	-	-	-	-
												684	โรงงาน	ตึก	-	216.00	-	6,000.00	1,296,000.00	3	38,880.00	1,257,120.00	1,257,120.00	-	-	-	-
												685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	231.00	-	8,500.00	1,963,500.00	4	78,540.00	1,884,960.00	1,884,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 269 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	231.00	-	8,500.00	1,963,500.00	4	78,540.00	1,884,960.00	1,884,960.00	-	-	-	-
												686	ลานคอนกรีต	ตึก	-	1,020.00	-	500.00	510,000.00	3	15,300.00	494,700.00	494,700.00	-	-	-	-
					5	0	1	12.00	112.00	260.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	-	29,120.00	0.30	
2079	โฉนด	6044	95280	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2080	โฉนด	5956	94060	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.05	49.05	350.00	17,167.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,167.50	-	17,167.50	-	-	
2081	โฉนด	647	40037	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	2	85.00	4,285.00	75.00	321,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,375.00	-	321,375.00	-	-	
2082	โฉนด	6111	96394	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2083	โฉนด	9543	100245	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2084	โฉนด	9548	100256	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 270 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2085	โฉนด	6060	67739	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	9.30	109.30	230.00	25,139.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,139.00	-	25,139.00	-	-	
2086	โฉนด	6258	99996	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	74.00	2,474.00	75.00	185,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,550.00	-	185,550.00	-	-	
2087	โฉนด	9538	100217	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	18.00	2,018.00	75.00	151,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,350.00	-	151,350.00	-	-	
2088	โฉนด	5850	92112	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2089	โฉนด	5851	92113	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	53.00	253.00	75.00	18,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,975.00	-	18,975.00	-	-	
2090	โฉนด	1846	29636	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	99.00	4,099.00	75.00	307,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,425.00	-	307,425.00	-	-	
2091	โฉนด	3625	29655	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	31	0	15.00	12,415.00	75.00	931,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,125.00	-	931,125.00	-	-	
2092	โฉนด	988	40302	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	1	11.00	3,311.00	75.00	248,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,325.00	-	248,325.00	-	-	
2093	โฉนด	9540	100221	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2094	โฉนด	113	10214	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00	687	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,054,000.00	186,000.00	203,150.00	-	203,150.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2095	โฉนด	5210	75108	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
2096	โฉนด	1640	29248	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	4	1	44.00	1,744.00	75.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
2097	โฉนด	1680	24757	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	2	20.00	8,220.00	75.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	616,500.00	-	-
2098	โฉนด	2432	38605	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	2	83.00	2,683.00	75.00	201,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,225.00	-	201,225.00	-	-
2099	โฉนด	2079	40092	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	1	65.00	3,765.00	75.00	282,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,375.00	-	282,375.00	-	-
2100	โฉนด	3076	39902	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	14	2	40.00	5,840.00	140.00	817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,600.00	-	817,600.00	-	-
2101	โฉนด	1041	24365	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	16	3	38.00	6,738.00	270.00	1,819,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,260.00	-	1,819,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 272 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2102	โฉนด	6133	96887	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	3	0.00	3,100.00	75.00	232,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-	
2103	โฉนด	3541	33851	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	22	1	21.00	8,921.00	75.00	669,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,075.00	-	669,075.00	-	-	
2104	โฉนด	614	39857	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	3	27.00	3,527.00	75.00	264,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,525.00	-	264,525.00	-	-	
2105	โฉนด	2357	38556	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.50	2,234.50	210.00	469,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,245.00	-	469,245.00	-	-	
2106	โฉนด	5721	89515	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	67.00	167.00	75.00	12,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,525.00	-	12,525.00	-	-	
2107	โฉนด	2819	28478	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	2	64.00	2,664.00	220.00	586,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,080.00	-	586,080.00	-	-	
2108	โฉนด	4405	55121	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	13	2	22.00	5,422.00	260.00	1,409,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,720.00	-	1,409,720.00	-	-	
2109	โฉนด	1604	15525	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	68.00	268.00	350.00	93,800.00	688	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	372,800.00	-	372,800.00	-	-
2110	โฉนด	191	43908	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	210.00	1,260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2111	โฉนด	5321	79894	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	80.00	3,080.00	75.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
2112	โฉนด	810	40025	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	0	16.00	2,816.00	75.00	211,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-	
2113	โฉนด	6188	97490	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2114	โฉนด	3778	48211	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	2	77.00	5,477.00	75.00	410,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,775.00	-	410,775.00	-	-	
2115	โฉนด	2	43223	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	1	0	26.00	426.00	350.00	149,100.00	689	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	358,350.00	-	358,350.00	-	-
2116	โฉนด	4635	60486	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2117	โฉนด	3006	47050	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
2118	โฉนด	2144	40324	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	33.00	4,033.00	270.00	1,088,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,910.00	-	1,088,910.00	-	-	
2119	โฉนด	5234	86013	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	3	7.00	4,707.00	75.00	353,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,025.00	-	353,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 274 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2120	โฉนด	2526	24969	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	2	20.00	1,820.00	130.00	236,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,600.00	-	236,600.00	-	-	
2121	โฉนด	3496	33762	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	3	85.00	3,985.00	75.00	298,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,875.00	-	298,875.00	-	-	
2122	โฉนด	4201	52457	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	123,216.00	239,184.00	224,790.00	-	-	224,790.00	0.02
2123	โฉนด	2608	25361	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	14	0	0.00	5,600.00	100.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
					2	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00	691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.80	-	8,500.00	219,300.00	3	2,193.00	217,107.00	223,921.00	-	223,921.00	-	-
2124	โฉนด	1365	15173	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	50.00	1,650.00	110.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	181,500.00	-	-	
2125	โฉนด	739	7500	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00	692	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	74,788.00	-	74,788.00	-	-
2126	โฉนด	5188	74208	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	75.00	1,950.00	693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	23	262,818.00	19,782.00	21,732.00	-	-	21,732.00	0.02
2127	โฉนด	1329	39457	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	15.00	115.00	250.00	28,750.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	24	554,880.00	1,179,120.00	1,103,830.00	-	1,103,830.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2128	โฉนด	6162	97269	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	2	10.00	1,010.00	75.00	75,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-	
2129	โฉนด	4023	42184	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	1	41.00	541.00	130.00	70,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,330.00	-	70,330.00	-	-	
2130	โฉนด	5545	78743	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2131	โฉนด	6196	97778	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2132	โฉนด	1717	29994	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	15	1	81.00	6,181.00	75.00	463,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,575.00	-	463,575.00	-	-	
2133	โฉนด	5537	86590	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2134	โฉนด	472	44939	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	2	2	0.00	1,000.00	350.00	350,000.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	66.00	-	8,500.00	561,000.00	4	22,440.00	538,560.00	888,560.00	-	888,560.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02	
2135	โฉนด	377	33570	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	12	2	76.00	5,076.00	75.00	380,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,700.00	-	380,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 276 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2136	โฉนด	1878	26805	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	1	10.00	3,310.00	210.00	695,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,100.00	-	695,100.00	-	-	
2137	โฉนด	1333	40099	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	15	3	36.00	6,336.00	75.00	475,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-	
2138	โฉนด	1613	15537	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	4	0	1	99.00	199.00	75.00	14,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,925.00	-	-	14,925.00	0.30	
2139	โฉนด	47	10138	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	89.00	389.00	130.00	50,570.00	696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	25	442,170.00	858,330.00	830,870.00	-	830,870.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2140	โฉนด	5366	82971	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	88.00	2,888.00	310.00	895,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,280.00	-	895,280.00	-	-	
2141	โฉนด	6246	98123	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	18.10	518.10	200.00	103,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,620.00	-	103,620.00	-	-	
					4	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
2142	โฉนด	5898	92620	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	8.00	2,308.00	75.00	173,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100.00	-	173,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2143	โฉนด	495	15464	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	3	98.00	398.00	75.00	29,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,850.00	-	29,850.00	-	-	
2144	โฉนด	3538	33843	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	8.00	1,208.00	75.00	90,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-	
2145	โฉนด	5039	70693	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	1	15.05	515.05	150.00	77,257.50	697	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	306.00	-	2,250.00	688,500.00	14	309,825.00	378,675.00	455,932.50	-	-	-	-
2146	โฉนด	5614	88345	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	75.00	2,025.00	698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	6	27,540.00	890,460.00	892,485.00	-	-	-	-
2147	โฉนด	272	44288	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	1	25.00	925.00	310.00	286,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,750.00	-	286,750.00	-	-	
2148	โฉนด	387	29190	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	2	62.00	3,862.00	75.00	289,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650.00	-	289,650.00	-	-	
2149	โฉนด	3588	92543	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	2	4.00	2,604.00	75.00	195,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300.00	-	195,300.00	-	-	
2150	โฉนด	3885	48290	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	45.00	1,145.00	75.00	85,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,875.00	-	85,875.00	-	-	
2151	โฉนด	3885	49290	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	45.00	1,145.00	75.00	85,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,875.00	-	85,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 278 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2152	โฉนด	5286	79322	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	15	0	8.03	6,008.03	75.00	450,602.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,602.25	-	450,602.25	-	-	
2153	โฉนด	6224	98299	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2154	โฉนด	178	43790	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2155	โฉนด	2649	25665	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	2	43.00	1,043.00	110.00	114,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,730.00	-	114,730.00	-	-	
2156	โฉนด	277	29287	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	1	75.00	8,175.00	160.00	1,308,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-	
2157	โฉนด	2336	24374	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	2	67.00	2,267.00	75.00	170,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,025.00	-	170,025.00	-	-	
2158	โฉนด	981	24378	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	0	24.00	4,024.00	75.00	301,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-	
2159	โฉนด	2275	27467	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	9	1	77.00	3,777.00	75.00	283,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,275.00	-	283,275.00	-	-	
2160	โฉนด	4458	55766	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	27.00	127.00	350.00	44,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,450.00	-	44,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 279 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2161	โฉนด	262	85976	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-	
2162	โฉนด	116	10217	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	27.00	127.00	350.00	44,450.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	224,400.00	795,600.00	778,850.00	-	778,850.00	-	-
2163	โฉนด	5475	85324	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	75.00	4,200.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	4	6,885.00	681,615.00	665,160.00	-	665,160.00	-	-
2164	โฉนด	6109	97106	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,050.00	-	36,050.00	-	-	
2165	โฉนด	4145	52161	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2166	โฉนด	3546	33889	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	1	0	65.00	465.00	150.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.30	
2167	โฉนด	5126	73748	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	39.00	1,639.00	75.00	122,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,925.00	-	122,925.00	-	-	
2168	โฉนด	2924	26524	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	12.00	2,212.00	270.00	597,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,240.00	-	597,240.00	-	-	
2169	โฉนด	718	7475	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	19	168,300.00	596,700.00	581,950.00	-	581,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 280 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2170	โฉนด	2612	25365	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	3	26.00	3,926.00	100.00	392,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-		
2171	โฉนด	3494	33767	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	75.00	89,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,475.00	-	89,475.00	-	-		
2172	โฉนด	1059	40126	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	11	2	23.90	4,623.90	120.00	554,868.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,868.00	-	554,868.00	-	-		
2173	โฉนด	3670	47206	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	2	44.00	3,444.00	190.00	654,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,360.00	-	654,360.00	-	-		
2174	โฉนด	774	15420	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	92.00	192.00	350.00	67,200.00	702	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	19	613,800.00	502,200.00	402,000.00	-	402,000.00	-	-
2175	โฉนด	740	7501	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	95.00	95.00	350.00	33,250.00	703	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	661,230.00	49,770.00	83,020.00	-	83,020.00	-	-
2176	โฉนด	3510	33794	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	63.80	163.80	75.00	12,285.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,285.00	-	12,285.00	-	-
2177	โฉนด	5043	70453	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	0	98.00	2,898.00	75.00	217,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,350.00	-	217,350.00	-	-
2178	โฉนด	170	43763	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	2	51.00	3,851.00	100.00	385,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,100.00	-	385,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 281 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2179	โฉนด	655	26955	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2180	โฉนด	9579	100989	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
2181	โฉนด	9867	105145	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2182	โฉนด	6076	95922	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2183	โฉนด	9863	105086	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	22.00	1,022.00	310.00	316,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,820.00	-	316,820.00	-	-	
2184	โฉนด	9755	103457	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	-	-	
2185	โฉนด	6089	96243	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	16.01	1,316.01	75.00	98,700.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,700.75	-	98,700.75	-	-	
2186	โฉนด	9797	104027	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	99.90	399.90	75.00	29,992.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,992.50	-	29,992.50	-	-	
2187	โฉนด	2599	25350	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	1	25.00	6,925.00	100.00	692,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,500.00	-	692,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 282 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2188	โฉนด	9854	104885	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	3	99.00	4,799.00	220.00	1,055,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,780.00	-	1,055,780.00	-	-		
2189	โฉนด	9874	105258	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.01	2,000.01	75.00	150,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.75	-	150,000.75	-	-		
2190	โฉนด	9875	105259	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.01	2,000.01	75.00	150,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.75	-	150,000.75	-	-		
2191	โฉนด	9837	104520	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	14.50	2,014.50	75.00	151,087.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,087.50	-	151,087.50	-	-		
2192	โฉนด	5857	92497	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	1	36.00	536.00	130.00	69,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,680.00	-	69,680.00	-	-		
2193	โฉนด	6200	97811	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.90	49.90	350.00	17,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,465.00	-	17,465.00	-	-		
2194	โฉนด	350	40015	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	3	25.00	3,125.00	75.00	234,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,375.00	-	234,375.00	-	-		
2195	โฉนด	5052	70804	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	75.00	7,050.00	704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้		ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	34	1,449,250.00	255,750.00	262,800.00	-	262,800.00	-	-
2196	โฉนด	1594	15514	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	3	66.00	366.00	310.00	113,460.00	705	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	13	68,850.00	619,650.00	691,800.00	-	-	691,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 283 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
2197	โฉนด	995	28679	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	3	82.00	3,182.00	100.00	318,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,200.00	-	318,200.00	-	-	
2198	โฉนด	4444	55589	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	91.00	91.00	260.00	23,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,660.00	-	23,660.00	-	-	
2199	โฉนด	4380	54915	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	236.35	-	8,500.00	2,008,975.00	15	281,256.50	1,727,718.50	1,640,080.00	-	1,640,080.00	-	-
2200	โฉนด	555	45107	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	3	68.00	368.00	130.00	47,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,840.00	-	47,840.00	-	-	
2201	โฉนด	6308	99068	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	25	468,180.00	908,820.00	830,000.00	-	830,000.00	-	-
2202	โฉนด	1332	40292	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	52.00	552.00	350.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-	
2203	โฉนด	2324	24356	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	1	87.70	2,987.70	75.00	224,077.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,077.50	-	224,077.50	-	-	
2204	โฉนด	4408	55158	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	2	96.00	296.00	350.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 284 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
2205	โฉนด	3553	33898	หมู่ ๓.ท่าหลวง	5	1	2	68.00	668.00	160.00	106,880.00	708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,500.00	918,000.00	2	18,360.00	899,640.00	1,006,520.00	-	-	-	-
												709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,500.00	884,000.00	9	79,560.00	804,440.00	911,320.00	-	-	-	-
												710	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	0.00	-	5,700.00	0.00	27	0.00	0.00	106,880.00	-	-	-	-
												710	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	0.00	-	5,700.00	0.00	27	0.00	0.00	106,880.00	-	-	-	-
													-	ไม้	2	0.00	0.00	5,700.00	-	-	-	-	106,880.00	106,880.00	-	-	
					1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
2206	โฉนด	3301	82026	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	711	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	244,250.00	-	-	-	-
2207	โฉนด	5391	84839	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	1	42.00	3,342.00	75.00	250,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650.00	-	250,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2208	โฉนด	2131	40280	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	7	1	80.00	2,980.00	140.00	417,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	417,200.00	-	-	
2209	โฉนด	6250	98113	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.50	2,234.50	210.00	469,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,245.00	-	469,245.00	-	-	
2210	โฉนด	144	7447	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	8	21,675.00	411,825.00	419,820.00	-	419,820.00	-	-
2211	โฉนด	5645	88977	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	4	0	1	79.00	179.00	75.00	13,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,425.00	-	-	13,425.00	0.30	
2212	โฉนด	3626	29656	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	5.00	2,005.00	75.00	150,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,375.00	-	150,375.00	-	-	
2213	โฉนด	172	49468	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	713	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,500.00	120,000.00	15	60,000.00	60,000.00	45,120.00	-	-	45,120.00	0.30
					2	0	0	99.00	99.00	260.00	25,740.00	714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,500.00	3,366,000.00	15	471,240.00	2,894,760.00	2,718,540.00	-	2,718,540.00	-	-
2214	โฉนด	2653	25670	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	3	49.00	2,749.00	75.00	206,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,175.00	-	206,175.00	-	-	
2215	โฉนด	4893	65567	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	48.00	1,148.00	140.00	160,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	160,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2216	โฉนด	4749	63143	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	88.10	1,688.10	75.00	126,607.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,607.50	-	126,607.50	-	-	
2217	โฉนด	3048	28862	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	14	2	36.00	5,836.00	130.00	758,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,680.00	-	758,680.00	-	-	
2218	โฉนด	3932	49857	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	6	0	55.00	2,455.00	75.00	184,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,125.00	-	184,125.00	-	-	
2219	โฉนด	5277	78933	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	70.00	170.00	75.00	12,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-	
2220	โฉนด	4624	60059	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
2221	โฉนด	359	25642	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	52.70	1,952.70	100.00	195,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,270.00	-	195,270.00	-	-	
2222	โฉนด	4011	42161	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	4.00	2,304.00	75.00	172,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-	
2223	โฉนด	523	26393	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	24.00	324.00	75.00	24,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-	
2224	โฉนด	5509	85977	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	33.00	133.00	350.00	46,550.00	715	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	7	84,780.00	621,720.00	576,425.00	-	576,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 287 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2225	โฉนด	4427	55462	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	23.00	323.00	350.00	113,050.00	716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,300.00	1,718,100.00	9	103,086.00	1,615,014.00	1,676,521.00	-	1,676,521.00	-	-
2226	โฉนด	4020	50698	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	9	39,270.00	615,230.00	626,045.00	-	626,045.00	-	-
2227	โฉนด	1242	7762	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	81.00	81.00	350.00	28,350.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,500.00	1,262,250.00	9	75,735.00	1,186,515.00	1,176,997.50	-	1,176,997.50	-	-
2228	โฉนด	3306	81749	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	0.00	300.00	310.00	93,000.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	9	28,560.00	447,440.00	526,160.00	-	526,160.00	-	-
2229	โฉนด	1369	15178	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	20.09	120.09	350.00	42,031.50	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	9	74,800.00	860,200.00	892,881.50	-	892,881.50	-	-
2230	โฉนด	1154	7665	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	75.00	375.00	230.00	86,250.00	721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,500.00	1,683,000.00	9	100,980.00	1,582,020.00	1,617,780.00	-	1,617,780.00	-	-
2231	โฉนด	4846	64511	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	23.44	23.44	310.00	7,266.40	722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,500.00	796,875.00	9	47,812.50	749,062.50	732,422.65	-	732,422.65	-	-
2232	โฉนด	5642	33405	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	1	0	4.00	404.00	140.00	56,560.00	723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.50	-	8,500.00	1,049,750.00	9	62,985.00	986,765.00	1,011,832.50	-	1,011,832.50	-	-
												724	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	11	163,680.00	580,320.00	491,040.00	-	491,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 288 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	0	0.00	4,400.00	140.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-	
2233	โฉนด	5312	79732	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	34.00	234.00	220.00	51,480.00	725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	372.00	-	8,500.00	3,162,000.00	9	189,720.00	2,972,280.00	2,928,900.00	-	2,928,900.00	-	-
2234	โฉนด	1479	15337	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	50.00	250.00	350.00	87,500.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	8	47,600.00	904,400.00	963,340.00	-	963,340.00	-	-
2235	โฉนด	1360	15160	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00	727	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	231,500.00	-	231,500.00	-	-
2236	โฉนด	3115	29199	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	1	94.00	994.00	75.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-	
2237	โฉนด	5466	84946	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,275.00	-	2,275.00	-	-	
					2	0	0	18.98	18.98	130.00	2,467.40	728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.95	-	7,850.00	596,207.50	5	71,544.90	524,662.60	506,776.38	-	506,776.38	-	-
												729	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.95	-	2,500.00	189,875.00	5	17,088.75	172,786.25	163,861.15	-	163,861.15	-	-
					1	2	3	36.52	1,136.52	130.00	147,747.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,747.60	-	147,747.60	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2238	โฉนด	1798	29435	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	53.00	1,653.00	110.00	181,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,830.00	-	181,830.00	-	-	
2239	โฉนด	5439	84543	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	2.00	602.00	310.00	186,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,620.00	-	186,620.00	-	-	
2240	โฉนด	5185	74498	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2241	โฉนด	1677	7535	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	2	93.00	293.00	310.00	90,830.00	730	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	34	2,057,160.00	154,840.00	245,670.00	-	-	-	-
2242	โฉนด	2433	38606	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2243	โฉนด	5388	84428	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	0	44.00	2,044.00	130.00	265,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,720.00	-	265,720.00	-	-	
2244	โฉนด	1609	15531	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00	731	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	9	182,280.00	1,119,720.00	1,007,230.00	-	1,007,230.00	-	-
2245	โฉนด	5257	77601	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,750.00	-	14,750.00	-	-	
2246	โฉนด	1440	15296	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	7,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 290 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2247	โฉนด	207	34039	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	69.00	2,269.00	75.00	170,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-	
2248	โฉนด	208	44182	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2249	โฉนด	331	40299	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	14	1	78.00	5,778.00	220.00	1,271,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,271,160.00	-	1,271,160.00	-	-	
2250	โฉนด	4797	63831	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	3	36.00	2,736.00	100.00	273,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-	
2251	โฉนด	5255	77599	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	14	65,280.00	478,720.00	460,580.00	-	460,580.00	-	-
2252	โฉนด	198	43972	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
2253	โฉนด	1560	15450	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	75.00	2,925.00	733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	23	941,625.00	313,875.00	191,250.00	-	191,250.00	-	-
2254	โฉนด	5412	83893	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	60.00	60.00	190.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	
2255	โฉนด	573	15383	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	1,067,175.00	188,325.00	210,825.00	-	210,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 291 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2256	โฉนด	1466	15318	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	34.90	34.90	250.00	8,725.00	735	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.00	-	7,850.00	722,200.00	13	361,100.00	361,100.00	333,715.00	-	333,715.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
2257	โฉนด	62	7662	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00	736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	29	799,680.00	1,104,320.00	1,011,780.00	-	1,011,780.00	-	-
2258	โฉนด	1257	7780	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	84.00	84.00	350.00	29,400.00	737	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโตครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	34	543,915.00	95,985.00	125,385.00	-	125,385.00	-	-
2259	โฉนด	1153	7663	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	72.00	272.00	350.00	95,200.00	738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	13	199,920.00	1,228,080.00	1,294,720.00	-	1,294,720.00	-	-
2260	โฉนด	1158	7664	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	10.00	110.00	75.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-
2261	โฉนด	1310	10107	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	20.00	220.00	350.00	77,000.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	29	285,600.00	394,400.00	430,600.00	-	430,600.00	-	-
2262	โฉนด	1309	7641	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	47.00	147.00	75.00	11,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,025.00	-	11,025.00	-	-
2263	โฉนด	3768	48061	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	32.00	432.00	150.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 292 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2264	โฉนด	3766	48059	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	81.00	2,081.00	100.00	208,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-	
2265	โฉนด	1373	15186	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	41,310.00	647,190.00	641,585.00	-	641,585.00	-	-
2266	โฉนด	4901	66489	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	29	399,840.00	552,160.00	514,640.00	-	514,640.00	-	-
2267	โฉนด	2508	24941	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	23	1	26.00	9,326.00	75.00	699,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,450.00	-	699,450.00	-	-	
2268	โฉนด	4451	55710	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	2	64.00	1,064.00	100.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-	
2269	โฉนด	2600	25352	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	1	22.00	2,122.00	100.00	212,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,200.00	-	212,200.00	-	-	
2270	โฉนด	3517	33812	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	28	1	12.00	11,312.00	75.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-	
2271	โฉนด	2609	25363	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	15	2	78.00	6,278.00	100.00	627,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,800.00	-	627,800.00	-	-	
2272	โฉนด	4566	47301	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	2	75.00	275.00	310.00	85,250.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	275.00	-	8,500.00	2,337,500.00	14	280,500.00	2,057,000.00	1,778,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 293 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	26.18	8,500.00	-	-	-	-	-	526,927.95	-	526,927.95	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	171.00	62.18	8,500.00	-	-	-	-	-	1,252,032.05	1,252,032.05	-	0.02-0.00
					2	1	1	25.00	525.00	310.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-
2273	โฉนด	5356	83025	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	60.00	460.00	75.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
2274	โฉนด	2843	26399	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	59.00	1,059.00	75.00	79,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,425.00	-	79,425.00	-	-
2275	โฉนด	580	7468	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	260,550.00	-	260,550.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	98.40	98.40	350.00	34,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,440.00	-	34,440.00	-	-
2276	โฉนด	4777	63454	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	2	20.00	3,420.00	75.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
2277	โฉนด	5631	88469	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	3	48.00	348.00	350.00	121,800.00	744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	73,440.00	538,560.00	623,640.00	-	623,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 294 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	6314	99002	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	1	2.30	1,702.30	140.00	238,322.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,322.00	-	238,322.00	-	-	
2279	โฉนด	174	43770	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	3	11.00	1,911.00	75.00	143,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,325.00	-	143,325.00	-	-	
2280	โฉนด	4435	55549	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	510.00	-	8,500.00	4,335,000.00	12	390,150.00	3,944,850.00	3,998,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	4.71	8,500.00	-	-	-	-	-	175,220.70	-	175,220.70	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	486.00	95.29	8,500.00	-	-	-	-	-	3,552,879.30	3,552,879.30	-	-
2281	โฉนด	5643	88633	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
2282	โฉนด	1727	46251	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	0	95.00	2,495.00	75.00	187,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,125.00	-	187,125.00	-	-	
2283	โฉนด	1106	26562	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	1	54.00	4,554.00	100.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.00	-	455,400.00	-	-	
2284	โฉนด	3126	29231	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	1	67.00	1,367.00	75.00	102,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,525.00	-	102,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2285	โฉนด	3405	33616	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	1	0	19.00	419.00	220.00	92,180.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,500.00	1,326,000.00	25	450,840.00	875,160.00	887,780.00	-	887,780.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	220.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	
2286	โฉนด	4639	60490	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2287	โฉนด	658	45242	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	0	55.00	2,855.00	110.00	314,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,050.00	-	314,050.00	-	-	
2288	โฉนด	5551	87849	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	4.00	404.00	130.00	52,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,520.00	-	52,520.00	-	-	
2289	โฉนด	3703	47598	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	93.00	693.00	75.00	51,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,975.00	-	51,975.00	-	-	
2290	โฉนด	4562	57233	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	3	78.00	2,378.00	75.00	178,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,350.00	-	178,350.00	-	-	
2291	โฉนด	138	63503	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
2292	โฉนด	5444	84536	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	2	51.00	651.00	75.00	48,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,825.00	-	48,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 296 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2293	โฉนด	841	7561	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	747	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	233,750.00	-	233,750.00	-	-
2294	โฉนด	5063	71266	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	71.00	271.00	350.00	94,850.00	748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,500.00	986,000.00	6	39,440.00	946,560.00	1,021,690.00	-	1,021,690.00	-	-
2295	โฉนด	250	28652	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	36	1	71.00	14,571.00	75.00	1,092,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,825.00	-	1,092,825.00	-	-
2296	โฉนด	3536	33841	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	0	75.00	2,875.00	310.00	891,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,250.00	-	891,250.00	-	-
2297	โฉนด	5581	87746	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	3	17.00	1,517.00	140.00	212,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,380.00	-	212,380.00	-	-
2298	โฉนด	2477	24769	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	67.00	167.00	100.00	16,700.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	13	191,250.00	1,721,250.00	1,623,200.00	-	1,623,200.00	-	-
					1	14	3	0.00	5,900.00	100.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
2299	โฉนด	172	33813	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	1	23.90	2,923.90	75.00	219,292.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,292.50	-	219,292.50	-	-
2300	โฉนด	3121	29223	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	2	74.00	4,274.00	75.00	320,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,550.00	-	320,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 297 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2301	โฉนด	4185	52381	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-	
2302	โฉนด	7648	28453	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	0	94.00	2,494.00	75.00	187,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,050.00	-	187,050.00	-	-	
2303	โฉนด	4059	51165	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	95.00	395.00	75.00	29,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,625.00	-	29,625.00	-	-	
2304	โฉนด	4978	69332	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	190.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	
2305	โฉนด	5519	86539	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	0	31.00	2,431.00	75.00	182,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,325.00	-	182,325.00	-	-	
2306	โฉนด	2315	37697	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	0.00	2,200.00	75.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
2307	โฉนด	1645	28532	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	86.00	4,886.00	100.00	488,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	488,600.00	-	-	
2308	โฉนด	4024	50776	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	3	85.00	385.00	190.00	73,150.00	750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,500.00	981,750.00	6	29,452.50	952,297.50	995,995.00	-	995,995.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2309	โฉนด	4740	63018	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	3	0.00	1,500.00	75.00	112,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-	
2310	โฉนด	1899	46671	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	2	98.00	1,898.00	75.00	142,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-	
2311	โฉนด	6247	98124	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	6.10	6.10	350.00	2,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135.00	-	2,135.00	-	-	
2312	โฉนด	3412	33628	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	17	0	21.00	6,821.00	140.00	954,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,940.00	-	954,940.00	-	-	
2313	โฉนด	5863	92027	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	0	2	87.00	287.00	150.00	43,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-	
2314	โฉนด	2464	38872	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	0	77.00	2,077.00	75.00	155,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,775.00	-	155,775.00	-	-	
2315	โฉนด	1775	46315	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	2	52.00	3,852.00	75.00	288,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,900.00	-	288,900.00	-	-	
2316	โฉนด	2834	28499	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	2	15.00	4,615.00	100.00	461,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	-	461,500.00	0.01	
2317	โฉนด	1137	7644	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	26,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 299 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2318	โฉนด	1598	15518	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	56.25	56.25	350.00	19,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,687.50	-	19,687.50	-	-		
					3	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	-	11,550.00	0.30		
					1	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-		
					3	0	0	52.25	52.25	350.00	18,287.50	751	โรงงาน	ไม้	3	209.00	-	6,000.00	1,254,000.00	25	1,166,220.00	87,780.00	106,067.50	-	-	106,067.50	0.30	
					3	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		
					2	0	0	33.75	33.75	350.00	11,812.50	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	25	436,050.00	711,450.00	700,312.50	-	-	700,312.50	-	-
2319	โฉนด	927	40018	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	35	2	12.00	14,212.00	75.00	1,065,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,900.00	-	1,065,900.00	-	-		
2320	โฉนด	4741	63019	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-		
2321	โฉนด	5075	71672	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 300 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2322	โฉนด	4332	54351	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	5.00	5.00	350.00	1,750.00	753	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	20.00	-	2,250.00	45,000.00	14	20,250.00	24,750.00	19,750.00	-	19,750.00	-	-
					1	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	754	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,250.00	216,000.00	14	97,200.00	118,800.00	94,800.00	-	94,800.00	-	-
					2	0	3	18.00	318.00	350.00	111,300.00	755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	892,800.00	223,200.00	278,700.00	-	278,700.00	-	-
2323	โฉนด	5120	72790	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
2324	โฉนด	6127	97259	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	28.00	128.00	350.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
2325	โฉนด	6016	94938	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	75.00	89,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,475.00	-	89,475.00	-	-
2326	โฉนด	4	43504	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	12	0	74.00	4,874.00	260.00	1,267,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,240.00	-	1,267,240.00	-	-
2327	โฉนด	241	33617	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	10	1	36.00	4,136.00	190.00	785,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,840.00	-	785,840.00	-	-
2328	โฉนด	1356	15151	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 301 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2329	โฉนด	4615	59834	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2330	โฉนด	2265	27450	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	1	16.00	2,516.00	75.00	188,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,700.00	-	188,700.00	-	-	
2331	โฉนด	5106	51833	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	2	77.00	2,277.00	75.00	170,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,775.00	-	170,775.00	-	-	
2332	โฉนด	3275	81602	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	2	36.00	2,236.00	130.00	290,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,680.00	-	290,680.00	-	-	
2333	โฉนด	3151	29268	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	17	1	86.00	6,986.00	75.00	523,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,950.00	-	523,950.00	-	-	
2334	โฉนด	3770	48112	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	756	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	526.50	-	5,850.00	3,080,025.00	7	184,801.50	2,895,223.50	3,055,223.50	-	-	-	-
												757	โรงจอดรถ	ตึก	-	90.00	-	2,500.00	225,000.00	3	2,250.00	222,750.00	222,750.00	-	-	-	-
												757	โรงจอดรถ	ตึก	-	90.00	-	2,500.00	225,000.00	3	2,250.00	222,750.00	222,750.00	-	-	-	-
												758	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	-	1,376.00	-	800.00	1,100,800.00	3	11,008.00	1,089,792.00	1,089,792.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	215.90	-	-	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-	
											759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	215.90	-	-	0.00	2	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-	
											760	โรงจอดรถ	ตึก	-	849.25	-	2,500.00	2,123,125.00	3	42,462.50	2,080,662.50	2,080,662.50	-	-	-	-	
												-	ตึก	3	849.25	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	2,059,431.25	-	2,059,431.25	0.30	
					5	0	2	35.00	235.00	100.00	23,500.00	761	อาคารพาณิชย์	ไม้	-	48.00	-	9,100.00	436,800.00	7	65,520.00	371,280.00	394,780.00	-	-	-	-
												ชั้นที่1-1	ไม้	3	48.00	100.00	9,100.00	-	-	-	-	-	327,600.00	-	327,600.00	0.30	
					1	2	3	88.00	1,188.00	100.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-	
					5	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
2335	โฉนด	687	7434	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00	762	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	34	1,370,200.00	241,800.00	250,900.00	-	250,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 303 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												763	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
2336	โฉนด	2828	28492	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	2	42.00	642.00	150.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
2337	โฉนด	3888	49293	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	45.00	1,145.00	130.00	148,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,850.00	-	148,850.00	-	-
2338	โฉนด	422	26786	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	25	2	19.00	10,219.00	210.00	2,145,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,145,990.00	-	2,145,990.00	-	-
2339	โฉนด	2341	37709	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	22	0	27.00	8,827.00	120.00	1,059,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,240.00	-	1,059,240.00	-	-
2340	โฉนด	6276	99301	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	2	0	29.10	829.10	75.00	62,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,182.50	-	62,182.50	-	-
2341	โฉนด	3131	29240	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	0	4.00	3,204.00	75.00	240,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300.00	-	240,300.00	-	-
2342	โฉนด	1710	46230	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	23.00	423.00	210.00	88,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,830.00	-	88,830.00	-	-
2343	โฉนด	3879	49246	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2344	โฉนด	2615	25370	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	1	32.03	3,732.03	75.00	279,902.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,902.25	-	279,902.25	-	-	
2345	โฉนด	3548	82729	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	19.00	1,119.00	75.00	83,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,925.00	-	83,925.00	-	-	
2346	โฉนด	348	40341	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	32	1	48.00	12,948.00	210.00	2,719,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,719,080.00	-	2,719,080.00	-	-	
2347	โฉนด	1915	25668	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	0	59.00	859.00	130.00	111,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,670.00	-	111,670.00	-	-	
2348	โฉนด	1944	40208	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	0	10.00	2,410.00	75.00	180,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-	
2349	โฉนด	3291	81481	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	96.00	196.00	150.00	29,400.00	764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.75	-	8,500.00	1,493,875.00	9	89,632.50	1,404,242.50	1,388,826.25	-	1,388,826.25	-	-
2350	โฉนด	1870	46612	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	765	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	38	595,107.00	44,793.00	58,443.00	-	58,443.00	-	-
2351	โฉนด	4357	54711	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	1	40.00	3,740.00	100.00	374,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-	
2352	โฉนด	4696	52693	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	1	32.00	1,732.00	160.00	277,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,120.00	-	277,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 305 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2353	โฉนด	447	33763	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	3	87.00	3,187.00	75.00	239,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,025.00	-	239,025.00	-	-	
2354	โฉนด	118	10219	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	1	0	8.00	408.00	230.00	93,840.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.65	-	8,500.00	855,525.00	5	34,221.00	821,304.00	906,588.75	-	906,588.75	-	-
2355	โฉนด	3738	40294	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	1	56.00	1,756.00	310.00	544,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,360.00	-	544,360.00	-	-	
2356	โฉนด	947	25632	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	1	7.00	4,507.00	75.00	338,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,025.00	-	338,025.00	-	-	
2357	โฉนด	4476	56137	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	92.00	4,092.00	100.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-	
2358	โฉนด	639	34410	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	8	0	73.00	3,273.00	120.00	392,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,760.00	-	392,760.00	-	-	
2359	โฉนด	6261	97617	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	23.70	123.70	350.00	43,295.00	767	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	42	1,422,900.00	251,100.00	294,395.00	-	294,395.00	-	-
2360	โฉนด	3236	34021	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	10.00	4,010.00	75.00	300,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750.00	-	300,750.00	-	-	
2361	โฉนด	2527	24970	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	28	3	31.00	11,531.00	75.00	864,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,825.00	-	864,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 306 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	748	7513	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	23	174,080.00	369,920.00	367,760.00	-	367,760.00	-	-
2363	โฉนด	9541	100222	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
2364	โฉนด	9553	100343	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	7.00	107.00	75.00	8,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,025.00	-	8,025.00	-	-
2365	โฉนด	9554	100344	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	7.00	107.00	75.00	8,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,025.00	-	8,025.00	-	-
2366	โฉนด	5135	73283	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
2367	โฉนด	9600	101133	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2368	โฉนด	9556	100346	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	0.00	1,100.00	250.00	275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-
2369	โฉนด	9570	100713	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2370	โฉนด	9581	101015	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	99.00	1,099.00	260.00	285,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,740.00	-	285,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 307 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2371	น.ส.3ก	-	1701	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	0.00	1,400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2372	โฉนด	9584	101018	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	99.00	1,099.00	260.00	285,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,740.00	-	285,740.00	-	-	
2373	โฉนด	9585	101019	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	99.00	1,099.00	260.00	285,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,740.00	-	285,740.00	-	-	
2374	โฉนด	9587	101021	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	99.00	1,099.00	260.00	285,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,740.00	-	285,740.00	-	-	
2375	โฉนด	9588	101022	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	99.00	1,099.00	260.00	285,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,740.00	-	285,740.00	-	-	
2376	โฉนด	5515	82571	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	2	82.00	3,082.00	75.00	231,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,150.00	-	231,150.00	-	-	
2377	โฉนด	6341	99272	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	769	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	28	1,581,000.00	279,000.00	310,250.00	-	310,250.00	-	-
2378	โฉนด	3781	48242	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	29.00	1,129.00	75.00	84,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,675.00	-	84,675.00	-	-	
2379	โฉนด	3075	39901	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	45.00	2,845.00	75.00	213,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,375.00	-	213,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 308 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2380	โฉนด	4730	62864	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	2	64.00	264.00	310.00	81,840.00	770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	8	65,025.00	1,235,475.00	1,278,300.00	-	1,278,300.00	-	-
2381	โฉนด	5818	91004	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	10.00	110.00	150.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
2382	โฉนด	5819	91798	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
2383	โฉนด	6019	95355	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	21.00	1,021.00	75.00	76,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,575.00	-	76,575.00	-	-
2384	โฉนด	5686	89695	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	48.00	448.00	75.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
2385	โฉนด	5706	89500	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	15.00	215.00	75.00	16,125.00	771	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	90.00	-	2,250.00	202,500.00	4	12,150.00	190,350.00	194,325.00	-	194,325.00	-	-
2386	โฉนด	5634	87772	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
2387	โฉนด	5703	89497	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	92.00	1,192.00	75.00	89,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-
2388	โฉนด	1746	32887	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	1	4.00	4,904.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 309 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2389	โฉนด	9701	102774	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	0	46.04	46.04	110.00	5,064.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,064.40	-	-	5,064.40	0.30	
2390	โฉนด	9687	102495	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	10.00	610.00	75.00	45,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-	
2391	โฉนด	9652	101930	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.09	26.09	75.00	1,956.75	772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.60	-	8,500.00	557,600.00	3	5,576.00	552,024.00	542,828.75	-	542,828.75	-	-
2392	โฉนด	9669	102172	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
2393	โฉนด	9688	102539	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	80.08	480.08	150.00	72,012.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,012.00	-	72,012.00	-	-	
2394	โฉนด	9699	102763	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2395	โฉนด	301	102494	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	41.00	1,141.00	75.00	85,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,575.00	-	85,575.00	-	-	
2396	โฉนด	9663	102077	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2397	โฉนด	9672	102175	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	45.00	445.00	75.00	33,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,375.00	-	33,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 310 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2398	โฉนด	1473	15327	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	3	73.00	773.00	230.00	177,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,790.00	-	177,790.00	-	-	
2399	โฉนด	6078	95924	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2400	โฉนด	5918	93687	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	7	0	37.06	2,837.06	75.00	212,779.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,779.50	-	212,779.50	-	-	
2401	โฉนด	6312	99000	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	1	2.00	1,702.00	160.00	272,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,320.00	-	272,320.00	-	-	
2402	โฉนด	4880	65328	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	9	97,920.00	1,534,080.00	1,555,120.00	-	1,555,120.00	-	-
2403	โฉนด	1366	15175	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00	774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,167,615.00	87,885.00	104,335.00	-	104,335.00	-	-
2404	โฉนด	487	44952	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	15	1	10.00	6,110.00	75.00	458,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,250.00	-	458,250.00	-	-	
2405	โฉนด	3663	33574	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	0	6.00	5,206.00	75.00	390,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,450.00	-	390,450.00	-	-	
2406	โฉนด	2525	24967	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	2	44.00	644.00	75.00	48,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300.00	-	48,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2407	โฉนด	4921	66671	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	2	1	21.00	921.00	220.00	202,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,620.00	-	202,620.00	-	-	
2408	โฉนด	664	33821	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	2	63.80	1,863.80	220.00	410,036.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,036.00	-	410,036.00	-	-	
2409	โฉนด	4720	62766	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	130.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2410	โฉนด	5836	91427	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	3	2	87.00	1,487.00	75.00	111,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,525.00	-	111,525.00	-	-	
2411	โฉนด	2963	26799	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	16	3	21.00	6,721.00	100.00	672,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,100.00	-	672,100.00	-	-	
2412	โฉนด	3480	33736	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	2	25.00	625.00	310.00	193,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750.00	-	193,750.00	-	-	
2413	โฉนด	2276	27468	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	2	24.00	1,024.00	75.00	76,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-	
2414	โฉนด	3102	42567	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	16	0	0.00	6,400.00	75.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
2415	โฉนด	3679	33565	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	88.00	4,088.00	75.00	306,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	306,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 312 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2416	โฉนด	1990	40204	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	8	0	13.00	3,213.00	75.00	240,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,975.00	-	240,975.00	-	-	
2417	โฉนด	4488	56189	หมู่ 2.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	210.00	588,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-	
2418	โฉนด	4797	88301	หมู่ 3.ท่าหลวง	1	3	1	40.00	1,340.00	75.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-	
2419	โฉนด	251	29237	หมู่ 8.ท่าหลวง	5	1	1	60.00	560.00	350.00	196,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	224.00	-	8,500.00	1,904,000.00	25	647,360.00	1,256,640.00	1,338,400.00	-	-	-	-
												776	โรงจอดรถ	ไม้	-	484.00	-	2,500.00	1,210,000.00	25	1,125,300.00	84,700.00	280,700.00	-	-	-	-
												776	โรงจอดรถ	ไม้	-	484.00	-	2,500.00	1,210,000.00	25	1,125,300.00	84,700.00	280,700.00	-	-	-	-
												777	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	63.00	-	5,700.00	359,100.00	25	333,963.00	25,137.00	221,137.00	-	-	-	-
												777	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	63.00	-	5,700.00	359,100.00	25	333,963.00	25,137.00	221,137.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ไม้	3	63.00	100.00	5,700.00	-	-	-	-	-	221,137.00	-	221,137.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 313 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2420	โฉนด	1557	15445	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	3	20.00	320.00	75.00	24,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.75	-	8,500.00	618,375.00	9	37,102.50	581,272.50	586,721.25	-	586,721.25	-	-
2421	โฉนด	5001	69916	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	14	97,920.00	718,080.00	678,570.00	-	678,570.00	-	-
2422	โฉนด	5376	83350	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2423	โฉนด	119	7490	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	20.00	120.00	350.00	42,000.00	780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	4	59,346.00	600,054.00	622,272.00	-	622,272.00	-	-
2424	โฉนด	4838	64185	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	110.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-	
2425	โฉนด	4896	65942	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	3	0.00	3,100.00	100.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-	
2426	โฉนด	3503	33774	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	75.80	875.80	75.00	65,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,685.00	-	65,685.00	-	-	
2427	โฉนด	4436	55573	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	8.00	308.00	260.00	80,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,080.00	-	80,080.00	-	-	
2428	โฉนด	1087	15496	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	3	10.00	310.00	350.00	108,500.00	781	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	29	1,317,500.00	232,500.00	341,000.00	-	341,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 314 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2429	โฉนด	5639	88092	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	67.90	267.90	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2430	โฉนด	2971	26811	หมู่ 2.ท่าหลวง	1	6	0	6.00	2,406.00	75.00	180,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450.00	-	180,450.00	-	-	-	-
2431	โฉนด	1416	15260	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	27.00	327.00	350.00	114,450.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	14	156,060.00	1,144,440.00	1,258,890.00	-	-	-	-	-
2432	โฉนด	4251	53192	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	72.50	72.50	350.00	25,375.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	1,360,000.00	24	435,200.00	924,800.00	446,975.00	-	446,975.00	-	-	-
2433	โฉนด	103	10203	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	3	25.00	725.00	310.00	224,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,750.00	-	224,750.00	-	-	-	-
2434	โฉนด	924	40202	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	30	0	73.00	12,073.00	160.00	1,931,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,680.00	-	1,931,680.00	-	-	-	-
2435	โฉนด	1608	15530	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	260.00	6,760.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	13	88,400.00	795,600.00	749,320.00	-	749,320.00	-	-	-
					1	3	0	16.00	1,216.00	260.00	316,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,160.00	-	316,160.00	-	-	-	-
2436	โฉนด	6280	99305	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	29.20	829.20	75.00	62,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,190.00	-	-	62,190.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2437	โฉนด	3013	28529	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	1	40.00	540.00	75.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-		
2438	โฉนด	452	44847	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	3	0.00	2,700.00	75.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-		
2439	โฉนด	2335	24373	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	43.00	2,043.00	75.00	153,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,225.00	-	153,225.00	-	-		
2440	โฉนด	3164	29292	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	30	1,581,000.00	279,000.00	286,800.00	-	-	-	
2441	โฉนด	2918	26516	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	83.00	2,083.00	270.00	562,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,410.00	-	562,410.00	-	-		
2442	โฉนด	1770	33589	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	85.00	1,785.00	75.00	133,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,875.00	-	133,875.00	-	-		
2443	โฉนด	1465	15317	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	38.00	38.00	250.00	9,500.00	786	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	35	1,976,250.00	348,750.00	358,250.00	-	358,250.00	-	-
2444	โฉนด	3866	33920	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	2	83.00	4,683.00	140.00	655,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,620.00	-	655,620.00	-	-		
2445	โฉนด	6263	97616	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	787	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	35	1,054,000.00	186,000.00	193,000.00	-	193,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 316 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2446	โฉนด	2531	41220	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	2.00	2,002.00	75.00	150,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-	
2447	โฉนด	2872	26445	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	55.00	655.00	350.00	229,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,250.00	-	229,250.00	-	-	
2448	โฉนด	2001	40239	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	20.00	1,120.00	500.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2449	โฉนด	3045	28859	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	2	53.00	5,053.00	75.00	378,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,975.00	-	378,975.00	-	-	
2450	โฉนด	6086	96230	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
2451	โฉนด	461	24765	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	3	42.00	3,142.00	75.00	235,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,650.00	-	235,650.00	-	-	
2452	โฉนด	2013	40289	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	1	15.70	515.70	310.00	159,867.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,867.00	-	159,867.00	-	-	
2453	โฉนด	4415	55292	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	7	2	54.00	3,054.00	75.00	229,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	229,050.00	-	-	
2454	โฉนด	5681	89582	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	9.00	1,209.00	140.00	169,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2455	โฉนด	2294	37579	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	1	44.00	4,544.00	210.00	954,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,240.00	-	954,240.00	-	-	
2456	โฉนด	4231	52811	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	1	14.00	1,314.00	75.00	98,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550.00	-	98,550.00	-	-	
2457	โฉนด	2990	28521	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	2	5.00	1,405.00	150.00	210,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	210,750.00	-	-	
2458	โฉนด	6006	94901	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	18.00	18.00	110.00	1,980.00	788	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,250.00	162,000.00	9	32,400.00	129,600.00	107,280.00	-	107,280.00	-	0.01-0.00
					2	0	0	41.25	41.25	110.00	4,537.50	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,500.00	1,402,500.00	9	84,150.00	1,318,350.00	1,280,812.50	-	1,280,812.50	-	-
					1	1	3	40.75	740.75	110.00	81,482.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,482.50	-	81,482.50	-	-	
2459	โฉนด	5111	72556	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	1	70.00	2,570.00	75.00	192,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,750.00	-	192,750.00	-	-	
2460	โฉนด	1866	40000	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	81.00	2,081.00	100.00	208,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-	
2461	โฉนด	6017	94939	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	75.00	89,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,475.00	-	89,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 318 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2462	โฉนด	5265	78685	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	24.00	224.00	350.00	78,400.00	790	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	35	474,300.00	83,700.00	162,100.00	-	162,100.00	-	-
2463	โฉนด	1735	40106	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	1	2	86.00	686.00	75.00	51,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450.00	-	51,450.00	-	-
2464	โฉนด	752	7520	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	85.00	85.00	350.00	29,750.00	791	โรงจอดรถ	ไม้	2	150.00	-	2,500.00	375,000.00	24	348,750.00	26,250.00	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
2465	โฉนด	2325	24357	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	20	3	27.00	8,327.00	75.00	624,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,525.00	-	624,525.00	-	-
2466	โฉนด	5295	79089	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00	792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	23	459,000.00	1,071,000.00	1,067,200.00	-	1,067,200.00	-	-
2467	โฉนด	1020	39967	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	17	2	31.00	7,031.00	75.00	527,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,325.00	-	527,325.00	-	-
2468	โฉนด	46	10137	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	3	95.00	395.00	150.00	59,250.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.25	-	8,500.00	1,090,125.00	5	43,605.00	1,046,520.00	1,094,868.75	-	1,094,868.75	-	-
2469	โฉนด	5183	74330	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	0	15.00	815.00	75.00	61,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,125.00	-	61,125.00	-	-
2470	โฉนด	2922	26535	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	21	2	78.00	8,678.00	75.00	650,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,850.00	-	650,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 319 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2471	โฉนด	2484	38952	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	10	1	23.00	4,123.00	75.00	309,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	309,225.00	-	309,225.00	-	-		
2472	โฉนด	888	7619	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	33.75	33.75	350.00	11,812.50	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	2,241,000.00	34	67,230.00	2,173,770.00	482,422.50	-	482,422.50	-	-
					2	0	1	36.25	136.25	350.00	47,687.50	795	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.50	-	8,300.00	1,813,550.00	6	54,406.50	1,759,143.50	1,752,424.50	-	1,752,424.50	-	-
2473	โฉนด	3691	47378	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	27	204,000.00	306,000.00	311,600.00	-	311,600.00	-	-
2474	โฉนด	280	44314	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	2	1	4.00	904.00	350.00	316,400.00	797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	29	321,300.00	443,700.00	714,200.00	-	714,200.00	-	-
2475	โฉนด	848	7569	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	798	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	213,875.00	-	-	-	-
2476	โฉนด	926	7539	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	799	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	40	1,317,500.00	232,500.00	241,250.00	-	241,250.00	-	-
					2	0	2	12.00	212.00	350.00	74,200.00	800	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,750.00	2,945,000.00	22	2,061,500.00	883,500.00	515,950.00	-	515,950.00	-	-
2477	โฉนด	865	7588	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	801	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	40	734,700.00	55,300.00	95,550.00	-	95,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2478	โฉนด	1311	7581	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	23.00	123.00	75.00	9,225.00	802	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	661,230.00	49,770.00	58,995.00	-	58,995.00	-	-
2479	โฉนด	323	7711	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	347,400.00	-	-	347,400.00	0.02
					2	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00	804	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	34	1,102,050.00	82,950.00	114,800.00	-	-	114,800.00	0.02
2480	โฉนด	3833	48811	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00	805	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	14	426,870.00	828,630.00	840,180.00	-	-	-	-
2481	โฉนด	782	7670	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	350.00	43,750.00	806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	391.00	-	8,500.00	3,323,500.00	9	199,410.00	3,124,090.00	3,068,135.00	-	3,068,135.00	-	-
2482	โฉนด	1845	29303	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	38.00	1,438.00	100.00	143,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,800.00	-	143,800.00	-	-
2483	โฉนด	867	7591	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	807	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	39	1,370,200.00	241,800.00	269,800.00	-	269,800.00	-	-
2484	โฉนด	3551	33896	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00	808	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	7,750.00	2,945,000.00	31	2,503,250.00	441,750.00	593,750.00	-	593,750.00	-	-
												809	โรงจอดรถ	ไม้	2	340.00	-	2,500.00	850,000.00	31	790,500.00	59,500.00	59,500.00	-	59,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 321 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	0	1	43.00	143.00	190.00	27,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,170.00	-	27,170.00	-	-		
2485	โฉนด	823	85978	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-		
2486	โฉนด	5385	83421	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	9.00	109.00	350.00	38,150.00	810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	34	309,400.00	285,600.00	323,750.00	-	-	-	-
2487	โฉนด	1206	7723	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-		
2488	โฉนด	860	7583	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	350.00	31,500.00	811	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	22	1,757,700.00	753,300.00	408,150.00	-	408,150.00	-	-
2489	โฉนด	859	7582	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00	812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	14	91,800.00	673,200.00	643,750.00	-	643,750.00	-	-
2490	โฉนด	1992	40206	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	1	42.00	4,542.00	75.00	340,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	340,650.00	-	340,650.00	-	-		
2491	โฉนด	3521	33817	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	41.00	3,041.00	310.00	942,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	942,710.00	-	942,710.00	-	-		
2492	โฉนด	3522	33818	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	9.00	2,509.00	75.00	188,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,175.00	-	188,175.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 322 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2493	โฉนด	1111	39793	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	47.00	4,047.00	75.00	303,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,525.00	-	303,525.00	-	-	
2494	โฉนด	4736	62942	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	55.00	255.00	75.00	19,125.00	813	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	29	922,250.00	162,750.00	181,875.00	-	181,875.00	-	-
2495	โฉนด	1379	15196	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.80	26.80	350.00	9,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,380.00	-	9,380.00	-	-	
					2	0	1	20.20	120.20	350.00	42,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,070.00	-	42,070.00	-	-	
2496	โฉนด	4257	53303	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,550.00	-	25,550.00	-	-	
2497	โฉนด	4518	56586	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	814	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.00	-	7,750.00	3,472,000.00	24	2,777,600.00	694,400.00	542,850.00	-	542,850.00	-	-
2498	โฉนด	1385	15207	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	14.00	14.00	230.00	3,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,220.00	-	3,220.00	-	-	
2499	โฉนด	320	15367	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	21.00	421.00	150.00	63,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,150.00	-	63,150.00	-	-	
2500	โฉนด	5132	72856	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	29.00	129.00	350.00	45,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,150.00	-	-	45,150.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2501	โฉนด	3939	49945	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	85.00	85.00	350.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	29,750.00	-	-	
2502	โฉนด	1221	7741	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	1.00	101.00	75.00	7,575.00	815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	14	114,240.00	837,760.00	788,215.00	-	788,215.00	-	-
2503	โฉนด	5369	7516	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	816	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	29	587,760.00	44,240.00	51,240.00	-	51,240.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
					2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	217,125.00	-	217,125.00	-	-
					2	0	1	62.50	162.50	350.00	56,875.00	818	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	266,125.00	-	266,125.00	-	-
2504	โฉนด	104	7517	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	17.00	117.00	350.00	40,950.00	819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	29	599,760.00	828,240.00	783,510.00	-	783,510.00	-	-
2505	โฉนด	4131	51961	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	14	104,720.00	643,280.00	650,980.00	-	-	-	-
					2	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	19	163,200.00	516,800.00	513,050.00	-	513,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 324 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2506	โฉนด	1402	15241	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	972.00	-	7,750.00	7,533,000.00	14	2,561,220.00	4,971,780.00	4,094,770.00	-	4,094,770.00	-	-
2507	โฉนด	1400	15239	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-	
2508	โฉนด	1222	7742	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.00	42.00	260.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	10,920.00	-	-	
2509	โฉนด	378	10128	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
2510	โฉนด	3714	10127	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	120.00	3,600.00	823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	326,400.00	693,600.00	636,000.00	-	636,000.00	-	-
					2	0	1	82.00	182.00	120.00	21,840.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	231,090.00	-	231,090.00	-	-
2511	โฉนด	1062	25340	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	19	1	93.00	7,793.00	110.00	857,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	857,230.00	-	857,230.00	-	-	
2512	โฉนด	2594	25343	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	14.00	2,014.00	75.00	151,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,050.00	-	151,050.00	-	-	
2513	โฉนด	4134	52078	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2514	โฉนด	5203	74533	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	45.00	2,345.00	75.00	175,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,875.00	-	175,875.00	-	-	
2515	โฉนด	1884	25341	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	30.00	3,630.00	75.00	272,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	272,250.00	-	-	
2516	โฉนด	2591	25337	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	34.00	2,034.00	75.00	152,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550.00	-	152,550.00	-	-	
2517	โฉนด	3562	33917	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	2	15.00	6,615.00	140.00	926,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	926,100.00	-	926,100.00	-	-	
2518	โฉนด	3066	39873	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	3.00	2,103.00	75.00	157,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,725.00	-	157,725.00	-	-	
2519	โฉนด	1819	39871	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	19.00	4,019.00	75.00	301,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,425.00	-	301,425.00	-	-	
2520	โฉนด	5055	71270	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	38.00	938.00	310.00	290,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,780.00	-	290,780.00	-	-	
2521	โฉนด	3394	30677	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	63.00	4,463.00	140.00	624,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,820.00	-	624,820.00	-	-	
2522	โฉนด	1788	46385	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	1	3	60.00	760.00	150.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 326 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2523	โฉนด	3156	29275	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	3	75.00	5,175.00	75.00	388,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,125.00	-	388,125.00	-	-	
2524	โฉนด	3642	32726	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	22	0	32.00	8,832.00	100.00	883,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,200.00	-	883,200.00	-	-	
2525	โฉนด	378	40247	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
2526	โฉนด	239	29203	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	54.00	2,054.00	75.00	154,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	154,050.00	-	-	
2527	โฉนด	5648	88836	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	32.00	132.00	350.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	-	46,200.00	0.30	
2528	โฉนด	4272	53614	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	67.00	367.00	310.00	113,770.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,770.00	-	113,770.00	-	-	
2529	โฉนด	906	7638	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	2.00	202.00	350.00	70,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,700.00	-	70,700.00	-	-	
2530	โฉนด	905	7637	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,500.00	459,000.00	12	45,900.00	413,100.00	426,590.00	-	426,590.00	-	-
2531	โฉนด	1146	7654	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	19.00	119.00	75.00	8,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,925.00	-	8,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 327 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2532	โฉนด	1057	39965	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	25.00	3,925.00	220.00	863,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,500.00	-	863,500.00	-	-	
2533	โฉนด	4512	56572	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	43.00	143.00	150.00	21,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	21,450.00	-	-	
2534	โฉนด	4695	62524	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	150.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
2535	โฉนด	4636	60487	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2536	โฉนด	6096	96905	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	1	1	61.80	561.80	260.00	146,068.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,068.00	-	-	146,068.00	0.30	
2537	โฉนด	5013	70063	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	140.00	560,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
2538	โฉนด	3289	81487	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	87.00	187.00	150.00	28,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-	
2539	โฉนด	-	27466	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	19	0	54.00	7,654.00	100.00	765,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,400.00	-	765,400.00	-	-	
2540	โฉนด	4381	54969	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 328 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2541	โฉนด	4152	52208	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2542	โฉนด	2043	7477	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.00	42.00	350.00	14,700.00	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	14	132,600.00	972,400.00	920,800.00	-	920,800.00	-	-
2543	โฉนด	4928	73140	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	29.00	2,429.00	75.00	182,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,175.00	-	182,175.00	-	-	
2544	โฉนด	510	10232	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	5	16,830.00	824,670.00	852,625.00	-	852,625.00	-	-
2545	โฉนด	4721	62829	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	1	63.00	563.00	130.00	73,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,190.00	-	73,190.00	-	-	
2546	โฉนด	5843	91656	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	40.00	140.00	75.00	10,500.00	828	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.00	-	2,500.00	315,000.00	7	47,250.00	267,750.00	278,250.00	-	-	-	-
												829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	3	21,420.00	1,049,580.00	1,049,370.00	-	-	1,049,370.00	0.02
2547	โฉนด	3935	49922	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	830	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	18.00	-	5,700.00	102,600.00	9	20,520.00	82,080.00	85,690.00	-	85,690.00	-	-
2548	โฉนด	5021	70540	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2549	โฉนด	4135	52079	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2550	โฉนด	504	26500	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	0	15.00	6,015.00	75.00	451,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,125.00	-	451,125.00	-	-	
2551	โฉนด	4493	68373	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	6.00	106.00	250.00	26,500.00	831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	4	11,475.00	1,136,025.00	1,128,100.00	-	1,128,100.00	-	-
2552	โฉนด	2314	37696	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	14	2	18.00	5,818.00	75.00	436,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,350.00	-	436,350.00	-	-	
2553	โฉนด	5710	89504	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	18.00	18.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2554	โฉนด	2299	37600	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	11	0	23.00	4,423.00	75.00	331,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,725.00	-	331,725.00	-	-	
2555	โฉนด	800	45378	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	14	3	48.00	5,948.00	220.00	1,308,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,560.00	-	1,308,560.00	-	-	
2556	โฉนด	6332	99392	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	65.40	365.40	140.00	51,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,156.00	-	51,156.00	-	-	
2557	โฉนด	679	45295	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2558	โฉนด	3029	28836	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	16	2	81.00	6,681.00	75.00	501,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,075.00	-	501,075.00	-	-	
2559	โฉนด	4002	50526	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	34	397,800.00	367,200.00	328,387.50	-	328,387.50	-	-
					2	0	0	72.75	72.75	350.00	25,462.50	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	23	229,500.00	535,500.00	515,062.50	-	515,062.50	-	-
2560	โฉนด	1500	15364	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	0	0	98.00	98.00	260.00	25,480.00	834	โรงจอดรถ	ไม้	3	182.00	-	2,500.00	455,000.00	25	423,150.00	31,850.00	57,330.00	-	-	57,330.00	0.30
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2561	โฉนด	4593	97961	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	73.00	173.00	350.00	60,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,550.00	-	60,550.00	-	-	
2562	โฉนด	2973	26813	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	2	51.00	2,251.00	310.00	697,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,810.00	-	697,810.00	-	-	
2563	โฉนด	2020	40329	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	0	65.00	5,665.00	100.00	566,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,500.00	-	566,500.00	-	-	
2564	โฉนด	6283	98738	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	0.00	700.00	140.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 331 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2565	โฉนด	6283	98739	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	3	0.00	700.00	100.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2566	โฉนด	1509	15252	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	3	91.00	391.00	150.00	58,650.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	19	130,900.00	464,100.00	487,050.00	-	487,050.00	-	-
2567	โฉนด	2093	40150	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	25.00	2,525.00	100.00	252,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,500.00	-	252,500.00	-	-	
2568	โฉนด	3035	28846	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	2	0.00	1,800.00	310.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-	
2569	โฉนด	4442	55587	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	-	30,450.00	0.30	
2570	โฉนด	4883	65502	หมู่ ๓.ท่าหลวง	4	0	1	90.00	190.00	350.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30	
2571	โฉนด	182	43805	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	3	23.00	2,723.00	100.00	272,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,300.00	-	272,300.00	-	-	
2572	โฉนด	931	26512	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	2	79.00	4,279.00	75.00	320,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,925.00	-	320,925.00	-	-	
2573	โฉนด	2721	15490	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,050.00	-	22,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 332 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2574	โฉนด	5202	74505	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2575	โฉนด	5197	74500	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2576	โฉนด	310	44500	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	12	2	88.00	5,088.00	140.00	712,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,320.00	-	712,320.00	-	-	
2577	โฉนด	3700	47566	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2578	โฉนด	233	33835	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	2	93.00	1,093.00	75.00	81,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,975.00	-	81,975.00	-	-	
2579	โฉนด	9674	102327	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2580	โฉนด	2802	28454	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	32.00	832.00	160.00	133,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,120.00	-	133,120.00	-	-	
2581	โฉนด	9675	102328	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	68.00	68.00	75.00	5,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-	
2582	โฉนด	9685	102493	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	10.00	1,010.00	75.00	75,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 333 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2583	โฉนด	9664	102078	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
2584	โฉนด	9671	102174	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	22.00	422.00	75.00	31,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-	
2585	โฉนด	6117	96584	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	62.07	2,162.07	75.00	162,155.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,155.25	-	162,155.25	-	-	
2586	โฉนด	4312	54170	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2587	โฉนด	9749	103377	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	99.00	4,499.00	100.00	449,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,900.00	-	449,900.00	-	-	
2588	โฉนด	6253	98612	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	57.07	457.07	350.00	159,974.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,974.50	-	159,974.50	-	-	
2589	โฉนด	9741	103357	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
2590	โฉนด	9731	103310	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	33.01	1,633.01	190.00	310,271.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,271.90	-	310,271.90	-	-	
2591	โฉนด	9743	103359	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.01	800.01	130.00	104,001.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,001.30	-	104,001.30	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 334 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2592	โฉนด	9745	103361	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.01	800.01	130.00	104,001.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,001.30	-	104,001.30	-	-	
2593	โฉนด	9744	103360	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2594	โฉนด	6000	95064	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	4	3	27.30	1,927.30	75.00	144,547.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,547.50	-	-	144,547.50	0.30	
2595	โฉนด	5866	92883	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	3	44.00	2,744.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2596	โฉนด	5868	92987	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	31.00	431.00	220.00	94,820.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,820.00	-	94,820.00	-	-	
2597	โฉนด	5865	92882	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	23	1	80.00	9,380.00	75.00	703,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	703,500.00	-	-	
2598	โฉนด	9747	103375	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	99.00	4,499.00	100.00	449,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,900.00	-	449,900.00	-	-	
2599	โฉนด	9748	103376	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	99.05	4,499.05	100.00	449,905.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,905.00	-	449,905.00	-	-	
2600	โฉนด	6254	98613	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	57.07	457.07	350.00	159,974.50	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	18	110,160.00	348,840.00	499,634.50	-	499,634.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 335 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2601	โฉนด	4295	53448	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	41.06	2,041.06	110.00	224,516.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,516.60	-	224,516.60	-	-	
2602	โฉนด	9750	103383	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,500.00	758,625.00	3	7,586.25	751,038.75	795,866.25	-	795,866.25	-	-
2603	โฉนด	9622	101526	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	13.00	413.00	150.00	61,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950.00	-	61,950.00	-	-	
2604	น.ส.3ก	-	5121	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	16.00	216.00	75.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.01	
2605	โฉนด	9704	102783	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	60.30	360.30	350.00	126,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,105.00	-	126,105.00	-	-	
2606	โฉนด	9708	102787	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	80.00	1,280.00	75.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
2607	น.ส.3ก	-	5123	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	1	6.00	506.00	260.00	131,560.00	838	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	22	1,116,000.00	372,000.00	354,760.00	-	223,200.00	131,560.00	0.02
2608	โฉนด	9707	102786	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	14.00	214.00	350.00	74,900.00	839	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	1,067,175.00	188,325.00	263,225.00	-	263,225.00	-	-
2609	โฉนด	2738	26052	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	2	49.00	5,049.00	160.00	807,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,840.00	-	807,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2610	โฉนด	5126	73948	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	39.00	1,639.00	75.00	122,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,925.00	-	122,925.00	-	-	
2611	โฉนด	3070	39877	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	71.00	1,971.00	75.00	147,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,825.00	-	147,825.00	-	-	
2612	โฉนด	7621	34270	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	1	43.00	3,743.00	230.00	860,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,890.00	-	860,890.00	-	-	
2613	โฉนด	3058	28927	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	1	15.00	6,515.00	160.00	1,042,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,400.00	-	1,042,400.00	-	-	
2614	โฉนด	5157	73806	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2615	โฉนด	4603	59104	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	23.00	123.00	350.00	43,050.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	29	546,210.00	754,290.00	719,310.00	-	719,310.00	-	-
2616	โฉนด	4758	63159	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	0.00	300.00	310.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
2617	โฉนด	4757	63158	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	0.00	300.00	350.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-	
2618	โฉนด	3890	83564	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	64.00	164.00	350.00	57,400.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	9	66,300.00	1,038,700.00	1,062,950.00	-	1,062,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 337 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2619	โฉนด	3704	47601	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	9.00	309.00	220.00	67,980.00	842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	137,700.00	321,300.00	370,920.00	-	370,920.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
2620	โฉนด	938	15343	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	66.00	266.00	350.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	93,100.00	-	-
2621	โฉนด	1484	15342	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	21.00	221.00	350.00	77,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	77,350.00	-	-
2622	โฉนด	1483	15341	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	90.00	190.00	350.00	66,500.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	5	33,150.00	1,624,350.00	1,641,125.00	-	1,641,125.00	-	-
2623	โฉนด	1483	15352	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	230.00	20,700.00	844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	8,500.00	850,000.00	29	391,000.00	459,000.00	479,700.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
2624	โฉนด	2831	28495	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	52.00	1,052.00	75.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
2625	โฉนด	2829	28493	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	1	86.00	6,186.00	75.00	463,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,950.00	-	463,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2626	โฉนด	4379	54914	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	16.00	216.00	350.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-	
2627	โฉนด	3304	81747	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	50.00	250.00	310.00	77,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	77,500.00	-	-	
2628	โฉนด	3302	81745	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	50.00	250.00	310.00	77,500.00	845	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	444.00	-	2,250.00	999,000.00	14	549,450.00	449,550.00	477,100.00	-	477,100.00	-	-
2629	โฉนด	506	15362	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	18.00	1,918.00	220.00	421,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,960.00	-	421,960.00	-	-	
2630	โฉนด	681	7428	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	37.00	137.00	75.00	10,275.00	846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	24	108,800.00	231,200.00	221,075.00	-	221,075.00	-	-
2631	โฉนด	5280	79023	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	79.00	79.00	75.00	5,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,925.00	-	5,925.00	-	-	
2632	โฉนด	585	7427	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	79.00	79.00	75.00	5,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,925.00	-	5,925.00	-	-	
2633	โฉนด	5314	79782	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	71.00	71.00	120.00	8,520.00	847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	11	122,400.00	1,407,600.00	1,354,920.00	-	1,354,920.00	-	-
2634	โฉนด	1960	40006	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	10.00	1,210.00	140.00	169,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400.00	-	169,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2635	โฉนด	3203	34005	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	13	2	10.00	5,410.00	75.00	405,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,750.00	-	405,750.00	-	-	
2636	โฉนด	6172	97533	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2637	โฉนด	684	7431	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	892,800.00	223,200.00	173,700.00	-	173,700.00	-	-
2638	โฉนด	5969	94360	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	2	79.00	1,879.00	100.00	187,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900.00	-	187,900.00	-	-	
2639	น.ส.3ก	-	4857	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.50	42.50	75.00	3,187.50	849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	15	202,300.00	1,242,700.00	1,159,187.50	-	1,156,000.00	3,187.50	0.02
					1	5	0	65.50	2,065.50	75.00	154,912.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,912.50	-	-	154,912.50	0.01	
2640	โฉนด	4371	54889	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
2641	โฉนด	3862	39903	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	40	0	87.00	16,087.00	75.00	1,206,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,525.00	-	1,206,525.00	-	-	
2642	โฉนด	3399	33604	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	2	13.00	2,213.00	110.00	243,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,430.00	-	243,430.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 340 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2643	โฉนด	5477	85326	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	85.00	85.00	120.00	10,200.00	850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,300.00	1,460,800.00	33	730,400.00	730,400.00	740,600.00	-	-	-	-
2644	โฉนด	2087	40123	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	75.00	2,875.00	230.00	661,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,250.00	-	661,250.00	-	-
2645	โฉนด	2735	29087	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	2	85.00	4,685.00	75.00	351,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,375.00	-	351,375.00	-	-
2646	โฉนด	2330	24366	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	16	3	52.00	6,752.00	210.00	1,417,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,417,920.00	-	1,417,920.00	-	-
2647	โฉนด	2893	25342	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	4.00	2,104.00	75.00	157,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
2648	โฉนด	4103	51797	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	380.00	608,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,000.00	-	608,000.00	-	-
2649	โฉนด	1982	40139	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	84.00	1,784.00	440.00	784,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,960.00	-	784,960.00	-	-
2650	โฉนด	1313	24392	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	55	2	47.00	22,247.00	100.00	2,224,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,700.00	-	2,224,700.00	-	-
2651	โฉนด	2606	25359	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2652	โฉนด	2012	40286	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	13	3	72.00	5,572.00	140.00	780,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,080.00	-	780,080.00	-	-	
2653	โฉนด	2451	38646	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	29.00	2,029.00	110.00	223,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,190.00	-	223,190.00	-	-	
2654	โฉนด	4363	54771	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	22	0	25.00	8,825.00	75.00	661,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,875.00	-	661,875.00	-	-	
2655	โฉนด	4832	64010	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	180.00	5,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
2656	โฉนด	3016	28533	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	3	60.00	5,560.00	75.00	417,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-	
2657	โฉนด	405	15388	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	11	91,800.00	928,200.00	909,850.00	-	909,850.00	-	-
2658	โฉนด	-	103867	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	46.01	446.01	130.00	57,981.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,981.30	-	57,981.30	-	-	
2659	โฉนด	9765	103692	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	24.05	2,424.05	260.00	630,253.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,253.00	-	630,253.00	-	-	
2660	โฉนด	9759	103485	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	28.04	28.04	150.00	4,206.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,206.00	-	4,206.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 342 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2661	โฉนด	9769	103741	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.01	1,600.01	75.00	120,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.75	-	120,000.75	-	-	
2662	โฉนด	9578	100891	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	27.60	127.60	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2663	โฉนด	9764	103691	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	49.00	2,049.00	260.00	532,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,740.00	-	532,740.00	-	-	
2664	โฉนด	9730	103218	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
2665	โฉนด	9763	103690	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.01	2,800.01	310.00	868,003.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,003.10	-	868,003.10	-	-	
2666	โฉนด	2675	25920	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	96.90	2,496.90	120.00	299,628.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,628.00	-	299,628.00	-	-	
2667	โฉนด	3636	29855	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	13	2	73.00	5,473.00	140.00	766,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,220.00	-	766,220.00	-	-	
2668	โฉนด	4704	62534	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
2669	โฉนด	5903	92773	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2670	โฉนด	1930	26932	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	16	3	75.00	6,775.00	75.00	508,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,125.00	-	508,125.00	-	-	
2671	โฉนด	5247	77525	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	1	82.00	1,382.00	100.00	138,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200.00	-	138,200.00	-	-	
2672	โฉนด	638	40152	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	1	72.00	3,772.00	75.00	282,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900.00	-	282,900.00	-	-	
2673	โฉนด	4462	55901	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	58.50	58.50	300.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.30	
					1	0	3	41.50	341.50	300.00	102,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450.00	-	102,450.00	-	-	
2674	โฉนด	2442	38616	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	8	0	73.00	3,273.00	75.00	245,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,475.00	-	245,475.00	-	-	
2675	โฉนด	4618	59859	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	1	88.00	188.00	350.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	-	65,800.00	0.30	
2676	โฉนด	6066	95850	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	2	25.00	225.00	380.00	85,500.00	852	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,450.00	3,105,000.00	8	155,250.00	2,949,750.00	2,942,100.00	-	-	2,942,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 344 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	853	โรงจอดรถ	ไม้	3	104.00	-	2,500.00	260,000.00	8	39,000.00	221,000.00	191,880.00	-	-	191,880.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	380.00	2,850.00	854	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,700.00	171,000.00	8	8,550.00	162,450.00	160,170.00	-	-	160,170.00	0.30
					2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	12,920.00	-	12,920.00	-	-
					1	4	1	7.50	1,707.50	380.00	648,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,850.00	-	648,850.00	-	-
2677	โฉนด	3374	33575	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	44	0	14.00	17,614.00	75.00	1,321,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,050.00	-	1,321,050.00	-	-
2678	โฉนด	3360	33549	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	0	32.00	2,032.00	260.00	528,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,320.00	-	528,320.00	-	-
2679	โฉนด	6208	97909	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2680	โฉนด	2270	27444	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	31	1	21.00	12,521.00	75.00	939,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,075.00	-	939,075.00	-	-
2681	โฉนด	793	37613	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	0	97.00	2,097.00	150.00	314,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,550.00	-	314,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 345 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2682	โฉนด	1945	39948	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	57.00	257.00	350.00	89,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,950.00	-	89,950.00	-	-	
2683	โฉนด	3292	48269	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-	
2684	โฉนด	3138	29252	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	16	2	48.00	6,648.00	100.00	664,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800.00	-	664,800.00	-	-	
2685	โฉนด	1341	15130	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	71.00	471.00	75.00	35,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,325.00	-	35,325.00	-	-	
2686	โฉนด	1098	27885	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-	
2687	โฉนด	3038	28850	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	0	8.00	5,208.00	230.00	1,197,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,840.00	-	1,197,840.00	-	-	
2688	โฉนด	1176	7690	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	856	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	34	1,322,460.00	99,540.00	111,240.00	-	111,240.00	-	-
					2	0	1	3.00	103.00	260.00	26,780.00	857	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	34	881,640.00	66,360.00	93,140.00	-	93,140.00	-	-
2689	โฉนด	1176	7690	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	48.00	148.00	260.00	38,480.00	858	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	25	2,371,500.00	418,500.00	456,980.00	-	456,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 346 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2690	โฉนด	5249	77350	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	859	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	36	1,778,625.00	313,875.00	348,175.00	-	348,175.00	-	-
2691	โฉนด	5459	84164	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	75.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2692	โฉนด	6265	99094	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	0	0	47.60	47.60	350.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	16,660.00	-	-
2693	โฉนด	5673	88998	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	860	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	-	-	24	877,500.00	-	7,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	13.33	-	-	-	-	-	-	1,049.74	-	1,049.74	0.30
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	86.67	-	-	-	-	-	-	6,825.26	6,825.26	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	350.00	8,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,575.00	-	8,575.00	-	-
2694	โฉนด	2363	38567	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	1	20.00	6,120.00	120.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	734,400.00	-	-
2695	โฉนด	4420	55326	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	2	25.00	1,425.00	75.00	106,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	106,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 347 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2696	โฉนด	1000	39956	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	2	35.00	235.00	350.00	82,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	82,250.00	-	-	
2697	โฉนด	3649	28518	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	2	48.00	2,248.00	75.00	168,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-	
2698	โฉนด	4666	61639	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	160.00	640,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-	
2699	โฉนด	1916	46743	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	92.00	92.00	350.00	32,200.00	861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	35	330,480.00	281,520.00	277,000.00	-	277,000.00	-	-
2700	โฉนด	3544	33885	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2701	โฉนด	1933	26937	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	3	48.00	4,348.00	75.00	326,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100.00	-	326,100.00	-	-	
2702	โฉนด	5083	72178	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	3	48.00	3,948.00	75.00	296,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-	
2703	โฉนด	3736	47809	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	11	3	4.00	4,704.00	100.00	470,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	470,400.00	-	-	
2704	โฉนด	1011	7777	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	91.00	91.00	75.00	6,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	6,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 348 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	โฉนด	3009	28524	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	31.00	2,031.00	100.00	203,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,100.00	-	203,100.00	-	-	
2706	โฉนด	1815	33536	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	2	13.00	1,413.00	220.00	310,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,860.00	-	310,860.00	-	-	
2707	โฉนด	2613	25367	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	33.00	133.00	75.00	9,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,975.00	-	9,975.00	-	-	
2708	โฉนด	160	29485	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	27,650.00	-	-	
2709	โฉนด	3559	33912	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	13.00	1,113.00	130.00	144,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,690.00	-	144,690.00	-	-	
					2	0	1	13.00	113.00	130.00	14,690.00	862	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	35.40	-	7,850.00	277,890.00	3	16,673.40	261,216.60	267,569.90	-	267,569.90	-	-
2710	โฉนด	5226	76866	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	1	41.00	141.00	75.00	10,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,575.00	-	10,575.00	-	-	
2711	โฉนด	1856	46580	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	1	0.00	1,300.00	75.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-	
2712	โฉนด	2939	26543	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	18	3	86.00	7,586.00	75.00	568,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,950.00	-	568,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2713	โฉนด	4532	56679	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	3	62.00	1,162.00	75.00	87,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,150.00	-	87,150.00	-	-	
2714	โฉนด	821	26933	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	12	3	46.00	5,146.00	100.00	514,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,600.00	-	514,600.00	-	-	
2715	โฉนด	5636	88486	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	34	1	4.00	13,704.00	75.00	1,027,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,800.00	-	1,027,800.00	-	-	
2716	โฉนด	3345	33591	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	42.00	1,742.00	75.00	130,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-	
2717	โฉนด	5448	84723	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	93.00	293.00	260.00	76,180.00	863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	33	374,000.00	374,000.00	405,300.00	-	405,300.00	-	-
												864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	206,550.00	481,950.00	440,640.00	-	-	440,640.00	0.02
2718	โฉนด	302	7688	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	2	85.00	285.00	350.00	99,750.00	865	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	170.00	-	2,250.00	382,500.00	34	355,725.00	26,775.00	126,525.00	-	-	-	-
2719	โฉนด	4699	62528	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
2720	โฉนด	1067	15536	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.25	56.25	310.00	17,437.50	866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,500.00	1,912,500.00	9	114,750.00	1,797,750.00	1,757,812.50	-	1,757,812.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	310.00	3,720.00	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	19	89,760.00	318,240.00	297,480.00	-	297,480.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	310.00	4,650.00	868	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,500.00	150,000.00	19	108,000.00	42,000.00	15,150.00	-	15,150.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	310.00	2,325.00	869	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	30.00	-	5,700.00	171,000.00	19	123,120.00	47,880.00	14,295.00	-	14,295.00	-	-
					1	3	1	56.25	1,356.25	310.00	420,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,437.50	-	420,437.50	-	-
2721	โฉนด	3992	50393	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	1	62.00	4,562.00	210.00	958,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,020.00	-	958,020.00	-	-
2722	โฉนด	2730	28080	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	17	1	88.00	6,988.00	75.00	524,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,100.00	-	524,100.00	-	-
2723	โฉนด	5935	94033	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	0	47.00	2,047.00	310.00	634,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,570.00	-	634,570.00	-	-
2724	โฉนด	343	7751	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	96.00	196.00	350.00	68,600.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,500.00	2,295,000.00	6	114,750.00	2,180,250.00	2,225,900.00	-	2,225,900.00	-	-
2725	โฉนด	4237	52969	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	92.00	1,292.00	230.00	297,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,160.00	-	297,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 351 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2726	โฉนด	721	7481	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	350.00	17,150.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	19	201,960.00	716,040.00	678,110.00	-	678,110.00	-	-
2727	โฉนด	5046	70456	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	1	38.00	1,738.00	190.00	330,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,220.00	-	330,220.00	-	-
2728	โฉนด	1644	28515	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	3	53.00	753.00	75.00	56,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,475.00	-	56,475.00	-	-
2729	โฉนด	6173	97735	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	86.09	286.09	230.00	65,800.70	872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	233,200.70	-	-	-	-
2730	โฉนด	3743	47893	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	3	35.00	3,535.00	75.00	265,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,125.00	-	265,125.00	-	-
2731	โฉนด	3003	26950	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	3	62.00	1,562.00	75.00	117,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,150.00	-	117,150.00	-	-
2732	โฉนด	2272	27461	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	3	99.00	399.00	150.00	59,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,850.00	-	59,850.00	-	-
2733	โฉนด	1542	15424	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	310.00	19,530.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	24	685,440.00	1,456,560.00	1,347,570.00	-	1,347,570.00	-	-
					2	1	2	0.00	600.00	310.00	186,000.00	874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	448.00	-	8,500.00	3,808,000.00	19	837,760.00	2,970,240.00	2,927,760.00	-	2,927,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 352 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2734	โฉนด	3946	49995	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	3	53.00	753.00	260.00	195,780.00	875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	405,030.00	-	405,030.00	-	-
2735	โฉนด	4966	69558	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2736	โฉนด	2360	38559	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	3	62.00	2,762.00	75.00	207,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,150.00	-	207,150.00	-	-
2737	โฉนด	3030	28837	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	3	1.00	5,101.00	75.00	382,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,575.00	-	382,575.00	-	-
2738	โฉนด	4707	63868	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	64.00	164.00	350.00	57,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	57,400.00	-	-
2739	โฉนด	2519	24957	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	3.00	403.00	150.00	60,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,450.00	-	60,450.00	-	-
2740	โฉนด	1887	40136	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	16	0	4.00	6,404.00	210.00	1,344,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,840.00	-	1,344,840.00	-	-
2741	โฉนด	4789	63580	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	0	96.00	6,096.00	75.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	457,200.00	-	-
2742	โฉนด	6170	97405	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.93	42.93	75.00	3,219.75	876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.72	-	8,500.00	1,459,620.00	5	29,192.40	1,430,427.60	1,433,647.35	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 353 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2743	โฉนด	3062	39864	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	3	53.00	2,353.00	160.00	376,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,480.00	-	376,480.00	-	-	
2744	โฉนด	2304	37639	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	26.00	1,726.00	75.00	129,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450.00	-	129,450.00	-	-	
2745	โฉนด	3848	49004	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	1	72.00	5,372.00	75.00	402,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,900.00	-	402,900.00	-	-	
2746	โฉนด	2573	25308	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	26	0	90.00	10,490.00	75.00	786,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,750.00	-	786,750.00	-	-	
2747	โฉนด	4876	65355	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
					2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2748	โฉนด	2163	91174	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	80.00	80.00	75.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	
2749	โฉนด	582	7463	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00	877	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	34	661,230.00	49,770.00	72,870.00	-	-	-	
2750	โฉนด	5330	82673	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	59.00	59.00	75.00	4,425.00	878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	9	51,000.00	799,000.00	777,925.00	-	777,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 354 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2751	โฉนด	2090	40128	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	3	50.00	5,550.00	100.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-		
2752	โฉนด	5983	94391	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	99.80	99.80	75.00	7,485.00	879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.20	-	8,500.00	928,200.00	5	37,128.00	891,072.00	898,557.00	-	-	-	-
2753	โฉนด	3378	33582	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	3	19.00	5,519.00	75.00	413,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	413,925.00	-	413,925.00	-	-		
2754	โฉนด	365	33585	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	0	42.00	6,442.00	75.00	483,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	483,150.00	-	483,150.00	-	-		
2755	โฉนด	3947	28467	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	2	24.00	3,424.00	75.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	256,800.00	-	-		
2756	โฉนด	2053	28839	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	1	31.00	4,531.00	75.00	339,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	339,825.00	-	339,825.00	-	-		
2757	โฉนด	5097	72209	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	217,600.00	462,400.00	439,800.00	-	439,800.00	-	-
2758	โฉนด	5095	72186	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	67.00	67.00	350.00	23,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,450.00	-	23,450.00	-	-		
2759	โฉนด	92	10192	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	8.00	108.00	75.00	8,100.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	14	137,700.00	1,009,800.00	1,017,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 355 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2760	โฉนด	4298	54057	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	85.00	85.00	350.00	29,750.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	24	364,140.00	706,860.00	693,770.00	-	693,770.00	-	-
2761	โฉนด	3956	50085	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,500.00	3,400,000.00	24	1,088,000.00	2,312,000.00	2,133,200.00	-	2,133,200.00	-	-
2762	โฉนด	966	25661	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	15.00	1,715.00	150.00	257,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-
2763	โฉนด	962	38629	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	25	3	84.00	10,384.00	100.00	1,038,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,400.00	-	1,038,400.00	-	-
2764	โฉนด	5365	39966	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	53.00	2,553.00	75.00	191,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,475.00	-	191,475.00	-	-
2765	โฉนด	3950	25677	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	31.00	1,431.00	75.00	107,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,325.00	-	107,325.00	-	-
2766	โฉนด	1157	7668	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	884	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	22	190,836.00	14,364.00	14,364.00	-	14,364.00	-	0.02-0.00
												885	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	22	232,500.00	17,500.00	17,500.00	-	17,500.00	-	0.02-0.00
												886	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	9	669,600.00	3,050,400.00	2,773,800.00	-	2,773,800.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 356 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18.00	118.00	350.00	41,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,300.00	-	41,300.00	-	-		
2767	โฉนด	1166	7678	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	887	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,850.00	690,800.00	24	642,444.00	48,356.00	63,756.00	-	63,756.00	-	-
2768	โฉนด	1009	45638	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00	888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	24	326,400.00	693,600.00	651,650.00	-	651,650.00	-	-
2769	โฉนด	4036	50927	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	99.00	99.00	250.00	24,750.00	889	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	29	1,304,325.00	230,175.00	254,925.00	-	254,925.00	-	-
2770	โฉนด	4223	52717	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2771	โฉนด	3515	33783	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	1	36.00	3,336.00	75.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	250,200.00	-	-
2772	โฉนด	1220	7740	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	14.00	114.00	75.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-
2773	โฉนด	5128	72976	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	3	2.00	6,302.00	75.00	472,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,650.00	-	472,650.00	-	-
2774	โฉนด	3400	33605	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	2	85.00	1,485.00	130.00	193,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,050.00	-	193,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 357 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2775	โฉนด	2011	40285	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	2	48.00	1,048.00	350.00	366,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-	
2776	โฉนด	4590	57958	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
2777	โฉนด	1066	26443	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	1	56.00	1,756.00	220.00	386,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,320.00	-	386,320.00	-	-	
2778	โฉนด	4359	54713	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
2779	โฉนด	2443	38620	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	12	1	26.00	4,926.00	75.00	369,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,450.00	-	369,450.00	-	-	
2780	โฉนด	1376	15191	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	5	0	3	20.00	320.00	350.00	112,000.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	25	416,160.00	807,840.00	846,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	44.44	8,500.00	-	-	-	-	-	376,140.16	-	376,140.16	0.30
												891	โรงจอดรถ	ไม้	-	16.00	-	2,500.00	40,000.00	2	2,400.00	37,600.00	149,600.00	-	-	-	-
												891	โรงจอดรถ	ไม้	-	16.00	-	2,500.00	40,000.00	2	2,400.00	37,600.00	149,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 358 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ไม้	3	16.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	0.30
2781	โฉนด	4875	65284	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	892	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	14	135,000.00	165,000.00	172,800.00	-	-	-	-
					2	0	0	57.00	57.00	260.00	14,820.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	948,600.00	167,400.00	182,220.00	-	-	-	-
2782	โฉนด	4641	60541	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	3	75.00	2,375.00	130.00	308,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,750.00	-	308,750.00	-	-
2783	โฉนด	893	7624	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	56.00	456.00	75.00	34,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200.00	-	34,200.00	-	-
2784	โฉนด	73	10193	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	25	289,000.00	561,000.00	569,750.00	-	-	-	-
2785	โฉนด	4331	54322	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	0	32.00	4,832.00	75.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	362,400.00	-	-
2786	โฉนด	2640	25654	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	94.00	2,594.00	75.00	194,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550.00	-	194,550.00	-	-
2787	โฉนด	123	26530	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	73.00	873.00	75.00	65,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,475.00	-	65,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 359 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โฉนด	485	44786	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	0	27.00	3,227.00	75.00	242,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,025.00	-	242,025.00	-	-	
2789	โฉนด	4642	61149	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	92.00	92.00	75.00	6,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-	
2790	โฉนด	4709	62552	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
2791	โฉนด	4701	62530	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
2792	โฉนด	128	10230	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	99.00	299.00	350.00	104,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,650.00	-	104,650.00	-	-	
2793	โฉนด	9991	34023	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	97.00	1,097.00	75.00	82,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,275.00	-	82,275.00	-	-	
2794	โฉนด	134	34011	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	1	29.00	4,529.00	75.00	339,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,675.00	-	339,675.00	-	-	
2795	โฉนด	8388	34030	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	47.00	1,747.00	75.00	131,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,025.00	-	131,025.00	-	-	
2796	โฉนด	5251	77540	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	81.00	1,181.00	100.00	118,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,100.00	-	118,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2797	โฉนด	1744	40250	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	76.00	876.00	75.00	65,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-	
2798	โฉนด	2350	38357	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	2	96.00	6,696.00	140.00	937,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,440.00	-	937,440.00	-	-	
2799	โฉนด	5650	88886	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
2800	โฉนด	5651	88887	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
2801	โฉนด	1816	28452	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	98.10	2,198.10	300.00	659,430.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,430.00	-	659,430.00	-	-	
2802	โฉนด	7	43520	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
2803	โฉนด	1789	46830	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	92.00	192.00	400.00	76,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-	
2804	โฉนด	5292	79380	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
2805	โฉนด	4426	55461	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	79.00	379.00	75.00	28,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,425.00	-	28,425.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 361 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2806	โฉนด	5143	73061	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	0	1	98.00	198.00	75.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-	
2807	โฉนด	2611	25366	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	2	40.00	3,040.00	75.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-	
2808	โฉนด	5762	90293	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,500.00	306,000.00	8	21,420.00	284,580.00	344,580.00	-	-	-	-
2809	โฉนด	1024	38565	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	1	2	22.00	622.00	140.00	87,080.00	896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	6	390,600.00	2,399,400.00	2,486,480.00	-	-	-	-
					2	0	0	100.00	100.00	140.00	14,000.00	897	โรงจอดรถ	ไม้	2	180.00	-	2,500.00	450,000.00	5	67,500.00	382,500.00	396,500.00	-	-	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	140.00	3,780.00	898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	432.00	-	8,500.00	3,672,000.00	14	660,960.00	3,011,040.00	3,014,820.00	-	3,014,820.00	-	-
					2	0	0	42.50	42.50	140.00	5,950.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	12	765,000.00	765,000.00	770,950.00	-	-	770,950.00	0.02
					1	7	2	30.50	3,030.50	140.00	424,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,270.00	-	424,270.00	-	-	
2810	โฉนด	3824	48602	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	0	39.40	2,439.40	140.00	341,516.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,516.00	-	341,516.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2811	โฉนด	3787	48264	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-	
2812	โฉนด	4387	54975	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
2813	โฉนด	255	25321	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	3	1.00	4,301.00	75.00	322,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,575.00	-	322,575.00	-	-	
2814	โฉนด	3607	29514	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	3	84.00	1,584.00	220.00	348,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,480.00	-	348,480.00	-	-	
2815	โฉนด	2292	37575	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	210.00	840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
2816	โฉนด	3790	48267	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-	
2817	โฉนด	5082	72177	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	3	48.00	3,948.00	75.00	296,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	296,100.00	-	-	
2818	โฉนด	249	39477	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	3	82.00	2,782.00	230.00	639,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,860.00	-	639,860.00	-	-	
2819	โฉนด	2820	28479	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	2	79.00	1,879.00	220.00	413,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,380.00	-	413,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 363 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2820	โฉนด	5124	73300	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	2	83.00	1,483.00	75.00	111,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,225.00	-	111,225.00	-	-	
2821	โฉนด	2359	38558	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	76.50	2,076.50	75.00	155,737.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,737.50	-	155,737.50	-	-	
2822	โฉนด	5240	77035	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-	
2823	โฉนด	3720	31613	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	12	0	31.00	4,831.00	75.00	362,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,325.00	-	362,325.00	-	-	
2824	โฉนด	2086	40122	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	39.00	3,039.00	120.00	364,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,680.00	-	364,680.00	-	-	
2825	โฉนด	1629	15998	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,500.00	816,000.00	31	375,360.00	440,640.00	400,080.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	96.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	400,080.00	-	400,080.00	0.30
					5	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	31	516,120.00	605,880.00	565,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	132.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	565,860.00	565,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 364 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2826	โฉนด	2445	38625	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	42.00	142.00	75.00	10,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	10,650.00	-	-	
2827	โฉนด	2434	38607	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	15.00	2,015.00	310.00	624,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,650.00	-	624,650.00	-	-	
2828	โฉนด	2159	40681	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	1	91.00	1,391.00	75.00	104,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,325.00	-	104,325.00	-	-	
2829	โฉนด	3827	48690	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
2830	โฉนด	2935	26538	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	15.00	1,615.00	210.00	339,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,150.00	-	339,150.00	-	-	
2831	โฉนด	2017	40315	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	16	1	70.00	6,570.00	100.00	657,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	657,000.00	-	-	
2832	โฉนด	3868	49191	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
2833	โฉนด	79	10257	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	31.00	31.00	350.00	10,850.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	178,250.00	-	178,250.00	-	-
2834	โฉนด	216	33852	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	1	4.00	2,104.00	75.00	157,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2835	โฉนด	5934	94032	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	0	47.00	2,047.00	75.00	153,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,525.00	-	153,525.00	-	-	
2836	โฉนด	1950	39984	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	48.00	148.00	310.00	45,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,880.00	-	45,880.00	-	-	
2837	โฉนด	5529	86814	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
2838	โฉนด	716	7473	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	21.00	121.00	350.00	42,350.00	903	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	34	2,226,575.00	392,925.00	435,275.00	-	435,275.00	-	-
2839	โฉนด	2472	24762	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	3	38.00	2,338.00	75.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	175,350.00	-	-	
2840	โฉนด	4583	57711	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	2	53.00	1,853.00	100.00	185,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,300.00	-	185,300.00	-	-	
2841	โฉนด	4653	61403	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	2	40.00	1,840.00	310.00	570,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,400.00	-	570,400.00	-	-	
2842	โฉนด	3172	29301	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	18	3	52.00	7,552.00	160.00	1,208,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,320.00	-	1,208,320.00	-	-	
2843	โฉนด	3056	28867	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	14	2	4.00	5,804.00	100.00	580,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,400.00	-	580,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 366 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2844	โฉนด	5457	84162	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	61.00	661.00	75.00	49,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,575.00	-	49,575.00	-	-	
2845	โฉนด	4842	64457	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	2.00	402.00	350.00	140,700.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	5	17,000.00	833,000.00	948,200.00	-	948,200.00	-	-
												905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	6	20,655.00	667,845.00	647,190.00	-	647,190.00	-	-
												906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	13	200,960.00	301,440.00	226,080.00	-	226,080.00	-	-
2846	โฉนด	317	15454	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	20.00	20.00	100.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30	
2847	โฉนด	660	15448	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,500.00	1,309,000.00	9	78,540.00	1,230,460.00	1,220,940.00	-	1,220,940.00	-	-
2848	โฉนด	1554	15438	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	98.00	198.00	75.00	14,850.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	23	1,395,000.00	465,000.00	293,850.00	-	293,850.00	-	-
2849	โฉนด	456	15446	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	30.00	230.00	250.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-	
2850	โฉนด	1430	15281	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	77.00	277.00	250.00	69,250.00	909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,500.00	1,496,000.00	13	149,600.00	1,346,400.00	1,325,890.00	-	1,325,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 367 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2851	โฉนด	5474	85323	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
2852	โฉนด	6356	50908	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	5	24,310.00	1,191,190.00	1,261,190.00	-	-	-	-
2853	โฉนด	4313	54215	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	85.00	1,085.00	260.00	282,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,100.00	-	282,100.00	-	-	
2854	โฉนด	150	10255	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	67.00	167.00	75.00	12,525.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	3	6,375.00	631,125.00	630,900.00	-	630,900.00	-	-
2855	โฉนด	1396	15227	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	94.00	194.00	260.00	50,440.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	61,200.00	958,800.00	978,640.00	-	978,640.00	-	-
2856	โฉนด	1477	15334	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-	
2857	โฉนด	4596	15330	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	1	16,320.00	1,615,680.00	1,664,680.00	-	1,664,680.00	-	-
2858	โฉนด	3760	47981	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	41.00	41.00	350.00	14,350.00	914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	1,240,000.00	310,000.00	246,850.00	-	246,850.00	-	-
2859	โฉนด	3759	47980	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	19	336,600.00	1,193,400.00	1,217,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 368 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2860	โฉนด	1490	15349	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	10	27,540.00	278,460.00	311,010.00	-	-	-	-
2861	โฉนด	3752	47973	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	81.00	81.00	350.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-
2862	โฉนด	3757	47978	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	34	1,304,325.00	230,175.00	255,725.00	-	255,725.00	-	-
2863	โฉนด	4771	63283	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	7.00	7.00	75.00	525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525.00	-	525.00	-	-
2864	โฉนด	3753	47974	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,850.00	-	24,850.00	-	-
2865	โฉนด	3756	47977	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
2866	โฉนด	390	33554	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	1	31.00	531.00	310.00	164,610.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	19	198,900.00	566,100.00	715,410.00	-	715,410.00	-	-
2867	โฉนด	4123	7779	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	1	37.00	537.00	130.00	69,810.00	919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	24	1,860,000.00	465,000.00	418,560.00	-	-	418,560.00	0.02
2868	โฉนด	4991	69619	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	86.00	86.00	150.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	12,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 369 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2869	โฉนด	4388	54987	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	17.00	217.00	75.00	16,275.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	3	10,710.00	524,790.00	535,710.00	-	535,710.00	-	-
2870	โฉนด	4093	7774	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	39.00	239.00	75.00	17,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,925.00	-	17,925.00	-	-
2871	โฉนด	875	7602	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	11.00	11.00	350.00	3,850.00	921	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	40.00	-	5,700.00	228,000.00	29	212,040.00	15,960.00	19,810.00	-	-	19,810.00	0.02
2872	โฉนด	702	7450	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	71.00	271.00	75.00	20,325.00	922	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	34	2,028,950.00	358,050.00	378,375.00	-	378,375.00	-	-
2873	โฉนด	5140	73058	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	8.00	208.00	400.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
2874	โฉนด	1668	33508	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	88.00	4,488.00	75.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
2875	โฉนด	5141	73059	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	8.00	208.00	400.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
2876	โฉนด	2821	28480	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	4	2	52.00	1,852.00	75.00	138,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,900.00	-	138,900.00	-	-
2877	โฉนด	4553	57092	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 370 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2878	โฉนด	4555	57094	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	75.00	175.00	350.00	61,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	61,250.00	-	-	
2879	โฉนด	3877	49239	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	60.00	760.00	130.00	98,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-	
2880	โฉนด	1113	25651	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	62.09	1,362.09	75.00	102,156.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,156.75	-	102,156.75	-	-	
2881	โฉนด	4691	62520	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
2882	โฉนด	4856	64566	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	220.00	39,600.00	923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,500.00	2,099,500.00	9	125,970.00	1,973,530.00	1,950,145.00	-	1,950,145.00	-	-
2883	โฉนด	4858	64568	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	13	68,000.00	612,000.00	616,200.00	-	616,200.00	-	-
2884	โฉนด	3207	34009	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	49.00	2,949.00	75.00	221,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,175.00	-	221,175.00	-	-	
2885	โฉนด	1943	39890	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	3	32.00	6,332.00	75.00	474,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,900.00	-	474,900.00	-	-	
2886	โฉนด	287	34032	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	69.00	1,069.00	75.00	80,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,175.00	-	80,175.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 371 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	โฉนด	5414	84195	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	62.00	1,962.00	75.00	147,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	147,150.00	-	-	
2888	โฉนด	1989	40201	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	21	0	93.00	8,493.00	100.00	849,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,300.00	-	849,300.00	-	-	
2889	โฉนด	4905	66655	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2890	โฉนด	2517	24955	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	93.00	293.00	150.00	43,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,950.00	-	43,950.00	-	-	
2891	โฉนด	847	7568	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	6	38,250.00	1,236,750.00	1,226,500.00	-	-	1,226,500.00	0.02
2892	โฉนด	2956	26790	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	27.00	1,727.00	260.00	449,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,020.00	-	449,020.00	-	-	
2893	โฉนด	4711	62567	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	0	22.00	3,622.00	210.00	760,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,620.00	-	760,620.00	-	-	
2894	โฉนด	4149	52179	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
2895	โฉนด	4654	61404	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	8.00	208.00	75.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2896	โฉนด	5307	81160	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	1	21.00	521.00	75.00	39,075.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	14	153,000.00	1,122,000.00	1,084,575.00	-	1,084,575.00	-	-
2897	โฉนด	4334	54353	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	52.00	352.00	350.00	123,200.00	927	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	19	1,150,875.00	941,625.00	750,950.00	-	750,950.00	-	-
												928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	28	244,800.00	367,200.00	330,480.00	-	330,480.00	-	-
												929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	28.00	-	5,700.00	159,600.00	18	103,740.00	55,860.00	22,344.00	-	22,344.00	-	-
												930	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,500.00	105,000.00	23	97,650.00	7,350.00	7,350.00	-	7,350.00	-	-
2898	โฉนด	1980	40130	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	95.00	95.00	330.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-
2899	โฉนด	2370	38599	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	0	92.00	92.00	75.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
2900	โฉนด	2124	40264	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	0	54.00	2,854.00	110.00	313,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,940.00	-	313,940.00	-	-
2901	โฉนด	1771	28476	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	96.00	1,196.00	190.00	227,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,240.00	-	227,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2902	โฉนด	2631	25636	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	69.00	169.00	150.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	25,350.00	-	-	
2903	โฉนด	4767	63189	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
2904	โฉนด	1072	15498	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	1	0	8.00	408.00	350.00	142,800.00	931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	6	16,830.00	544,170.00	670,140.00	-	670,140.00	-	-
2905	โฉนด	2844	26402	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	0	64.00	64.00	310.00	19,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,840.00	-	19,840.00	-	-	
2906	โฉนด	290	7679	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	25	948,600.00	167,400.00	173,700.00	-	173,700.00	-	-
2907	โฉนด	5146	81371	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	18	1	47.00	7,347.00	75.00	551,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,025.00	-	551,025.00	-	-	
2908	โฉนด	536	33553	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	2	43.00	2,643.00	110.00	290,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,730.00	-	290,730.00	-	-	
2909	โฉนด	6419	62490	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	51.00	1,651.00	75.00	123,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,825.00	-	123,825.00	-	-	
2910	โฉนด	3937	49931	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.68	21.68	350.00	7,588.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.70	-	8,500.00	736,950.00	7	29,478.00	707,472.00	692,951.50	-	692,951.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2911	โฉนด	2624	25621	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	22	3	28.00	9,128.00	140.00	1,277,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,920.00	-	1,277,920.00	-	-	
2912	โฉนด	5728	89600	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	2	24.00	224.00	350.00	78,400.00	934	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	15	379,200.00	252,800.00	331,200.00	-	-	-	-
												935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	39	359,040.00	184,960.00	252,480.00	-	252,480.00	-	-
2913	โฉนด	3737	40295	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	3	81.00	1,981.00	190.00	376,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,390.00	-	376,390.00	-	-	
2914	โฉนด	528	15523	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2915	โฉนด	2981	28507	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	2	98.00	4,698.00	75.00	352,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,350.00	-	352,350.00	-	-	
2916	โฉนด	4443	55588	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,450.00	-	30,450.00	-	-	
2917	โฉนด	4014	50661	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	1	64.00	8,164.00	120.00	979,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,680.00	-	979,680.00	-	-	
2918	โฉนด	1948	39977	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	3	15.00	715.00	75.00	53,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,625.00	-	53,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 375 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2919	โฉนด	1008	28844	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	1	19.00	3,319.00	75.00	248,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,925.00	-	248,925.00	-	-	
2920	โฉนด	922	40222	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	32	0	35.00	12,835.00	140.00	1,796,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,900.00	-	1,796,900.00	-	-	
2921	โฉนด	1040	28081	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	1	38.00	4,538.00	75.00	340,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,350.00	-	340,350.00	-	-	
2922	โฉนด	90	10190	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	36	342,720.00	269,280.00	238,860.00	-	238,860.00	-	-
2923	โฉนด	5446	84641	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	38.00	38.00	350.00	13,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-	
2924	โฉนด	1907	26521	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	2	69.00	1,869.00	75.00	140,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,175.00	-	140,175.00	-	-	
2925	โฉนด	4629	60426	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	75.00	175.00	350.00	61,250.00	937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	5	22,610.00	1,107,890.00	1,135,225.00	-	1,135,225.00	-	-
2926	โฉนด	2961	26796	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	18	1	14.00	7,314.00	100.00	731,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,400.00	-	731,400.00	-	-	
2927	โฉนด	5801	90871	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	336.00	-	8,500.00	2,856,000.00	9	171,360.00	2,684,640.00	2,754,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 376 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2928	โฉนด	2476	24768	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	3	38.00	3,138.00	75.00	235,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,350.00	-	235,350.00	-	-	
2929	โฉนด	254	42977	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	260.00	936,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-	
2930	โฉนด	5472	85321	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	939	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	7.00	-	5,700.00	39,900.00	18	25,935.00	13,965.00	25,536.00	-	25,536.00	-	-
2931	โฉนด	5471	85320	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	-	-	
2932	โฉนด	1476	15333	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	6,300.00	-	-	
2933	โฉนด	1487	15346	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	36.00	236.00	350.00	82,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,600.00	-	82,600.00	-	-	
2934	โฉนด	3106	42752	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	160.00	1,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-	
2935	โฉนด	1080	39975	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	3	36.00	4,736.00	75.00	355,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-	
2936	โฉนด	1871	28845	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	88.00	1,888.00	75.00	141,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 377 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2937	โฉนด	4404	55120	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
2938	โฉนด	4754	63153	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	78.00	1,378.00	130.00	179,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,140.00	-	179,140.00	-	-	
2939	โฉนด	155	15373	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	16.00	816.00	75.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-	
2940	โฉนด	1350	15142	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	43.00	543.00	350.00	190,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	190,050.00	-	-	
2941	โฉนด	4537	56773	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
2942	โฉนด	4869	64898	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	94.00	294.00	350.00	102,900.00	940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	29	342,720.00	473,280.00	527,220.00	-	527,220.00	-	-
												941	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	18	551,070.00	296,730.00	118,692.00	-	118,692.00	-	-
2943	โฉนด	3710	39957	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	33	1,067,175.00	188,325.00	251,325.00	-	251,325.00	-	-
2944	โฉนด	5122	72845	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	28.00	228.00	310.00	70,680.00	943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	24	348,160.00	739,840.00	745,240.00	-	745,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 378 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2945	โฉนด	572	86278	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	11.00	211.00	230.00	48,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,530.00	-	48,530.00	-	-	
2946	โฉนด	4683	62511	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
2947	โฉนด	4684	62512	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
2948	โฉนด	4685	62513	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	1.00	101.00	350.00	35,350.00	944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	29	428,400.00	591,600.00	565,750.00	-	565,750.00	-	-
2949	โฉนด	4732	62938	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	12.00	112.00	75.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-	
2950	โฉนด	3699	47565	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	16.00	116.00	75.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-	
2951	โฉนด	4431	55532	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	36.00	336.00	310.00	104,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	104,160.00	-	-	
2952	โฉนด	4687	62515	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	77.00	377.00	310.00	116,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,870.00	-	116,870.00	-	-	
2953	โฉนด	3192	29459	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	79.00	1,979.00	160.00	316,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,640.00	-	316,640.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2954	โฉนด	595	15204	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	1.00	301.00	310.00	93,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,310.00	-	-	93,310.00	0.02	
2955	โฉนด	1386	15208	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	21.00	421.00	350.00	147,350.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	29	899,640.00	1,242,360.00	1,261,190.00	-	1,261,190.00	-	-
2956	โฉนด	1280	15379	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	946	โรงจอดรถ	ไม้	2	208.00	-	2,500.00	520,000.00	14	234,000.00	286,000.00	226,200.00	-	226,200.00	-	-
					2	0	1	65.00	165.00	350.00	57,750.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	19	359,040.00	1,272,960.00	1,232,790.00	-	1,232,790.00	-	-
2957	โฉนด	598	15201	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	71.00	171.00	75.00	12,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,825.00	-	12,825.00	-	-	
2958	โฉนด	606	15209	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	21.00	221.00	350.00	77,350.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	7,750.00	2,325,000.00	3	12,090.00	1,196,910.00	1,274,260.00	-	-	-	-
2959	โฉนด	2036	15274	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	85.00	85.00	75.00	6,375.00	949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	9	27,540.00	431,460.00	424,065.00	-	424,065.00	-	-
2960	โฉนด	604	15212	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	43.00	43.00	350.00	15,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,050.00	-	15,050.00	-	-	
2961	โฉนด	3798	48307	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	93.00	293.00	350.00	102,550.00	950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	33	1,422,900.00	251,100.00	353,650.00	-	353,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 380 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2962	โฉนด	1381	28386	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	3	17.00	2,317.00	100.00	231,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,700.00	-	231,700.00	-	-	
2963	โฉนด	5534	86145	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	5	34,000.00	646,000.00	676,000.00	-	676,000.00	-	-
2964	โฉนด	263	40263	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	
2965	โฉนด	1859	46583	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	1	91.00	2,591.00	75.00	194,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,325.00	-	194,325.00	-	-	
2966	โฉนด	5437	84541	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	1	88.00	588.00	310.00	182,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,280.00	-	182,280.00	-	-	
2967	โฉนด	1107	38591	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	39.00	2,839.00	75.00	212,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,925.00	-	212,925.00	-	-	
2968	โฉนด	17	10104	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	47.00	147.00	75.00	11,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,025.00	-	11,025.00	-	-	
2969	โฉนด	8383	83426	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	952	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	39	84,816.00	6,384.00	29,134.00	-	29,134.00	-	-
2970	โฉนด	2957	26791	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	14	0	59.00	5,659.00	190.00	1,075,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,210.00	-	1,075,210.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2971	โฉนด	292	26434	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	1	90.00	2,990.00	100.00	299,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-		
2972	โฉนด	4126	51954	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	75.00	3,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-		
2973	โฉนด	735	7496	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	75.00	3,825.00	953	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	18	488,250.00	488,250.00	345,600.00	-	345,600.00	-	-
2974	โฉนด	296	15533	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	1	58.00	558.00	350.00	195,300.00	954	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	13	200,960.00	301,440.00	421,380.00	-	421,380.00	-	-
												955	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	28	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
2975	โฉนด	5528	86816	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	1	87.00	2,987.00	75.00	224,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,025.00	-	224,025.00	-	-		
2976	โฉนด	3740	47842	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	1	73.00	1,773.00	75.00	132,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	132,975.00	-	-		
2977	โฉนด	4650	61303	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,500.00	505,750.00	8	25,287.50	480,462.50	496,090.00	-	496,090.00	-	-
2978	โฉนด	3295	81494	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	110.00	220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2979	โฉนด	1721	46235	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	2	42.00	4,642.00	75.00	348,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,150.00	-	348,150.00	-	-	
2980	โฉนด	2293	37576	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	17	1	94.00	6,994.00	100.00	699,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,400.00	-	699,400.00	-	-	
2981	โฉนด	1362	15162	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	4.00	104.00	75.00	7,800.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,500.00	758,625.00	5	15,172.50	743,452.50	728,493.75	-	728,493.75	-	-
2982	โฉนด	801	45379	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	90.00	290.00	310.00	89,900.00	958	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.50	-	7,850.00	176,625.00	5	10,597.50	166,027.50	240,031.25	-	240,031.25	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
2983	โฉนด	5792	90103	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.44	35.44	350.00	12,404.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,500.00	1,204,875.00	9	72,292.50	1,132,582.50	1,108,840.25	-	1,108,840.25	-	0.02-0.00
					2	0	1	82.56	182.56	350.00	63,896.00	960	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	45.50	-	5,700.00	259,350.00	4	7,780.50	251,569.50	315,465.50	-	-	-	-
2984	โฉนด	5370	83408	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	54.00	954.00	75.00	71,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
2985	โฉนด	2279	27473	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	18.00	218.00	75.00	16,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2986	โฉนด	5371	83409	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	41.00	2,541.00	110.00	279,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,510.00	-	279,510.00	-	-	
2987	โฉนด	1830	27471	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	96.00	1,296.00	75.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-	
2988	โฉนด	4087	51608	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	24	244,800.00	520,200.00	497,400.00	-	497,400.00	-	-
2989	โฉนด	4086	51607	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	5	36,720.00	881,280.00	881,550.00	-	881,550.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	963	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	24	1,897,200.00	334,800.00	347,400.00	-	347,400.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02	
2990	โฉนด	1544	15428	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	60.00	260.00	350.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02	
2991	โฉนด	5171	74028	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	964	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	228,150.00	-	228,150.00	-	-
2992	โฉนด	4541	56777	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	86.00	186.00	350.00	65,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2993	โฉนด	2010	40275	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	0	99.00	99.00	75.00	7,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,425.00	-	7,425.00	-	-	
2994	โฉนด	1423	15267	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	10.00	1,210.00	75.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-	
2995	โฉนด	1297	10268	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	310.00	8,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,060.00	-	8,060.00	-	-	
2996	โฉนด	120	10221	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	27.00	427.00	310.00	132,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,370.00	-	132,370.00	-	-	
2997	โฉนด	5263	78683	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	70.01	170.01	350.00	59,503.50	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	179,010.00	509,490.00	555,223.50	-	-	555,223.50	0.02
2998	โฉนด	5264	78684	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00	966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	14	102,000.00	748,000.00	713,100.00	-	713,100.00	-	-
2999	โฉนด	5262	78682	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	44.00	144.00	350.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-	
3000	โฉนด	5590	87200	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	3	17,340.00	849,660.00	875,990.00	-	875,990.00	-	-
3001	โฉนด	501	44971	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	3	7.00	307.00	350.00	107,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,450.00	-	107,450.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3002	โฉนด	2114	40235	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	7	3	10.00	3,110.00	100.00	311,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-	
3003	โฉนด	3206	34008	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	3	62.00	1,962.00	75.00	147,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,150.00	-	147,150.00	-	-	
3004	โฉนด	3282	82249	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	2	20.00	1,420.00	75.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	
3005	โฉนด	5538	86824	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	14	51,000.00	374,000.00	373,000.00	-	373,000.00	-	-
3006	โฉนด	573	51483	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	969	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,850.00	125,600.00	3	3,768.00	121,832.00	132,846.00	-	-	132,846.00	0.30
												970	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,500.00	87,500.00	15	43,750.00	43,750.00	30,625.00	-	-	30,625.00	0.30
					3	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,950.00	-	-	26,950.00	0.30	
3007	โฉนด	4222	52716	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3008	โฉนด	136	10240	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	89.00	189.00	350.00	66,150.00	971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,500.00	446,250.00	5	8,925.00	437,325.00	490,087.50	-	490,087.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 386 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3009	โฉนด	4528	56637	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3010	โฉนด	57	7577	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	972	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	34	1,422,900.00	251,100.00	274,900.00	-	274,900.00	-	-
3011	โฉนด	2450	38644	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	3	48.00	3,548.00	75.00	266,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,100.00	-	266,100.00	-	-	
3012	โฉนด	889	7620	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	
3013	โฉนด	1912	38595	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	3	69.00	2,769.00	75.00	207,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,675.00	-	207,675.00	-	-	
3014	โฉนด	5973	94327	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01	
3015	โฉนด	1085	10238	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	33.50	433.50	350.00	151,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,725.00	-	151,725.00	-	-	
3016	โฉนด	3920	49697	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.01	200.01	350.00	70,003.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,003.50	-	70,003.50	-	-	
3017	โฉนด	3281	82248	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	2	20.00	1,420.00	75.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 387 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3018	โฉนด	1075	15154	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	1	45.00	145.00	75.00	10,875.00	973	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	9	273,420.00	1,679,580.00	1,456,095.00	-	1,456,095.00	-	-
3019	โฉนด	5672	88997	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	43.00	43.00	75.00	3,225.00	974	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	38	881,640.00	66,360.00	69,585.00	-	69,585.00	-	-
3020	โฉนด	301	39950	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	13.00	1,013.00	260.00	263,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,380.00	-	263,380.00	-	-
3021	โฉนด	4843	64458	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	0	13.00	1,213.00	310.00	376,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,030.00	-	376,030.00	-	-
3022	โฉนด	936	25368	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	3	20.00	720.00	75.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
3023	โฉนด	1758	33909	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	0	94.00	4,494.00	140.00	629,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,160.00	-	629,160.00	-	-
3024	โฉนด	1863	26430	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	0	74.00	74.00	75.00	5,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550.00	-	5,550.00	-	-
3025	โฉนด	4448	55614	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3026	โฉนด	2848	26407	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	26	2	20.80	10,620.80	220.00	2,336,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,576.00	-	2,336,576.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 388 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	1081	7603	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	52.00	52.00	120.00	6,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240.00	-	6,240.00	-	-	
3028	โฉนด	1453	15302	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	477,360.00	440,640.00	392,310.00	-	392,310.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	976	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	34	148,800.00	11,200.00	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02
					3	0	2	35.00	235.00	250.00	58,750.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,500.00	170,000.00	14	20,400.00	149,600.00	198,150.00	-	-	198,150.00	0.30
3029	โฉนด	2585	25330	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	18.00	2,418.00	100.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-	
3030	โฉนด	5076	72054	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	3.00	603.00	75.00	45,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225.00	-	45,225.00	-	-	
3031	โฉนด	1495	15355	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	26.00	126.00	110.00	13,860.00	978	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	9	178,560.00	813,440.00	747,940.00	-	747,940.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	110.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-	
3032	โฉนด	4423	55408	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3033	โฉนด	3632	29750	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	979	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	23	1,162,500.00	387,500.00	241,250.00	-	241,250.00	-	-
3034	โฉนด	5415	93307	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00	980	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,250.00	180,000.00	13	72,000.00	108,000.00	117,250.00	-	117,250.00	-	-
3035	โฉนด	7772	81509	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	5.00	2,505.00	75.00	187,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,875.00	-	187,875.00	-	-
3036	โฉนด	4534	56689	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,150.00	-	31,150.00	-	-
3037	โฉนด	5612	88354	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3038	โฉนด	814	39994	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	981	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	192.00	-	2,250.00	432,000.00	15	237,600.00	194,400.00	181,200.00	-	181,200.00	-	-
					2	0	2	83.00	283.00	75.00	21,225.00	982	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	49.00	-	2,250.00	110,250.00	6	9,922.50	100,327.50	109,425.00	-	-	109,425.00	0.02
3039	โฉนด	4990	69783	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	1	12.00	512.00	310.00	158,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,720.00	-	158,720.00	-	-
3040	โฉนด	4323	54302	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	110.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 390 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3041	โหนด	4750	63146	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	24	318,240.00	676,260.00	634,440.00	-	634,440.00	-	-
3042	โหนด	4676	61890	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	49.00	49.00	75.00	3,675.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	36	843,200.00	148,800.00	152,475.00	-	152,475.00	-	-
3043	โหนด	2113	40234	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	66.00	66.00	430.00	28,380.00	985	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	238.00	-	5,700.00	1,356,600.00	31	624,036.00	732,564.00	679,548.00	-	679,548.00	0.02	
					3	0	0	97.13	97.13	430.00	41,765.90	986	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	388.50	-	3,450.00	1,340,325.00	31	643,356.00	696,969.00	685,121.90	-	685,121.90	0.30	
					3	0	2	71.00	271.00	430.00	116,530.00	987	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,084.25	-	3,450.00	3,740,662.50	31	1,720,704.75	2,019,957.75	1,912,048.00	-	1,912,048.00	0.30	
					3	0	0	75.00	75.00	430.00	32,250.00	988	โรงจอดรถ	ไม้	3	300.00	-	2,500.00	750,000.00	31	697,500.00	52,500.00	84,750.00	-	84,750.00	0.30	
					3	0	0	75.23	75.23	430.00	32,348.90	989	โรงจอดรถ	ไม้	3	300.94	-	2,500.00	752,350.00	31	699,685.50	52,664.50	85,013.40	-	85,013.40	0.30	
					3	2	0	5.00	805.00	430.00	346,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,150.00	-	-	346,150.00	0.30
					3	1	0	25.00	425.00	430.00	182,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,750.00	-	-	182,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 391 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	2	51.64	2,651.64	430.00	1,140,205.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,205.20	-	-	1,140,205.20	0.01
3044	โฉนด	5510	86208	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	990	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	5	55,800.00	874,200.00	853,800.00	-	853,800.00	-	-
3045	โฉนด	3137	29251	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	1	77.00	2,977.00	100.00	297,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,700.00	-	297,700.00	-	-
3046	โฉนด	4959	67825	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	3	1.00	1,901.00	120.00	228,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,120.00	-	228,120.00	-	-
3047	โฉนด	5022	70541	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	991	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	7,850.00	593,460.00	5	71,215.20	522,244.80	564,441.00	-	564,441.00	-	-
3048	โฉนด	2047	24755	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	25.00	3,025.00	75.00	226,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,875.00	-	226,875.00	-	-
3049	โฉนด	3775	48208	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	3	77.00	1,977.00	75.00	148,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,275.00	-	148,275.00	-	-
3050	โฉนด	5463	84943	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	64.00	2,464.00	75.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
3051	โฉนด	2140	40310	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	34	0	62.00	13,662.00	100.00	1,366,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,200.00	-	1,366,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 392 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3052	โฉนด	2723	15492	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-	
3053	โฉนด	4390	55048	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	3	70.00	370.00	180.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-	
3054	โฉนด	1485	15344	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	7	34,425.00	654,075.00	665,505.00	-	665,505.00	-	-
												993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.68	-	8,500.00	226,780.00	5	9,071.20	217,708.80	215,441.00	-	-	215,441.00	0.02
3055	โฉนด	3860	49114	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	3	36.00	736.00	75.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-	
3056	โฉนด	2366	38592	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	14.00	2,114.00	75.00	158,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550.00	-	158,550.00	-	-	
3057	โฉนด	94	15194	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	994	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	35	734,700.00	55,300.00	64,050.00	-	64,050.00	-	-
					1	0	0	51.75	51.75	350.00	18,112.50	995	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	207.00	-	2,250.00	465,750.00	15	232,875.00	232,875.00	181,125.00	-	181,125.00	-	-
3058	โฉนด	3124	29227	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	42	1	72.00	16,972.00	75.00	1,272,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,900.00	-	1,272,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 393 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3059	โฉนด	360	25334	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	51.00	451.00	75.00	33,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,825.00	-	33,825.00	-	-	
3060	โฉนด	4977	69394	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	60.00	1,760.00	75.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3061	โฉนด	1389	15218	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	35	304,640.00	239,360.00	223,200.00	-	223,200.00	-	-
3062	โฉนด	2628	25631	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	1	26.00	1,326.00	75.00	99,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,450.00	-	99,450.00	-	-	
3063	โฉนด	3928	15271	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	3	89.00	389.00	150.00	58,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,350.00	-	58,350.00	-	-	
3064	โฉนด	2722	15491	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-	
3065	โฉนด	468	37608	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	1	14.00	4,114.00	75.00	308,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550.00	-	308,550.00	-	-	
3066	โฉนด	360	50101	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	230.00	16,560.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	53,550.00	711,450.00	712,710.00	-	712,710.00	-	-
												998	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	4.00	-	5,700.00	22,800.00	9	5,700.00	17,100.00	14,820.00	-	14,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	โฉนด	5005	70055	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3068	โฉนด	3139	29253	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	1	24.00	3,724.00	100.00	372,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-	
3069	โฉนด	993	31604	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	2	99.00	3,099.00	75.00	232,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,425.00	-	232,425.00	-	-	
3070	โฉนด	4570	57305	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	57.00	1,157.00	75.00	86,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775.00	-	86,775.00	-	-	
3071	โฉนด	844	7564	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	999	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	236,200.00	-	236,200.00	-	-
3072	โฉนด	2718	41765	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3073	โฉนด	2155	40402	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	26	1	70.00	10,570.00	140.00	1,479,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,479,800.00	-	1,479,800.00	-	-	
3074	โฉนด	3696	47551	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	15	1	80.00	6,180.00	160.00	988,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,800.00	-	988,800.00	-	-	
3075	โฉนด	2643	25657	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	3	93.00	3,993.00	130.00	519,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,090.00	-	519,090.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 395 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3076	โฉนด	989	40304	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	2	99.00	5,899.00	75.00	442,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,425.00	-	442,425.00	-	-	
3077	โฉนด	2942	26548	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	3	82.00	4,382.00	130.00	569,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,660.00	-	569,660.00	-	-	
3078	โฉนด	5041	70451	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-	
3079	โฉนด	2309	37690	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	3	97.00	1,997.00	75.00	149,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,775.00	-	149,775.00	-	-	
3080	โฉนด	1437	15293	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	19.00	219.00	250.00	54,750.00	1,000	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	182.00	-	7,750.00	1,410,500.00	24	1,311,765.00	98,735.00	153,485.00	-	153,485.00	-	-
3081	โฉนด	1891	29221	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	3	26.00	4,326.00	75.00	324,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,450.00	-	324,450.00	-	-	
3082	โฉนด	2835	47042	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	100.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
3083	โฉนด	2592	25339	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	69.00	2,369.00	100.00	236,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,900.00	-	236,900.00	-	-	
3084	โฉนด	3470	33719	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	15.00	2,015.00	75.00	151,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,125.00	-	151,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 396 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3085	โฉนด	1352	15144	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00	1,001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	19	235,620.00	835,380.00	801,220.00	-	801,220.00	-	-
												1,002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.14	-	7,850.00	385,749.00	3	23,144.94	362,604.06	351,031.59	-	351,031.59	-	-
3086	โฉนด	2351	38358	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	86.00	386.00	350.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-
3087	โฉนด	5182	74329	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	47.00	2,447.00	75.00	183,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,525.00	-	183,525.00	-	-
3088	โฉนด	4605	59232	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	22.00	2,022.00	75.00	151,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-
3089	โฉนด	535	28466	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	68.00	3,668.00	75.00	275,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,100.00	-	275,100.00	-	-
3090	โฉนด	667	33778	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	87.00	1,787.00	75.00	134,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,025.00	-	134,025.00	-	-
3091	โฉนด	2809	28465	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	2	2.00	6,602.00	75.00	495,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,150.00	-	495,150.00	-	-
3092	โฉนด	4474	56133	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	53.00	1,753.00	75.00	131,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,475.00	-	131,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 397 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3093	โฉนด	3264	81107	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3094	โฉนด	822	40257	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1,003	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	14	155,430.00	127,170.00	149,170.00	-	-	-	-
					1	2	1	26.00	926.00	220.00	203,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,720.00	-	203,720.00	-	-	
3095	โฉนด	1283	24968	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	8	0	27.00	3,227.00	75.00	242,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,025.00	-	242,025.00	-	-	
3096	โฉนด	4742	63048	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	3	17.00	1,917.00	75.00	143,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,775.00	-	143,775.00	-	-	
3097	โฉนด	3185	29405	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	31	0	28.00	12,428.00	100.00	1,242,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,800.00	-	1,242,800.00	-	-	
3098	โฉนด	460	38633	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	60.00	660.00	75.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
3099	โฉนด	5100	72433	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	16.00	16.00	75.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-	
3100	โฉนด	1043	28555	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	3	23.00	2,723.00	75.00	204,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,225.00	-	204,225.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 398 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3101	โฉนด	804	26552	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	2	94.00	1,894.00	75.00	142,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,050.00	-	142,050.00	-	-	
3102	โฉนด	283	7710	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00	1,004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	35	1,660,050.00	292,950.00	311,500.00	-	-	-	-
3103	โฉนด	4627	60396	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3104	โฉนด	799	40175	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	2	62.00	3,862.00	75.00	289,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,650.00	-	289,650.00	-	-	
3105	โฉนด	4533	56688	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	10	0	30.00	4,030.00	160.00	644,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,800.00	-	644,800.00	-	-	
3106	โฉนด	4857	64567	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	1,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	130,560.00	957,440.00	937,160.00	-	937,160.00	-	-
3107	โฉนด	6259	98571	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	14	3	57.90	5,957.90	75.00	446,842.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,842.50	-	446,842.50	-	-	
3108	โฉนด	60	10154	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	35	1,445,000.00	255,000.00	289,800.00	-	-	-	-
3109	โฉนด	4374	54892	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 399 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3110	โฉนด	548	45100	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	77.00	1,177.00	75.00	88,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,275.00	-	88,275.00	-	-	
3111	โฉนด	568	29258	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
3112	โฉนด	4319	54264	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	3	18.00	1,518.00	110.00	166,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,980.00	-	166,980.00	-	-	
3113	โฉนด	3900	49455	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
3114	โฉนด	4392	55065	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	1,007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	25	2,635,000.00	465,000.00	528,000.00	-	528,000.00	-	-
3115	โฉนด	876	7604	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	51.00	151.00	75.00	11,325.00	1,008	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	24	514,290.00	38,710.00	50,035.00	-	-	-	-
3116	โฉนด	4594	57962	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	4	0	1	21.00	121.00	350.00	42,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350.00	-	-	42,350.00	0.30	
3117	โฉนด	5494	85791	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	1,009	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	66.50	-	7,900.00	525,350.00	5	31,521.00	493,829.00	513,779.00	-	-	-	-
3118	โฉนด	5442	84534	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	2	61.00	661.00	75.00	49,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,575.00	-	49,575.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 400 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3119	โฉนด	4712	62572	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	190.00	76,000.00	1,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,500.00	2,176,000.00	19	478,720.00	1,697,280.00	1,642,720.00	-	1,642,720.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
3120	โฉนด	3024	42256	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	0	84.00	3,284.00	100.00	328,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400.00	-	328,400.00	-	-
3121	โฉนด	6085	96229	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	110.00	1,540.00	1,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	6	14,280.00	461,720.00	448,980.00	-	448,980.00	-	-
					1	0	0	25.50	25.50	110.00	2,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805.00	-	2,805.00	-	-
					1	5	3	60.50	2,360.50	110.00	259,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,655.00	-	259,655.00	-	-
3122	โฉนด	3801	48416	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1,012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	36,720.00	881,280.00	863,190.00	-	863,190.00	-	-
					2	1	3	73.00	773.00	350.00	270,550.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,500.00	1,275,000.00	24	408,000.00	867,000.00	1,061,050.00	-	1,061,050.00	-	-
3123	โฉนด	2862	26427	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	0	32.00	2,832.00	110.00	311,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,520.00	-	311,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3124	โฉนด	5658	89097	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	48.00	748.00	75.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	56,100.00	-	-	
3125	โฉนด	5192	74511	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	34	645,575.00	113,925.00	148,925.00	-	148,925.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	1,015	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,850.00	94,200.00	9	18,840.00	75,360.00	69,980.00	-	-	69,980.00	0.30
3126	โฉนด	336	26510	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	0	74.00	4,874.00	75.00	365,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,550.00	-	365,550.00	-	-	
3127	โฉนด	885	7616	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	75.00	3,375.00	1,016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	1,738,000.00	35	1,616,340.00	121,660.00	64,205.00	-	64,205.00	-	-
3128	โฉนด	3815	29238	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	3	55.00	3,555.00	160.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-	
3129	โฉนด	1976	40113	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	0	78.00	3,678.00	75.00	275,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,850.00	-	275,850.00	-	-	
3130	โฉนด	5546	87844	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	48.00	1,648.00	100.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	164,800.00	-	-	
3131	โฉนด	5306	80799	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	18	0	0.00	7,200.00	75.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 402 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	2904	66562	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	3	75.00	2,375.00	230.00	546,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,250.00	-	546,250.00	-	-	
3133	โฉนด	330	24963	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	10	2	25.20	4,225.20	100.00	422,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,520.00	-	422,520.00	-	-	
3134	โฉนด	824	40144	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	19	1	85.10	7,785.10	100.00	778,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,510.00	-	778,510.00	-	-	
3135	โฉนด	832	7551	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	1	12.50	112.50	310.00	34,875.00	1,017	โรงจอดรถ	ไม้	3	450.00	-	2,500.00	1,125,000.00	25	1,046,250.00	78,750.00	113,625.00	-	-	-	-
3136	โฉนด	4565	57248	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	29	299,880.00	414,120.00	384,930.00	-	384,930.00	-	-
3137	โฉนด	644	30117	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	3	2	13.00	1,413.00	75.00	105,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,975.00	-	-	105,975.00	0.30	
3138	โฉนด	643	30116	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	4	0	3.00	1,603.00	75.00	120,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,225.00	-	-	120,225.00	0.30	
3139	โฉนด	3351	33531	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	24.00	1,024.00	220.00	225,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,280.00	-	225,280.00	-	-	
3140	โฉนด	5578	87429	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 403 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3141	โฉนด	5577	87428	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3142	โฉนด	3818	48594	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	92.00	492.00	150.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
3143	โฉนด	3165	29293	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	33.00	833.00	260.00	216,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,580.00	-	216,580.00	-	-	
3144	โฉนด	3901	49457	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	60.00	460.00	400.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
3145	โฉนด	2630	25635	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	12.00	2,512.00	110.00	276,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,320.00	-	276,320.00	-	-	
3146	โฉนด	4306	54090	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	75.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	
3147	โฉนด	5416	84338	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	19	1	30.00	7,730.00	100.00	773,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,000.00	-	773,000.00	-	-	
3148	โฉนด	923	15440	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	63.00	263.00	250.00	65,750.00	1,019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	23	1,162,500.00	387,500.00	298,250.00	-	298,250.00	-	-
3149	โฉนด	4041	51003	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	40.00	140.00	440.00	61,600.00	1,020	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	560.00	-	3,450.00	1,932,000.00	25	734,160.00	1,197,840.00	1,220,800.00	-	-	1,220,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	55.00	55.00	440.00	24,200.00	1,021	โรงจอดรถ	ไม้	2	220.00	-	2,500.00	550,000.00	25	511,500.00	38,500.00	62,700.00	-	-	62,700.00	0.02
					2	0	0	35.50	35.50	440.00	15,620.00	1,022	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	130.00	-	5,700.00	741,000.00	25	251,940.00	489,060.00	460,220.00	-	-	460,220.00	0.02
					2	0	0	67.50	67.50	440.00	29,700.00	1,023	โรงจอดรถ	ไม้	2	270.00	-	2,500.00	675,000.00	25	627,750.00	47,250.00	76,950.00	-	-	76,950.00	0.02
3150	โฉนด	2864	26435	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	2	20.00	2,620.00	75.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
3151	โฉนด	6335	99395	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	74.70	74.70	75.00	5,602.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,602.50	-	5,602.50	-	-
3152	โฉนด	1135	7642	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	31.50	31.50	350.00	11,025.00	1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	9	64,260.00	1,006,740.00	985,635.00	-	985,635.00	-	-
					2	0	0	75.50	75.50	350.00	26,425.00	1,025	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,500.00	175,000.00	34	162,750.00	12,250.00	38,675.00	-	38,675.00	-	-
3153	โฉนด	3065	39870	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	13	0	99.00	5,299.00	160.00	847,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,840.00	-	847,840.00	-	-
3154	โฉนด	4964	69556	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 405 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3155	โฉนด	5541	86949	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3156	โฉนด	2586	25331	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	1	44.00	5,344.00	100.00	534,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,400.00	-	534,400.00	-	-	
3157	โฉนด	2273	27462	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	12	0	14.00	4,814.00	75.00	361,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,050.00	-	361,050.00	-	-	
3158	โฉนด	4763	63205	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	4.00	804.00	75.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	60,300.00	-	-	
3159	โฉนด	4920	66670	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	1	21.00	921.00	190.00	174,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,990.00	-	174,990.00	-	-	
3160	โฉนด	278	28451	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	0	32.40	6,832.40	160.00	1,093,184.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,184.00	-	1,093,184.00	-	-	
3161	โฉนด	4571	57306	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	3	57.00	1,157.00	75.00	86,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775.00	-	86,775.00	-	-	
3162	โฉนด	875	26429	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	10	3	45.00	4,345.00	100.00	434,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,500.00	-	434,500.00	-	-	
3163	โฉนด	177	33395	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	3	91.00	3,191.00	75.00	239,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,325.00	-	239,325.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	โฉนด	5914	93821	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	14	1	91.00	5,791.00	75.00	434,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,325.00	-	434,325.00	-	-	
3165	โฉนด	3641	32725	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	3	71.01	3,571.01	100.00	357,101.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,101.00	-	357,101.00	-	-	
3166	โฉนด	2120	40254	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	95.00	195.00	260.00	50,700.00	1,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.25	-	8,500.00	937,125.00	9	56,227.50	880,897.50	903,483.75	-	903,483.75	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
3167	โฉนด	5302	79076	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	2	88.00	3,088.00	75.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-	
3168	โฉนด	3545	33886	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	1	0.00	3,300.00	75.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
3169	โฉนด	3330	82461	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	1,027	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	36	1,541,475.00	272,025.00	311,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	100.00	7,750.00	-	-	-	-	-	311,925.00	311,925.00	-	-
3170	โฉนด	199	7432	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	1,028	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	35	360,003.00	27,097.00	31,297.00	-	31,297.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 407 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3171	โฉนด	4588	57956	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	4	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.30	
3172	โฉนด	4613	59289	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
3173	โฉนด	1378	15193	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	0	71.00	471.00	350.00	164,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,850.00	-	164,850.00	-	-	
3174	โฉนด	3175	29306	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	1	66.00	6,966.00	100.00	696,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	696,600.00	-	-	
3175	โฉนด	4224	52718	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3176	โฉนด	1917	39790	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	1	7.00	1,707.00	75.00	128,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,025.00	-	128,025.00	-	-	
3177	โฉนด	5269	78666	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3178	โฉนด	5116	72604	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	69.00	1,969.00	75.00	147,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,675.00	-	147,675.00	-	-	
3179	โฉนด	5149	73485	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	17	2	13.00	7,013.00	100.00	701,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,300.00	-	701,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 408 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3180	โฉนด	5062	71180	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	2	95.00	1,895.00	75.00	142,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,125.00	-	142,125.00	-	-	
3181	โฉนด	52	10146	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	1	44.00	544.00	260.00	141,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,440.00	-	141,440.00	-	-	
3182	โฉนด	2263	27447	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	13	0	28.00	5,228.00	260.00	1,359,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,280.00	-	1,359,280.00	-	-	
3183	โฉนด	4744	63050	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	3	17.00	1,917.00	75.00	143,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,775.00	-	143,775.00	-	-	
3184	โฉนด	4831	63958	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3185	โฉนด	2635	25646	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	3	46.00	2,346.00	75.00	175,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,950.00	-	175,950.00	-	-	
3186	โฉนด	415	37693	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	78.00	2,378.00	75.00	178,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,350.00	-	178,350.00	-	-	
3187	โฉนด	3808	48447	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	1	97.00	1,397.00	75.00	104,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,775.00	-	104,775.00	-	-	
3188	โฉนด	5058	71273	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	0.00	900.00	310.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 409 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3189	โฉนด	2529	39039	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	75.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
3190	โฉนด	1518	15394	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	1	21.00	121.00	75.00	9,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,075.00	-	9,075.00	-	-	
3191	โฉนด	3244	80641	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-	
3192	โฉนด	4531	56677	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3193	โฉนด	51	10145	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	1	2	9.00	609.00	350.00	213,150.00	1,029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	35	527,000.00	93,000.00	306,150.00	-	306,150.00	-	-
3194	โฉนด	4592	57960	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	5	15,300.00	749,700.00	734,625.00	-	734,625.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1,031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	44	411,432.00	30,968.00	35,868.00	-	35,868.00	-	-
3195	โฉนด	839	7559	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	58.05	58.05	350.00	20,317.50	1,032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	39	595,107.00	44,793.00	65,110.50	-	65,110.50	-	-
3196	โฉนด	1984	40143	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 410 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3197	โฉนด	388	28489	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	13	2	38.00	5,438.00	75.00	407,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,850.00	-	407,850.00	-	-	
3198	โฉนด	648	39872	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	10	1	18.00	4,118.00	75.00	308,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850.00	-	308,850.00	-	-	
3199	โฉนด	2987	28512	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	2	65.00	2,665.00	75.00	199,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,875.00	-	199,875.00	-	-	
3200	โฉนด	362	29204	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	3	64.00	3,964.00	75.00	297,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300.00	-	297,300.00	-	-	
3201	โฉนด	3228	34045	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	2	6.00	1,406.00	75.00	105,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,450.00	-	105,450.00	-	-	
3202	โฉนด	3197	43544	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	2	29.00	229.00	350.00	80,150.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,500.00	2,065,500.00	14	247,860.00	1,817,640.00	1,773,860.00	-	1,773,860.00	-	-
3203	โฉนด	4468	56050	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	2	87.00	1,887.00	75.00	141,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,525.00	-	141,525.00	-	-	
3204	โฉนด	2337	24380	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	17	2	31.00	7,031.00	100.00	703,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,100.00	-	703,100.00	-	-	
3205	โฉนด	2003	40249	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	56.00	1,656.00	75.00	124,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 411 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3206	โฉนด	3495	33761	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	0	66.00	1,266.00	75.00	94,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,950.00	-	94,950.00	-	-	
3207	โฉนด	2674	25919	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	1	4.00	6,104.00	75.00	457,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800.00	-	457,800.00	-	-	
3208	โฉนด	3926	49801	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	6.00	206.00	75.00	15,450.00	1,034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	37	413,100.00	275,400.00	263,310.00	-	263,310.00	-	-
3209	โฉนด	5536	86589	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3210	โฉนด	5833	91593	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3211	โฉนด	4026	42180	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	76.00	3,976.00	130.00	516,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,880.00	-	516,880.00	-	-	
3212	โฉนด	6418	62489	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	51.00	1,651.00	75.00	123,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,825.00	-	123,825.00	-	-	
3213	โฉนด	5222	76966	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	1	27.00	1,727.00	75.00	129,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,525.00	-	129,525.00	-	-	
3214	โฉนด	4668	61928	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	18.00	18.00	75.00	1,350.00	1,035	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,250.00	162,000.00	25	150,660.00	11,340.00	12,690.00	-	12,690.00	-	0.01-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	19.00	19.00	75.00	1,425.00	1,036	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	77.00	-	5,700.00	438,900.00	25	408,177.00	30,723.00	32,148.00	-	32,148.00	-	0.01-0.00
					1	1	1	28.00	528.00	75.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
3215	โฉนด	4660	89113	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	4	0	1	14.00	114.00	75.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	-	8,550.00	0.30	
3216	โฉนด	3829	48692	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-	
3217	โฉนด	5979	94453	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	1	55.00	2,155.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3218	โฉนด	5320	79893	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	80.00	3,080.00	75.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
3219	โฉนด	4917	66749	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	3	63.00	1,563.00	75.00	117,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,225.00	-	117,225.00	-	-	
3220	โฉนด	3168	29296	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	16	2	73.00	6,673.00	120.00	800,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,760.00	-	800,760.00	-	-	
3221	โฉนด	3944	49988	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.25	12.25	350.00	4,287.50	1,037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,500.00	425,000.00	15	59,500.00	365,500.00	344,287.50	-	344,287.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	24	10112	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	49.00	149.00	150.00	22,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,350.00	-	22,350.00	-	-	
3223	โฉนด	9658	102035	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
3224	โฉนด	9659	102036	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	53.00	953.00	75.00	71,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,475.00	-	71,475.00	-	-	
3225	โฉนด	9657	102034	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3226	โฉนด	603	15210	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	64.00	164.00	350.00	57,400.00	1,038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	34	1,317,500.00	232,500.00	289,900.00	-	-	289,900.00	0.02
3227	โฉนด	607	10270	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	46.00	46.00	75.00	3,450.00	1,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	34	477,360.00	440,640.00	389,010.00	-	389,010.00	-	-
3228	โฉนด	5429	84487	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	0	80.00	1,280.00	75.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
3229	โฉนด	3471	33720	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	13	3	23.00	5,523.00	75.00	414,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,225.00	-	-	-	-	
3230	โฉนด	3312	81996	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	46.00	1,146.00	130.00	148,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,980.00	-	148,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 414 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3231	โฉนด	1906	25325	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	19	2	30.00	7,830.00	120.00	939,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,600.00	-	939,600.00	-	-	
3232	โฉนด	2150	40339	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	46.00	2,846.00	210.00	597,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,660.00	-	597,660.00	-	-	
3233	โฉนด	6150	97206	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	6.00	106.00	75.00	7,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	7,950.00	-	-	
3234	โฉนด	8051	83603	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3235	โฉนด	4790	63691	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	9	55,080.00	862,920.00	857,880.00	-	857,880.00	-	-
3236	โฉนด	2516	24954	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	16.00	1,916.00	75.00	143,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,700.00	-	143,700.00	-	-	
3237	โฉนด	5468	85124	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	73.00	73.00	75.00	5,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475.00	-	5,475.00	-	-	
3238	โฉนด	5461	84941	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	60.00	960.00	75.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
3239	โฉนด	5032	70897	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	49.00	149.00	350.00	52,150.00	1,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	9,180.00	296,820.00	293,760.00	-	293,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	15	36,720.00	881,280.00	786,550.00	-	786,550.00	-	-
3240	โฉนด	3474	33732	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	3	92.00	392.00	140.00	54,880.00	1,043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	14	790,500.00	1,534,500.00	1,310,380.00	-	1,310,380.00	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	140.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
3241	โฉนด	59	10153	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	2	77.00	1,477.00	130.00	192,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,010.00	-	192,010.00	-	-
3242	โฉนด	4968	69560	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3243	โฉนด	4063	51326	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	59.00	259.00	310.00	80,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,290.00	-	80,290.00	-	-
3244	โฉนด	2005	40252	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	1	0	23.00	423.00	310.00	131,130.00	1,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	29	289,170.00	399,330.00	489,150.00	-	489,150.00	-	-
3245	โฉนด	20	10108	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	3	66.00	366.00	75.00	27,450.00	1,045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	25	553,350.00	97,650.00	125,100.00	-	125,100.00	-	-
3246	โฉนด	4057	51108	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	25.00	625.00	75.00	46,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,875.00	-	46,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 416 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3247	โฉนด	3988	50262	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	2	55.00	655.00	300.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-	
3248	โฉนด	2037	15275	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	1,046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	44	1,778,625.00	313,875.00	341,175.00	-	341,175.00	-	-
3249	โฉนด	3001	26946	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3250	โฉนด	3084	39999	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	31	0	23.00	12,423.00	140.00	1,739,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,220.00	-	1,739,220.00	-	-	
3251	โฉนด	6171	97534	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	0	72.00	6,472.00	75.00	485,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,400.00	-	485,400.00	-	-	
3252	โฉนด	3479	33735	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	2	69.00	669.00	75.00	50,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,175.00	-	50,175.00	-	-	
3253	โฉนด	289	38951	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	2	0.00	4,600.00	75.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
3254	โฉนด	175	38602	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	39.00	2,339.00	260.00	608,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,140.00	-	608,140.00	-	-	
3255	โฉนด	5042	70452	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 417 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3256	โฉนด	4153	52249	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	7	1	52.00	2,952.00	75.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
3257	โฉนด	5868	82987	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	20	1	31.00	8,131.00	75.00	609,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,825.00	-	609,825.00	-	-	
3258	โฉนด	5500	85961	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	1,047	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	27	396,738.00	29,862.00	62,762.00	-	62,762.00	-	-
3259	โฉนด	2317	37699	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	9.00	2,309.00	75.00	173,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,175.00	-	173,175.00	-	-	
3260	โฉนด	1978	40118	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	220.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
					1	5	2	24.05	2,224.05	220.00	489,291.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,291.00	-	489,291.00	-	-	
3261	โฉนด	2534	26545	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	50.00	4,850.00	230.00	1,115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,500.00	-	1,115,500.00	-	-	
3262	โฉนด	3120	29220	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	51.00	3,851.00	75.00	288,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,825.00	-	288,825.00	-	-	
3263	โฉนด	5913	91721	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	1	94.00	194.00	350.00	67,900.00	1,048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	3	6,885.00	681,615.00	735,745.00	-	735,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3264	โฉนด	1036	38594	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	10	1	95.00	4,195.00	220.00	922,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,900.00	-	922,900.00	-	-	
3265	โฉนด	2737	28091	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	0	25.00	825.00	150.00	123,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-	
3266	โฉนด	533	28432	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	1	79.00	2,579.00	75.00	193,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,425.00	-	193,425.00	-	-	
3267	โฉนด	4714	62641	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	1	32.00	3,332.00	100.00	333,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	333,200.00	-	-	
3268	โฉนด	212	7458	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	23.00	23.00	260.00	5,980.00	1,049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	35	1,185,750.00	209,250.00	215,230.00	-	215,230.00	-	-
3269	โฉนด	4129	51959	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	19	0	41.00	7,641.00	100.00	764,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,100.00	-	764,100.00	-	-	
3270	โฉนด	1354	15147	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
3271	โฉนด	3208	34010	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	30.00	1,130.00	75.00	84,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-	
3272	โฉนด	5476	85325	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	52.00	52.00	75.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 419 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3273	โฉนด	5478	85327	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-	
3274	โฉนด	62	10159	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	37.00	37.00	350.00	12,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,950.00	-	12,950.00	-	-	
3275	โฉนด	135	10239	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	
3276	โฉนด	3507	33789	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	9.00	2,309.00	75.00	173,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,175.00	-	173,175.00	-	-	
3277	โฉนด	137	10241	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-	
3278	โฉนด	221	33790	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	22.07	1,422.07	75.00	106,655.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,655.25	-	106,655.25	-	-	
3279	โฉนด	141	10245	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	46.00	46.00	75.00	3,450.00	1,050	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	33	467,232.00	35,168.00	38,618.00	-	-	-	-
3280	โฉนด	4798	63832	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	98.00	1,198.00	150.00	179,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700.00	-	179,700.00	-	-	
3281	โฉนด	2930	26531	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	92.00	592.00	500.00	296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3282	โฉนด	5204	74961	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	11	0	43.00	4,443.00	380.00	1,688,340.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,340.00	-	1,688,340.00	-	-	
3283	โฉนด	5033	70425	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	3	92.00	1,192.00	75.00	89,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-	
3284	โฉนด	2446	38631	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	1	71.00	2,571.00	75.00	192,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,825.00	-	192,825.00	-	-	
3285	โฉนด	343	33833	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	0	93.00	3,693.00	75.00	276,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,975.00	-	276,975.00	-	-	
3286	โฉนด	2605	25357	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	19	1	30.00	7,730.00	75.00	579,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,750.00	-	579,750.00	-	-	
3287	โฉนด	4452	55711	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	
3288	โฉนด	547	45090	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	26	2	74.00	10,674.00	75.00	800,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,550.00	-	800,550.00	-	-	
3289	โฉนด	682	7429	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	6.00	6.00	230.00	1,380.00	1,051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	34	106,080.00	97,920.00	87,060.00	-	87,060.00	-	-
3290	โฉนด	173	43769	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	1	90.00	1,790.00	75.00	134,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 421 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	3063	39866	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	2	5.00	1,805.00	75.00	135,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,375.00	-	135,375.00	-	-	
3292	โฉนด	553	45105	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	1	58.00	558.00	130.00	72,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,540.00	-	72,540.00	-	-	
3293	โฉนด	6032	95036	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	3	52.00	352.00	130.00	45,760.00	1,052	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	29	1,449,250.00	255,750.00	301,510.00	-	301,510.00	-	-
3294	โฉนด	5184	74331	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	47.00	2,447.00	75.00	183,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,525.00	-	183,525.00	-	-	
3295	โฉนด	944	26401	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	33	3	9.00	13,509.00	160.00	2,161,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,161,440.00	-	2,161,440.00	-	-	
3296	โฉนด	1371	15181	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,650.00	-	27,650.00	-	-	
3297	โฉนด	14	7433	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.25	30.25	75.00	2,268.75	1,053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	7,750.00	1,875,500.00	34	1,594,175.00	281,325.00	283,593.75	-	283,593.75	-	-
3298	โฉนด	704	7452	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	75.00	1,500.00	1,054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	217,600.00	462,400.00	423,100.00	-	423,100.00	-	-
3299	โฉนด	1239	7759	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	24	359,040.00	762,960.00	714,890.00	-	714,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 422 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3300	โฉนด	1240	7760	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-	
3301	โฉนด	2925	26525	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	1	60.00	3,760.00	230.00	864,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,800.00	-	864,800.00	-	-	
3302	โฉนด	1331	40029	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	35.00	435.00	75.00	32,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,625.00	-	32,625.00	-	-	
3303	โฉนด	379	40248	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	2	62.00	3,862.00	100.00	386,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,200.00	-	386,200.00	-	-	
3304	โฉนด	4320	54265	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	18.00	1,518.00	110.00	166,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,980.00	-	166,980.00	-	-	
3305	โฉนด	3180	29390	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	24.75	24.75	140.00	3,465.00	1,056	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	99.00	-	2,250.00	222,750.00	14	100,237.50	122,512.50	92,565.00	-	92,565.00	-	0.01-0.00
					1	6	0	13.25	2,413.25	140.00	337,855.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,855.00	-	337,855.00	-	-	
3306	โฉนด	1822	38560	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	32.00	2,332.00	140.00	326,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,480.00	-	326,480.00	-	-	
3307	โฉนด	5176	74129	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 423 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	โฉนด	5178	74131	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
3309	โฉนด	4688	62516	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	9.00	209.00	310.00	64,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,790.00	-	64,790.00	-	-	
3310	โฉนด	4078	15232	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	96.00	196.00	75.00	14,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-	
3311	โฉนด	4079	15233	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	75.00	75.00	75.00	5,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-	
3312	โฉนด	5482	85575	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	75.00	75.00	75.00	5,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-	
3313	โฉนด	5483	85576	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	75.00	75.00	75.00	5,625.00	1,057	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,250.00	121,500.00	3	3,645.00	117,855.00	116,190.00	-	116,190.00	-	-
3314	โฉนด	5096	72211	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	52.00	52.00	350.00	18,200.00	1,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	35	293,760.00	250,240.00	235,800.00	-	235,800.00	-	-
3315	โฉนด	1531	15410	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	14.00	214.00	350.00	74,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,900.00	-	74,900.00	-	-	
3316	โฉนด	1529	15407	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	64.00	264.00	350.00	92,400.00	1,059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	1	11,050.00	1,093,950.00	1,186,350.00	-	1,186,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,060	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	33	730,050.00	54,950.00	54,950.00	-	54,950.00	-	-
3317	โฉนด	4247	53139	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	6.00	206.00	350.00	72,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,100.00	-	72,100.00	-	-
3318	โฉนด	818	39879	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	9	1	27.00	3,727.00	140.00	521,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,780.00	-	521,780.00	-	-
3319	โฉนด	3920	48598	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	7	0	34.00	2,834.00	220.00	623,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,480.00	-	623,480.00	-	-
3320	โฉนด	3518	33814	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	1	67.00	2,567.00	75.00	192,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,525.00	-	192,525.00	-	-
3321	โฉนด	3255	80774	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	3	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.30
					3	0	0	62.50	62.50	310.00	19,375.00	1,061	โรงงาน	ตึก	3	1,122.00	-	6,000.00	2,700,000.00	16	1,481,040.00	5,250,960.00	5,270,335.00	-	-	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30
					3	0	1	47.50	147.50	310.00	45,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,725.00	-	-	45,725.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 425 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3322	โฉนด	213	7449	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1,062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	30	948,600.00	167,400.00	173,700.00	-	173,700.00	-	-
3323	โฉนด	8052	84369	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3324	โฉนด	5853	64563	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	1,063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,500.00	524,875.00	6	15,746.25	509,128.75	539,382.50	-	539,382.50	-	-
3325	โฉนด	3689	47347	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	5	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	1,064	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ไม้	-	63.00	-	5,700.00	359,100.00	14	161,595.00	197,505.00	146,002.50	-	-	-	-
													-	ไม้	3	63.00	100.00	5,700.00	-	-	-	-	-	146,002.50	-	146,002.50	0.30
					5	0	0	20.25	20.25	150.00	3,037.50	1,065	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	25	1,067,175.00	188,325.00	191,362.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	95,681.25	-	95,681.25	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	95,681.25	95,681.25	-	0.02-0.00
					2	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3326	โฉนด	4781	63474	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	1,066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	5	14,280.00	699,720.00	712,800.00	-	712,800.00	-	-
												1,067	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	28	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3327	โฉนด	4022	50737	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	6.00	306.00	350.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
3328	โฉนด	9802	104032	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	2	11.00	611.00	75.00	45,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	45,825.00	-	-
3329	โฉนด	2136	40298	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	2	53.00	253.00	350.00	88,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550.00	-	88,550.00	-	-
3330	โฉนด	5287	79323	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	17	0	0.00	6,800.00	75.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-
3331	โฉนด	5445	84537	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	42.00	642.00	75.00	48,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,150.00	-	48,150.00	-	-
3332	โฉนด	3993	15174	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00	1,068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	12	55,080.00	556,920.00	539,970.00	-	539,970.00	-	-
3333	โฉนด	5870	92505	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	4	0	2	86.00	286.00	310.00	88,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,660.00	-	-	88,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 427 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3334	โฉนด	281	28440	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	2	85.00	685.00	75.00	51,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,375.00	-	51,375.00	-	-	
3335	โฉนด	5211	76781	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3336	โฉนด	2986	28514	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	85.00	1,685.00	75.00	126,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,375.00	-	126,375.00	-	-	
3337	โฉนด	2642	25656	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	16	0	62.00	6,462.00	100.00	646,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,200.00	-	646,200.00	-	-	
3338	โฉนด	88	10188	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	4	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30	
3339	โฉนด	769	7543	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	44.00	444.00	75.00	33,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	33,300.00	-	-	
3340	โฉนด	1227	7747	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	43.00	43.00	75.00	3,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225.00	-	3,225.00	-	-	
3341	โฉนด	5760	33507	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	5	0	0	50.00	50.00	100.00	5,000.00	1,069	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	6	102,000.00	1,598,000.00	740,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	56.00	28.00	8,500.00	-	-	-	-	-	450,412.69	-	450,412.69	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 428 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 429 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3349	โฉนด	2989	28520	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	94.00	2,094.00	350.00	732,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,900.00	-	732,900.00	-	-	
3350	โฉนด	1044	26924	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	3	29.00	3,129.00	75.00	234,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,675.00	-	234,675.00	-	-	
3351	โฉนด	976	24950	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	35.00	2,435.00	100.00	243,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,500.00	-	243,500.00	-	-	
3352	โฉนด	2295	37578	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	1	45.00	4,545.00	210.00	954,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,450.00	-	954,450.00	-	-	
3353	โฉนด	3969	50158	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
3354	โฉนด	5266	78686	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	83.00	383.00	310.00	118,730.00	1,070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	14	664,020.00	1,288,980.00	1,173,350.00	-	1,173,350.00	-	-
3355	โฉนด	158	10263	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	54.00	154.00	310.00	47,740.00	1,071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	33	1,304,325.00	230,175.00	277,915.00	-	277,915.00	-	-
3356	โฉนด	4513	56573	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	45.00	445.00	130.00	57,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,850.00	-	57,850.00	-	-	
3357	โฉนด	4690	62519	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 430 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3358	โฉนด	4693	62522	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
3359	โฉนด	4694	62523	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
3360	โฉนด	4698	62527	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	75.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-	
3361	โฉนด	971	28464	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	3	0.00	4,300.00	75.00	322,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	322,500.00	-	-	
3362	โฉนด	2512	24945	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	0	75.00	6,075.00	75.00	455,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,625.00	-	455,625.00	-	-	
3363	โฉนด	785	15228	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	3	89.00	789.00	350.00	276,150.00	1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	19	224,400.00	795,600.00	1,010,550.00	-	1,010,550.00	-	-
3364	โฉนด	1492	15351	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	48.00	148.00	75.00	11,100.00	1,073	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	1,067,175.00	188,325.00	199,425.00	-	199,425.00	-	-
3365	โฉนด	1480	15338	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	9.00	109.00	350.00	38,150.00	1,074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	29	3,162,000.00	558,000.00	596,150.00	-	596,150.00	-	-
3366	โฉนด	1395	15226	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	56.00	156.00	350.00	54,600.00	1,075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	19	218,790.00	775,710.00	770,640.00	-	770,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 431 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3367	โฉนด	4884	65503	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-	
3368	โฉนด	1474	15328	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	50.00	250.00	75.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
3369	โฉนด	1475	15329	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	28.00	228.00	350.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-	
3370	โฉนด	3751	47972	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00	1,076	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	29	790,500.00	139,500.00	164,350.00	-	164,350.00	-	-
3371	โฉนด	4770	63282	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	11.00	111.00	350.00	38,850.00	1,077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	24	1,023,840.00	255,960.00	230,820.00	-	230,820.00	-	-
3372	โฉนด	3750	47971	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	75.00	4,725.00	1,078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	29	471,240.00	650,760.00	588,165.00	-	588,165.00	-	-
3373	โฉนด	1471	15325	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
3374	โฉนด	334	15324	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	15.00	315.00	260.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
3375	โฉนด	3754	47975	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	88.00	88.00	260.00	22,880.00	1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	217,600.00	462,400.00	444,480.00	-	444,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 432 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3376	โฉนด	100	10200	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	51.00	251.00	350.00	87,850.00	1,080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	4	37,200.00	1,822,800.00	1,799,050.00	-	1,799,050.00	-	-
3377	โฉนด	101	10201	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	83.00	183.00	350.00	64,050.00	1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	9	71,400.00	1,118,600.00	1,146,950.00	-	1,146,950.00	-	-
3378	โฉนด	4993	69616	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	29.00	229.00	350.00	80,150.00	1,082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	7	30,600.00	734,400.00	791,600.00	-	791,600.00	-	-
3379	โฉนด	4551	57070	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	81.00	181.00	75.00	13,575.00	1,083	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	24	1,450,800.00	362,700.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
3380	โฉนด	4552	57071	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	89.00	189.00	75.00	14,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	-	14,175.00	0.30
3381	โฉนด	99	10199	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	68.00	168.00	75.00	12,600.00	1,084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	24	2,095,600.00	523,900.00	405,525.00	-	405,525.00	-	-
3382	โฉนด	97	10197	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	18.00	218.00	350.00	76,300.00	1,085	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	14	211,950.00	259,050.00	264,700.00	-	264,700.00	-	-
												1,086	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	33	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3383	โฉนด	4180	52371	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	36.00	236.00	75.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3384	โฉนด	4175	52366	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	35.00	235.00	75.00	17,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,625.00	-	17,625.00	-	-	
3385	โฉนด	4894	65874	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3386	โฉนด	1223	7743	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
3387	โฉนด	1327	33829	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	17	3	96.00	7,196.00	100.00	719,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,600.00	-	719,600.00	-	-	
3388	โฉนด	3917	49669	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
					2	0	3	28.00	328.00	150.00	49,200.00	1,087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	3	9,180.00	449,820.00	494,430.00	-	-	494,430.00	0.02
3389	โฉนด	2980	28506	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	2	28.00	628.00	75.00	47,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,100.00	-	47,100.00	-	-	
3390	โฉนด	3002	26947	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	85.00	285.00	150.00	42,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
3391	โฉนด	4705	62535	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 434 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3392	โฉนด	4255	83293	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	1	22.00	522.00	150.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-	
3393	โฉนด	1729	38623	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	1	76.00	3,776.00	190.00	717,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,440.00	-	717,440.00	-	-	
3394	โฉนด	329	15549	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	1	2	80.00	680.00	310.00	210,800.00	1,088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	28	340,000.00	510,000.00	669,800.00	-	669,800.00	-	-
												1,089	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	33	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
												1,090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	31	351,900.00	413,100.00	367,200.00	-	367,200.00	-	-
												1,091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	23	206,550.00	481,950.00	440,640.00	-	440,640.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
3395	โฉนด	165	10272	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	78.00	178.00	260.00	46,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,280.00	-	46,280.00	-	-	
3396	โฉนด	5172	74029	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	75.00	1,350.00	1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	25	208,080.00	403,920.00	368,550.00	-	368,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3397	โฉนด	1708	46800	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-		
3398	โฉนด	4406	55122	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	5	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	1,093	โรงจอดรถ	ไม้	-	320.00	-	2,500.00	800,000.00	15	480,000.00	320,000.00	308,000.00	-	-	-	-
													-	ไม้	2	320.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	308,000.00	308,000.00	-	-
					5	1	3	20.00	720.00	350.00	252,000.00	1,094	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	7	73,440.00	1,150,560.00	1,390,320.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	144.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,390,320.00	1,390,320.00	-	-
3399	โฉนด	1183	7697	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	24.75	24.75	350.00	8,662.50	1,095	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	34	1,427,085.00	107,415.00	116,077.50	-	116,077.50	-	-
3400	โฉนด	1947	39973	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	2	51.00	4,251.00	75.00	318,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,825.00	-	318,825.00	-	-
3401	โฉนด	1929	26929	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	1	69.00	2,169.00	75.00	162,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,675.00	-	162,675.00	-	-
3402	โฉนด	4367	71140	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	82.00	82.00	75.00	6,150.00	1,096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,750.00	837,000.00	11	184,140.00	652,860.00	558,570.00	-	558,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 436 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3403	โฉนด	552	45104	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	2	92.00	1,092.00	75.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	81,900.00	-	-	
3404	โฉนด	4900	66488	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1,097	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	25	470,208.00	35,392.00	40,992.00	-	40,992.00	-	-
3405	โฉนด	164	10271	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	61.00	161.00	350.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.02	
3406	โฉนด	5009	70287	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	24	152,320.00	323,680.00	310,520.00	-	310,520.00	-	-
3407	โฉนด	1444	40017	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	1	73.00	6,573.00	75.00	492,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,975.00	-	492,975.00	-	-	
3408	โฉนด	1893	46662	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3409	โฉนด	5075	71772	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3410	โฉนด	4849	64514	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	95.00	2,595.00	75.00	194,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,625.00	-	194,625.00	-	-	
3411	โฉนด	2852	26415	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	19	2	76.00	7,876.00	100.00	787,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,600.00	-	787,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 437 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3412	โฉนด	4969	69561	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
3413	โฉนด	5580	87431	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	23.00	923.00	75.00	69,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,225.00	-	69,225.00	-	-	
3414	โฉนด	5258	77737	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	19	168,300.00	596,700.00	585,800.00	-	585,800.00	-	-
3415	โฉนด	4031	50868	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	9.00	309.00	350.00	108,150.00	1,100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	7,750.00	1,813,500.00	29	1,541,475.00	272,025.00	380,175.00	-	380,175.00	-	-
3416	โฉนด	1539	15421	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	1,101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	224,375.00	-	224,375.00	-	-
3417	โฉนด	4792	63693	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00	1,102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	294.00	-	7,750.00	2,278,500.00	14	1,048,110.00	1,230,390.00	682,610.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	643,291.66	643,291.66	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	3.06	7,750.00	-	-	-	-	-	39,318.34	-	39,318.34	0.30
3418	โฉนด	4791	63692	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	99.00	99.00	250.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 438 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3419	โฉนด	1392	15223	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	73.00	173.00	250.00	43,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,250.00	-	43,250.00	-	-	
3420	โฉนด	1461	15311	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	22,250.00	-	-	
3421	โฉนด	3955	50086	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	62.00	262.00	350.00	91,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700.00	-	91,700.00	-	-	
3422	โฉนด	156	10261	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	2	3	43.00	1,143.00	310.00	354,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,330.00	-	354,330.00	-	-	
3423	โฉนด	1527	15405	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	95.00	95.00	260.00	24,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	24,700.00	-	-	
3424	โฉนด	108	10208	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	13.00	113.00	350.00	39,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,550.00	-	39,550.00	-	-	
3425	โฉนด	2369	38598	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	220.00	440,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-	
					2	0	2	20.00	220.00	220.00	48,400.00	1,103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,500.00	701,250.00	3	7,012.50	694,237.50	728,612.50	-	728,612.50	-	-
3426	โฉนด	4572	57359	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	21.00	2,221.00	310.00	688,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,510.00	-	688,510.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3427	โฉนด	5045	70455	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	20.00	320.00	75.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
3428	โฉนด	796	15153	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	1,104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	30,600.00	989,400.00	978,750.00	-	978,750.00	-	-
3429	โฉนด	4682	62499	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	1,105	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	245,300.00	-	245,300.00	-	-
3430	โฉนด	526	15277	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	16.00	316.00	75.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-	
3431	โฉนด	2855	26419	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	71.00	971.00	75.00	72,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,825.00	-	72,825.00	-	-	
3432	โฉนด	2856	26421	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	61.00	961.00	75.00	72,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,075.00	-	72,075.00	-	-	
3433	โฉนด	497	44967	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	43.00	1,143.00	75.00	85,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,725.00	-	85,725.00	-	-	
3434	โฉนด	5495	85822	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	85.00	785.00	75.00	58,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,875.00	-	58,875.00	-	-	
3435	โฉนด	2978	28504	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	92.00	1,692.00	75.00	126,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,900.00	-	126,900.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 440 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3436	โฉนด	1353	15360	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	53.00	253.00	350.00	88,550.00	1,106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	40	312,120.00	146,880.00	226,250.00	-	226,250.00	-	-
3437	โฉนด	2660	10140	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	6.00	506.00	350.00	177,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100.00	-	177,100.00	-	-
3438	โฉนด	559	7600	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	47.00	47.00	75.00	3,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,525.00	-	3,525.00	-	-
3439	โฉนด	3196	43543	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	21.00	121.00	75.00	9,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,075.00	-	9,075.00	-	-
3440	โฉนด	191	7560	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	75.00	6,825.00	1,107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,067,175.00	188,325.00	195,150.00	-	-	-	-
												1,108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	35	1,167,615.00	87,885.00	94,710.00	-	94,710.00	-	-
3441	โฉนด	578	7593	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	11.00	11.00	75.00	825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825.00	-	825.00	-	-
3442	โฉนด	869	7594	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	75.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-
3443	โฉนด	728	7489	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00	1,109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	34	2,766,750.00	488,250.00	537,250.00	-	537,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 441 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3444	โฉนด	4264	53475	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	75.00	6,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825.00	-	6,825.00	-	-	
3445	โฉนด	4075	51484	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	22.00	222.00	350.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	-	-	
3446	โฉนด	732	7493	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	75.00	4,875.00	1,110	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	1,240,000.00	310,000.00	237,375.00	-	237,375.00	-	-
3447	โฉนด	587	7512	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	95.00	95.00	350.00	33,250.00	1,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	29	336,600.00	428,400.00	431,050.00	-	431,050.00	-	-
3448	โฉนด	730	7491	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	83.00	83.00	350.00	29,050.00	1,112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	7,750.00	2,387,000.00	34	2,028,950.00	358,050.00	387,100.00	-	-	-	-
3449	โฉนด	4559	57213	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	1	0.00	2,500.00	190.00	475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,000.00	-	475,000.00	-	-	
3450	โฉนด	4866	64738	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	3	14.00	2,714.00	75.00	203,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,550.00	-	203,550.00	-	-	
3451	โฉนด	5235	77432	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	140.00	167,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,020.00	-	167,020.00	-	-	
3452	โฉนด	4124	51896	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	3	27.00	3,527.00	260.00	917,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,020.00	-	917,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 442 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3453	โฉนด	2055	40306	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	100.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-		
3454	โฉนด	3276	81608	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	30.00	430.00	75.00	32,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-		
3455	โฉนด	5599	88018	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-		
3456	โฉนด	6164	97271	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	10.00	1,010.00	75.00	75,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-		
3457	โฉนด	5227	76867	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	2	22.00	222.00	75.00	16,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,650.00	-	16,650.00	-	-		
3458	โฉนด	3851	49026	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	2	10.00	2,610.00	100.00	261,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-		
3459	โฉนด	5834	91425	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
3460	โฉนด	858	7580	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	1,113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	44	1,370,200.00	241,800.00	267,350.00	-	267,350.00	-	-
3461	โฉนด	201	7553	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00	1,114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	24	282,880.00	601,120.00	557,180.00	-	557,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3462	โฉนด	546	45089	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	1	0.00	3,300.00	75.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-		
3463	โฉนด	5324	79935	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	2	48.00	2,248.00	100.00	224,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,800.00	-	224,800.00	-	-		
3464	โฉนด	2151	40394	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	1	37.00	137.00	260.00	35,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,620.00	-	-	35,620.00	0.02		
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.50	-	8,500.00	480,250.00	25	182,495.00	297,755.00	600,150.00	-	600,150.00	-	-
3465	โฉนด	3695	47550	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	28	3	92.00	11,592.00	75.00	869,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,400.00	-	869,400.00	-	-		
3466	โฉนด	5364	39893	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	3	2.00	6,302.00	75.00	472,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,650.00	-	472,650.00	-	-		
3467	โฉนด	4051	51102	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	80.00	580.00	75.00	43,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-		
3468	โฉนด	4992	69615	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	29.00	129.00	350.00	45,150.00	1,116	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,750.00	1,534,500.00	24	1,227,600.00	306,900.00	275,325.00	-	275,325.00	-	-
3469	โฉนด	3230	34047	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	2	99.00	699.00	75.00	52,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,425.00	-	52,425.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3470	โฉนด	3735	47808	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	15	2	37.00	6,237.00	100.00	623,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	623,700.00	-	-	
3471	โฉนด	1237	7757	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	260.00	18,980.00	1,117	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	22	84,816.00	6,384.00	25,364.00	-	-	-	-
												1,118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	32	474,300.00	83,700.00	83,700.00	-	-	-	-
3472	โฉนด	131	7497	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,119	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	25	1,067,175.00	188,325.00	195,325.00	-	195,325.00	-	-
3473	โฉนด	1974	40108	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	62.00	2,162.00	75.00	162,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,150.00	-	162,150.00	-	-
3474	โฉนด	5513	83208	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	0	69.00	2,469.00	75.00	185,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,175.00	-	185,175.00	-	-
3475	โฉนด	4887	65531	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00	1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	8	59,500.00	1,130,500.00	1,107,050.00	-	1,107,050.00	-	-
3476	โฉนด	583	7480	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	33.00	133.00	350.00	46,550.00	1,121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	29	843,200.00	148,800.00	195,350.00	-	-	-	-
3477	โฉนด	4119	26400	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	91.00	391.00	75.00	29,325.00	1,122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	24	1,116,000.00	279,000.00	238,575.00	-	238,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 445 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3478	โฉนด	3173	29302	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	38.00	2,838.00	75.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	212,850.00	-	-	
3479	โฉนด	5682	89171	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3480	โฉนด	5283	79319	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	75.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
3481	โฉนด	786	7525	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	28.00	28.00	350.00	9,800.00	1,123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	39	1,475,600.00	260,400.00	270,200.00	-	270,200.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	1,124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	6	47,808.00	1,545,792.00	1,506,384.00	-	1,506,384.00	-	-
					2	0	1	46.00	146.00	350.00	51,100.00	1,125	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	48.00	-	5,700.00	273,600.00	29	254,448.00	19,152.00	70,252.00	-	70,252.00	-	-
3482	โฉนด	4000	50521	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	3	0.00	300.00	140.00	42,000.00	1,126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	10	91,035.00	1,209,465.00	1,212,450.00	-	1,212,450.00	-	-
												1,127	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,500.00	160,000.00	10	40,000.00	120,000.00	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 446 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												1,128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	179.20	-	8,500.00	1,523,200.00	6	45,696.00	1,477,504.00	1,519,504.00	-	-	-	-	-
												1,129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	14	137,700.00	1,009,800.00	940,950.00	-	940,950.00	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	140.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-	-
3483	โฉนด	1336	33906	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	3	15.00	1,915.00	75.00	143,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,625.00	-	143,625.00	-	-	-
3484	โฉนด	1849	10226	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	31.00	231.00	75.00	17,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-	-
3485	โฉนด	240	33907	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	3	86.00	386.00	190.00	73,340.00	1,130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	9	77,350.00	1,027,650.00	1,078,890.00	-	1,078,890.00	-	-	-
					1	4	3	82.00	1,982.00	190.00	376,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,580.00	-	376,580.00	-	-	-
3486	โฉนด	2328	24363	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	1	42.00	2,542.00	380.00	965,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,960.00	-	965,960.00	-	-	-
3487	โฉนด	139	10243	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	8.00	208.00	350.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 447 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3488	โฉนด	5932	94030	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	2	47.00	247.00	75.00	18,525.00	1,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,500.00	1,122,000.00	3	11,220.00	1,110,780.00	1,106,865.00	-	1,106,865.00	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	75.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
3489	โฉนด	1804	33961	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	2	98.00	1,498.00	260.00	389,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,480.00	-	389,480.00	-	-	
3490	โฉนด	3972	50206	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	0	3.75	3.75	350.00	1,312.50	1,132	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	15.00	-	-	-	35	90,675.00	-	1,312.50	-	1,312.50	-	-
3491	โฉนด	5492	85789	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	39.00	139.00	260.00	36,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,140.00	-	36,140.00	-	-	
3492	โฉนด	1716	29471	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	32	0	29.00	12,829.00	170.00	2,180,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,930.00	-	2,180,930.00	-	-	
3493	โฉนด	9566	100443	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
3494	โฉนด	6376	99862	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3495	โฉนด	6375	99861	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 448 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3496	โฉนด	6380	99866	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3497	โฉนด	2781	28290	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3498	โฉนด	6377	99863	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3499	โฉนด	1289	38555	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	59.00	159.00	210.00	33,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,390.00	-	33,390.00	-	-	
					1	9	0	11.00	3,611.00	210.00	758,310.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,310.00	-	758,310.00	-	-	
3500	โฉนด	3052	39791	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	64.00	2,264.00	140.00	316,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,960.00	-	316,960.00	-	-	
3501	โฉนด	3486	100235	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	80.01	280.01	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3502	น.ส.3ก	170	5336	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.01	
3503	โฉนด	9573	100755	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	87.00	2,987.00	75.00	224,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,025.00	-	224,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 449 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3504	โฉนด	9665	102079	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
3505	โฉนด	9643	101873	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	58.00	758.00	75.00	56,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,850.00	-	56,850.00	-	-	
3506	โฉนด	4288	53870	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	30.70	330.70	190.00	62,833.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,833.00	-	62,833.00	-	-	
3507	โฉนด	9650	101893	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	20.00	420.00	260.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-	
3508	โฉนด	2331	24368	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	14	0	0.00	5,600.00	75.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
3509	โฉนด	6269	98952	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	16.70	1,916.70	75.00	143,752.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,752.50	-	143,752.50	-	-	
3510	โฉนด	5641	90262	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-	
3511	น.ส.3ก	108	1367	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	20.00	3,620.00	75.00	271,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,500.00	-	-	271,500.00	0.01	
3512	โฉนด	4871	65243	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	440.00	880,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 450 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3513	โฉนด	5693	93492	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	27.30	2,227.30	75.00	167,047.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,047.50	-	167,047.50	-	-	
3514	โฉนด	1993	40207	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	1	20.00	920.00	220.00	202,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	202,400.00	-	-	
3515	น.ส.3ก	111	1894	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	28.00	1,928.00	75.00	144,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.01	
3516	โฉนด	6216	98019	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
3517	โฉนด	1517	15393	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	
3518	โฉนด	6354	99413	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30	
3519	โฉนด	2870	26442	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	46.00	1,246.00	310.00	386,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,260.00	-	386,260.00	-	-	
3520	น.ส.3ก	127	2882	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	2.00	102.00	75.00	7,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30	
3521	น.ส.3ก	151	2160	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	96.00	96.00	75.00	7,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 451 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3522	โฉนด	5820	96936	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-		
3523	โฉนด	2380	23604	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	1	67.00	3,767.00	75.00	282,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,525.00	-	282,525.00	-	-		
3524	โฉนด	2735	28087	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	2	85.00	4,685.00	100.00	468,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500.00	-	468,500.00	-	-		
3525	โฉนด	1435	15291	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	86.80	86.80	350.00	30,380.00	1,133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,850.00	863,500.00	25	803,055.00	60,445.00	90,825.00	-	90,825.00	-	-
3526	โฉนด	733	7494	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	17	61,200.00	244,800.00	272,460.00	-	272,460.00	-	-
												1,135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	37	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
3527	โฉนด	1419	15263	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	2	97.00	697.00	260.00	181,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,220.00	-	181,220.00	-	-		
3528	น.ส.3ก	-	2185	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	72.00	172.00	75.00	12,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.01		
3529	น.ส.3ก	185	3400	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	50.12	50.12	75.00	3,759.00	1,136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	200.49	-	7,850.00	1,573,846.50	7	188,861.58	1,384,984.92	1,388,743.92	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ไม้	1	64.89	32.37	7,850.00	-	-	-	-	-	382,054.29	382,054.29	-	-
												-	ไม้	3	36.00	17.96	7,850.00	-	-	-	-	-	211,935.59	-	211,935.59	0.30	
					2	0	0	20.25	20.25	75.00	1,518.75	1,137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	189,843.75	-	-	-	-
					2	1	0	91.63	491.63	75.00	36,872.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,872.25	-	-	36,872.25	0.02	
3530	โฉนด	3053	39792	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	2	51.00	4,651.00	140.00	651,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,140.00	-	651,140.00	-	-	
3531	โฉนด	1048	33722	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	47.00	1,747.00	120.00	209,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,640.00	-	209,640.00	-	-	
3532	โฉนด	5372	83410	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	72.00	2,172.00	75.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-	
3533	โฉนด	1650	40120	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	11	3	88.00	4,788.00	120.00	574,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,560.00	-	574,560.00	-	-	
3534	โฉนด	2658	25675	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	1	27.00	4,527.00	100.00	452,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,700.00	-	452,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 453 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3535	โฉนด	4581	57685	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-	
3536	โฉนด	137	7482	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	2	12.00	212.00	350.00	74,200.00	1,138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	35	843,200.00	148,800.00	223,000.00	-	223,000.00	-	-
												1,139	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	14	101,250.00	123,750.00	90,000.00	-	90,000.00	-	-
3537	โฉนด	4141	7598	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	38.00	38.00	75.00	2,850.00	1,140	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	63.00	-	5,700.00	359,100.00	34	333,963.00	25,137.00	27,987.00	-	27,987.00	-	-
3538	โฉนด	4569	57304	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	57.00	1,157.00	75.00	86,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775.00	-	86,775.00	-	-
3539	โฉนด	5098	72210	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00	1,141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	13	81,600.00	734,400.00	701,890.00	-	701,890.00	-	-
3540	โฉนด	1553	15437	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	99.00	299.00	220.00	65,780.00	1,142	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	13	226,080.00	339,120.00	320,120.00	-	320,120.00	-	-
												1,143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	221.00	-	7,850.00	1,734,850.00	23	1,613,410.50	121,439.50	121,439.50	-	121,439.50	-	-
3541	โฉนด	1741	39987	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	19	0	15.00	7,615.00	160.00	1,218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,400.00	-	1,218,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 454 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โฉนด	4316	54261	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	3	87.00	787.00	75.00	59,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,025.00	-	59,025.00	-	-	
3543	โฉนด	1866	46599	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
3544	โฉนด	1496	15356	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	2	10.00	210.00	350.00	73,500.00	1,144	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	282,750.00	-	-	-	
3545	โฉนด	3021	28539	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	1	92.00	592.00	130.00	76,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,960.00	-	76,960.00	-	-	
3546	โฉนด	2617	25563	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	0	75.00	1,675.00	260.00	435,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,500.00	-	435,500.00	-	-	
3547	โฉนด	4585	57736	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3548	โฉนด	4529	56649	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	70.00	470.00	130.00	61,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,100.00	-	61,100.00	-	-	
3549	โฉนด	76	10175	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	4	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30	
3550	โฉนด	5612	59280	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	23.75	23.75	350.00	8,312.50	1,145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	190.00	-	7,750.00	1,472,500.00	5	88,350.00	1,384,150.00	1,333,562.50	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	95.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	666,781.25	-	666,781.25	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	666,781.25	666,781.25	-	-
3551	โฉนด	5824	91219	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	0	88.50	2,088.50	75.00	156,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,637.50	-	156,637.50	-	-
3552	โฉนด	3604	44053	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	1	2.00	2,102.00	100.00	210,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,200.00	-	210,200.00	-	-
3553	โฉนด	5931	93664	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	21.00	121.00	350.00	42,350.00	1,146	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	14	790,500.00	1,534,500.00	1,297,850.00	-	1,297,850.00	-	-
3554	โฉนด	5060	71275	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	310.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
3555	โฉนด	3810	48449	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	24	2	7.00	9,807.00	100.00	980,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,700.00	-	980,700.00	-	-
3556	โฉนด	2347	37970	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	2	75.00	5,475.00	75.00	410,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,625.00	-	410,625.00	-	-
3557	โฉนด	143	10247	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	28.00	28.00	350.00	9,800.00	1,147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	25	1,475,600.00	260,400.00	270,200.00	-	270,200.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 456 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	48.00	148.00	350.00	51,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	51,800.00	-	-	
3558	โฉนด	3523	33819	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	1	96.00	2,996.00	75.00	224,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700.00	-	224,700.00	-	-	
3559	โฉนด	3054	39797	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.00	10.00	75.00	750.00	1,148	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	5	18,840.00	295,160.00	295,910.00	-	-	-	-
					1	5	0	8.20	2,008.20	75.00	150,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,615.00	-	150,615.00	-	-	
3560	โฉนด	795	26504	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	13	1	77.00	5,377.00	100.00	537,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,700.00	-	537,700.00	-	-	
3561	โฉนด	2431	38603	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	1	76.00	3,776.00	110.00	415,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,360.00	-	415,360.00	-	-	
3562	โฉนด	6182	97541	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	50.00	450.00	100.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
3563	โฉนด	3174	29305	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	3	55.08	2,755.08	100.00	275,508.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,508.00	-	275,508.00	-	-	
3564	โฉนด	4693	52690	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 457 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3565	โฉนด	390	27460	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	3	6.00	1,906.00	100.00	190,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,600.00	-	190,600.00	-	-	
3566	โฉนด	4046	26505	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	8.00	2,008.00	100.00	200,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-	
3567	โฉนด	1434	15289	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	28.00	128.00	75.00	9,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-	
3568	โฉนด	4479	56155	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	3	65.00	365.00	350.00	127,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	-	127,750.00	0.30	
3569	โฉนด	6218	98426	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	26.90	126.90	220.00	27,918.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,918.00	-	27,918.00	-	-	
3570	โฉนด	1364	15172	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	57.00	457.00	75.00	34,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,275.00	-	34,275.00	-	-	
3571	โฉนด	4446	55612	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3572	โฉนด	4190	52403	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	45.00	1,145.00	110.00	125,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,950.00	-	125,950.00	-	-	
3573	โฉนด	1872	29304	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	19	0	13.00	7,613.00	100.00	761,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,300.00	-	761,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 458 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3574	โฉนด	4167	52353	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	75.00	7,500.00	1,149	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	24	1,168,080.00	87,920.00	87,920.00	-	87,920.00	-	-
												1,150	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	182.00	-	7,850.00	1,428,700.00	9	285,740.00	1,142,960.00	936,155.00	-	936,155.00	-	-
					1	9	3	0.00	3,900.00	75.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
3575	โฉนด	1005	28853	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	3	16.00	1,916.00	300.00	574,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800.00	-	574,800.00	-	-
3576	โฉนด	1722	33884	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	3	95.00	4,795.00	75.00	359,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,625.00	-	359,625.00	-	-
3577	โฉนด	1155	7666	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-
3578	โฉนด	5220	76834	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	4.00	104.00	350.00	36,400.00	1,151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	34	2,226,575.00	392,925.00	429,325.00	-	429,325.00	-	-
3579	โฉนด	1524	15402	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	70.00	170.00	350.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-
3580	โฉนด	1407	15247	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	310.00	6,200.00	1,152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	192,200.00	-	192,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 459 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	1	72.00	572.00	310.00	177,320.00	1,153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	7	32,640.00	783,360.00	936,200.00	-	936,200.00	-	-
3581	โฉนด	4645	61152	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	68.00	168.00	350.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
3582	โฉนด	5047	70457	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3583	โฉนด	1924	46798	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	0	61.00	461.00	350.00	161,350.00	1,154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	440,350.00	-	440,350.00	-	-
3584	โฉนด	5215	76790	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	190.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
3585	โฉนด	3502	33773	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	19	1	85.06	7,785.06	75.00	583,879.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,879.50	-	583,879.50	-	-
3586	โฉนด	3869	49192	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
3587	โฉนด	5595	87416	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	4.00	4.00	75.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	300.00	-	-
3588	โฉนด	3283	82250	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	2	21.00	1,421.00	75.00	106,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,575.00	-	106,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3589	โฉนด	4212	52556	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.13	48.13	350.00	16,845.50	1,155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,500.00	1,636,250.00	7	81,812.50	1,554,437.50	1,538,558.00	-	1,538,558.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	1,156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	41,310.00	647,190.00	631,260.00	-	631,260.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	350.00	4,725.00	1,157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	9	41,310.00	647,190.00	631,260.00	-	631,260.00	-	-
					2	1	3	9.87	709.87	350.00	248,454.50	1,158	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	24	1,410,624.00	106,176.00	354,630.50	-	354,630.50	-	-
3590	โฉนด	386	40040	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	2	12.00	4,612.00	100.00	461,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,200.00	-	461,200.00	-	-	
3591	โฉนด	4194	52419	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	3	47.00	1,547.00	75.00	116,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,025.00	-	116,025.00	-	-	
3592	โฉนด	884	7615	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	75.00	3,375.00	1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	30	97,920.00	106,080.00	105,375.00	-	105,375.00	-	-
3593	โฉนด	4986	69310	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00	1,160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	24	130,560.00	277,440.00	284,810.00	-	284,810.00	-	-
3594	โฉนด	6209	98012	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 461 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3595	โฉนด	1004	39954	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	37	2	7.00	15,007.00	100.00	1,500,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,700.00	-	1,500,700.00	-	-	
3596	โฉนด	1843	25625	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	2	43.00	3,443.00	75.00	258,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,225.00	-	258,225.00	-	-	
3597	โฉนด	1869	46603	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-	
3598	โฉนด	3181	43051	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	64.00	64.00	75.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-	
3599	โฉนด	5020	70539	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3600	โฉนด	4495	68387	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	1	76.00	4,176.00	140.00	584,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,640.00	-	584,640.00	-	-	
3601	โฉนด	2661	35048	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	3	2.00	702.00	190.00	133,380.00	1,161	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยวใต้ถุน	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	19	815,280.00	132,720.00	199,740.00	-	199,740.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
3602	โฉนด	4260	53377	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	35.00	235.00	350.00	82,250.00	1,162	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	24	2,480,000.00	620,000.00	547,250.00	-	547,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3603	โฉนด	4524	56614	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	37.00	337.00	350.00	117,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,950.00	-	117,950.00	-	-	
3604	โฉนด	622	56615	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	33.30	133.30	350.00	46,655.00	1,163	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	81.00	-	7,900.00	639,900.00	36	595,107.00	44,793.00	91,448.00	-	91,448.00	-	-
3605	โฉนด	3252	80545	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	88.00	188.00	350.00	65,800.00	1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	42	220,320.00	85,680.00	145,360.00	-	145,360.00	-	-
3606	โฉนด	1172	7684	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00	1,165	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	34	843,200.00	148,800.00	170,500.00	-	170,500.00	-	-
3607	โฉนด	5501	86120	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	77.00	77.00	350.00	26,950.00	1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,500.00	935,000.00	14	149,600.00	785,400.00	793,650.00	-	793,650.00	-	-
3608	โฉนด	66	10164	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00	1,167	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	992,000.00	248,000.00	207,700.00	-	207,700.00	-	-
3609	โฉนด	1243	7763	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	1,168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,500.00	1,776,500.00	19	390,830.00	1,385,670.00	1,311,980.00	-	1,311,980.00	-	-
3610	โฉนด	4286	53868	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	3	17.00	717.00	310.00	222,270.00	1,169	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	24	793,600.00	198,400.00	371,070.00	-	371,070.00	-	-
3611	โฉนด	4286	81483	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	17.00	717.00	150.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	107,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 463 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3612	โฉนด	204	44123	หมู่ ๓.ท่าหลวง		0	0	20.00	20.00	75.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	-	-		
3613	โฉนด	584	7507	หมู่ ๓.ท่าหลวง	4	0	1	31.00	131.00	75.00	9,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,825.00	-	-	9,825.00	0.30		
3614	โฉนด	4125	73947	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	1	12.00	2,512.00	75.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	-	-		
3615	โฉนด	124	10225	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	0	1	79.00	179.00	350.00	62,650.00	1,170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,500.00	748,000.00	17	179,520.00	568,480.00	631,130.00	-	-	-	
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	88.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	568,480.00	-	568,480.00	0.30	
3616	โฉนด	4035	50922	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	44.00	144.00	260.00	37,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	37,440.00	-	-		
3617	โฉนด	1583	15500	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	36.00	236.00	310.00	73,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	73,160.00	-	73,160.00	-	-		
3618	โฉนด	5035	70423	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	2	57.00	1,057.00	75.00	79,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,275.00	-	79,275.00	-	-		
3619	โฉนด	1584	15501	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	41.00	241.00	350.00	84,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,350.00	-	84,350.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 464 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3620	โฉนด	4113	51856	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	62.00	1,662.00	75.00	124,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,650.00	-	124,650.00	-	-		
3621	โฉนด	1625	15168	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	83.00	83.00	150.00	12,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,450.00	-	12,450.00	-	-		
3622	โฉนด	3931	20678	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	86.30	86.30	350.00	30,205.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,205.00	-	30,205.00	-	-		
3623	โฉนด	1606	15528	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	30,100.00	-	-		
3624	โฉนด	1482	15340	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	17.00	417.00	310.00	129,270.00	1,171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	29	1,712,750.00	302,250.00	431,520.00	-	431,520.00	-	-
3625	โฉนด	2116	40242	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	19	2	9.00	7,809.00	75.00	585,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,675.00	-	585,675.00	-	-		
3626	โฉนด	3210	34013	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	2	56.00	3,856.00	160.00	616,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,960.00	-	616,960.00	-	-		
3627	โฉนด	1526	15404	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	1,172	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	33	948,600.00	167,400.00	189,450.00	-	189,450.00	-	-
												1,173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	33	843,200.00	148,800.00	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 465 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3628	โฉนด	2302	37611	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	16	1	54.00	6,554.00	75.00	491,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,550.00	-	491,550.00	-	-		
3629	โฉนด	4815	63892	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	1,174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	29	1,897,200.00	334,800.00	355,800.00	-	355,800.00	-	-
3630	โฉนด	4874	65275	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		
3631	โฉนด	4361	54752	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	2	14.00	1,814.00	75.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	136,050.00	-	-		
3632	โฉนด	1362	33556	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	11	0	84.00	4,484.00	75.00	336,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300.00	-	336,300.00	-	-		
3633	โฉนด	1459	15309	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	0	66.00	66.00	250.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-		
3634	โฉนด	1071	38635	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	3	72.00	1,572.00	75.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	117,900.00	-	-		
3635	โฉนด	6295	98812	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	1	88.00	988.00	75.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-		
3636	โฉนด	5112	72600	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	0	68.00	868.00	150.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3637	โฉนด	4280	53771	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3638	โฉนด	338	26413	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	0	50.00	3,250.00	75.00	243,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,750.00	-	243,750.00	-	-	
3639	โฉนด	4372	54890	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3640	โฉนด	539	27458	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	2	13.00	2,613.00	75.00	195,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,975.00	-	195,975.00	-	-	
3641	โฉนด	171	43768	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	2	60.00	3,860.00	100.00	386,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-	
3642	โฉนด	171	43764	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	2	60.00	3,860.00	100.00	386,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-	
3643	โฉนด	2806	28461	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	14	2	47.04	5,847.04	75.00	438,528.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,528.00	-	438,528.00	-	-	
3644	โฉนด	5318	79891	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	80.00	3,080.00	75.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
3645	โฉนด	5360	83029	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	90.00	290.00	75.00	21,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	21,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 467 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3646	โฉนด	4268	53530	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3647	โฉนด	5688	89395	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.50	10.50	75.00	787.50	1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,500.00	357,000.00	5	10,710.00	346,290.00	339,937.50	-	339,937.50	-	-
3648	โฉนด	435	24772	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	19	1	10.00	7,710.00	75.00	578,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,250.00	-	578,250.00	-	-	
3649	โฉนด	3380	33584	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	1	37.00	4,537.00	75.00	340,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,275.00	-	340,275.00	-	-	
3650	โฉนด	1337	40231	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	25	0	17.00	10,017.00	75.00	751,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,275.00	-	751,275.00	-	-	
3651	โฉนด	2796	28441	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	80.00	880.00	75.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-	
3652	โฉนด	1774	40317	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	19	0	69.00	7,669.00	100.00	766,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,900.00	-	766,900.00	-	-	
3653	โฉนด	5298	79069	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3654	โฉนด	361	26803	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	3	91.00	4,391.00	270.00	1,185,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,570.00	-	1,185,570.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3655	โฉนด	5875	92438	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	1	29.00	1,329.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3656	โฉนด	3350	33530	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	6	3	30.00	2,730.00	75.00	204,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-	-	
3657	โฉนด	2262	27446	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	3	71.00	771.00	260.00	200,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,460.00	-	200,460.00	-	-	-	
3658	โฉนด	6125	97257	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	28.00	128.00	310.00	39,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,680.00	-	39,680.00	-	-	-	
3659	โฉนด	1002	45625	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	0	37.00	837.00	260.00	217,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,620.00	-	217,620.00	-	-	-	
3660	โฉนด	4517	56581	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.75	-	8,500.00	303,875.00	9	18,232.50	285,642.50	312,242.50	-	-	-	-	
3661	โฉนด	3472	33724	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	24	2	51.00	9,851.00	75.00	738,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,825.00	-	738,825.00	-	-	-	
3662	โฉนด	4931	67525	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	3	86.00	1,986.00	100.00	198,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	198,600.00	-	-	-	
3663	โฉนด	5362	83031	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	42.00	442.00	260.00	114,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920.00	-	114,920.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 469 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3664	โฉนด	1548	15432	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	3	47.00	347.00	150.00	52,050.00	1,177	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	24	881,640.00	66,360.00	118,410.00	-	118,410.00	-	-
3665	โฉนด	4229	52741	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	2.00	2,002.00	75.00	150,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	150,150.00	-	-
3666	โฉนด	3769	48062	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	81.00	2,081.00	110.00	228,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,910.00	-	228,910.00	-	-
3667	โฉนด	4708	62544	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3668	โฉนด	726	7486	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	64.00	164.00	75.00	12,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300.00	-	12,300.00	-	-
3669	โฉนด	4989	69614	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	26	3	99.00	10,799.00	100.00	1,079,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,900.00	-	1,079,900.00	-	-
3670	โฉนด	2807	28462	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	21	3	42.00	8,742.00	75.00	655,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,650.00	-	655,650.00	-	-
3671	โฉนด	346	29257	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	16	0	4.00	6,404.00	100.00	640,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,400.00	-	640,400.00	-	-
3672	โฉนด	990	40303	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	3	70.00	3,570.00	75.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 470 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โฉนด	1748	40160	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	62.00	862.00	310.00	267,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,220.00	-	267,220.00	-	-	
3674	โฉนด	3114	29197	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	45.00	3,645.00	130.00	473,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,850.00	-	473,850.00	-	-	
3675	โฉนด	3903	49459	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	260.00	5,200.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	15	108,800.00	571,200.00	549,200.00	-	549,200.00	-	0.02-0.00
					2	0	3	80.00	380.00	260.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-	
3676	โฉนด	1983	40142	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	2	3.00	3,803.00	75.00	285,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,225.00	-	285,225.00	-	-	
3677	โฉนด	3280	82247	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3678	โฉนด	4760	63202	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	4.00	804.00	75.00	60,300.00	1,179	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,250.00	90,000.00	14	40,500.00	49,500.00	96,300.00	-	96,300.00	-	-
3679	โฉนด	4018	50676	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	38.00	2,338.00	75.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	175,350.00	-	-	
3680	โฉนด	181	7456	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	1,180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	42	1,054,000.00	186,000.00	205,600.00	-	205,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 471 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3681	โฉนด	5419	84572	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3682	โฉนด	1988	40197	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	15	2	83.00	6,283.00	100.00	628,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,300.00	-	628,300.00	-	-	
3683	โฉนด	5027	70339	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	23.00	23.00	350.00	8,050.00	1,181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	259,150.00	-	-	-	-
												1,182	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	27	1,087,830.00	191,970.00	200,020.00	-	200,020.00	-	-
					3	0	0	2.25	2.25	350.00	787.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787.50	-	-	787.50	0.30	
3684	โฉนด	6235	98352	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
3685	โฉนด	705	7453	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	1,183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	29	1,581,000.00	279,000.00	304,200.00	-	304,200.00	-	-
3686	โฉนด	2511	24944	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	14.00	1,414.00	75.00	106,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,050.00	-	106,050.00	-	-	
3687	โฉนด	3943	49987	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	45.00	245.00	350.00	85,750.00	1,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,500.00	663,000.00	37	411,060.00	251,940.00	324,430.00	-	324,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 472 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3688	โฉนด	3087	28646	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	27	0	30.00	10,830.00	190.00	2,057,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,057,700.00	-	2,057,700.00	-	-	
3689	โฉนด	3811	48451	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	84.00	1,584.00	310.00	491,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,040.00	-	491,040.00	-	-	
3690	โฉนด	1949	39978	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	56.00	656.00	75.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-	
3691	โฉนด	878	7606	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	64.00	64.00	75.00	4,800.00	1,185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	510.00	-	7,750.00	3,952,500.00	34	3,359,625.00	592,875.00	597,675.00	-	597,675.00	-	-
3692	โฉนด	879	7607	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	70.00	70.00	350.00	24,500.00	1,186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	7,750.00	2,604,000.00	44	2,213,400.00	390,600.00	415,100.00	-	415,100.00	-	-
3693	โฉนด	3986	50237	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	37.00	37.00	75.00	2,775.00	1,187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	39	881,640.00	66,360.00	69,135.00	-	69,135.00	-	-
3694	โฉนด	871	7596	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	38.00	38.00	75.00	2,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850.00	-	2,850.00	-	-	
3695	โฉนด	877	7605	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	72.00	72.00	75.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
3696	โฉนด	4998	63935	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 473 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3697	โฉนด	1308	7610	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	26.00	26.00	75.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-	
3698	โฉนด	845	7566	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	350.00	25,550.00	1,188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	29	1,003,968.00	1,386,432.00	1,411,982.00	-	-	-	-
3699	โฉนด	843	7563	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00	1,189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	7,750.00	1,953,000.00	31	1,660,050.00	292,950.00	324,800.00	-	324,800.00	-	-
3700	โฉนด	5282	79025	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	62.00	62.00	350.00	21,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-	
3701	โฉนด	1287	24961	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	1	0.00	3,300.00	75.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-	
3702	โฉนด	3234	34054	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	0	15.00	5,615.00	75.00	421,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,125.00	-	421,125.00	-	-	
3703	โฉนด	624	38866	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	2	0	6.75	806.75	310.00	250,092.50	1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	19	416,160.00	1,317,840.00	1,498,572.50	-	1,498,572.50	-	-
					2	0	0	56.25	56.25	310.00	17,437.50	1,191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	19	122,400.00	387,600.00	384,637.50	-	384,637.50	-	-
3704	โฉนด	5026	70545	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 474 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3705	โฉนด	179	28671	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	3	28.00	2,728.00	100.00	272,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-	
3706	โฉนด	2955	26789	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	24	1	57.00	9,757.00	100.00	975,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,700.00	-	975,700.00	-	-	
3707	โฉนด	4213	52565	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	160.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3708	โฉนด	1999	40232	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	4	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.30	
3709	โฉนด	4536	56772	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	73.00	373.00	310.00	115,630.00	1,192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.44	-	8,500.00	624,240.00	2	6,242.40	617,997.60	727,385.20	-	727,385.20	-	-
3710	โฉนด	3416	33632	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
3711	โฉนด	6233	97631	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
3712	โฉนด	5961	94195	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	4	0	2	84.00	284.00	75.00	21,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.30	
3713	โฉนด	4004	50534	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 475 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3714	โฉนด	4328	28556	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	1	98.00	2,598.00	75.00	194,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,850.00	-	194,850.00	-	-	
3715	โฉนด	1189	7703	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	14	214,200.00	1,315,800.00	1,270,350.00	-	1,270,350.00	-	-
3716	โฉนด	3103	42568	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	27.00	127.00	75.00	9,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,525.00	-	9,525.00	-	-	
					1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3717	โฉนด	1793	34048	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	0	32.00	3,632.00	75.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	272,400.00	-	-	
3718	โฉนด	5436	84540	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	84.00	584.00	310.00	181,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,040.00	-	181,040.00	-	-	
3719	โฉนด	6299	98816	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	3	29.00	329.00	120.00	39,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,480.00	-	39,480.00	-	-	
3720	โฉนด	1212	7730	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	58.00	58.00	350.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	20,300.00	-	-	
3721	โฉนด	1648	39884	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	0	61.00	2,861.00	75.00	214,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,575.00	-	214,575.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 476 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3722	โฉนด	4733	67527	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	1	94.00	994.00	75.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	74,550.00	-	-	
3723	โฉนด	6139	96998	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	3	88.00	3,588.00	75.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	269,100.00	-	-	
3724	โฉนด	755	7523	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	0	0	31.00	31.00	350.00	10,850.00	1,194	โรงจอดรถ	ไม้	3	0.00	-	2,500.00	0.00	25	0.00	0.00	10,850.00	-	-	-	-
3725	โฉนด	4305	54089	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	75.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-	
3726	โฉนด	2596	25346	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	1	2.00	502.00	150.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-	
3727	โฉนด	2641	25655	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	1	20.10	5,320.10	75.00	399,007.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,007.50	-	399,007.50	-	-	
3728	โฉนด	567	24964	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	73.00	2,173.00	100.00	217,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,300.00	-	217,300.00	-	-	
3729	โฉนด	3012	28528	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	3	10.00	3,510.00	75.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	263,250.00	-	-	
3730	โฉนด	4220	52687	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	2	1.00	201.00	250.00	50,250.00	1,195	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	136.00	-	2,250.00	306,000.00	23	284,580.00	21,420.00	71,670.00	-	71,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,196	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,250.00	40,500.00	23	37,665.00	2,835.00	2,835.00	-	2,835.00	-	-
3731	โฉนด	2928	26529	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	10	0	74.00	4,074.00	75.00	305,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,550.00	-	305,550.00	-	-
3732	โฉนด	1418	15262	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	0	66.00	1,266.00	220.00	278,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,520.00	-	278,520.00	-	-
3733	โฉนด	1702	46199	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	4	3	28.00	1,928.00	100.00	192,800.00	1,197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,500.00	1,045,500.00	5	41,820.00	1,003,680.00	1,186,025.00	-	1,186,025.00	-	-
3734	โฉนด	2601	25353	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	1	28.00	3,328.00	130.00	432,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,640.00	-	432,640.00	-	-
3735	โฉนด	4941	67767	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
3736	โฉนด	1973	40105	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	1	49.00	1,349.00	75.00	101,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,175.00	-	101,175.00	-	-
3737	โฉนด	6230	97628	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
3738	โฉนด	3267	81110	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 478 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3739	โฉนด	5212	76782	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	0	86.00	3,286.00	100.00	328,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,600.00	-	328,600.00	-	-	
3740	โฉนด	3406	33620	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	11	3	31.00	4,731.00	75.00	354,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,825.00	-	354,825.00	-	-	
3741	โฉนด	4007	50537	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3742	โฉนด	3169	29185	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	14	3	65.00	5,965.00	75.00	447,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,375.00	-	447,375.00	-	-	
3743	โฉนด	831	7550	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1,198	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	72.00	-	5,700.00	410,400.00	25	139,536.00	270,864.00	251,820.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	72.00	100.00	5,700.00	-	-	-	-	-	251,820.00	-	251,820.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	1,199	โรงจอดรถ	ไม้	-	120.00	-	2,500.00	300,000.00	25	279,000.00	21,000.00	30,300.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	120.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	30,300.00	-	30,300.00	0.30
					5	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1,200	โรงจอดรถ	ไม้	-	72.00	-	2,500.00	180,000.00	25	167,400.00	12,600.00	18,180.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ไม้	3	72.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	18,180.00	-	18,180.00	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,500.00	459,000.00	25	156,060.00	302,940.00	279,585.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	54.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	279,585.00	-	279,585.00	0.30
					2	0	0	27.50	27.50	310.00	8,525.00	1,202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,750.00	1,705,000.00	35	1,449,250.00	255,750.00	264,275.00	-	264,275.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	79.00	179.00	310.00	55,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,490.00	-	55,490.00	-	-
3744	โฉนด	5180	74013	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	3	56.00	5,956.00	100.00	595,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,600.00	-	595,600.00	-	-
3745	โฉนด	3701	47596	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	1	0.00	500.00	75.00	37,500.00	1,203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	36.00	-	8,500.00	306,000.00	33	165,240.00	140,760.00	172,140.00	-	172,140.00	-	-
3746	โฉนด	780	45312	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	0	97.00	2,497.00	75.00	187,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,275.00	-	187,275.00	-	-
3747	โฉนด	5862	91998	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	25.00	2,325.00	75.00	174,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,375.00	-	174,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 480 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3748	โฉนด	836	7555	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	9.00	109.00	120.00	13,080.00	1,204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	41	1,712,750.00	302,250.00	315,330.00	-	315,330.00	-	-
3749	โฉนด	4602	59103	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
3750	โฉนด	2944	26556	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	21	1	70.00	8,570.00	75.00	642,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,750.00	-	642,750.00	-	-
3751	โฉนด	1532	15411	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	1	21.00	1,321.00	260.00	343,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,460.00	-	343,460.00	-	-
3752	โฉนด	2966	26802	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	13	0	34.00	5,234.00	100.00	523,400.00	1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	12.00	-	8,500.00	102,000.00	3	2,040.00	99,960.00	622,340.00	-	622,340.00	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
3753	โฉนด	121	10222	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	3	26.00	326.00	350.00	114,100.00	1,206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	46	948,600.00	167,400.00	281,500.00	-	-	-	-
												1,207	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	143.00	-	-	-	55	-	-	0.00	-	-	-	-
												1,208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,700.00	136,800.00	32	127,224.00	9,576.00	9,576.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 481 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,209	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,700.00	136,800.00	32	127,224.00	9,576.00	9,576.00	-	-	-	-	-
3754	โฉนด	1003	45626	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	2	62.00	3,062.00	75.00	229,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,650.00	-	229,650.00	-	-	-
3755	โฉนด	5166	73391	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	0	0.00	5,200.00	100.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	-
3756	โฉนด	2083	40116	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	22	2	46.00	9,046.00	75.00	678,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,450.00	-	678,450.00	-	-	-
3757	โฉนด	6226	42754	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	-
3758	โฉนด	2637	97633	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	34.70	1,134.70	160.00	181,552.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,552.00	-	181,552.00	-	-	-
3759	โฉนด	3773	48194	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	2	22.00	1,822.00	100.00	182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200.00	-	182,200.00	-	-	-
3760	โฉนด	1401	15240	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	1,210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	318,240.00	293,760.00	272,440.00	-	272,440.00	-	-	-
3761	โฉนด	4416	55309	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	29	0	82.00	11,682.00	75.00	876,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,150.00	-	876,150.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 482 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3762	โฉนด	1861	46585	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	47.00	47.00	150.00	7,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,050.00	-	7,050.00	-	-	
3763	โฉนด	4718	62729	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-	
3764	โฉนด	2101	40169	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	1	33.00	6,133.00	75.00	459,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,975.00	-	459,975.00	-	-	
3765	โฉนด	1925	46799	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	1,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	35	991,440.00	844,560.00	753,300.00	-	753,300.00	-	-
3766	โฉนด	2045	15283	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	2	37.00	237.00	350.00	82,950.00	1,212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	10	32,130.00	426,870.00	496,050.00	-	496,050.00	-	-
3767	โฉนด	1959	40005	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	1,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	19	198,900.00	566,100.00	690,800.00	-	690,800.00	-	-
												1,214	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	3.24	-	5,700.00	18,468.00	3	1,108.08	17,359.92	16,805.88	-	16,805.88	-	-
3768	โฉนด	1330	15149	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	0	62.00	2,462.00	310.00	763,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,220.00	-	763,220.00	-	-	
3769	โฉนด	2027	40301	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	2	33.00	6,233.00	100.00	623,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,300.00	-	623,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 483 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3770	โฉนด	4485	56186	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	1	87.00	1,387.00	270.00	374,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,490.00	-	-	374,490.00	0.01		
3771	โฉนด	1903	24361	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	1	58.00	2,158.00	310.00	668,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,980.00	-	668,980.00	-	-		
3772	โฉนด	891	7622	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	77.00	177.00	350.00	61,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,950.00	-	61,950.00	-	-		
3773	โฉนด	4480	56170	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	34,300.00	-	-		
3774	โฉนด	1343	15132	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	71.06	471.06	75.00	35,329.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,329.50	-	35,329.50	-	-		
3775	โฉนด	3911	49467	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	1,215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	714.00	-	7,750.00	5,533,500.00	35	4,703,475.00	830,025.00	934,025.00	-	934,025.00	-	-
3776	โฉนด	3015	28531	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	1	28.00	4,528.00	140.00	633,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,920.00	-	633,920.00	-	-		
3777	โฉนด	4048	51096	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,216	โรงงาน	ไม้	2	80.00	-	6,000.00	480,000.00	40	446,400.00	33,600.00	40,600.00	-	40,600.00	-	-
					2	0	2	74.00	274.00	350.00	95,900.00	1,217	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	40	1,054,000.00	186,000.00	281,900.00	-	281,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 484 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3778	โฉนด	3057	28868	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	16	3	88.00	6,788.00	160.00	1,086,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,080.00	-	1,086,080.00	-	-
3779	โฉนด	147	10252	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	1,218	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	45	948,600.00	167,400.00	181,400.00	-	-	-	-
3780	โฉนด	3807	48446	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	1	98.00	3,798.00	75.00	284,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,850.00	-	284,850.00	-	-
3781	โฉนด	4707	62543	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
3782	โฉนด	1414	15258	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	5	0	0	29.00	29.00	350.00	10,150.00	1,219	โรงจอดรถ	ไม้	-	28.00	-	2,500.00	70,000.00	9	14,000.00	56,000.00	55,650.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	28.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	0.30
					5	0	0	32.00	32.00	350.00	11,200.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	9	65,280.00	1,022,720.00	1,001,280.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	128.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,001,280.00	1,001,280.00	-	-
3783	โฉนด	2948	26563	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	3	71.00	771.00	130.00	100,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,230.00	-	100,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 485 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3784	โฉนด	4198	52454	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	1,221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,550.00	362,400.00	25	137,712.00	224,688.00	224,790.00	-	224,790.00	-	-
3785	โฉนด	2047	15285	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	0	98.00	98.00	75.00	7,350.00	1,222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	14	527,000.00	1,023,000.00	844,350.00	-	844,350.00	-	-
3786	โฉนด	3218	34026	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	2	47.00	1,847.00	75.00	138,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,525.00	-	138,525.00	-	-
3787	โฉนด	4531	50467	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	28	3	80.00	11,580.00	160.00	1,852,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,800.00	-	1,852,800.00	-	-
3788	โฉนด	3805	48444	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
3789	โฉนด	3528	33826	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	17	0	62.00	6,862.00	75.00	514,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,650.00	-	514,650.00	-	-
3790	โฉนด	4975	69331	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	0.00	1,000.00	75.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
3791	โฉนด	4403	55116	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	0	88.00	3,288.00	190.00	624,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,720.00	-	624,720.00	-	-
3792	โฉนด	2275	24467	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	75.00	1,875.00	75.00	140,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625.00	-	140,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 486 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3793	โฉนด	3187	46401	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	81.00	2,081.00	100.00	208,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100.00	-	208,100.00	-	-	
3794	โฉนด	5679	89580	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	9.00	1,209.00	140.00	169,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	
3795	โฉนด	9626	101545	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	25.00	2,925.00	75.00	219,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,375.00	-	219,375.00	-	-	
3796	โฉนด	9642	100251	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	160.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-	
3797	โฉนด	9646	101876	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	58.00	258.00	75.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	19,350.00	-	-	
3798	โฉนด	6045	95281	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3799	โฉนด	9645	101875	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	11.06	411.06	75.00	30,829.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,829.50	-	30,829.50	-	-	
3800	โฉนด	9639	100570	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	220.00	88,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-	
3801	โฉนด	9640	101847	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 487 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3802	โฉนด	9641	101848	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
3803	โฉนด	9713	102902	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	22.00	422.00	75.00	31,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-	
3804	โฉนด	9712	102901	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	22.00	422.00	350.00	147,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	147,700.00	-	-	
3805	โฉนด	6072	96025	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	19	1	85.00	7,785.00	100.00	778,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,500.00	-	778,500.00	-	-	
3806	โฉนด	9655	100310	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	0.00	1,800.00	75.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-	
3807	โฉนด	9662	102076	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	50.00	450.00	110.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-	
3808	โฉนด	9682	102372	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	2	1	16.00	916.00	310.00	283,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,960.00	-	-	283,960.00	0.30	
3809	โฉนด	640	45182	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
3810	น.ส.3ก	107	4021	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	1	84.00	1,384.00	75.00	103,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3811	โฉนด	-	91997	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	3	63.00	2,363.00	75.00	177,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,225.00	-	177,225.00	-	-	
3812	โฉนด	1097	40322	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	3	18.00	4,718.00	210.00	990,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,780.00	-	990,780.00	-	-	
3813	น.ส.3ก	-	3414	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	0	41.50	41.50	310.00	12,865.00	1,223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	332.00	-	7,750.00	2,573,000.00	5	102,920.00	2,470,080.00	2,328,565.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	26.80	8.07	7,750.00	-	-	-	-	-	187,915.20	-	187,915.20	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	305.20	91.93	7,750.00	-	-	-	-	-	2,140,649.80	2,128,823.01	11,826.79	0.02
					3	0	0	6.70	6.70	310.00	2,077.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,077.00	-	-	2,077.00	0.30	
					2	0	1	70.80	170.80	310.00	52,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,948.00	-	0.00	52,948.00	0.02	
3814	น.ส.3ก	-	1218	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	18	2	60.00	7,460.00	75.00	559,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,500.00	-	-	559,500.00	0.01	
3815	โฉนด	4698	52695	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	1	32.00	1,732.00	100.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 489 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3816	โฉนด	4563	57234	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	12	3	62.00	5,162.00	75.00	387,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,150.00	-	387,150.00	-	-		
3817	โฉนด	352	27882	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	19	0	0.00	7,600.00	75.00	570,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-		
3818	โฉนด	3347	33520	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	1	78.00	1,778.00	75.00	133,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,350.00	-	133,350.00	-	-		
3819	น.ส.3ก	-	2204	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	4.00	204.00	350.00	71,400.00	1,224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	33	1,317,500.00	232,500.00	303,900.00	-	-	-	-
3820	น.ส.3ก	-	1405	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	69.01	469.01	75.00	35,175.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,175.75	-	-	35,175.75	0.01		
3821	โฉนด	5290	79378	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
3822	โฉนด	5704	89498	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	2	64.00	1,064.00	75.00	79,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	79,800.00	-	-		
3823	โฉนด	3189	29266	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	3	37.00	3,537.00	75.00	265,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,275.00	-	265,275.00	-	-		
3824	โฉนด	4804	63852	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 490 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3825	โฉนด	618	25615	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	0	30.00	3,630.00	160.00	580,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-	
3826	น.ส.3ก	212	4558	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	75.00	60,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	-	60,600.00	0.01	
3827	โฉนด	2580	25323	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	16	0	44.00	6,444.00	75.00	483,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,300.00	-	483,300.00	-	-	
3828	โฉนด	2105	40195	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	33	3	91.00	13,591.00	100.00	1,359,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,359,100.00	-	1,359,100.00	-	-	
3829	โฉนด	5674	88999	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	8,750.00	-	-	
3830	โฉนด	5544	87842	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	47.00	1,647.00	100.00	164,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	
3831	โฉนด	2646	25660	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	3	0.00	700.00	130.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
3832	โฉนด	117	10218	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	15.00	215.00	310.00	66,650.00	1,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	73,440.00	538,560.00	568,490.00	-	568,490.00	-	-
3833	โฉนด	119	10220	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	22.00	122.00	350.00	42,700.00	1,226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	19	1,364,000.00	1,116,000.00	786,700.00	-	786,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 491 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3834	โฉนด	1091	15375	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	47.00	147.00	350.00	51,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,450.00	-	51,450.00	-	-		
3835	โฉนด	109	10210	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	1,227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	992,000.00	248,000.00	205,600.00	-	205,600.00	-	-
3836	โฉนด	110	10211	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1,228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	23	591,340.50	44,509.50	49,409.50	-	-	49,409.50	0.02
3837	โฉนด	1095	15374	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	86.00	386.00	350.00	135,100.00	1,229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	552.00	-	8,300.00	4,581,600.00	9	274,896.00	4,306,704.00	4,304,356.00	-	4,304,356.00	-	-
3838	โฉนด	5341	10267	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	1,230	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	216,225.00	-	216,225.00	-	-
					2	0	2	32.50	232.50	310.00	72,075.00	1,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	24	318,240.00	676,260.00	688,665.00	-	688,665.00	-	-
3839	โฉนด	160	10265	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	29.00	229.00	230.00	52,670.00	1,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,500.00	1,428,000.00	19	314,160.00	1,113,840.00	1,080,830.00	-	1,080,830.00	-	-
3840	โฉนด	157	10262	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-
3841	โฉนด	1426	15276	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	72.00	272.00	75.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 492 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3842	โฉนด	3897	15550	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	5.00	105.00	75.00	7,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-	
3843	โฉนด	1086	15269	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
3844	โฉนด	1470	15323	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	61.00	261.00	75.00	19,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,575.00	-	19,575.00	-	-	
3845	โฉนด	1977	40114	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	2	35.00	3,835.00	75.00	287,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,625.00	-	287,625.00	-	-	
3846	โฉนด	1498	15358	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	61.00	361.00	350.00	126,350.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	110,160.00	578,340.00	690,920.00	-	690,920.00	-	-
												1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	22	97,920.00	208,080.00	334,430.00	-	-	-	-
3847	โฉนด	4768	63231	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	2	54.00	1,054.00	220.00	231,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,880.00	-	231,880.00	-	-	
3848	โฉนด	3734	47800	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
3849	โฉนด	5716	89510	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	2	40.00	1,840.00	75.00	138,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 493 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3850	โฉนด	5803	90686	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	0	11.00	11.00	100.00	1,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100.00	-	1,100.00	-	-	
3851	โฉนด	1574	15478	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	2	23.00	223.00	150.00	33,450.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	14	110,160.00	807,840.00	786,210.00	-	786,210.00	-	-
3852	โฉนด	3387	33594	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	2	44.00	3,044.00	75.00	228,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,300.00	-	228,300.00	-	-	
3853	โฉนด	1245	7765	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	56.00	56.00	230.00	12,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,880.00	-	12,880.00	-	-	
3854	โฉนด	75	10174	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	1,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	8	37,400.00	710,600.00	709,160.00	-	709,160.00	-	-
3855	โฉนด	1765	40199	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	25	3	88.00	10,388.00	100.00	1,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800.00	-	1,038,800.00	-	-	
3856	โฉนด	2157	40679	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	9	0	11.00	3,611.00	75.00	270,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,825.00	-	270,825.00	-	-	
3857	โฉนด	1704	26558	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	1	17.00	2,517.00	75.00	188,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,775.00	-	188,775.00	-	-	
3858	โฉนด	5019	70538	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 494 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3859	โฉนด	4243	53097	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	1	80.00	1,780.00	190.00	338,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,200.00	-	338,200.00	-	-	
3860	โฉนด	1603	15524	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	60.00	560.00	310.00	173,600.00	1,237	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	70.00	-	2,250.00	157,500.00	14	70,875.00	86,625.00	236,600.00	-	236,600.00	-	-
3861	โฉนด	3043	28857	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	0	16.00	3,216.00	75.00	241,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-	
3862	โฉนด	4886	65530	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	3	71.00	371.00	310.00	115,010.00	1,238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	35.00	-	5,700.00	199,500.00	13	99,750.00	99,750.00	214,760.00	-	-	-	-
												1,239	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	99.00	-	2,250.00	222,750.00	13	111,375.00	111,375.00	111,375.00	-	-	-	-
												1,240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	27	925,722.00	69,678.00	69,678.00	-	-	-	-
3863	โฉนด	5167	73392	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	0	0.00	5,200.00	75.00	390,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-	
3864	โฉนด	1726	46829	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	7	0	35.00	2,835.00	310.00	878,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,850.00	-	878,850.00	-	-	
3865	โฉนด	2029	50839	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00	1,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,500.00	433,500.00	7	17,340.00	416,160.00	494,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 495 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3866	โฉนด	5952	94089	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	15.00	815.00	75.00	61,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,125.00	-	61,125.00	-	-	
3867	โฉนด	3814	48454	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	0	22.00	822.00	75.00	61,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,650.00	-	61,650.00	-	-	
3868	โฉนด	4240	53058	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3869	โฉนด	5763	90507	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	80.00	1,280.00	75.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-	
3870	โฉนด	5368	83156	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	31.00	231.00	75.00	17,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-	
3871	โฉนด	6228	97626	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-	
3872	โฉนด	3698	47564	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	69.00	1,669.00	220.00	367,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,180.00	-	-	367,180.00	0.01	
3873	โฉนด	4540	56776	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	0	7.00	407.00	310.00	126,170.00	1,242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	13	737,800.00	1,432,200.00	1,384,770.00	-	1,384,770.00	-	-
3874	โฉนด	264	40271	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	0	1.00	2,001.00	75.00	150,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,075.00	-	150,075.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 496 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3875	โฉนด	3354	33535	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	2	90.00	1,890.00	75.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	141,750.00	-	-	
3876	โฉนด	521	45032	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	2	0.00	4,600.00	75.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-	
3877	โฉนด	3767	48060	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	81.00	2,081.00	75.00	156,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,075.00	-	156,075.00	-	-	
3878	โฉนด	168	43736	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	5.00	2,005.00	130.00	260,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,650.00	-	260,650.00	-	-	
3879	โฉนด	3651	26806	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	34.00	1,634.00	210.00	343,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,140.00	-	343,140.00	-	-	
3880	โฉนด	4032	50869	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	2	35.10	235.10	110.00	25,861.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,861.00	-	25,861.00	-	-	
3881	โฉนด	530	28675	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	2	22.00	1,022.00	310.00	316,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,820.00	-	316,820.00	-	-	
3882	โฉนด	6315	99239	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	76.20	176.20	75.00	13,215.00	1,243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	19	179,010.00	509,490.00	522,705.00	-	-	-	-
3883	โฉนด	4434	55535	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	3	35.00	335.00	310.00	103,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,850.00	-	103,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 497 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3884	โฉนด	4560	57214	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	190.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-	
3885	โฉนด	3189	29448	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	76.00	76.00	75.00	5,700.00	1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	34	380,800.00	299,200.00	291,300.00	-	291,300.00	-	-
3886	โฉนด	1682	28536	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	0	85.00	5,285.00	75.00	396,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,375.00	-	396,375.00	-	-	
3887	โฉนด	5795	90557	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
3888	โฉนด	1653	28669	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	140.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-	
3889	โฉนด	4344	54617	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-	
3890	โฉนด	4337	54495	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	12	0	47.00	4,847.00	75.00	363,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,525.00	-	363,525.00	-	-	
3891	โฉนด	2724	15493	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-	
3892	โฉนด	5423	84520	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	3	5.00	3,105.00	75.00	232,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,875.00	-	-	232,875.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 498 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3893	โฉนด	2823	28484	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	20	2	63.00	8,263.00	75.00	619,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,725.00	-	619,725.00	-	-	
3894	โฉนด	4389	54988	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	130.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-	
3895	โฉนด	5496	7707	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00	1,245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	37	1,285,200.00	856,800.00	802,270.00	-	802,270.00	-	-
3896	โฉนด	1211	7729	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	3	63.00	363.00	75.00	27,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,225.00	-	27,225.00	-	-	
3897	โฉนด	3493	33775	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	1	78.00	6,178.00	75.00	463,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,350.00	-	463,350.00	-	-	
3898	โฉนด	4384	54972	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
3899	โฉนด	541	45083	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	1	41.00	4,141.00	110.00	455,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,510.00	-	455,510.00	-	-	
3900	โฉนด	3463	40127	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3901	โฉนด	2994	26927	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	0	90.00	490.00	75.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 499 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3902	โฉนด	1886	27454	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	3	49.00	1,949.00	75.00	146,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,175.00	-	146,175.00	-	-	
3903	โฉนด	5666	89119	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	
3904	โฉนด	5539III3486	33538	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	2	46.00	3,446.00	75.00	258,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,450.00	-	258,450.00	-	-	
3905	โฉนด	3788	48265	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-	
3906	โฉนด	3129	29236	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	15	2	42.00	6,242.00	160.00	998,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,720.00	-	998,720.00	-	-	
3907	โฉนด	4695	52692	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3908	น.ส.3ก	-	3787	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	3	60.00	360.00	75.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.01	
3909	โฉนด	5206	75359	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	3	69.00	1,169.00	220.00	257,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,180.00	-	257,180.00	-	-	
3910	โฉนด	2471	24761	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	22	1	78.00	8,978.00	100.00	897,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,800.00	-	897,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 500 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3911	โฉนด	5563	87740	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.25	26.25	75.00	1,968.75	1,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,500.00	892,500.00	6	26,775.00	865,725.00	840,918.75	-	840,918.75	-	-
					1	4	3	17.75	1,917.75	75.00	143,831.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,831.25	-	143,831.25	-	-	
3912	โฉนด	413	24377	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	3	11.00	3,911.00	75.00	293,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,325.00	-	293,325.00	-	-	
3913	โฉนด	1268	40042	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	21	0	45.00	8,445.00	75.00	633,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,375.00	-	633,375.00	-	-	
3914	น.ส.3ก	-	2157	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	1	36.00	936.00	350.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.01	
3915	น.ส.3ก	-	4933	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	3	50.00	2,750.00	75.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	206,250.00	0.01	
3916	โฉนด	851	7574	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	43.00	43.00	75.00	3,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,225.00	-	-	3,225.00	0.30	
3917	โฉนด	2867	26439	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	2	58.00	4,658.00	190.00	885,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,020.00	-	885,020.00	-	-	
3918	โฉนด	4006	50536	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 501 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3919	โฉนด	4967	69559	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
3920	โฉนด	2950	28500	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	3	20.03	1,120.03	100.00	112,003.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,003.00	-	112,003.00	-	-	
3921	โฉนด	4805	63853	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3922	โฉนด	3242	80305	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
3923	โฉนด	1961	40007	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	1	73.00	1,773.00	75.00	132,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	132,975.00	-	-	
3924	โฉนด	4692	52689	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
3925	โฉนด	22	7675	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	1,247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	-	-	43	1,414,400.00	-	17,500.00	-	-	-	-
3926	โฉนด	4441	55581	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	3	79.00	1,979.00	75.00	148,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,425.00	-	148,425.00	-	-	
3927	โฉนด	3359	33548	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	6	3	2.00	2,702.00	190.00	513,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,380.00	-	513,380.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3928	โฉนด	213	27448	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	10	1	47.00	4,147.00	75.00	311,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,025.00	-	311,025.00	-	-	
3929	โฉนด	1037	33529	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	6	0	4.00	2,404.00	75.00	180,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,300.00	-	180,300.00	-	-	
3930	โฉนด	4353	54598	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	2	41.00	641.00	310.00	198,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,710.00	-	198,710.00	-	-	
3931	โฉนด	3954	50074	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	99.00	99.00	75.00	7,425.00	1,248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	8	23,800.00	452,200.00	445,345.00	-	445,345.00	-	-
3932	โฉนด	3050	28865	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	31	2	80.00	12,680.00	75.00	951,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,000.00	-	951,000.00	-	-	
3933	โฉนด	416	40278	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	3	90.00	1,990.00	310.00	616,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,900.00	-	616,900.00	-	-	
3934	โฉนด	4632	60483	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	1,249	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	88.00	-	5,700.00	501,600.00	24	466,488.00	35,112.00	52,962.00	-	-	-	
3935	โฉนด	276	28516	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	0	23.00	1,223.00	100.00	122,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,300.00	-	122,300.00	-	-	
3936	โฉนด	2637	25650	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	1	28.00	5,328.00	75.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 503 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3937	โฉนด	3410	33626	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	1	32.00	1,732.00	220.00	381,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,040.00	-	381,040.00	-	-	
3938	โฉนด	5527	86815	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
3939	โฉนด	984	25617	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	1	14.40	2,514.40	75.00	188,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,580.00	-	188,580.00	-	-	
3940	โฉนด	4287	53869	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.75	48.75	310.00	15,112.50	1,250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	15	232,050.00	1,425,450.00	1,440,562.50	-	-	-	-
3941	โฉนด	6249	98097	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	88.50	2,088.50	100.00	208,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,850.00	-	208,850.00	-	-	
3942	โฉนด	122	10223	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	0	0	25.00	25.00	310.00	7,750.00	1,251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	45	1,317,500.00	232,500.00	240,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	120,125.00	-	120,125.00	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	120,125.00	120,125.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	310.00	1,860.00	1,252	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	24.00	-	5,700.00	136,800.00	19	127,224.00	9,576.00	11,436.00	-	11,436.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 504 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3943	โฉนด	2139	40308	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	2	80.00	3,080.00	75.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-		
3944	โฉนด	4507	56554	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-		
3945	โฉนด	4940	67766	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
3946	โฉนด	949	40148	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	2	84.00	3,484.00	100.00	348,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	348,400.00	-	-		
3947	โฉนด	4120	27465	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	9	1	13.00	3,713.00	75.00	278,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,475.00	-	278,475.00	-	-		
3948	โฉนด	4556	57111	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	80.70	180.70	350.00	63,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,245.00	-	63,245.00	-	-		
3949	โฉนด	619	7648	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	350.00	12,250.00	1,253	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	35	1,844,500.00	325,500.00	337,750.00	-	337,750.00	-	-
3950	โฉนด	6157	97382	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-		
3951	โฉนด	6158	97383	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	27.00	127.00	300.00	38,100.00	1,254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	10	85,680.00	1,138,320.00	1,139,700.00	-	1,139,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 505 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	4243	77062	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
3953	โฉนด	3667	33540	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	1	91.00	1,791.00	160.00	286,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,560.00	-	286,560.00	-	-	
3954	โฉนด	600	15215	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	43.50	43.50	350.00	15,225.00	1,255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,500.00	1,479,000.00	5	73,950.00	1,405,050.00	1,420,275.00	-	1,420,275.00	-	-
3955	โฉนด	198	26547	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	210.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-	
3956	โฉนด	2976	28502	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	38.00	1,638.00	100.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-	
3957	โฉนด	3411	33627	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	2	71.00	3,471.00	75.00	260,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,325.00	-	260,325.00	-	-	
3958	โฉนด	58	10152	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	84.00	484.00	130.00	62,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,920.00	-	62,920.00	-	-	
3959	โฉนด	5288	79324	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	21	0	0.00	8,400.00	100.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-	
3960	โฉนด	767	7541	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	85.00	85.00	75.00	6,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375.00	-	6,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3961	โฉนด	210	39998	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	3	74.00	3,974.00	75.00	298,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,050.00	-	298,050.00	-	-	
3962	โฉนด	2590	25336	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	3	54.00	3,954.00	75.00	296,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550.00	-	296,550.00	-	-	
3963	โฉนด	5061	71276	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-	
3964	โฉนด	4830	63957	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	2	43.00	243.00	150.00	36,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
3965	โฉนด	3719	44152	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	93.00	2,493.00	75.00	186,975.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,975.00	-	186,975.00	-	-	
3966	โฉนด	4315	54249	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	3	58.00	4,358.00	110.00	479,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,380.00	-	479,380.00	-	-	
3967	โฉนด	4582	57686	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	1,256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	15	171,360.00	1,052,640.00	990,360.00	-	990,360.00	-	-
3968	โฉนด	4232	52814	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	1,257	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	33	1,054,000.00	186,000.00	198,750.00	-	198,750.00	-	-
3969	โฉนด	41	10132	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	2	64.80	264.80	75.00	19,860.00	1,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	25	300,560.00	583,440.00	550,260.00	-	550,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	โฉนด	4509	56566	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	2	92.00	3,492.00	75.00	261,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,900.00	-	261,900.00	-	-	
3971	โฉนด	5205	75358	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,570.00	-	11,570.00	-	-	
					1	0	3	0.00	300.00	130.00	39,000.00	1,259	โรงจอดรถ	ไม้	1	54.00	-	2,500.00	135,000.00	21	125,550.00	9,450.00	48,450.00	-	48,450.00	-	-
3972	โฉนด	4731	62866	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	1	38.00	2,938.00	100.00	293,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800.00	-	293,800.00	-	-	
3973	โฉนด	2992	26925	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
3974	โฉนด	3249	80542	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	1,260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	73,440.00	538,560.00	536,140.00	-	536,140.00	-	-
3975	โฉนด	1502	15368	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	2	80.00	680.00	130.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-	
3976	โฉนด	187	43905	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	0.00	700.00	75.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	
3977	โฉนด	3897	33796	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	3	36.00	2,336.00	100.00	233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	233,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3978	โฉนด	246	15145	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	1,261	โรงจอดรถ	ตึก	-	81.00	-	2,500.00	202,500.00	25	68,850.00	133,650.00	128,587.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	81.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	128,587.50	128,587.50	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	350.00	9,450.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,250.00	2,673,000.00	25	908,820.00	1,764,180.00	1,613,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-3	ตึก	2	324.00	100.00	8,250.00	-	-	-	-	-	1,613,250.00	-	1,613,250.00	0.02
					2	0	1	3.75	103.75	350.00	36,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,312.50	-	-	36,312.50	0.02
3979	โฉนด	1969	40046	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	15	2	44.00	6,244.00	100.00	624,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,400.00	-	624,400.00	-	-
3980	โฉนด	3793	48286	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	1	80.00	180.00	310.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
3981	โฉนด	2076	40036	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	2	89.00	1,089.00	100.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
3982	โฉนด	4261	53441	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	75.00	175.00	75.00	13,125.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,500.00	204,000.00	23	61,200.00	142,800.00	143,685.00	-	143,685.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3983	โฉนด	6338	99398	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	1	0	3.20	403.20	75.00	30,240.00	1,264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	2	6,800.00	673,200.00	696,640.00	-	696,640.00	-	-
3984	โฉนด	5447	84722	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	93.00	293.00	260.00	76,180.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,500.00	1,989,000.00	9	119,340.00	1,869,660.00	1,945,840.00	-	-	-	-
3985	โฉนด	961	93137	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	38.50	38.50	75.00	2,887.50	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,500.00	2,040,000.00	15	285,600.00	1,754,400.00	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
												1,267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,500.00	2,618,000.00	8	130,900.00	2,487,100.00	2,411,447.50	-	2,411,447.50	-	-
3986	โฉนด	2949	26564	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	2	0	28.00	828.00	350.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
3987	โฉนด	4586	57791	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1,268	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,850.00	439,600.00	7	87,920.00	351,680.00	356,580.00	-	-	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	350.00	1,750.00	1,269	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	14	74,250.00	60,750.00	62,500.00	-	-	-	-
					2	0	2	98.00	298.00	350.00	104,300.00	1,270	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	14	624,960.00	863,040.00	967,340.00	-	-	-	-
					2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 510 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3988	โฉนด	1056	33506	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	16	0	93.00	6,493.00	75.00	486,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,975.00	-	486,975.00	-	-	
3989	โฉนด	5068	71375	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	5	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	1,271	โรงจอดรถ	ไม้	-	48.00	-	2,500.00	120,000.00	25	111,600.00	8,400.00	12,600.00	-	-	-	
													-	ไม้	3	48.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	0.30
					2	0	0	24.75	24.75	350.00	8,662.50	1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	25	302,940.00	538,560.00	513,562.50	-	513,562.50	-	-
3990	โฉนด	4256	53302	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	69.00	2,269.00	75.00	170,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-	
3991	โฉนด	1936	26954	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	16.00	1,616.00	75.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-	
3992	โฉนด	52611	77918	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	1,273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,500.00	1,032,750.00	6	30,982.50	1,001,767.50	1,022,767.50	-	-	-	
3993	โฉนด	992	29269	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	1	45.00	4,545.00	100.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-	
3994	โฉนด	3213	34019	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	1	96.00	2,196.00	75.00	164,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,700.00	-	164,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 511 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3995	โฉนด	327	33546	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	2	95.00	3,495.00	75.00	262,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,125.00	-	262,125.00	-	-	
3996	โฉนด	5933	94031	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	47.00	147.00	75.00	11,025.00	1,274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,300.00	2,838,600.00	10	198,702.00	2,639,898.00	2,565,765.00	-	2,565,765.00	-	-
					1	0	0	88.00	88.00	75.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-	
					1	4	2	12.00	1,812.00	75.00	135,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900.00	-	135,900.00	-	-	
3997	โฉนด	2305	37642	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	42.00	3,942.00	75.00	295,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650.00	-	295,650.00	-	-	
3998	โฉนด	2953	26782	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	3	13.00	3,113.00	230.00	715,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,990.00	-	715,990.00	-	-	
3999	โฉนด	211	28683	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	76.00	1,876.00	75.00	140,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	
4000	โฉนด	3519	33815	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	1	67.00	2,567.00	75.00	192,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,525.00	-	192,525.00	-	-	
4001	โฉนด	4927	67509	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	94.00	194.00	350.00	67,900.00	1,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	16	136,000.00	714,000.00	730,900.00	-	730,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	4	15,072.00	487,328.00	442,112.00	-	442,112.00	-	-
4002	โฉนด	4236	52968	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	3	41.00	2,341.00	75.00	175,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,575.00	-	175,575.00	-	-
4003	โฉนด	1163	7674	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	5	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	1,277	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	12.00	-	2,500.00	30,000.00	5	3,600.00	26,400.00	45,100.00	-	-	-	-
												1,278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	29	2,740,400.00	483,600.00	503,200.00	-	-	-	-
												1,278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	416.00	-	7,750.00	3,224,000.00	29	2,740,400.00	483,600.00	503,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	9.00	2.16	7,750.00	-	-	-	-	-	10,919.44	10,919.44	-	-
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	407.00	97.84	7,750.00	-	-	-	-	-	10,919.44	10,919.44	-	-
4004	โฉนด	3520	33816	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	12	1	48.00	4,948.00	75.00	371,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,100.00	-	371,100.00	-	-
4005	โฉนด	2334	24372	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	47.00	747.00	75.00	56,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,025.00	-	56,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 513 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4006	โฉนด	1274	26549	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	3	51.00	351.00	100.00	35,100.00	1,279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.38	-	8,500.00	674,730.00	2	6,747.30	667,982.70	696,335.40	-	696,335.40	-	-
					1	11	0	0.00	4,400.00	100.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	440,000.00	-	-
4007	โฉนด	4121	15381	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	3	0	0	10.56	10.56	350.00	3,696.00	1,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.25	-	8,500.00	359,125.00	35	193,927.50	165,197.50	168,893.50	-	-	-	-
					2	0	1	4.44	104.44	350.00	36,554.00	1,281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	287,654.00	-	-	-	-
4008	โฉนด	3077	39947	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	8	1	71.00	3,371.00	160.00	539,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,360.00	-	539,360.00	-	-
4009	โฉนด	5248	77349	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	1,282	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	10	248,850.00	746,550.00	631,540.00	-	631,540.00	-	-
4010	โฉนด	4787	63571	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	91.00	2,591.00	75.00	194,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,325.00	-	194,325.00	-	-
4011	โฉนด	5692	89782	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	1,283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	24	830,025.00	146,475.00	161,475.00	-	161,475.00	-	-
4012	โฉนด	3880	49465	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4013	โฉนด	3998	50506	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	3	57.00	1,557.00	190.00	295,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,830.00	-	295,830.00	-	-	
4014	โฉนด	5319	79892	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	80.00	3,080.00	75.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
4015	โฉนด	4140	52155	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	18.00	118.00	190.00	22,420.00	1,284	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	57.75	-	2,250.00	129,937.50	5	7,796.25	122,141.25	132,866.88	-	132,866.88	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	190.00	988,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	988,000.00	-	-	
4016	โฉนด	6037	95116	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	100.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4017	โฉนด	482	44947	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	0	20.00	2,820.00	110.00	310,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,200.00	-	310,200.00	-	-	
4018	โฉนด	523	26784	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	3	69.00	3,969.00	100.00	396,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-	
4019	โฉนด	3212	34017	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	54.00	3,954.00	75.00	296,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550.00	-	296,550.00	-	-	
4020	โฉนด	4475	56135	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	35	2	4.00	14,204.00	100.00	1,420,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,400.00	-	1,420,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4021	โฉนด	3872	49206	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	22.00	422.00	75.00	31,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-		
4022	โฉนด	469	44881	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	3	2.00	302.00	350.00	105,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,700.00	-	105,700.00	-	-		
4023	โฉนด	1363	15167	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	3	41.00	2,341.00	190.00	444,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,790.00	-	444,790.00	-	-		
4024	โฉนด	4148	52178	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	49.00	2,849.00	75.00	213,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,675.00	-	213,675.00	-	-		
4025	โฉนด	798	29235	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	12	3	57.00	5,157.00	160.00	825,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,120.00	-	825,120.00	-	-		
4026	โฉนด	5373	83411	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	71.00	2,171.00	75.00	162,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,825.00	-	162,825.00	-	-		
4027	โฉนด	586	7511	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	7.00	207.00	350.00	72,450.00	1,285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	36	1,067,175.00	188,325.00	260,775.00	-	260,775.00	-	-
												1,286	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	34	209,250.00	15,750.00	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
4028	โฉนด	6126	97258	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	1	28.00	128.00	310.00	39,680.00	1,287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	248,930.00	-	248,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 516 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4029	โฉนด	2153	40399	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
4030	โฉนด	5159	73808	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
4031	โฉนด	3499	33768	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	2	67.00	2,267.00	75.00	170,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,025.00	-	170,025.00	-	-	
4032	โฉนด	3548	33891	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	1	2	91.00	691.00	260.00	179,660.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,500.00	803,250.00	7	56,227.50	747,022.50	926,682.50	-	926,682.50	-	-
4033	โฉนด	1562	15458	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.20	125.20	250.00	31,300.00	1,289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,850.00	604,450.00	8	90,667.50	513,782.50	454,415.00	-	454,415.00	-	-
4034	โฉนด	4455	55714	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	3	2.00	2,702.00	190.00	513,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,380.00	-	513,380.00	-	-	
4035	โฉนด	5142	73060	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	8.00	208.00	350.00	72,800.00	1,290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,850.00	125,600.00	6	11,304.00	114,296.00	173,280.00	-	173,280.00	-	-
4036	โฉนด	2651	25667	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	0	48.00	848.00	130.00	110,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,240.00	-	110,240.00	-	-	
4037	โฉนด	2127	40269	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	10	3	31.00	4,331.00	110.00	476,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,410.00	-	476,410.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 517 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4038	โฉนด	2602	25354	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	13	0	19.00	5,219.00	75.00	391,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,425.00	-	391,425.00	-	-	
4039	โฉนด	945	39913	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	2	17.00	1,417.00	260.00	368,420.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,420.00	-	368,420.00	-	-	
4040	โฉนด	230	28088	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	4.00	404.00	130.00	52,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,520.00	-	52,520.00	-	-	
4041	โฉนด	4428	55530	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	2	32.00	232.00	350.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-	
4042	โฉนด	401	33571	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	1	52.00	4,152.00	75.00	311,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-	
4043	โฉนด	890	7621	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	1,291	บ้านพักอาศัยไม่ขึ้นเดียวใต้	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	38	1,322,460.00	99,540.00	120,540.00	-	120,540.00	-	-
4044	โฉนด	3167	29295	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	160.00	1,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-	
4045	โฉนด	6227	97625	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4046	โฉนด	5092	72294	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	0	67.20	67.20	75.00	5,040.00	1,292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	-	268.80	-	5,700.00	1,532,160.00	9	536,256.00	995,904.00	1,000,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่1	ไม้	3	268.80	100.00	5,700.00	-	-	-	-	-	1,000,944.00	-	-	-
					5	0	0	52.50	52.50	75.00	3,937.50	1,293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	478.80	-	8,500.00	4,069,800.00	9	366,282.00	3,703,518.00	3,707,455.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	268.80	56.14	8,500.00	-	-	-	-	-	2,079,155.01	-	2,079,155.01	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	210.00	43.86	8,500.00	-	-	-	-	-	1,624,362.99	1,624,362.99	-	-
4047	โฉนด	4918	66668	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	160.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
4048	โฉนด	2909	26503	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	12	1	26.00	4,926.00	75.00	369,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,450.00	-	369,450.00	-	-
4049	โฉนด	5127	73949	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	2	63.00	1,863.00	75.00	139,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,725.00	-	139,725.00	-	-
4050	โฉนด	4145	52160	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4051	โฉนด	4839	64186	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	2	52.00	1,852.00	130.00	240,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,760.00	-	240,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 519 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4052	โฉนด	5418	84571	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4053	โฉนด	2073	40030	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	0	3.00	3,603.00	75.00	270,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,225.00	-	270,225.00	-	-	
4054	โฉนด	5532	82237	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	270.00	1,296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,000.00	-	1,296,000.00	-	-	
4055	โฉนด	1508	15377	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	3	40.01	340.01	150.00	51,001.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,001.50	-	51,001.50	-	-	
4056	โฉนด	5542	86950	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4057	โฉนด	930	29298	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	17	3	35.00	7,135.00	160.00	1,141,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,600.00	-	1,141,600.00	-	-	
4058	โฉนด	2467	24756	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	24	2	55.00	9,855.00	100.00	985,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	985,500.00	-	985,500.00	-	-	
4059	โฉนด	2319	37701	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	2	41.00	3,441.00	75.00	258,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,075.00	-	258,075.00	-	-	
4060	โฉนด	3247	80655	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 520 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4061	โฉนด	5699	90302	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	0.00	4,800.00	100.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
4062	โฉนด	863	7586	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	61.00	61.00	350.00	21,350.00	1,294	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	34	793,476.00	59,724.00	81,074.00	-	81,074.00	-	-
4063	โฉนด	514	45024	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.50	16.50	100.00	1,650.00	1,295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	5	11,220.00	549,780.00	534,600.00	-	534,600.00	-	-
					1	23	2	18.50	9,418.50	100.00	941,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,850.00	-	941,850.00	-	-	
4064	โฉนด	1014	25623	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	3	16.60	1,916.60	75.00	143,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,745.00	-	143,745.00	-	-	
4065	โฉนด	3771	48135	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	2	92.00	1,492.00	75.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	111,900.00	-	-	
4066	โฉนด	5832	91592	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4067	โฉนด	862	7585	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	1,296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	14	471,200.00	768,800.00	693,400.00	-	693,400.00	-	-
4068	โฉนด	950	40151	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	13	1	27.00	5,327.00	75.00	399,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,525.00	-	399,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 521 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4069	โฉนด	2104	40194	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	21	1	3.00	8,503.00	100.00	850,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,300.00	-	850,300.00	-	-	
4070	โฉนด	6134	96888	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	0	70.00	2,870.00	75.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-	
4071	โฉนด	4065	51394	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	1,297	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	35	1,441,500.00	108,500.00	117,250.00	-	117,250.00	-	-
4072	โฉนด	5420	89903	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	3	23.00	323.00	310.00	100,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,130.00	-	100,130.00	-	-	
4073	โฉนด	5119	72789	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	71.00	71.00	350.00	24,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,850.00	-	24,850.00	-	-	
4074	โฉนด	1783	39883	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	7	2	7.00	3,007.00	75.00	225,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,525.00	-	225,525.00	-	-	
4075	โฉนด	2960	26794	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	20	0	87.00	8,087.00	100.00	808,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,700.00	-	808,700.00	-	-	
4076	โฉนด	3605	47135	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	1	42.00	1,742.00	150.00	261,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300.00	-	261,300.00	-	-	
4077	โฉนด	4139	52154	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4078	โฉนด	2339	24382	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	1.00	3,801.00	220.00	836,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,220.00	-	836,220.00	-	-	
4079	โฉนด	978	25644	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	91.00	2,491.00	130.00	323,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,830.00	-	323,830.00	-	-	
4080	โฉนด	4255	53296	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	22.00	522.00	150.00	78,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,300.00	-	78,300.00	-	-	
4081	โฉนด	500	44970	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.00	22.00	150.00	3,300.00	1,298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	24	239,360.00	508,640.00	511,940.00	-	-	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	1,299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	34	411,432.00	30,968.00	33,068.00	-	-	-	-
					2	0	0	16.50	16.50	150.00	2,475.00	1,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,500.00	561,000.00	24	190,740.00	370,260.00	372,735.00	-	-	-	-
					2	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	1,301	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	24	830,025.00	146,475.00	148,837.50	-	-	-	-
4082	โฉนด	496	44966	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	75.00	2,437.50	1,302	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	34	1,712,750.00	302,250.00	304,687.50	-	304,687.50	-	-
4083	โฉนด	2028	28089	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	65.00	1,165.00	100.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 523 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4084	โฉนด	1669	25643	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	3	64.00	7,164.00	75.00	537,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300.00	-	537,300.00	-	-	
4085	โฉนด	1593	74512	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	6.00	6.00	350.00	2,100.00	1,303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	24	97,920.00	208,080.00	191,820.00	-	191,820.00	-	-
					2	0	0	12.25	12.25	350.00	4,287.50	1,304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	7,750.00	759,500.00	24	607,600.00	151,900.00	118,212.50	-	118,212.50	-	-
4086	โฉนด	5498	85959	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	32,900.00	-	-	
4087	โฉนด	2837	26389	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	74.00	1,274.00	75.00	95,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,550.00	-	95,550.00	-	-	
4088	โฉนด	5553	86847	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	25.00	825.00	75.00	61,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,875.00	-	61,875.00	-	-	
4089	โฉนด	5566	87259	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	350.00	9,100.00	1,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	24	300,560.00	583,440.00	557,180.00	-	557,180.00	-	-
4090	โฉนด	406	15179	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.00	12.00	350.00	4,200.00	1,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	29	171,360.00	236,640.00	216,360.00	-	216,360.00	-	-
4091	โฉนด	5187	74094	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	57.00	257.00	150.00	38,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,550.00	-	38,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 524 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4092	โฉนด	753	7521	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	82.00	82.00	350.00	28,700.00	1,307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	29	1,844,500.00	325,500.00	354,200.00	-	-	-	-
4093	โฉนด	1132	45878	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	64.00	64.00	75.00	4,800.00	1,308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,500.00	1,657,500.00	9	99,450.00	1,558,050.00	1,513,125.00	-	1,513,125.00	-	-
4094	โฉนด	868	7592	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	1,309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	29	1,317,500.00	232,500.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-
4095	โฉนด	760	7529	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00	1,310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	29	664,700.00	780,300.00	796,750.00	-	-	-	-
4096	โฉนด	1159	7669	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	16,100.00	-	-
4097	โฉนด	694	7442	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	37.00	37.00	75.00	2,775.00	1,311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	29	1,067,175.00	188,325.00	191,100.00	-	191,100.00	-	-
4098	โฉนด	750	7515	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	1,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,500.00	1,734,000.00	9	104,040.00	1,629,960.00	1,595,790.00	-	1,595,790.00	-	-
												1,313	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,500.00	210,000.00	12	84,000.00	126,000.00	105,000.00	-	105,000.00	-	-
4099	โฉนด	6273	98678	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	90.10	2,490.10	100.00	249,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,010.00	-	249,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 525 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4100	โฉนด	3022	28540	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	0	38.00	3,238.00	100.00	323,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,800.00	-	323,800.00	-	-	
4101	โฉนด	3973	50207	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	5	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	1,314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	25	1,482,187.50	261,562.50	277,312.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.00	21.78	7,750.00	-	-	-	-	-	60,370.93	-	60,370.93	0.30
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	78.22	7,750.00	-	-	-	-	-	216,941.57	216,941.57	-	-
4102	โฉนด	6333	99227	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	87.00	287.00	75.00	21,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,525.00	-	21,525.00	-	-	
4103	โฉนด	6213	98016	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
4104	โฉนด	5233	86012	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	13	0	78.00	5,278.00	75.00	395,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,850.00	-	395,850.00	-	-	
4105	โฉนด	3672	33580	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	3	9.00	1,509.00	75.00	113,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,175.00	-	113,175.00	-	-	
4106	โฉนด	5285	79321	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	20	0	0.00	8,000.00	75.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4107	โฉนด	6181	97543	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	2	47.00	247.00	75.00	18,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,525.00	-	18,525.00	-	-	
4108	โฉนด	3762	48012	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	1	49.00	4,149.00	100.00	414,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,900.00	-	414,900.00	-	-	
4109	โฉนด	457	7725	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-	
4110	โฉนด	770	7544	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	92.00	92.00	75.00	6,900.00	1,315	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	35	595,107.00	44,793.00	51,693.00	-	51,693.00	-	-
4111	โฉนด	3540	33847	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	13	1	35.00	5,335.00	110.00	586,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,850.00	-	586,850.00	-	-	
4112	โฉนด	4117	72665	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	93.00	193.00	310.00	59,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,830.00	-	59,830.00	-	-	
4113	โฉนด	1031	15243	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	53.00	253.00	350.00	88,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550.00	-	88,550.00	-	-	
4114	โฉนด	4640	60519	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	260.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-	
4115	โฉนด	2250	47588	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	2	47.00	3,847.00	75.00	288,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,525.00	-	288,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 527 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4116	โฉนด	5428	84486	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4117	โฉนด	3952	50033	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	21.00	121.00	260.00	31,460.00	1,316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,500.00	884,000.00	34	459,680.00	424,320.00	402,740.00	-	402,740.00	-	-
4118	โฉนด	2107	40209	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	3	0	3	46.00	346.00	150.00	51,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,900.00	-	-	51,900.00	0.30	
4119	โฉนด	2865	26436	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	1	65.00	4,565.00	75.00	342,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,375.00	-	342,375.00	-	-	
4120	โฉนด	1285	28645	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	3	0	1	13.00	113.00	310.00	35,030.00	1,317	โรงงาน	ตึก	3	450.00	-	6,000.00	2,700,000.00	6	162,000.00	2,538,000.00	2,573,030.00	-	-	2,573,030.00	0.30
												1,318	โรงงาน	ตึก	3	450.00	-	6,000.00	2,700,000.00	6	162,000.00	2,538,000.00	2,538,000.00	-	-	2,538,000.00	0.30
4121	โฉนด	2632	25638	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	1	85.00	2,185.00	110.00	240,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,350.00	-	240,350.00	-	-	
4122	โฉนด	5291	79379	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4123	โฉนด	5859	92382	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 528 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4124	โฉนด	2514	24948	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	19	1	16.00	7,716.00	75.00	578,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,700.00	-	578,700.00	-	-	
4125	โฉนด	5586	87536	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4126	โฉนด	3148	29264	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	0	85.00	2,885.00	75.00	216,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,375.00	-	216,375.00	-	-	
4127	โฉนด	5849	91828	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	8	2	57.00	3,457.00	75.00	259,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,275.00	-	259,275.00	-	-	
4128	โฉนด	5520	86540	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	10.00	1,210.00	100.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
4129	โฉนด	1674	39865	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	1	0	84.00	484.00	310.00	150,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,040.00	-	-	150,040.00	0.30	
4130	โฉนด	6274	98679	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	2.70	1,902.70	100.00	190,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,270.00	-	190,270.00	-	-	
4131	โฉนด	765	7538	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	1,319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	25	1,581,000.00	279,000.00	316,100.00	-	316,100.00	-	-
4132	โฉนด	212	38561	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	140.00	167,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,020.00	-	167,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 529 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4133	โฉนด	2979	28505	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	3	54.00	1,554.00	75.00	116,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-	
4134	โฉนด	5327	82679	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	3	25.00	325.00	75.00	24,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	24,375.00	-	-	
4135	โฉนด	2149	40338	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	1	9.00	2,909.00	210.00	610,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,890.00	-	610,890.00	-	-	
4136	โฉนด	2967	26804	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	68.00	2,068.00	210.00	434,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,280.00	-	434,280.00	-	-	
4137	โฉนด	880	7608	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	85.00	85.00	75.00	6,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375.00	-	6,375.00	-	-	
4138	โฉนด	5646	88979	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	84.00	284.00	75.00	21,300.00	1,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	19	179,520.00	636,480.00	608,820.00	-	-	608,820.00	0.02
4139	โฉนด	1398	15230	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	0	1	29.00	129.00	350.00	45,150.00	1,321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.20	-	8,500.00	554,200.00	7	22,168.00	532,032.00	560,556.00	-	560,556.00	-	-
4140	โฉนด	635	40146	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	0	60.00	3,660.00	100.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-	
4141	โฉนด	3890	49316	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	3	0	0	6.13	6.13	350.00	2,145.50	1,322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,500.00	208,250.00	5	8,330.00	199,920.00	199,983.00	-	-	199,983.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 530 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23.87	123.87	350.00	43,354.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,354.50	-	43,354.50	-	-	
4142	โฉนด	5550	87848	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	5.00	405.00	130.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	52,650.00	-	-	
4143	โฉนด	1672	33832	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	20.00	4,020.00	150.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-	
4144	โฉนด	83	10183	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	13	57,120.00	350,880.00	362,670.00	-	362,670.00	-	-
												1,324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	2	3,400.00	336,600.00	333,200.00	-	333,200.00	-	-
4145	โฉนด	146	10251	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	16.00	216.00	75.00	16,200.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	25	244,800.00	435,200.00	408,000.00	-	408,000.00	-	-
												1,326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	206,550.00	481,950.00	470,610.00	-	470,610.00	-	-
												1,327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	27	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
4146	โฉนด	1617	15542	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	26.00	326.00	350.00	114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,100.00	-	114,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 531 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4147	โฉนด	5087	72009	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	88.00	88.00	150.00	13,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-	
4148	โฉนด	5552	86846	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	25.00	825.00	310.00	255,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-	
4149	โฉนด	522	40216	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	14	1	21.00	5,721.00	75.00	429,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,075.00	-	429,075.00	-	-	
4150	โฉนด	1879	33733	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	59.00	159.00	350.00	55,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,650.00	-	55,650.00	-	-	
4151	โฉนด	4733	62939	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	39.00	239.00	75.00	17,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,925.00	-	17,925.00	-	-	
4152	โฉนด	5554	86848	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	25.00	825.00	75.00	61,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,875.00	-	61,875.00	-	-	
4153	โฉนด	5556	86850	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	25.00	825.00	75.00	61,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,875.00	-	61,875.00	-	-	
4154	โฉนด	5338	82724	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	32.50	32.50	310.00	10,075.00	1,328	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	8	127,980.00	725,220.00	607,315.00	-	607,315.00	-	-
4155	โฉนด	96	82723	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	35.00	135.00	350.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 532 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4156	โฉนด	5191	74527	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	7.00	107.00	150.00	16,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,050.00	-	16,050.00	-	-	
4157	โฉนด	2614	25369	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	62.00	362.00	150.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-	
4158	โฉนด	1190	7705	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	1,329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	14	263,500.00	511,500.00	548,600.00	-	-	-	-
4159	โฉนด	934	7714	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.30	
4160	โฉนด	772	7545	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	50.00	50.00	75.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
4161	โฉนด	773	7546	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	120.00	7,200.00	1,330	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	27,108.00	-	27,108.00	-	-
4162	โฉนด	830	7549	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	341,800.00	-	-	-	-
4163	โฉนด	2042	33525	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	29	2	21.00	11,821.00	100.00	1,182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,100.00	-	1,182,100.00	-	-	
4164	โฉนด	627	45165	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	26	0	38.00	10,438.00	75.00	782,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,850.00	-	782,850.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 533 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4165	โฉนด	3774	48195	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	30	0	0.00	12,000.00	100.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
4166	โฉนด	3916	49668	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-	
4167	โฉนด	2988	28519	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	57.00	857.00	180.00	154,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,260.00	-	154,260.00	-	-	
4168	โฉนด	6344	99454	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	180.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-	
4169	โฉนด	1304	15286	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	28.00	228.00	350.00	79,800.00	1,332	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	77.00	-	2,250.00	173,250.00	33	161,122.50	12,127.50	91,927.50	-	91,927.50	-	-
4170	โฉนด	4481	56171	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	5.60	205.60	75.00	15,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,420.00	-	15,420.00	-	-	
4171	โฉนด	6345	99526	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	1,333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	52.80	-	8,500.00	448,800.00	4	26,928.00	421,872.00	409,944.00	-	409,944.00	-	-
4172	โฉนด	497	99541	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	33.50	433.50	350.00	151,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,725.00	-	151,725.00	-	-	
4173	โฉนด	3547	33890	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	56.00	356.00	310.00	110,360.00	1,334	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	828.00	-	7,750.00	6,417,000.00	23	4,812,750.00	1,604,250.00	1,714,610.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 534 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											1,335	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	23	1,581,000.00	279,000.00	389,360.00	-	389,360.00	-	-	
4174	โฉนด	5152	73396	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	3	97.00	397.00	200.00	79,400.00	1,336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	3	26,010.00	1,274,490.00	1,353,890.00	-	-	-	-
4175	โฉนด	743	7505	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	60.00	160.00	350.00	56,000.00	1,337	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	31	1,317,500.00	232,500.00	288,500.00	-	288,500.00	-	-
											1,338	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	24	209,250.00	15,750.00	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
4176	โฉนด	4987	69440	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4177	โฉนด	813	40039	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	11	3	13.00	4,713.00	110.00	518,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,430.00	-	518,430.00	-	-
4178	โฉนด	5558	87374	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	-	0.00	1,339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	17	684,480.00	803,520.00	595,200.00	-	595,200.00	-	-
4179	โฉนด	5992	60834	หมู่ ๓.ท่าหลวง	5	0	1	36.00	136.00	130.00	17,680.00	1,340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,530,000.00	7	107,100.00	1,422,900.00	1,282,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	160.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,282,480.00	-	1,282,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
4180	โฉนด	6234	97632	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	4	3	57.60	1,957.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4181	โฉนด	2267	27452	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	3	92.00	1,992.00	100.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-	-	
4182	โฉนด	9691	102598	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	2	12.00	4,212.00	100.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-	-	
4183	โฉนด	2496	24922	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	1	32.00	3,332.00	110.00	366,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,520.00	-	366,520.00	-	-	-	
4184	น.ส.3ก	-	3778	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	1	9.00	509.00	75.00	38,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,175.00	-	-	38,175.00	0.01	-	
4185	โฉนด	2426	23897	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.50	42.50	350.00	14,875.00	1,341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	6	57,800.00	1,387,200.00	1,373,175.00	-	1,373,175.00	-	-	-
4186	น.ส.3ก	188	3413	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	3.00	203.00	350.00	71,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,050.00	-	-	71,050.00	0.01	-	
4187	น.ส.3ก	-	4020	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	92.00	192.00	100.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.01	-	
4188	โฉนด	630	26780	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	0	42.00	2,442.00	75.00	183,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,150.00	-	183,150.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 536 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4189	โฉนด	1769	15319	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	29.00	229.00	250.00	57,250.00	1,342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,500.00	428,400.00	5	8,568.00	419,832.00	464,230.00	-	464,230.00	-	-
4190	โฉนด	2954	26783	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	16	1	89.00	6,589.00	120.00	790,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,680.00	-	790,680.00	-	-	
4191	โฉนด	4769	63232	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	0	58.00	1,658.00	220.00	364,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,760.00	-	364,760.00	-	-	
4192	โฉนด	2728	19473	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	49.00	249.00	310.00	77,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,190.00	-	77,190.00	-	-	
4193	โฉนด	1940	39882	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	20	3	3.00	8,303.00	75.00	622,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,725.00	-	622,725.00	-	-	
4194	โฉนด	2078	40045	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	7	1	47.00	2,947.00	75.00	221,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,025.00	-	221,025.00	-	-	
4195	โฉนด	5733	89636	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	21	3	51.00	8,751.00	75.00	656,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,325.00	-	656,325.00	-	-	
4196	น.ส.3ก	-	4022	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	11	0	48.00	4,448.00	75.00	333,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.01	
4197	โฉนด	897	7629	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	46.00	346.00	350.00	121,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	121,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 537 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4198	โฉนด	1569	15470	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	250.00	18,250.00	1,343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	24	892,800.00	223,200.00	185,650.00	-	185,650.00	-	-
4199	โฉนด	1148	7656	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	74.00	174.00	75.00	13,050.00	1,344	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	22	84,816.00	6,384.00	19,434.00	-	19,434.00	-	-
4200	น.ส.3ก	-	4900	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	0	6.00	3,206.00	250.00	801,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,500.00	-	-	801,500.00	0.01
4201	โฉนด	1693	33830	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	9	2	33.00	3,833.00	100.00	383,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,300.00	-	383,300.00	-	-
4202	โฉนด	4803	63851	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4203	โฉนด	3241	80304	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
4204	โฉนด	764	7534	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	42.00	142.00	350.00	49,700.00	1,345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	34	1,028,580.00	77,420.00	127,120.00	-	127,120.00	-	-
4205	โฉนด	850	7573	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
4206	โฉนด	881	7609	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	97.00	97.00	120.00	11,640.00	1,346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	34	318,240.00	293,760.00	268,680.00	-	268,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4207	โฉนด	3713	47692	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	10.00	810.00	440.00	356,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-	
4208	โฉนด	5628	88466	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	35.00	2,835.00	75.00	212,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,625.00	-	212,625.00	-	-	
4209	โฉนด	551	45103	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	91.00	1,091.00	75.00	81,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,825.00	-	81,825.00	-	-	
4210	โฉนด	462	29195	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	3.00	1,203.00	130.00	156,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,390.00	-	156,390.00	-	-	
4211	โฉนด	3111	29191	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	18	1	68.00	7,368.00	75.00	552,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,600.00	-	552,600.00	-	-	
4212	โฉนด	21	10109	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	57.00	257.00	350.00	89,950.00	1,347	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	32	330,480.00	358,020.00	406,660.00	-	406,660.00	-	-
4213	โฉนด	914	39795	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	51.00	651.00	75.00	48,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,825.00	-	48,825.00	-	-	
4214	โฉนด	2320	33541	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	32.00	832.00	310.00	257,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,920.00	-	257,920.00	-	-	
4215	โฉนด	4072	51414	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	49.00	449.00	310.00	139,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,190.00	-	139,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 539 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4216	โฉนด	1254	7775	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
					3	0	0	56.25	56.25	150.00	8,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,437.50	-	-	8,437.50	0.30	
4217	โฉนด	5173	73450	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	24.00	124.00	75.00	9,300.00	1,348	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	72.00	-	6,250.00	450,000.00	7	22,500.00	427,500.00	427,800.00	-	427,800.00	-	-
												1,349	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	27	948,600.00	167,400.00	167,400.00	-	167,400.00	-	-
4218	โฉนด	1228	7748	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	26.00	26.00	75.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-	
4219	โฉนด	1238	7758	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	66.00	166.00	260.00	43,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,160.00	-	-	43,160.00	0.30	
4220	โฉนด	3951	50028	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	79.00	79.00	350.00	27,650.00	1,350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	208.00	-	7,750.00	1,612,000.00	42	1,499,160.00	112,840.00	140,490.00	-	140,490.00	-	-
4221	โฉนด	67	10165	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	1,351	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	4	31,000.00	1,519,000.00	1,451,200.00	-	1,451,200.00	-	-
4222	โฉนด	152	15188	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	6.00	106.00	350.00	37,100.00	1,352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	5	30,940.00	742,560.00	771,925.00	-	771,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 540 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4223	โฉนด	64	10162	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	78.00	78.00	75.00	5,850.00	1,353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	4	3,060.00	302,940.00	299,610.00	-	-	299,610.00	0.02
4224	โฉนด	693	7441	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	55.00	55.00	75.00	4,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,125.00	-	4,125.00	-	-
4225	โฉนด	270	34235	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	2	49.00	3,849.00	160.00	615,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,840.00	-	615,840.00	-	-
4226	โฉนด	2906	26498	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	3	32.00	1,132.00	350.00	396,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,200.00	-	396,200.00	-	-
4227	โฉนด	3645	47174	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
4228	โฉนด	3141	29255	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	1	94.00	3,794.00	100.00	379,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,400.00	-	379,400.00	-	-
4229	โฉนด	4568	57303	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	57.00	1,157.00	75.00	86,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,775.00	-	86,775.00	-	-
4230	โฉนด	3046	28860	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	18	3	6.00	7,506.00	75.00	562,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,950.00	-	562,950.00	-	-
4231	โฉนด	788	7736	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	235,250.00	-	235,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 541 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4232	โฉนด	2333	24371	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	12.00	3,812.00	75.00	285,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900.00	-	285,900.00	-	-	
4233	โฉนด	1294	24773	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	1	90.00	2,590.00	75.00	194,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-	
4234	โฉนด	3959	50090	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	66.00	166.00	350.00	58,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-	
4235	โฉนด	1734	46261	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	13.13	13.13	270.00	3,545.10	1,355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,500.00	446,250.00	7	17,850.00	428,400.00	418,557.60	-	418,557.60	-	0.02-0.00
					2	4	3	92.87	1,992.87	270.00	538,074.90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,074.90	-	538,074.90	-	-	
4236	โฉนด	680	7426	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	48.00	448.00	350.00	156,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	156,800.00	-	-	
4237	โฉนด	4643	61150	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	350.00	36,050.00	1,356	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	1,240,000.00	310,000.00	268,550.00	-	268,550.00	-	-
4238	โฉนด	1530	15409	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	65.00	465.00	75.00	34,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,875.00	-	34,875.00	-	-	
4239	โฉนด	5118	72666	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	70.00	270.00	350.00	94,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	94,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 542 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4240	โฉนด	5050	70627	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-	
4241	โฉนด	5048	70625	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	80.00	80.00	350.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
4242	โฉนด	1537	15417	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	22.00	322.00	350.00	112,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	112,700.00	-	-	
4243	โฉนด	1538	15418	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	98.00	198.00	350.00	69,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-	
4244	โฉนด	1404	15244	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	70.00	70.00	310.00	21,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,700.00	-	21,700.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
4245	โฉนด	2025	39962	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	55.00	1,455.00	310.00	451,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,050.00	-	451,050.00	-	-	
4246	โฉนด	731	7492	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	87.00	87.00	350.00	30,450.00	1,357	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	27	69,750.00	5,250.00	35,700.00	-	35,700.00	-	-
4247	โฉนด	1042	29291	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	2	15.00	615.00	300.00	184,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 543 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4248	โฉนด	1133	7640	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	27.00	127.00	75.00	9,525.00	1,358	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	25	1,844,500.00	325,500.00	335,025.00	-	335,025.00	-	-
4249	โฉนด	481	44946	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	2	64.00	2,264.00	75.00	169,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
4250	โฉนด	4527	56636	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4251	โฉนด	588	7504	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	4	0	1	17.70	117.70	75.00	8,827.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,827.50	-	-	8,827.50	0.30
4252	โฉนด	4919	66669	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	190.00	304,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
4253	โฉนด	4414	55291	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	3	67.00	3,567.00	110.00	392,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,370.00	-	392,370.00	-	-
4254	โฉนด	5230	76870	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	1	3	16.00	716.00	75.00	53,700.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	14	163,200.00	1,196,800.00	-	1,168,900.00	-	-	-	
4255	โฉนด	4661	61510	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.00	16.00	75.00	1,200.00	1,360	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	34	843,200.00	148,800.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4256	โฉนด	2038	20638	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	2	76.00	1,876.00	75.00	140,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4257	โฉนด	556	45108	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	0	31.00	431.00	130.00	56,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,030.00	-	56,030.00	-	-	
4258	โฉนด	1794	34037	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	3	79.00	1,979.00	75.00	148,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,425.00	-	148,425.00	-	-	
4259	โฉนด	5392	83781	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4260	โฉนด	853	7576	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	3	47.00	347.00	75.00	26,025.00	1,361	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	8	186,000.00	1,674,000.00	1,476,825.00	-	1,476,825.00	-	-
4261	โฉนด	1384	15206	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.00	35.00	310.00	10,850.00	1,362	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	35	527,000.00	93,000.00	103,850.00	-	-	-	-
4262	โฉนด	3091	29451	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	82.75	82.75	350.00	28,962.50	1,363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	35	476,000.00	374,000.00	368,962.50	-	368,962.50	-	-
4263	โฉนด	707	7455	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00	1,364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	25	922,250.00	162,750.00	185,850.00	-	185,850.00	-	-
4264	โฉนด	3119	29219	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	2	17.00	4,617.00	220.00	1,015,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,740.00	-	1,015,740.00	-	-	
4265	โฉนด	4289	53871	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	1,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	28	771,120.00	1,064,880.00	1,005,480.00	-	1,005,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 545 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4266	โฉนด	3414	33630	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	2	3	17.00	1,117.00	310.00	346,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,270.00	-	346,270.00	-	-	
					1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-	
4267	โฉนด	2509	24942	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	1	18.00	2,118.00	260.00	550,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,680.00	-	550,680.00	-	-	
4268	โฉนด	1578	15482	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	2	51.00	651.00	110.00	71,610.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,500.00	1,785,000.00	14	214,200.00	1,570,800.00	1,535,310.00	-	1,535,310.00	-	-
4269	โฉนด	6346	99586	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	56.90	456.90	310.00	141,639.00	1,367	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	48.30	-	2,250.00	108,675.00	33	101,067.75	7,607.25	149,246.25	-	149,246.25	-	-
												1,368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,500.00	748,000.00	13	119,680.00	628,320.00	628,320.00	-	-	628,320.00	0.02
												1,369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	33	533,120.00	418,880.00	418,880.00	-	-	418,880.00	0.02
												1,370	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	46.20	-	2,250.00	103,950.00	33	96,673.50	7,276.50	7,276.50	-	7,276.50	-	-
												1,371	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	13	92,340.00	112,860.00	92,340.00	-	92,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 546 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4270	โฉนด	6347	99587	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	98.00	198.00	75.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-	
4271	โฉนด	6348	99588	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	10.00	210.00	75.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
4272	โฉนด	6349	99589	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	51.40	451.40	75.00	33,855.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,855.00	-	33,855.00	-	-	
4273	โฉนด	6353	99600	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	61.00	261.00	75.00	19,575.00	1,372	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	33	1,054,000.00	186,000.00	205,575.00	-	205,575.00	-	-
4274	โฉนด	6135	96698	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	74.00	374.00	130.00	48,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,620.00	-	48,620.00	-	-	
4275	โฉนด	2297	37589	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	7.50	7.50	350.00	2,625.00	1,373	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,500.00	75,000.00	9	15,000.00	60,000.00	51,375.00	-	51,375.00	-	-
					2	0	1	15.50	115.50	350.00	40,425.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	9	55,080.00	862,920.00	875,805.00	-	875,805.00	-	-
4276	โฉนด	6362	99630	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
4277	โฉนด	6366	99634	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	1,375	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	2	7,776.00	769,824.00	792,048.00	-	-	792,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 547 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4278	โฉนด	2049	20405	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00	1,376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	14	61,200.00	448,800.00	466,450.00	-	466,450.00	-	-
4279	โฉนด	3229	34046	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	1	75.00	4,975.00	75.00	373,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,125.00	-	373,125.00	-	-
4280	โฉนด	2016	40300	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	3	62.00	5,162.00	75.00	387,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,150.00	-	387,150.00	-	-
4281	โฉนด	5104	72768	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-
4282	โฉนด	5105	72770	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	18.00	718.00	110.00	78,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,980.00	-	78,980.00	-	-
4283	โฉนด	1728	46252	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	3	47.00	3,547.00	100.00	354,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,700.00	-	354,700.00	-	-
4284	โฉนด	3907	49463	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00	1,377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	19	252,450.00	895,050.00	946,200.00	-	946,200.00	-	-
4285	โฉนด	1476	52367	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	33.00	233.00	75.00	17,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,475.00	-	17,475.00	-	-
4286	โฉนด	4177	52368	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	30.00	230.00	75.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 548 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4287	โฉนด	5504	74588	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
4288	โฉนด	4923	67508	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	14	0	0.00	5,600.00	75.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-	
4289	โฉนด	134	10237	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	69.00	369.00	350.00	129,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-	
4290	โฉนด	2861	26426	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	27.00	1,527.00	310.00	473,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,370.00	-	473,370.00	-	-	
4291	โฉนด	1215	7733	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	24	275,400.00	489,600.00	491,800.00	-	491,800.00	-	-
					3	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	-	16,450.00	0.30	
4292	โฉนด	2134	40288	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	15.00	215.00	350.00	75,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,250.00	-	75,250.00	-	-	
4293	โฉนด	1275	15190	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	1	2	74.00	674.00	350.00	235,900.00	1,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,500.00	612,000.00	20	183,600.00	428,400.00	664,300.00	-	-	-	-
												1,380	โรงจอดรถ	ไม้	-	36.00	-	2,500.00	90,000.00	5	13,500.00	76,500.00	312,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	25	612,000.00	918,000.00	918,000.00	-	-	-	-	-
												1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	25	612,000.00	918,000.00	918,000.00	-	-	-	-	-
4294	โฉนด	3674	33623	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	12	0	43.00	4,843.00	75.00	363,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,225.00	-	363,225.00	-	-	-
4295	โฉนด	4496	68388	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	2	66.00	1,066.00	75.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	79,950.00	-	-	-
4296	โฉนด	4499	33905	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	8	2	13.00	3,413.00	140.00	477,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,820.00	-	477,820.00	-	-	-
4297	โฉนด	1160	7671	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	1,382	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	190,150.00	-	190,150.00	-	-	-
4298	โฉนด	1259	7782	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00	1,383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	34	734,700.00	55,300.00	78,400.00	-	78,400.00	-	-	-
4299	โฉนด	1035	46164	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	2	45.00	245.00	350.00	85,750.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	5	32,640.00	783,360.00	860,950.00	-	860,950.00	-	-	-
4300	โฉนด	313	40282	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	12	2	88.00	5,088.00	140.00	712,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,320.00	-	712,320.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 550 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	โฉนด	1795	26810	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	1	94.00	2,594.00	75.00	194,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550.00	-	194,550.00	-	-		
4302	โฉนด	3659	25620	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
4303	โฉนด	253	43818	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	97.00	97.00	350.00	33,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	33,950.00	-	-		
4304	โฉนด	4101	51745	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00	1,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	29	142,800.00	197,200.00	184,500.00	-	184,500.00	-	-
4305	โฉนด	5900	92801	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	15.00	215.00	75.00	16,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	16,125.00	-	-	
4306	โฉนด	4779	63472	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	92.00	92.00	250.00	23,000.00	1,386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	11	189,600.00	442,400.00	370,600.00	-	370,600.00	-	-
4307	โฉนด	3809	48448	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	26	0	75.00	10,475.00	100.00	1,047,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,500.00	-	1,047,500.00	-	-	
4308	โฉนด	303	44466	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	31.00	1,931.00	130.00	251,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,030.00	-	251,030.00	-	-	
4309	โฉนด	4118	51873	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	0	67.00	1,267.00	75.00	95,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,025.00	-	95,025.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 551 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4310	โฉนด	4118	51873	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	67.00	1,267.00	75.00	95,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,025.00	-	95,025.00	-	-	
4311	โฉนด	459	38632	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	76.00	1,976.00	75.00	148,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-	
4312	โฉนด	5067	71374	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00	1,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,500.00	1,300,500.00	29	546,210.00	754,290.00	700,410.00	-	700,410.00	-	-
4313	โฉนด	2993	26926	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	3	8.00	4,708.00	75.00	353,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,100.00	-	353,100.00	-	-	
4314	โฉนด	184	33613	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	1	26.00	126.00	75.00	9,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,450.00	-	9,450.00	-	-	
4315	โฉนด	6203	97814	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	230.00	4,600.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	25	231,200.00	448,800.00	412,600.00	-	412,600.00	-	-
4316	โฉนด	3287	81485	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	88.00	188.00	150.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
4317	โฉนด	1900	46672	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	2	10.00	2,610.00	75.00	195,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	195,750.00	-	-	
4318	โฉนด	6048	52062	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	2	0.00	1,800.00	210.00	378,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 552 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.00	200.00	210.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
4319	โฉนด	4557	57122	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,500.00	1,700,000.00	14	204,000.00	1,496,000.00	1,429,000.00	-	1,429,000.00	-	-
4320	โฉนด	3883	49288	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	1	16.00	1,716.00	75.00	128,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700.00	-	128,700.00	-	-	
4321	โฉนด	837	7556	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	0	59.00	59.00	75.00	4,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,425.00	-	-	4,425.00	0.30	
4322	โฉนด	1078	40095	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	19	2	78.00	7,878.00	75.00	590,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,850.00	-	590,850.00	-	-	
4323	โฉนด	4633	60484	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	75.00	3,525.00	1,390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,750.00	2,511,000.00	18	1,255,500.00	1,255,500.00	882,375.00	-	882,375.00	-	-
4324	โฉนด	2095	40156	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	14	1	37.00	5,737.00	75.00	430,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,275.00	-	430,275.00	-	-	
4325	โฉนด	1764	28847	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	17	3	97.00	7,197.00	160.00	1,151,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,520.00	-	1,151,520.00	-	-	
4326	โฉนด	176	43781	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	39.00	2,339.00	260.00	608,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,140.00	-	608,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 553 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4327	โฉนด	5012	70290	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	1,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,500.00	1,190,000.00	24	380,800.00	809,200.00	756,700.00	-	756,700.00	-	-
4328	โฉนด	3190	29449	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	24	272,000.00	578,000.00	562,000.00	-	562,000.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	350.00	4,900.00	1,393	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.25	-	2,500.00	15,625.00	3	1,406.25	14,218.75	19,118.75	-	-	19,118.75	0.30
4329	โฉนด	247	7661	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	29.00	129.00	350.00	45,150.00	1,394	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	34	1,410,624.00	106,176.00	151,326.00	-	151,326.00	-	-
4330	โฉนด	5663	89116	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	-	0.00	3	0.00	0.00	39,900.00	-	39,900.00	-	-
4331	โฉนด	756	7524	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	78.00	78.00	350.00	27,300.00	1,396	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	-	7,750.00	2,619,500.00	34	2,226,575.00	392,925.00	420,225.00	-	420,225.00	-	-
4332	โฉนด	1469	15322	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	1,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	30	374,000.00	476,000.00	475,000.00	-	475,000.00	-	-
4333	โฉนด	5507	86240	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	77.00	1,977.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4334	โฉนด	102	10202	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	38.00	138.00	350.00	48,300.00	1,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	6	42,840.00	1,028,160.00	1,055,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 554 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,399	โรงจอดรถ	ไม้	-	12.00	-	2,500.00	30,000.00	5	1,800.00	28,200.00	73,800.00	-	-	-	-
												1,399	โรงจอดรถ	ไม้	-	12.00	-	2,500.00	30,000.00	5	1,800.00	28,200.00	73,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ไม้	2	12.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	73,800.00	73,800.00	-	-
4335	โฉนด	5194	74497	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4336	โฉนด	1827	46487	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
4337	โฉนด	3776	48209	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	2	77.00	5,477.00	75.00	410,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,775.00	-	410,775.00	-	-
4338	โฉนด	6058	95375	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
4339	โฉนด	2645	25627	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	2	29.00	1,029.00	75.00	77,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,175.00	-	77,175.00	-	-
4340	โฉนด	2859	26424	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	3	33.00	733.00	75.00	54,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,975.00	-	54,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 555 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4341	โฉนด	1252	7772	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	23.00	23.00	350.00	8,050.00	1,400	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	35	661,230.00	49,770.00	57,820.00	-	57,820.00	-	-
4342	โฉนด	1857	46581	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	2	10.00	1,810.00	75.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
4343	โฉนด	6197	97771	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4344	โฉนด	4819	63907	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4345	โฉนด	5535	86588	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4346	โฉนด	1273	29282	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	3	80.00	5,580.00	100.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
4347	โฉนด	3272	81324	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	210.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
4348	โฉนด	4293	53933	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.50	27.50	75.00	2,062.50	1,401	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	44	396,738.00	29,862.00	31,924.50	-	31,924.50	-	-
					2	0	3	51.50	351.50	75.00	26,362.50	1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	24	261,120.00	554,880.00	532,282.50	-	532,282.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 556 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4349	โฉนด	3835	48865	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	50.00	450.00	310.00	139,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,500.00	-	139,500.00	-	-	
4350	โฉนด	3836	48866	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	70.00	270.00	310.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	83,700.00	-	-	
4351	โฉนด	3067	39874	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	1	2.00	2,102.00	75.00	157,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,650.00	-	157,650.00	-	-	
4352	โฉนด	3068	39875	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	10	3	20.00	4,320.00	75.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-	
4353	โฉนด	3069	39876	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	1	18.00	2,518.00	75.00	188,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,850.00	-	188,850.00	-	-	
4354	โฉนด	1347	15137	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	1	93.00	593.00	75.00	44,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,475.00	-	44,475.00	-	-	
4355	โฉนด	2479	24774	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	2	63.00	1,063.00	130.00	138,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,190.00	-	138,190.00	-	-	
4356	โฉนด	5993	94776	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	56.00	2,256.00	75.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-	
4357	โฉนด	4050	51098	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	1,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,500.00	1,632,000.00	24	522,240.00	1,109,760.00	1,028,640.00	-	1,028,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 557 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	1	40.00	140.00	350.00	49,000.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	19	293,760.00	930,240.00	930,280.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	144.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	930,280.00	930,280.00	-	-
4358	โฉนด	3974	50208	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	5	0	1	93.00	193.00	75.00	14,475.00	1,405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	11	108,800.00	1,251,200.00	1,211,275.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	60.00	37.50	8,500.00	-	-	-	-	-	757,046.88	757,046.88	-	-
													-	ตึก	2	100.00	62.50	8,500.00	-	-	-	-	-	757,046.88	757,046.88	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	75.00	2,625.00	1,406	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	33	1,844,500.00	325,500.00	328,125.00	-	328,125.00	-	-
4359	โฉนด	3865	49595	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	0	22.00	422.00	75.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
4360	โฉนด	1399	15238	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	0	16.63	16.63	350.00	5,820.50	1,407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	7,750.00	1,030,750.00	10	185,535.00	845,215.00	727,345.50	-	727,345.50	-	-
4361	โฉนด	2607	25360	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	11	2	85.00	4,685.00	100.00	468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500.00	-	468,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4362	โฉนด	2080	40094	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	26	1	65.00	10,565.00	75.00	792,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,375.00	-	792,375.00	-	-	
4363	โฉนด	3311	81995	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	3	0	54.00	1,254.00	130.00	163,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,020.00	-	163,020.00	-	-	
4364	โฉนด	4669	61882	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	0	77.00	2,077.00	75.00	155,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,775.00	-	155,775.00	-	-	
4365	โฉนด	4143	52159	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4366	โฉนด	5531	55533	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	3	36.00	336.00	310.00	104,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,160.00	-	104,160.00	-	-	
4367	โฉนด	4245	53220	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	1	72.00	1,772.00	130.00	230,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,360.00	-	230,360.00	-	-	
4368	โฉนด	4647	61241	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	12	3	57.00	5,157.00	110.00	567,270.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,270.00	-	567,270.00	-	-	
4369	โฉนด	1981	40138	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	60.00	860.00	440.00	378,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-	
4370	โฉนด	3504	33777	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 559 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4371	โฉนด	5207	75360	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00	1,408	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	80.00	-	5,700.00	456,000.00	15	228,000.00	228,000.00	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
					1	2	3	80.00	1,180.00	220.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	259,600.00	-	-
4372	โฉนด	394	49990	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	1	82.00	1,782.00	75.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-
4373	โฉนด	3321	84927	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
4374	โฉนด	357	7718	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	57.00	57.00	260.00	14,820.00	1,409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,185,750.00	209,250.00	224,070.00	-	224,070.00	-	-
4375	โฉนด	6195	97574	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	58.00	658.00	75.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-
4376	น.ส.3ก	127	2880	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	2	90.00	290.00	75.00	21,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,750.00	-	-	21,750.00	0.30
4377	โฉนด	6271	98954	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	16.60	1,916.60	75.00	143,745.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,745.00	-	143,745.00	-	-
4378	โฉนด	132	10235	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	27.00	27.00	180.00	4,860.00	1,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	36,720.00	881,280.00	858,600.00	-	858,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4379	น.ส.3ก	72	3232	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	11.00	111.00	250.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.01	
4380	โฉนด	6270	98953	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	16.70	1,916.70	75.00	143,752.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,752.50	-	143,752.50	-	-	
4381	โฉนด	6220	98428	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	13.00	113.00	220.00	24,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,860.00	-	24,860.00	-	-	
4382	โฉนด	5613	88344	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	28.00	28.00	230.00	6,440.00	1,411	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	25	1,475,600.00	260,400.00	266,840.00	-	266,840.00	-	-
4383	น.ส.3ก	-	2776	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	44.00	344.00	350.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.01	
4384	โฉนด	6169	97404	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	0.00	600.00	75.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
4385	โฉนด	6282	98737	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	0.00	700.00	140.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-	
4386	โฉนด	6098	96251	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	27.30	2,227.30	75.00	167,047.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,047.50	-	167,047.50	-	-	
4387	โฉนด	4105	51801	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4388	โฉนด	4104	51800	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4389	โฉนด	6206	97995	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	1	73.00	1,773.00	75.00	132,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,975.00	-	132,975.00	-	-	
4390	โฉนด	6118	96765	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
4391	โฉนด	1412	15256	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	3	3.00	1,103.00	100.00	110,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,300.00	-	110,300.00	-	-	
4392	โฉนด	4895	65875	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4393	โฉนด	3949	39958	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	3	69.00	369.00	350.00	129,150.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,500.00	2,320,500.00	7	92,820.00	2,227,680.00	2,287,215.00	-	2,287,215.00	-	-
4394	โฉนด	1840	29232	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-	
4395	โฉนด	3217	34025	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	3	43.00	343.00	75.00	25,725.00	1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	6	12,240.00	395,760.00	409,245.00	-	409,245.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4396	โฉนด	5299	79314	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	89.00	189.00	75.00	14,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175.00	-	14,175.00	-	-	
4397	โฉนด	5585	89343	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4398	โฉนด	5473	85322	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	1,414	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	24	744,000.00	186,000.00	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4399	โฉนด	4450	55642	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	50.00	50.00	310.00	15,500.00	1,415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	7,750.00	3,100,000.00	29	2,635,000.00	465,000.00	480,500.00	-	480,500.00	-	-
												1,416	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	0.00	-	5,700.00	0.00	17	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-	-
4400	โฉนด	3010	28525	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	6.00	2,406.00	100.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	240,600.00	-	-	
4401	โฉนด	3061	39863	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	0	14.00	814.00	310.00	252,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,340.00	-	252,340.00	-	-	
4402	โฉนด	369	44672	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1,417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	5	33,480.00	524,520.00	530,820.00	-	-	-	-
												1,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	23	183,600.00	428,400.00	397,980.00	-	-	397,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 563 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	17.00	117.00	350.00	40,950.00	1,419	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	25	561,600.00	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-
4403	โฉนด	4265	53476	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	75.00	6,825.00	1,420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	722.00	-	8,300.00	5,992,600.00	14	719,112.00	5,273,488.00	4,920,757.00	-	4,920,757.00	-	-
4404	โฉนด	190	43907	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	210.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
4405	โฉนด	5108	72656	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	1	78.00	3,378.00	140.00	472,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,920.00	-	472,920.00	-	-
4406	โฉนด	5221	39798	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	4	1	27.00	1,727.00	75.00	129,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,525.00	-	129,525.00	-	-
4407	โฉนด	5409	84269	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	14.00	1,114.00	75.00	83,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,550.00	-	83,550.00	-	-
4408	โฉนด	1349	15141	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,500.00	484,500.00	7	29,070.00	455,430.00	462,430.00	-	-	-	-
					2	0	1	64.00	164.00	350.00	57,400.00	1,422	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,500.00	225,000.00	17	162,000.00	63,000.00	120,400.00	-	-	-	-
4409	โฉนด	2739	63017	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	1	32.00	532.00	130.00	69,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,160.00	-	69,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 564 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4410	โฉนด	691	7438	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	75.00	1,500.00	1,423	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	420.00	-	7,750.00	3,255,000.00	34	2,766,750.00	488,250.00	489,750.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	75.00	1,687.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687.50	-	1,687.50	-	-	-
4411	โฉนด	2818	28477	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	6	2	47.00	2,647.00	220.00	582,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,340.00	-	582,340.00	-	-	-
4412	โฉนด	3059	39859	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	56.00	2,056.00	220.00	452,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,320.00	-	452,320.00	-	-	-
4413	โฉนด	3802	48417	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	2	0	0.00	800.00	310.00	248,000.00	1,424	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	-	-	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	24	595,107.00	44,793.00	292,793.00	-	292,793.00	-	-
4414	โฉนด	4244	53098	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	1	78.00	1,778.00	190.00	337,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,820.00	-	337,820.00	-	-	-
4415	โฉนด	8304	79500	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	6	2	35.10	2,635.10	75.00	197,632.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,632.50	-	197,632.50	-	-	-
4416	โฉนด	2849	26408	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	2	20.00	1,020.00	350.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-	-
4417	โฉนด	4977	94451	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	1	44.00	2,144.00	75.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 565 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4418	โฉนด	1505	15371	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	93.00	293.00	260.00	76,180.00	1,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,500.00	476,000.00	14	57,120.00	418,880.00	466,500.00	-	466,500.00	-	-
4419	โฉนด	5059	71274	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	2	1	0.00	900.00	260.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
4420	โฉนด	2545	26557	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	23	0	91.00	9,291.00	100.00	929,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,100.00	-	929,100.00	-	-
4421	โฉนด	942	26554	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	98.00	1,998.00	75.00	149,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,850.00	-	149,850.00	-	-
4422	โฉนด	2720	15489	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	22,750.00	-	-
4423	โฉนด	4567	57302	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	57.00	1,157.00	380.00	439,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,660.00	-	439,660.00	-	-
4424	โฉนด	3005	39609	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	100.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4425	โฉนด	3256	80558	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4426	โฉนด	448	24355	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	6	3	40.00	2,740.00	75.00	205,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	205,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4427	โฉนด	2110	40220	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	2	86.00	4,286.00	75.00	321,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,450.00	-	321,450.00	-	-	
4428	โฉนด	4944	67819	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	6	0	39.00	2,439.00	75.00	182,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,925.00	-	182,925.00	-	-	
4429	โฉนด	1577	15481	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	1	48.00	548.00	130.00	71,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,240.00	-	71,240.00	-	-	
4430	โฉนด	4407	55123	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
					1	4	2	0.00	1,800.00	350.00	630,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-	
4431	โฉนด	433	29250	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	12	0	34.00	4,834.00	75.00	362,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,550.00	-	362,550.00	-	-	
4432	โฉนด	3856	49077	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	3	91.00	791.00	75.00	59,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,325.00	-	59,325.00	-	-	
4433	โฉนด	3669	47205	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	3	2.00	3,502.00	100.00	350,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,200.00	-	350,200.00	-	-	
4434	โฉนด	63	10161	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	0	45.00	445.00	310.00	137,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,950.00	-	137,950.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้า 567 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4435	โฉนด	2050	24771	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	3	87.00	2,787.00	75.00	209,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,025.00	-	209,025.00	-	-	
4436	โฉนด	1545	15429	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	73.00	73.00	150.00	10,950.00	1,426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	24	220,320.00	468,180.00	437,820.00	-	437,820.00	-	-
4437	โฉนด	5502	85875	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	81.00	81.00	350.00	28,350.00	1,427	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.60	-	2,500.00	24,000.00	3	2,160.00	21,840.00	50,190.00	-	-	-	-
4438	โฉนด	9606	101240	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	86.50	86.50	350.00	30,275.00	1,428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	22	595,107.00	44,793.00	75,068.00	-	75,068.00	-	-
4439	โฉนด	5006	24319	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	1	98.00	2,598.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4440	โฉนด	9706	102785	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	3.80	203.80	350.00	71,330.00	1,429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	1,422,900.00	251,100.00	322,430.00	-	322,430.00	-	-
4441	โฉนด	9718	103086	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	67.06	67.06	350.00	23,471.00	1,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	29	224,400.00	285,600.00	288,671.00	-	288,671.00	-	-
4442	โฉนด	9719	103153	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4443	โฉนด	9715	103039	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	13.00	713.00	75.00	53,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,475.00	-	53,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 568 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4444	โฉนด	9729	103208	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	46.10	146.10	350.00	51,135.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,135.00	-	51,135.00	-	-	
					1	0	2	0.00	200.00	350.00	70,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	
4445	โฉนด	9736	103335	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.01	400.01	75.00	30,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.75	-	30,000.75	-	-	
4446	โฉนด	9760	103551	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	2	92.60	1,492.60	75.00	111,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,945.00	-	111,945.00	-	-	
4447	โฉนด	2919	26517	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	64.09	2,464.09	100.00	246,409.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,409.00	-	246,409.00	-	-	
4448	โฉนด	9732	103311	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	85.02	1,585.02	75.00	118,876.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,876.50	-	118,876.50	-	-	
4449	โฉนด	3226	34041	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	17	2	50.00	7,050.00	75.00	528,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,750.00	-	528,750.00	-	-	
4450	โฉนด	9752	103386	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	30.00	2,130.00	75.00	159,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	159,750.00	-	-	
4451	โฉนด	5499	85960	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	92.05	92.05	350.00	32,217.50	1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,500.00	297,500.00	4	2,975.00	294,525.00	317,817.50	-	317,817.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 569 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4452	โฉนด	2269	27455	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	1	2	16.00	616.00	75.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-	
4453	โฉนด	484	44949	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	18	0	46.00	7,246.00	75.00	543,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,450.00	-	543,450.00	-	-	
4454	โฉนด	3393	20658	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-	
4455	โฉนด	3128	29234	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	0	88.00	3,288.00	220.00	723,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,360.00	-	723,360.00	-	-	
4456	โฉนด	4360	54714	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4457	โฉนด	1421	15265	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	2	31.00	231.00	350.00	80,850.00	1,432	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	-	-	17	-	-	80,850.00	-	-	-	-
												1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	147.00	-	8,500.00	1,249,500.00	5	37,485.00	1,212,015.00	1,098,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	42.00	28.57	8,500.00	-	-	-	-	-	366,063.39	-	366,063.39	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	84.00	57.14	8,500.00	-	-	-	-	-	732,236.61	732,236.61	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4458	โฉนด	1576	15480	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	1	0	76.00	476.00	150.00	71,400.00	1,434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	14	192,780.00	1,184,220.00	1,200,540.00	-	1,200,540.00	-	-
												1,435	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	22	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-
4459	โฉนด	465	28428	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	3	87.00	1,187.00	75.00	89,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,025.00	-	89,025.00	-	-
4460	โฉนด	758	7527	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	16,450.00	-	-
4461	โฉนด	4899	66487	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	350.00	5,950.00	1,436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,500.00	578,000.00	30	254,320.00	323,680.00	294,950.00	-	294,950.00	-	-
					3	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	30,100.00	0.30
4462	โฉนด	5462	84942	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	52.00	1,652.00	75.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	123,900.00	-	-
4463	โฉนด	3638	29880	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	8	1	83.00	3,383.00	75.00	253,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,725.00	-	253,725.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 571 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30	
4464	โฉนด	43	10134	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	72.00	172.00	75.00	12,900.00	1,437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	34	171,360.00	134,640.00	141,420.00	-	141,420.00	-	-
4465	โฉนด	4487	56188	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-	
4466	โฉนด	4146	52162	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4467	โฉนด	3930	49855	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
4468	โฉนด	3550	82731	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	19.00	1,119.00	75.00	83,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,925.00	-	83,925.00	-	-	
4469	โฉนด	510	40200	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	0	64.00	5,264.00	100.00	526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,400.00	-	526,400.00	-	-	
4470	โฉนด	1934	26939	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	2	93.00	293.00	150.00	43,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,950.00	-	43,950.00	-	-	
4471	โฉนด	1125	15165	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	0	12.00	412.00	310.00	127,720.00	1,438	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	34	2,371,500.00	418,500.00	546,220.00	-	546,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 572 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4472	โฉนด	779	33721	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	3	55.00	2,355.00	75.00	176,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,625.00	-	176,625.00	-	-	
4473	โฉนด	6099	96250	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	76.00	76.00	350.00	26,600.00	1,439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.06	-	8,500.00	1,250,010.00	33	650,005.20	600,004.80	626,604.80	-	-	-	-
4474	โฉนด	9568	100711	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.30	
4475	โฉนด	9542	100223	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
4476	โฉนด	9539	100220	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.01	800.01	380.00	304,003.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,003.80	-	304,003.80	-	-	
4477	โฉนด	939	40131	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	440.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-	
4478	โฉนด	5687	89394	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	23.00	123.00	500.00	61,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,500.00	-	-	61,500.00	0.30	
4479	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	75.00	175.00	75.00	13,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	-	13,125.00	0.02	
4480	โฉนด	5946	94074	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.50	65.50	350.00	22,925.00	1,440	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	23	591,340.50	44,509.50	67,434.50	-	67,434.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 573 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4481	โฉนด	9558	100385	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4482	โฉนด	9559	100386	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4483	โฉนด	4340	54557	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	74.00	274.00	75.00	20,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,550.00	-	20,550.00	-	-	
4484	โฉนด	6039	83506	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	11.90	11.90	350.00	4,165.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165.00	-	4,165.00	-	-	
4485	โฉนด	9571	100749	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4486	โฉนด	9544	100246	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4487	โฉนด	5939	93958	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	73.00	73.00	75.00	5,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,475.00	-	5,475.00	-	-	
4488	โฉนด	5940	93959	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	69.00	69.00	75.00	5,175.00	1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	18	108,800.00	435,200.00	407,735.00	-	407,735.00	-	-
4489	โฉนด	6025	94968	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	23.00	123.00	-	0.00	1,442	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	5	16,200.00	118,800.00	114,750.00	-	114,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 574 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4490	โฉนด	5905	93139	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4491	โฉนด	5925	93642	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	54.00	154.00	350.00	53,900.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,500.00	238,000.00	9	14,280.00	223,720.00	270,480.00	-	270,480.00	-	-
4492	โฉนด	6358	99898	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4493	โฉนด	6090	96276	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4494	โฉนด	3747	47930	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	88.00	2,488.00	75.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-	
4495	โฉนด	6035	95186	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4496	โฉนด	6033	95184	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4497	โฉนด	3231	34049	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	3	43.00	2,743.00	75.00	205,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,725.00	-	205,725.00	-	-	
4498	โฉนด	1678	7536	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	41.00	41.00	350.00	14,350.00	1,444	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	34	1,383,375.00	244,125.00	258,475.00	-	258,475.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4499	โฉนด	5155	73360	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	53.00	2,553.00	75.00	191,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,475.00	-	191,475.00	-	-	
4500	โฉนด	2598	25348	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	77.00	4,077.00	100.00	407,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,700.00	-	407,700.00	-	-	
4501	โฉนด	1874	35020	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	3	69.00	1,569.00	220.00	345,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,180.00	-	345,180.00	-	-	
4502	โฉนด	5309	79729	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	3	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	1,445	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,500.00	80,000.00	15	52,000.00	28,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00	1,446	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	15	530,100.00	864,900.00	717,500.00	-	717,500.00	-	-
4503	โฉนด	2911	26507	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	1	14.00	4,114.00	75.00	308,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,550.00	-	308,550.00	-	-	
4504	โฉนด	713	7467	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	1,447	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	24	1,004,400.00	251,100.00	195,412.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	97,706.25	-	97,706.25	0.30
													ชั้นที่2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	97,706.25	97,706.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4505	โฉนด	6	29290	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	17	2	47.00	7,047.00	75.00	528,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,525.00	-	528,525.00	-	-	
4506	โฉนด	5521	55327	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	2	25.00	1,425.00	75.00	106,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,875.00	-	106,875.00	-	-	
4507	โฉนด	4974	69330	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4508	โฉนด	3874	49208	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	27.00	1,627.00	75.00	122,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,025.00	-	122,025.00	-	-	
4509	โฉนด	4282	53847	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	98.00	1,698.00	140.00	237,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,720.00	-	237,720.00	-	-	
4510	โฉนด	3104	42569	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	15	1	26.00	6,126.00	100.00	612,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,600.00	-	612,600.00	-	-	
4511	โฉนด	2154	40400	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	30	2	55.00	12,255.00	75.00	919,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,125.00	-	919,125.00	-	-	
4512	โฉนด	4827	63954	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	3	22.00	1,122.00	75.00	84,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-	
4513	โฉนด	1673	26951	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	12	0	36.00	4,836.00	100.00	483,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,600.00	-	483,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 577 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4514	โฉนด	5074	71671	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	0	4.00	1,604.00	75.00	120,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,300.00	-	120,300.00	-	-	
4515	โฉนด	4199	52455	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	1,448	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	4	16,956.00	171,444.00	178,794.00	-	-	-	-
4516	โฉนด	1649	15169	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	110.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-	
4517	โฉนด	4681	62498	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	1	48.00	148.00	350.00	51,800.00	1,449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,500.00	1,071,000.00	21	299,880.00	771,120.00	780,080.00	-	780,080.00	-	-
4518	โฉนด	5730	89633	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	93.00	4,093.00	75.00	306,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,975.00	-	306,975.00	-	-	
4519	โฉนด	4565	57235	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	7	3	13.00	3,113.00	75.00	233,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,475.00	-	233,475.00	-	-	
4520	โฉนด	4638	60489	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	100.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
4521	โฉนด	148	7623	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,500.00	680,000.00	24	217,600.00	462,400.00	469,400.00	-	-	-	-
												1,451	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	16.00	-	5,700.00	91,200.00	27	84,816.00	6,384.00	6,384.00	-	6,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 578 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	21	91,800.00	214,200.00	215,080.00	-	215,080.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,500.00	535,500.00	23	160,650.00	374,850.00	377,720.00	-	377,720.00	-	-
4522	โฉนด	4773	63354	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	1	27.00	2,527.00	160.00	404,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,320.00	-	404,320.00	-	-
4523	โฉนด	2433	24763	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	2	58.00	3,458.00	75.00	259,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	259,350.00	-	-
4524	โฉนด	652	40196	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	2	40.00	2,240.00	100.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
4525	โฉนด	2099	40165	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	25	2	22.00	10,222.00	100.00	1,022,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,200.00	-	1,022,200.00	-	-
4526	โฉนด	5023	70542	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	1,454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	81.00	-	8,500.00	688,500.00	22	206,550.00	481,950.00	601,950.00	-	-	-	-
												1,455	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	1	162.00	-	7,900.00	1,279,800.00	36	1,190,214.00	89,586.00	89,586.00	-	-	-	-
4527	โฉนด	98	7530	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	3	47.00	347.00	350.00	121,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,450.00	-	121,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 579 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4528	โฉนด	471	38566	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	2	54.00	3,454.00	75.00	259,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,050.00	-	259,050.00	-	-	
4529	โฉนด	1236	7756	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	75.00	75.00	350.00	26,250.00	1,456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	32	1,067,175.00	188,325.00	214,575.00	-	214,575.00	-	-
4530	โฉนด	2725	15494	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	0	69.00	69.00	350.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-	
4531	โฉนด	5209	75107	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1,457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	6	51,000.00	969,000.00	980,800.00	-	980,800.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	220.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-	
4532	โฉนด	538	33618	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	1	70.00	4,570.00	75.00	342,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	342,750.00	-	-	
4533	โฉนด	6251	98114	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	3	81.00	2,381.00	210.00	500,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,010.00	-	500,010.00	-	-	
4534	โฉนด	5620	88305	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4535	โฉนด	5897	92408	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 580 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	โฉนด	3383	33588	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	20	2	58.00	8,258.00	75.00	619,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,350.00	-	619,350.00	-	-	
4537	โฉนด	2817	28475	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	19	0	83.00	7,683.00	160.00	1,229,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,280.00	-	1,229,280.00	-	-	
4538	โฉนด	5037	70411	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	3	61.00	2,761.00	100.00	276,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	276,100.00	-	-	
4539	โฉนด	1116	39881	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	20.00	1,120.00	75.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
4540	โฉนด	2582	25326	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	1	96.00	4,196.00	120.00	503,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,520.00	-	503,520.00	-	-	
4541	โฉนด	3341	47114	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	80.00	1,980.00	75.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
4542	โฉนด	5799	90760	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4543	โฉนด	4709	63870	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	74.00	274.00	350.00	95,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900.00	-	95,900.00	-	-	
4544	โฉนด	6339	99233	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	1	72.30	172.30	75.00	12,922.50	1,458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,500.00	1,185,750.00	3	11,857.50	1,173,892.50	1,163,100.00	-	1,163,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 581 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4545	โฉนด	5394	83694	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
4546	โฉนด	1753	37458	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	40	0	0.00	16,000.00	160.00	2,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,000.00	-	2,560,000.00	-	-	
					3	2	0	0.00	800.00	160.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30	
4547	โฉนด	4394	55067	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	46.00	146.00	350.00	51,100.00	1,459	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	14	426,600.00	521,400.00	430,300.00	-	430,300.00	-	-
4548	โฉนด	2588	25333	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.00	2,234.00	75.00	167,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
4549	โฉนด	6191	97741	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-	
4550	โฉนด	2057	33533	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	7	0	53.00	2,853.00	140.00	399,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,420.00	-	399,420.00	-	-	
4551	โฉนด	591	10142	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	310.00	6,975.00	1,460	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	25	1,297,350.00	97,650.00	104,625.00	-	104,625.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	1,461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	14	73,440.00	538,560.00	507,420.00	-	507,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 582 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	7.50	7.50	310.00	2,325.00	1,462	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	30.00	-	2,250.00	67,500.00	25	62,775.00	4,725.00	7,050.00	-	7,050.00	-	-
					2	0	0	48.75	48.75	310.00	15,112.50	1,463	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	195.00	-	2,250.00	438,750.00	25	408,037.50	30,712.50	45,825.00	-	45,825.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	310.00	6,277.50	1,464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	5	27,540.00	660,960.00	667,237.50	-	-	-	-
					2	2	1	75.00	975.00	310.00	302,250.00	1,465	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	72.00	-	2,250.00	162,000.00	19	116,640.00	45,360.00	313,590.00	-	313,590.00	-	-
4552	โฉนด	6335	99229	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
4553	โฉนด	5485	73130	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	100.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
4554	โฉนด	2788	28390	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	1	52.00	1,352.00	100.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	135,200.00	-	-
4555	โฉนด	3484	33776	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	2	22.00	4,622.00	75.00	346,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,650.00	-	346,650.00	-	-
4556	โฉนด	566	28864	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	13	1	22.00	5,322.00	75.00	399,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,150.00	-	399,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 583 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4557	โฉนด	1921	46779	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	51.00	251.00	250.00	62,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	62,750.00	-	-	
4558	โฉนด	5339	7460	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	4	0	1	69.00	169.00	75.00	12,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675.00	-	-	12,675.00	0.30	
4559	โฉนด	4183	52379	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	1	33.00	133.00	150.00	19,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-	
4560	โฉนด	2002	40244	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	0	83.00	2,483.00	100.00	248,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,300.00	-	248,300.00	-	-	
4561	โฉนด	6187	97489	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4562	โฉนด	349	7673	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	37.00	37.00	350.00	12,950.00	1,466	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	24	190,836.00	14,364.00	27,314.00	-	-	27,314.00	0.02
4563	โฉนด	4252	53062	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	76.00	76.00	150.00	11,400.00	1,467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,500.00	1,168,750.00	5	46,750.00	1,122,000.00	1,121,712.50	-	1,121,712.50	-	-
4564	โฉนด	6334	99228	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	2	77.00	277.00	75.00	20,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,775.00	-	20,775.00	-	-	
4565	โฉนด	2727	18705	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	0	59.00	59.00	75.00	4,425.00	1,468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	33	153,000.00	153,000.00	157,425.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4566	โฉนด	5370	53408	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	1	54.00	954.00	75.00	71,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,550.00	-	71,550.00	-	-	
4567	โฉนด	3395	33545	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	15	0	63.00	6,063.00	130.00	788,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,190.00	-	788,190.00	-	-	
4568	โฉนด	4187	52383	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
4569	โฉนด	6340	99271	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	250.00	31,250.00	1,469	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	28	511,035.00	38,465.00	69,715.00	-	69,715.00	-	-
												1,470	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,850.00	141,300.00	28	131,409.00	9,891.00	9,891.00	-	9,891.00	-	-
4570	โฉนด	3320	84926	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	3	0.01	300.01	310.00	93,003.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,003.10	-	93,003.10	-	-	
4571	โฉนด	1894	40098	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	12	3	63.00	5,163.00	75.00	387,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,225.00	-	387,225.00	-	-	
4572	โฉนด	4011	50596	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	97.00	297.00	350.00	103,950.00	1,471	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	27	595,107.00	44,793.00	148,743.00	-	-	-	-
4573	โฉนด	4644	61151	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	22.50	22.50	75.00	1,687.50	1,472	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,500.00	200,000.00	24	186,000.00	14,000.00	15,687.50	-	15,687.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 585 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	0	10.50	410.50	75.00	30,787.50	1,473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	992,000.00	248,000.00	216,787.50	-	216,787.50	-	-
4574	โฉนด	1602	15522	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.00	48.00	350.00	16,800.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,500.00	416,500.00	24	133,280.00	283,220.00	300,020.00	-	-	-	-
4575	โฉนด	4039	50984	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	98.00	98.00	350.00	34,300.00	1,475	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	24	1,317,500.00	232,500.00	266,800.00	-	266,800.00	-	-
4576	โฉนด	1587	15504	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	41.00	441.00	350.00	154,350.00	1,476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	34	1,054,000.00	186,000.00	340,350.00	-	340,350.00	-	-
4577	โฉนด	1585	15502	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	42.00	142.00	75.00	10,650.00	1,477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,500.00	2,720,000.00	9	163,200.00	2,556,800.00	2,567,450.00	-	-	-	-
4578	โฉนด	1699	46197	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	33.00	3,033.00	110.00	333,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,630.00	-	333,630.00	-	-
4579	โฉนด	1112	33850	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	78.00	278.00	190.00	52,820.00	1,478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,750.00	3,565,000.00	29	3,030,250.00	534,750.00	587,570.00	-	-	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	190.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
4580	โฉนด	3014	28530	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 586 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	15.00	115.00	140.00	16,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,100.00	-	-	16,100.00	0.02	
4581	โฉนด	1006	10111	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-	
4582	โฉนด	4664	61537	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	91.00	191.00	100.00	19,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,100.00	-	19,100.00	-	-	
4583	โฉนด	23	10113	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-	
4584	โฉนด	26	10117	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	13.00	113.00	75.00	8,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,475.00	-	8,475.00	-	-	
4585	โฉนด	34	10125	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	50.00	150.00	75.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
4586	โฉนด	1601	15521	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	1,479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	207,300.00	-	207,300.00	-	-
4587	โฉนด	2732	28084	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	3	14.00	714.00	150.00	107,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-	
4588	โฉนด	4071	51413	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	5	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00	1,480	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	35	1,581,000.00	279,000.00	304,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 587 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่1	ไม้	3	84.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	-	62,063.75	-	62,063.75	0.30				
													ชั้นที่2	ไม้	2	84.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	-	62,063.75	62,063.75	-	-				
4594	โฉนด	4486	56187	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	270.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-					
4595	โฉนด	5069	71613	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	3	0.00	300.00	75.00	22,500.00	1,485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	16	100,980.00	358,020.00	380,520.00	-	-	380,520.00	0.02					
												1,486	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	180.00	-	2,250.00	405,000.00	16	291,600.00	113,400.00	113,400.00	-	-	113,400.00	0.02					
4596	โฉนด	5274	78692	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-					
4597	โฉนด	3182	29402	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	15	1	23.00	6,123.00	100.00	612,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,300.00	-	612,300.00	-	-					
4598	โฉนด	3182	29402	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	1	23.00	6,123.00	100.00	612,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,300.00	-	612,300.00	-	-					
4599	โฉนด	2731	28083	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	26	3	92.00	10,792.00	100.00	1,079,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,200.00	-	1,079,200.00	-	-					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 589 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4600	โฉนด	1357	15155	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	3	24.00	324.00	350.00	113,400.00	1,487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	13	418,500.00	976,500.00	922,500.00	-	922,500.00	-	-
4601	โฉนด	2523	24965	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	3	94.00	794.00	150.00	119,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100.00	-	119,100.00	-	-	
4602	โฉนด	167	40334	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	1	38.00	2,138.00	75.00	160,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,350.00	-	160,350.00	-	-	
4603	โฉนด	5168	73470	หมู่ ๑ ต.ท่าหลวง	2	0	0	55.00	55.00	350.00	19,250.00	1,488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	14	82,620.00	605,880.00	583,820.00	-	583,820.00	-	-	
4604	โฉนด	2129	40276	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	11	1	62.00	4,562.00	140.00	638,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,680.00	-	638,680.00	-	-	
4605	โฉนด	5441	84533	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	2	68.00	668.00	75.00	50,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	50,100.00	-	-	
4606	โฉนด	5814	91061	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	72.00	1,172.00	75.00	87,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,900.00	-	87,900.00	-	-	
4607	โฉนด	3403	33608	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	1	54.00	2,554.00	75.00	191,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,550.00	-	191,550.00	-	-	
4608	โฉนด	4589	57957	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	5	0	0	10.50	10.50	110.00	1,155.00	1,489	โรงจอดรถ	ไม้	-	42.00	-	2,500.00	105,000.00	7	12,600.00	92,400.00	79,905.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 590 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ไม้	2	42.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	79,905.00	79,905.00	-	-
					5	0	0	22.50	22.50	110.00	2,475.00	1,490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,500.00	765,000.00	9	45,900.00	719,100.00	698,625.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	90.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	698,625.00	698,625.00	-	-
4609	โฉนด	5081	72176	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	10	1	18.00	4,118.00	75.00	308,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,850.00	-	308,850.00	-	-
4610	โฉนด	5990	94508	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4611	โฉนด	908	40169/1	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	1	60.00	3,760.00	75.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
4612	โฉนด	3123	29226	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	24	1	84.00	9,784.00	75.00	733,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,800.00	-	733,800.00	-	-
4613	โฉนด	2039	28427	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	4	0	9.00	1,609.00	75.00	120,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,675.00	-	120,675.00	-	-
4614	โฉนด	3768	49061	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	32.00	432.00	100.00	43,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200.00	-	43,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 591 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4615	โฉนด	1123	40330	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	3	29.00	4,729.00	100.00	472,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,900.00	-	472,900.00	-	-	
4616	โฉนด	1909	33564	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	9	2	76.00	3,876.00	75.00	290,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	-	-	
4617	โฉนด	4477	56145	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	1	22.50	122.50	350.00	42,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,875.00	-	42,875.00	-	-	
					2	0	0	17.50	17.50	350.00	6,125.00	1,491	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	25	922,250.00	162,750.00	168,875.00	-	168,875.00	-	-
4618	โฉนด	6163	97270	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	2	2	10.00	1,010.00	75.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-	
4619	โฉนด	5858	92498	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	1	36.00	536.00	130.00	69,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,680.00	-	69,680.00	-	-	
4620	โฉนด	3147	29263	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	0	43.00	843.00	75.00	63,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,225.00	-	63,225.00	-	-	
4621	โฉนด	3558	33911	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	6	1	97.00	2,597.00	75.00	194,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,775.00	-	194,775.00	-	-	
4622	โฉนด	3031	28838	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	17	1	5.00	6,905.00	75.00	517,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,875.00	-	517,875.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 592 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4623	โฉนด	5702	89496	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	2	34.00	1,434.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4624	โฉนด	1939	39880	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	6	0	66.00	2,466.00	75.00	184,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,950.00	-	184,950.00	-	-	
4625	โฉนด	319	15456	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	0	79.00	79.00	75.00	5,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,925.00	-	5,925.00	-	-	
4626	โฉนด	4054	51105	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	3	94.00	794.00	350.00	277,900.00	1,492	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	150.00	-	2,250.00	337,500.00	23	313,875.00	23,625.00	23,625.00	-	23,625.00	-	-
												1,493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	23	2,790,000.00	930,000.00	835,900.00	-	835,900.00	-	-
4627	โฉนด	82	10182	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	19.90	119.90	350.00	41,965.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,965.00	-	41,965.00	-	-	
4628	โฉนด	3821	48599	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	0	84.00	484.00	310.00	150,040.00	1,494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	992,000.00	248,000.00	336,040.00	-	336,040.00	-	-
												1,495	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	40.00	-	5,700.00	228,000.00	13	91,200.00	136,800.00	102,600.00	-	102,600.00	-	-
4629	โฉนด	2071	40016	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	24	2	35.00	9,835.00	75.00	737,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,625.00	-	737,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 593 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4630	โฉนด	2352	38524	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	140.00	56,000.00	1,496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.00	-	8,500.00	1,589,500.00	9	95,370.00	1,494,130.00	1,502,445.00	-	1,502,445.00	-	-
												1,497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,500.00	867,000.00	6	26,010.00	840,990.00	814,980.00	-	814,980.00	-	-
												1,498	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,500.00	300,000.00	6	27,000.00	273,000.00	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	140.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-	
4631	โฉนด	6142	97220	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4632	โฉนด	977	26418	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	1	13.00	2,113.00	75.00	158,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,475.00	-	158,475.00	-	-	
4633	โฉนด	25	10115	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	1,499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,300.00	2,158,000.00	23	647,400.00	1,510,600.00	1,403,870.00	-	1,403,870.00	-	-
4634	โฉนด	5361	83030	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	86.00	486.00	75.00	36,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,450.00	-	36,450.00	-	-	
4635	โฉนด	5030	70895	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	93.00	193.00	350.00	67,550.00	1,500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,500.00	714,000.00	34	371,280.00	342,720.00	367,430.00	-	367,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 594 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4636	โฉนด	50	10143	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	0	14.00	414.00	350.00	144,900.00	1,501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	144,900.00	-	144,900.00	-	-
4637	โฉนด	3279	82246	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
4638	โฉนด	4648	61279	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	140.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
4639	โฉนด	5987	94627	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4640	โฉนด	4813	63890	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	0	39.00	39.00	350.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-
4641	โฉนด	53	10147	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	9.00	9.00	260.00	2,340.00	1,502	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	36.00	-	5,700.00	205,200.00	9	12,312.00	192,888.00	189,072.00	-	-	189,072.00	0.02
4642	โฉนด	1443	40019	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	23	1	24.00	9,324.00	75.00	699,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	699,300.00	-	-
4643	โฉนด	4727	62861	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	1,503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,500.00	2,142,000.00	15	299,880.00	1,842,120.00	1,735,650.00	-	1,735,650.00	-	-
4644	โฉนด	856	7578	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	89.00	89.00	350.00	31,150.00	1,504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	41	1,581,000.00	279,000.00	310,150.00	-	310,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 595 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4645	โฉนด	5313	79151	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	2	43.00	3,443.00	75.00	258,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,225.00	-	258,225.00	-	-	
4646	โฉนด	2528	24971	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	2	75.00	1,875.00	75.00	140,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,625.00	-	140,625.00	-	-	
4647	โฉนด	1129	29289	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	2	72.00	5,872.00	160.00	939,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,520.00	-	939,520.00	-	-	
4648	โฉนด	789	33903	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	2	82.00	2,282.00	75.00	171,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,150.00	-	-	-	-	
4649	น.ส.3ก	-	1404	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	15	0	68.00	6,068.00	75.00	455,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,100.00	-	-	455,100.00	0.01	
4650	โฉนด	4873	65265	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	1,505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	19	336,600.00	1,193,400.00	1,136,600.00	-	1,136,600.00	-	-
4651	โฉนด	366	37136	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	51.00	51.00	350.00	17,850.00	1,506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.05	-	8,500.00	1,181,925.00	6	47,277.00	1,134,648.00	1,128,859.50	-	1,128,859.50	-	-
4652	โฉนด	5438	84542	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	1	95.00	595.00	310.00	184,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,450.00	-	184,450.00	-	-	
4653	โฉนด	1895	34015	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	12	2	95.00	5,095.00	75.00	382,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,125.00	-	382,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 596 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4654	โฉนด	3219	34029	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	2	25.00	2,625.00	75.00	196,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,875.00	-	196,875.00	-	-	
4655	โฉนด	3177	29310	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	30.00	4,830.00	100.00	483,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-	
4656	โฉนด	3117	29217	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	2	94.00	694.00	75.00	52,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,050.00	-	52,050.00	-	-	
4657	โฉนด	2271	27459	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	0	47.00	4,447.00	100.00	444,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,700.00	-	444,700.00	-	-	
4658	โฉนด	3159	29283	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	3	63.00	2,363.00	100.00	236,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300.00	-	236,300.00	-	-	
4659	โฉนด	420	26795	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	12	0	17.00	4,817.00	100.00	481,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,700.00	-	481,700.00	-	-	
4660	โฉนด	1156	7667	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	52.00	152.00	350.00	53,200.00	1,507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	34	550,800.00	469,200.00	481,600.00	-	481,600.00	-	-
4661	โฉนด	4083	15236	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	2	5.00	205.00	75.00	15,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,375.00	-	15,375.00	-	-	
4662	โฉนด	6278	99302	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	29.10	829.10	75.00	62,182.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,182.50	-	62,182.50	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 597 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4663	โฉนด	400	40277	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	1	71.00	2,171.00	110.00	238,810.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,810.00	-	238,810.00	-	-	
4664	โฉนด	666	40297	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	8	2	58.00	3,458.00	75.00	259,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,350.00	-	259,350.00	-	-	
4665	โฉนด	2296	37580	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	1	45.00	4,545.00	210.00	954,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,450.00	-	954,450.00	-	-	
4666	โฉนด	6337	99231	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	0.00	500.00	75.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	
4667	โฉนด	1564	15430	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	9.00	9.00	150.00	1,350.00	1,508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,750.00	558,000.00	25	474,300.00	83,700.00	85,050.00	-	85,050.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	99.00	99.00	150.00	14,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-	
4668	โฉนด	4745	91375	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	1	53.00	153.00	75.00	11,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,475.00	-	11,475.00	-	-	
4669	โฉนด	5904	93140	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4670	โฉนด	6057	95374	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	87.00	1,687.00	190.00	320,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,530.00	-	320,530.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 598 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4671	โฉนด	5680	89581	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	9.00	1,209.00	140.00	169,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	
4672	โฉนด	5712	89506	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	16	2	2.00	6,602.00	100.00	660,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,200.00	-	660,200.00	-	-	
4673	โฉนด	9607	101243	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4674	โฉนด	6106	96377	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	39.20	1,639.20	75.00	122,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,940.00	-	122,940.00	-	-	
4675	โฉนด	6105	96376	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	39.20	1,639.20	75.00	122,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,940.00	-	122,940.00	-	-	
4676	โฉนด	5698	89774	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	15.00	115.00	75.00	8,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,625.00	-	8,625.00	-	-	
4677	โฉนด	9635	101720	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	0.00	2,200.00	75.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-	
					2	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	1,509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,500.00	654,500.00	3	6,545.00	647,955.00	649,865.00	-	649,865.00	-	-
4678	โฉนด	9627	101652	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 599 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4679	โฉนด	3826	48658	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	150.00	13,650.00	1,510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.68	-	7,850.00	672,588.00	2	20,177.64	652,410.36	645,882.72	-	645,882.72	-	-
4680	โฉนด	2117	40243	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	17.00	4,017.00	270.00	1,084,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,590.00	-	1,084,590.00	-	-
4681	โฉนด	2145	40325	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	24.00	3,024.00	310.00	937,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,440.00	-	937,440.00	-	-
4682	โฉนด	9611	101301	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00	1,511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	66.50	-	8,500.00	565,250.00	3	5,652.50	559,597.50	561,292.50	-	-	-	-
													-	ตึก	2	66.50	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	561,292.50	561,292.50	-	-
4683	โฉนด	-	88190	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	15.00	115.00	350.00	40,250.00	1,512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.02	-	8,500.00	416,670.00	3	8,333.40	408,336.60	448,586.60	-	-	-	-
4684	โฉนด	6077	95923	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
4685	โฉนด	2241	-	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	11	0	28.00	4,428.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4686	โฉนด	155	15427	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	30.00	330.00	350.00	115,500.00	1,513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.92	-	8,500.00	1,240,320.00	4	37,209.60	1,203,110.40	1,306,207.20	-	1,306,207.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4687	โฉนด	3925	38636	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	2	29.00	3,029.00	75.00	227,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,175.00	-	227,175.00	-	-		
4688	โฉนด	298	100754	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	87.70	2,987.70	75.00	224,077.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,077.50	-	224,077.50	-	-		
4689	โฉนด	3871	49205	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	7.00	407.00	75.00	30,525.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,525.00	-	30,525.00	-	-		
4690	โฉนด	1372	15185	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	63.00	63.00	350.00	22,050.00	1,514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,500.00	459,000.00	22	426,870.00	32,130.00	54,180.00	-	54,180.00	-	-
4691	โฉนด	668	45257	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	3	92.00	2,792.00	310.00	865,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,520.00	-	865,520.00	-	-	
4692	โฉนด	6298	98815	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	29.00	329.00	260.00	85,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,540.00	-	85,540.00	-	-	
4693	โฉนด	835	7554	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	350.00	8,750.00	1,515	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	34	658,750.00	116,250.00	125,000.00	-	125,000.00	-	-
4694	โฉนด	1019	40162	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4695	โฉนด	3991	50392	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	11	1	61.00	4,561.00	310.00	1,413,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,910.00	-	1,413,910.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 601 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4696	โฉนด	2672	52782	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4697	โฉนด	1382	15199	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	0	0	86.00	86.00	350.00	30,100.00	1,516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	275,400.00	413,100.00	443,200.00	-	-	-	-
4698	โฉนด	2859	26423	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	56.00	1,256.00	75.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-	
4699	โฉนด	1550	15434	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	12.00	212.00	220.00	46,640.00	1,517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,500.00	1,530,000.00	33	795,600.00	734,400.00	719,840.00	-	719,840.00	-	-
4700	โฉนด	2908	26502	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4701	โฉนด	3777	48210	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	2	77.00	5,477.00	75.00	410,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,775.00	-	410,775.00	-	-	
4702	โฉนด	3158	29277	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	90.00	4,090.00	100.00	409,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,000.00	-	409,000.00	-	-	
4703	โฉนด	4193	52418	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	3	65.00	1,165.00	75.00	87,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,375.00	-	87,375.00	-	-	
4704	โฉนด	3500	33769	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	1	2.00	2,102.00	75.00	157,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,650.00	-	157,650.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 602 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4705	โฉนด	2587	25332	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	2	17.00	4,617.00	100.00	461,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,700.00	-	461,700.00	-	-	
4706	โฉนด	1956	39997	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	6	0	52.00	2,452.00	130.00	318,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,760.00	-	-	318,760.00	0.02	
4707	โฉนด	4748	63086	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	1	11.00	1,311.00	75.00	98,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,325.00	-	98,325.00	-	-	
4708	โฉนด	3999	50520	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	92.00	492.00	150.00	73,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-	
4709	โฉนด	2951	26778	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	3	0	11.00	1,211.00	260.00	314,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,860.00	-	314,860.00	-	-	
4710	โฉนด	925	39970	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	0.00	3,600.00	75.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-	
4711	โฉนด	2313	37695	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	18	2	24.00	7,424.00	75.00	556,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-	
4712	โฉนด	4008	50538	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	3	87.00	1,587.00	75.00	119,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,025.00	-	119,025.00	-	-	
4713	โฉนด	4186	52382	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	4	0	1	18.00	118.00	150.00	17,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	-	17,700.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 603 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4714	โฉนด	347	40240	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	14	1	9.00	5,709.00	310.00	1,769,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,790.00	-	1,769,790.00	-	-	
4715	โฉนด	5200	74503	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4716	โฉนด	476	26553	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	8	3	68.00	3,568.00	75.00	267,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-	
4717	โฉนด	1045	33524	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	30	0	44.00	12,044.00	140.00	1,686,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,686,160.00	-	1,686,160.00	-	-	
4718	โฉนด	4037	50932	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	4	3	81.00	1,981.00	190.00	376,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,390.00	-	376,390.00	-	-	
4719	โฉนด	3353	33534	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	24.50	24.50	350.00	8,575.00	1,518	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,850.00	769,300.00	6	69,237.00	700,063.00	708,638.00	-	-	-	-
4720	โฉนด	1860	46584	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	4	2	74.00	1,874.00	75.00	140,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,550.00	-	140,550.00	-	-	
4721	โฉนด	3278	82245	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4722	โฉนด	5407	84267	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	14.00	1,114.00	75.00	83,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,550.00	-	83,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 604 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4723	โฉนด	339	33839	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	20	1	84.00	8,184.00	75.00	613,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,800.00	-	613,800.00	-	-	
4724	โฉนด	4504	56499	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
4725	โฉนด	3143	29259	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	1	4.00	1,704.00	75.00	127,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	127,800.00	-	-	
4726	โฉนด	3813	48453	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4727	โฉนด	4042	51047	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4728	โฉนด	1713	46233	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	2	1	0.00	900.00	210.00	189,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-	
4729	โฉนด	3081	39983	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	3	83.00	3,983.00	75.00	298,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,725.00	-	298,725.00	-	-	
4730	โฉนด	2810	28468	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	12	3	8.00	5,108.00	160.00	817,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,280.00	-	817,280.00	-	-	
4731	โฉนด	4672	61886	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	2	0	31.00	831.00	75.00	62,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,325.00	-	62,325.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4732	โฉนด	1022	45701	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	23.00	1,223.00	75.00	91,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,725.00	-	91,725.00	-	-	
4733	โฉนด	5707	89501	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	2	23.00	223.00	100.00	22,300.00	1,519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	5	6,120.00	299,880.00	313,000.00	-	313,000.00	-	-
					1	19	0	0.00	7,600.00	100.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-	
4734	โฉนด	56	10150	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	2	38.00	238.00	75.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-	
4735	โฉนด	5340	43567	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	1,520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,500.00	862,750.00	3	8,627.50	854,122.50	840,017.50	-	840,017.50	-	-
4736	โฉนด	817	39951	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	1	93.00	1,393.00	260.00	362,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,180.00	-	362,180.00	-	-	
4737	โฉนด	5602	87574	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	0	70.00	70.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4738	โฉนด	1615	15539	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	3	57.00	357.00	350.00	124,950.00	1,521	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	35	1,422,900.00	251,100.00	376,050.00	-	376,050.00	-	-
4739	โฉนด	1433	15288	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	87.00	87.00	75.00	6,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,525.00	-	6,525.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 606 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4740	โฉนด	2991	47046	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	0	27.00	427.00	230.00	98,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,210.00	-	98,210.00	-	-		
4741	โฉนด	4303	54087	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	8.00	808.00	75.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-		
4742	โฉนด	4144	73062	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	1	98.00	198.00	75.00	14,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,850.00	-	14,850.00	-	-		
4743	โฉนด	1635	33986	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	25	1	1.00	10,101.00	75.00	757,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,575.00	-	757,575.00	-	-		
4744	โฉนด	2463	38870	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	7	0	98.00	2,898.00	100.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-		
4745	โฉนด	4783	63502	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	110.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-		
4746	โฉนด	6210	98013	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
4747	โฉนด	761	7531	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	87.00	187.00	350.00	65,450.00	1,522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	7,750.00	4,340,000.00	34	3,689,000.00	651,000.00	716,450.00	-	716,450.00	-	-
4748	โฉนด	5158	73807	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	1,523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	195.88	-	8,500.00	1,664,980.00	5	33,299.60	1,631,680.40	1,789,731.00	-	1,789,731.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 607 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4749	โฉนด	4794	90556	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4750	โฉนด	4722	62830	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	3	0	3	39.00	339.00	75.00	25,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,425.00	-	-	25,425.00	0.30	
4751	โฉนด	1664	26410	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	17.25	17.25	100.00	1,725.00	1,524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,500.00	586,500.00	5	11,730.00	574,770.00	558,900.00	-	558,900.00	-	-
4752	โฉนด	5727	89521	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	15	0	36.00	6,036.00	75.00	452,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,700.00	-	452,700.00	-	-	
4753	โฉนด	4433	55574	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	3	0	0	11.25	11.25	310.00	3,487.50	1,525	โรงจอดรถ	ไม้	3	45.00	-	2,500.00	112,500.00	7	28,125.00	84,375.00	87,862.50	-	-	-	-
												1,526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	-	-	25	-	-	3,487.50	-	-	3,487.50	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	310.00	6,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,820.00	-	6,820.00	-	-	
					2	0	2	45.75	245.75	310.00	76,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,182.50	-	76,182.50	-	-	
4754	โฉนด	3533	33837	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	2	80.00	3,880.00	75.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 608 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4755	โฉนด	1322	15164	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	1	59.00	159.00	350.00	55,650.00	1,527	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	25	2,173,875.00	383,625.00	439,275.00	-	439,275.00	-	-
4756	โฉนด	5533	86144	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	43.30	143.30	150.00	21,495.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,495.00	-	21,495.00	-	-	
4757	โฉนด	4349	54669	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-	
4758	โฉนด	243	33899	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	3	94.00	2,394.00	310.00	742,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,140.00	-	742,140.00	-	-	
4759	โฉนด	3893	25358	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	3	75.00	4,375.00	75.00	328,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,125.00	-	328,125.00	-	-	
4760	โฉนด	5216	76791	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
4761	โฉนด	91	10191	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	0	99.00	99.00	350.00	34,650.00	1,528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	35	293,760.00	250,240.00	252,250.00	-	252,250.00	-	-	
4762	โฉนด	4734	62940	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	2	59.00	259.00	75.00	19,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,425.00	-	19,425.00	-	-	
4763	โฉนด	2266	27451	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	52.30	2,852.30	100.00	285,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,230.00	-	285,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 609 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4764	โฉนด	1064	26534	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	24	0	89.00	9,689.00	75.00	726,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,675.00	-	726,675.00	-	-	
4765	โฉนด	792	40218	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	10	2	82.00	4,282.00	75.00	321,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,150.00	-	321,150.00	-	-	
4766	โฉนด	5281	79024	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	61.00	61.00	350.00	21,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,350.00	-	-	21,350.00	0.30	
4767	โฉนด	2958	26792	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	16	3	54.00	6,754.00	190.00	1,283,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,260.00	-	1,283,260.00	-	-	
4768	โฉนด	5199	74502	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4769	โฉนด	886	7617	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	36.00	36.00	350.00	12,600.00	1,529	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	180,000.00	-	180,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	19.00	119.00	350.00	41,650.00	1,530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	11	108,800.00	979,200.00	1,020,850.00	-	-	-	-
4770	โฉนด	1667	28840	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	18	1	15.00	7,315.00	100.00	731,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	731,500.00	-	-	
4771	โฉนด	6029	95067	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 610 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4772	โฉนด	4281	53772	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4773	โฉนด	5303	79599	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	56.00	1,956.00	75.00	146,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,700.00	-	146,700.00	-	-	
4774	โฉนด	1655	29286	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	16	3	56.00	6,756.00	120.00	810,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,720.00	-	810,720.00	-	-	
4775	โฉนด	4275	53655	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
4776	โฉนด	3556	33902	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	3	93.00	3,593.00	75.00	269,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,475.00	-	269,475.00	-	-	
4777	โฉนด	5989	94507	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	110.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	
4778	โฉนด	4835	64123	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	5	0	1	26.80	126.80	350.00	44,380.00	1,531	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	6	65,100.00	1,019,900.00	977,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	100.00	7,750.00	-	-	-	-	-	977,480.00	977,480.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	1,532	โรงจอดรถ	ไม้	-	120.00	-	2,500.00	300,000.00	6	27,000.00	273,000.00	250,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ไม้	2	120.00	100.00	2,500.00	-	-	-	-	-	250,500.00	250,500.00	-	-
					5	0	0	33.75	33.75	350.00	11,812.50	1,533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,500.00	1,147,500.00	6	34,425.00	1,113,075.00	1,090,462.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	135.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,090,462.50	1,090,462.50	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	350.00	5,600.00	1,534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	21,760.00	522,240.00	516,960.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	64.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	516,960.00	-	516,960.00	0.30
4779	โฉนด	2986	28510	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	12	1	7.00	4,907.00	75.00	368,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,025.00	-	368,025.00	-	-
4780	โฉนด	5647	88978	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	9.00	9.00	75.00	675.00	1,535	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,500.00	90,000.00	9	18,000.00	72,000.00	72,675.00	-	-	-	-
					1	0	2	9.00	209.00	75.00	15,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,675.00	-	15,675.00	-	-
4781	โฉนด	1338	15125	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	0	93.00	893.00	130.00	116,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,090.00	-	116,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 612 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4782	โฉนด	3352	33532	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	12	1	90.00	4,990.00	140.00	698,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,600.00	-	698,600.00	-	-		
4783	โฉนด	1691	40320	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	14	2	0.00	5,800.00	230.00	1,334,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,000.00	-	1,334,000.00	-	-		
4784	โฉนด	3742	47890	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	1,536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,500.00	1,487,500.00	15	267,750.00	1,219,750.00	1,212,750.00	-	1,212,750.00	-	-
4785	โฉนด	1353	15146	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	0	1	43.00	143.00	350.00	50,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,050.00	-	50,050.00	-	-		
4786	โฉนด	490	25561	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	3	63.00	2,363.00	310.00	732,530.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,530.00	-	732,530.00	-	-		
4787	โฉนด	4005	50535	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-		
4788	โฉนด	3381	33586	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	14	0	40.00	5,640.00	75.00	423,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-		
4789	โฉนด	474	44941	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
4790	โฉนด	1539	15512	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	2	0	3	56.00	356.00	350.00	124,600.00	1,537	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	34	1,897,200.00	334,800.00	459,400.00	-	459,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 613 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้		2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	4	19,840.00	972,160.00	912,640.00	-	-	912,640.00	0.02
4791	โฉนด	3524	33820	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	14	1	43.00	5,743.00	75.00	430,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,725.00	-	430,725.00	-	-	
4792	โฉนด	2633	25640	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	6	3	5.00	2,705.00	100.00	270,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,500.00	-	270,500.00	-	-	
4793	โฉนด	4432	55534	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	0	3	35.00	335.00	310.00	103,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,850.00	-	103,850.00	-	-	
4794	โฉนด	5293	79381	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4795	โฉนด	367	29309	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	30	2	92.00	12,292.00	100.00	1,229,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,229,200.00	-	1,229,200.00	-	-	
4796	โฉนด	6143	97003	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	9	0	37.00	3,637.00	270.00	981,990.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,990.00	-	981,990.00	-	-	
4797	โฉนด	6014	94936	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	75.00	89,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,475.00	-	89,475.00	-	-	
4798	โฉนด	1038	38628	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	13	1	89.00	5,389.00	75.00	404,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,175.00	-	404,175.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 614 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4799	โฉนด	4259	53334	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	97.00	197.00	150.00	29,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,550.00	-	29,550.00	-	-	
4800	โฉนด	4278	53769	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4801	โฉนด	5355	83024	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	3	73.00	373.00	260.00	96,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,980.00	-	96,980.00	-	-	
4802	โฉนด	4916	66748	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	3	3	63.00	1,563.00	75.00	117,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,225.00	-	117,225.00	-	-	
4803	โฉนด	4218	52685	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	3.00	203.00	220.00	44,660.00	1,539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,500.00	841,500.00	4	25,245.00	816,255.00	852,500.00	-	852,500.00	-	-
4804	โฉนด	5950	94029	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
4805	โฉนด	1566	15465	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	30.00	230.00	75.00	17,250.00	1,540	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,500.00	1,130,500.00	5	22,610.00	1,107,890.00	1,091,225.00	-	1,091,225.00	-	-
4806	โฉนด	3160	29284	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	13	2	78.00	5,478.00	75.00	410,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850.00	-	410,850.00	-	-	
4807	โฉนด	5151	73487	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	3	7.00	3,507.00	100.00	350,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,700.00	-	350,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 615 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4808	โฉนด	4338	54509	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4809	โฉนด	3251	80544	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	1	76.00	176.00	350.00	61,600.00	1,541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,500.00	952,000.00	7	47,600.00	904,400.00	946,960.00	-	946,960.00	-	-
												1,542	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	39	553,350.00	97,650.00	97,650.00	-	97,650.00	-	-
4810	โฉนด	3982	50232	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.00	2,234.00	75.00	167,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
4811	โฉนด	5317	79785	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	31.00	31.00	350.00	10,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,850.00	-	10,850.00	-	-	
4812	โฉนด	5025	70544	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4813	โฉนด	4158	52288	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	31.00	1,931.00	75.00	144,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,825.00	-	144,825.00	-	-	
4814	โฉนด	4159	52289	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	82.00	1,982.00	75.00	148,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,650.00	-	148,650.00	-	-	
4815	โฉนด	4544	56839	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 616 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4816	โฉนด	1786	46383	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	1	90.01	4,190.01	140.00	586,601.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,601.40	-	586,601.40	-	-	
4817	โฉนด	1833	33963	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	35.00	535.00	130.00	69,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,550.00	-	69,550.00	-	-	
4818	โฉนด	1823	40229	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	95.00	1,195.00	260.00	310,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,700.00	-	310,700.00	-	-	
4819	โฉนด	4178	52369	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	26.00	226.00	75.00	16,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	16,950.00	-	-	
4820	โฉนด	4170	52361	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	27.00	227.00	350.00	79,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,450.00	-	79,450.00	-	-	
4821	โฉนด	2839	26391	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	30.00	130.00	350.00	45,500.00	1,543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	19	750,200.00	613,800.00	454,700.00	-	454,700.00	-	-
4822	โฉนด	3876	49238	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	1	43.00	3,343.00	100.00	334,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,300.00	-	334,300.00	-	-	
4823	โฉนด	5495	89669	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	24.94	24.94	150.00	3,741.00	1,544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.75	-	8,500.00	847,875.00	7	33,915.00	813,960.00	792,264.75	-	792,264.75	-	-
4824	โฉนด	5154	73359	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	53.00	2,553.00	75.00	191,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,475.00	-	191,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4825	โฉนด	6290	98921	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	8	0	13.00	3,213.00	75.00	240,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,975.00	-	240,975.00	-	-	
4826	โฉนด	8796	90785	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
4827	โฉนด	493	7557	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	1	85.00	185.00	75.00	13,875.00	1,545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	26	2,371,500.00	418,500.00	432,375.00	-	432,375.00	-	-
4828	โฉนด	5610	87812	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
4829	โฉนด	3764	48020	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	100.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-	
4830	โฉนด	1092	15497	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	0	64.00	64.00	350.00	22,400.00	1,546	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	48,944.00	-	48,944.00	-	-
4831	โฉนด	4122	15382	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	0	27.00	427.00	350.00	149,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,450.00	-	149,450.00	-	-	
4832	โฉนด	4270	53610	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	16	3	66.00	6,766.00	75.00	507,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,450.00	-	507,450.00	-	-	
4833	โฉนด	6160	97385	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 618 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4834	โฉนด	5828	91119	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	260.00	14,560.00	1,547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,500.00	765,000.00	38	459,000.00	306,000.00	274,660.00	-	274,660.00	-	-
4835	โฉนด	4196	52452	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	1,548	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,000.00	1,280,000.00	20	307,200.00	972,800.00	903,350.00	-	-	903,350.00	0.30
4836	โฉนด	9625	101544	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	1	25.70	2,925.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4837	โฉนด	899	7631	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	4	0	0	53.00	53.00	350.00	18,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,550.00	-	-	18,550.00	0.30
4838	โฉนด	3179	29349	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	2	87.00	3,887.00	75.00	291,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,525.00	-	291,525.00	-	-
4839	โฉนด	2833	28498	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	69.00	469.00	110.00	51,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,590.00	-	51,590.00	-	-
4840	โฉนด	2280	27474	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	23	1	37.00	9,337.00	75.00	700,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,275.00	-	700,275.00	-	-
4841	โฉนด	3390	33598	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	9	1	38.00	3,738.00	150.00	560,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,700.00	-	560,700.00	-	-
4842	โฉนด	1714	26398	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	3	54.00	1,554.00	75.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4843	โฉนด	5377	83351	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4844	โฉนด	4597	58152	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.00	10.00	350.00	3,500.00	1,549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	9	20,400.00	319,600.00	312,900.00	-	312,900.00	-	-
					2	0	1	66.00	166.00	350.00	58,100.00	1,550	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	29	1,976,250.00	348,750.00	406,850.00	-	406,850.00	-	-
4845	โฉนด	967	28433	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	32.00	2,032.00	100.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-	
4846	โฉนด	3684	47225	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	140.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-	
					2	0	2	11.00	211.00	140.00	29,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,540.00	-	-	29,540.00	0.02	
4847	โฉนด	4110	51837	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	1	16.00	916.00	110.00	100,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,760.00	-	100,760.00	-	-	
4848	โฉนด	1715	29189	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	0	3.00	3,603.00	75.00	270,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,225.00	-	270,225.00	-	-	
4849	โฉนด	5379	83423	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4850	โฉนด	4377	54895	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
4851	โฉนด	4386	54974	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	110.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-	
4852	โฉนด	3803	48418	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00	1,551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	126.00	-	7,750.00	976,500.00	24	781,200.00	195,300.00	319,300.00	-	-	-	-
4853	โฉนด	4100	51730	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	0	1	14.00	114.00	75.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-	
4854	โฉนด	1812	39885	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	3	0.00	1,100.00	110.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-	
4855	โฉนด	1147	7655	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	58.00	158.00	75.00	11,850.00	1,552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,500.00	1,836,000.00	15	293,760.00	1,542,240.00	1,480,650.00	-	1,480,650.00	-	-
4856	โฉนด	3783	48247	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	0	5.70	2,005.70	75.00	150,427.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,427.50	-	150,427.50	-	-	
4857	โฉนด	8976	69529	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	310.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-	
4858	โฉนด	2999	26943	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	9	2	56.00	3,856.00	100.00	385,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600.00	-	385,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4859	โหนด	2436	38609	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	2	19.00	1,819.00	75.00	136,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,425.00	-	136,425.00	-	-	
4860	โหนด	1417	15261	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	1	3	58.00	758.00	350.00	265,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,300.00	-	265,300.00	-	-	
4861	โหนด	1441	15298	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	1	0	89.00	489.00	220.00	107,580.00	1,553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	23	2,092,500.00	697,500.00	526,080.00	-	526,080.00	-	-
												1,554	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	23	175,212.00	13,188.00	13,188.00	-	13,188.00	-	-
4862	โหนด	4026	50808	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	5	2	17.00	2,217.00	190.00	421,230.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,230.00	-	421,230.00	-	-	
4863	โหนด	183	43806	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	3	27.00	2,727.00	100.00	272,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700.00	-	272,700.00	-	-	
4864	โหนด	5841	91563	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	350.00	23,800.00	1,555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	33	1,185,750.00	209,250.00	233,050.00	-	233,050.00	-	-
4865	โหนด	3984	50234	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.00	2,234.00	75.00	167,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
4866	โหนด	5645	-	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	3	0	0	22.50	22.50	75.00	1,687.50	1,556	โรงจอดรถ	ไม้	3	90.00	-	2,500.00	225,000.00	25	209,250.00	15,750.00	17,437.50	-	-	17,437.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.25	20.25	75.00	1,518.75	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	25	234,090.00	454,410.00	414,618.75	-	414,618.75	-	0.02-0.00
					2	0	1	78.25	178.25	75.00	13,368.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,368.75	-	13,368.75	-	-
4867	โฉนด	4003	50533	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
4868	โฉนด	1264	33780	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	22	3	96.00	9,196.00	75.00	689,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,700.00	-	689,700.00	-	-
4869	โฉนด	5239	77034	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
4870	โฉนด	4215	52613	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	0	1	62.00	162.00	150.00	24,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,300.00	-	24,300.00	-	-
4871	โฉนด	3309	81935	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00	1,558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	7	55,080.00	862,920.00	863,040.00	-	863,040.00	-	-
4872	โฉนด	3259	80918	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	8	3	55.00	3,555.00	75.00	266,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,625.00	-	266,625.00	-	-
4873	โฉนด	4285	53850	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	3,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 623 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	50.00	50.00	190.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-	
					1	0	1	31.25	131.25	190.00	24,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,937.50	-	24,937.50	-	-	
					1	4	1	98.75	1,798.75	190.00	341,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,762.50	-	341,762.50	-	-	
4874	โฉนด	3843	48906	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	210.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-	
4875	โฉนด	6154	97351	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	110.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4876	โฉนด	6154	97351	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	110.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
4877	โฉนด	3716	20675	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	5	0	0	46.75	46.75	75.00	3,506.25	1,559	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	374.00	-	7,750.00	2,898,500.00	25	2,463,725.00	434,775.00	438,281.25	-	-	-	
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	17.65	7,750.00	-	-	-	-	-	77,312.81	-	77,312.81	0.30
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	82.35	7,750.00	-	-	-	-	-	360,968.44	360,968.44	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 624 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.25	33.25	75.00	2,493.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493.75	-	2,493.75	-	-	
4878	โฉนด	3263	81016	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4879	โฉนด	6153	98211	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	350.00	700,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-	
4880	โฉนด	6003	95514	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	
4881	โฉนด	1083	40291	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	17	0	23.00	6,823.00	75.00	511,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,725.00	-	511,725.00	-	-	
4882	โฉนด	4296	53998	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
4883	โฉนด	4413	55201	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4884	โฉนด	3110	29186	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	3	53.00	3,953.00	130.00	513,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,890.00	-	513,890.00	-	-	
4885	โฉนด	1944	39892	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	1	31.00	1,731.00	75.00	129,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,825.00	-	129,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 625 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4886	โฉนด	5598	88017	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00	1,560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,500.00	918,000.00	15	128,520.00	789,480.00	759,400.00	-	759,400.00	-	-
4887	โฉนด	356	50484	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	0	96.00	96.00	75.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
4888	โฉนด	6204	98344	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	3	1	15.00	1,315.00	100.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	-	131,500.00	0.30
					1	1	3	3.00	703.00	100.00	70,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,300.00	-	70,300.00	-	-
4889	โฉนด	4274	53654	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
4890	โฉนด	1565	15463	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	20.00	220.00	75.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	75.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
4891	โฉนด	1571	15474	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	11.10	411.10	75.00	30,832.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,832.50	-	30,832.50	-	-
4892	โฉนด	256	15473	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	1	0	20.00	420.00	75.00	31,500.00	1,561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,850.00	196,250.00	23	182,512.50	13,737.50	13,737.50	-	13,737.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 626 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,562	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,750.00	2,015,000.00	23	1,511,250.00	503,750.00	333,750.00	-	333,750.00	-	-
4893	โฉนด	3906	49462	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	1,563	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,500.00	420,000.00	14	50,400.00	369,600.00	357,000.00	-	357,000.00	-	-
					2	1	1	93.00	593.00	300.00	177,900.00	1,564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	418.00	-	8,500.00	3,553,000.00	14	426,360.00	3,126,640.00	3,091,360.00	-	3,091,360.00	-	-
4894	โฉนด	2538	39458	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
4895	โฉนด	1284	15460	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00	1,565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	9	61,200.00	958,800.00	998,300.00	-	-	-	-
4896	โฉนด	318	15455	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	1,566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	34	1,185,750.00	209,250.00	228,000.00	-	228,000.00	-	-
4897	โฉนด	1564	15462	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	90.00	90.00	250.00	22,500.00	1,567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	29	342,720.00	473,280.00	446,820.00	-	446,820.00	-	-
4898	โฉนด	257	15472	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	11.00	111.00	250.00	27,750.00	1,568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	23	104,040.00	201,960.00	223,590.00	-	-	223,590.00	0.02
4899	โฉนด	314	15451	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	9.00	109.00	250.00	27,250.00	1,569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	7,750.00	2,635,000.00	34	2,239,750.00	395,250.00	422,500.00	-	422,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 627 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4900	โฉนด	1013	15221	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	55.00	155.00	300.00	46,500.00	1,570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	10	71,400.00	948,600.00	964,500.00	-	964,500.00	-	-
4901	โฉนด	1391	15220	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
4902	โฉนด	319	15219	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	60.00	160.00	250.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4903	โฉนด	5308	79754	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
4904	โฉนด	2518	24956	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	3	3.00	303.00	150.00	45,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,450.00	-	45,450.00	-	-
4905	โฉนด	4623	60052	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	6	1	93.00	2,593.00	75.00	194,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,475.00	-	194,475.00	-	-
4906	โฉนด	661	39960	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	3	95.00	1,195.00	130.00	155,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,350.00	-	155,350.00	-	-
4907	โฉนด	5016	70244	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	5.00	505.00	130.00	65,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,650.00	-	65,650.00	-	-
4908	โฉนด	2627	25630	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	1	70.00	1,770.00	75.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	132,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4909	โฉนด	5017	70245	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	41.00	541.00	130.00	70,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,330.00	-	70,330.00	-	-	
4910	โฉนด	5185	74332	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	0	48.00	2,448.00	75.00	183,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	183,600.00	-	-	
4911	โฉนด	4290	29642	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	3	61.00	6,761.00	100.00	676,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,100.00	-	676,100.00	-	-	
4912	โฉนด	4646	61201	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	2	40.00	2,240.00	75.00	168,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
4913	โฉนด	9807	104156	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
4914	โฉนด	9808	104157	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.01	1,200.01	75.00	90,000.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.75	-	90,000.75	-	-	
4915	โฉนด	9776	103820	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
4916	โฉนด	3890	103815	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	1.01	401.01	310.00	124,313.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,313.10	-	124,313.10	-	-	
4917	โฉนด	5241	77060	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 629 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4918	โฉนด	9795	103968	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.01	2,800.01	100.00	280,001.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,001.00	-	280,001.00	-	-	
4919	โฉนด	3914	49481	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	-	-	
4920	โฉนด	9751	103385	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	1	30.07	2,130.07	75.00	159,755.25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,755.25	-	-	-	-	
4921	โฉนด	4471	56067	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	3	25.00	4,325.00	75.00	324,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,375.00	-	324,375.00	-	-	
4922	โฉนด	6015	94937	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	2	3	93.00	1,193.00	75.00	89,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,475.00	-	89,475.00	-	-	
4923	โฉนด	1377	15192	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	72.00	772.00	75.00	57,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,900.00	-	57,900.00	-	-	
4924	โฉนด	613	26800	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	1	72.00	4,172.00	100.00	417,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200.00	-	417,200.00	-	-	
4925	โฉนด	4301	54076	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	10	0	68.00	4,068.00	100.00	406,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	406,800.00	-	-	
4926	โฉนด	3662	33537	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	10	3	83.00	4,383.00	75.00	328,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,725.00	-	328,725.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4927	โฉนด	5982	94676	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	1	3	82.00	782.00	75.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-	
4928	โฉนด	5982	94676	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	3	82.00	782.00	75.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-	
4929	โฉนด	1074	15157	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	94.00	94.00	350.00	32,900.00	1,571	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	14	144,000.00	1,056,000.00	1,088,900.00	-	-	-	-
4930	โฉนด	958	33715	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	12	0	72.00	4,872.00	75.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	365,400.00	-	-	
4931	โฉนด	6161	97236	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	2	19.10	219.10	250.00	54,775.00	1,572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,500.00	510,000.00	6	15,300.00	494,700.00	534,175.00	-	534,175.00	-	-
4932	โฉนด	1079	39959	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	3	51.00	4,751.00	100.00	475,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,100.00	-	475,100.00	-	-	
4933	โฉนด	297	40032	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	0	60.00	3,660.00	75.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-	
4934	โฉนด	5252	77541	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	2	3	82.00	1,182.00	100.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-	
4935	โฉนด	4689	62517	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	1	25.00	125.00	75.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	9,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 631 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4936	โฉนด	5867	92986	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	14	2	3.00	5,803.00	100.00	580,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,300.00	-	580,300.00	-	-	
4937	โฉนด	550	45102	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	3	1	18.00	1,318.00	75.00	98,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,850.00	-	98,850.00	-	-	
4938	โฉนด	5549	87847	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	50.00	450.00	130.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-	
4939	โฉนด	4142	52158	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	12	0	70.00	4,870.00	75.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-	
4940	โฉนด	3415	33631	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	3	74.00	1,174.00	220.00	258,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,280.00	-	258,280.00	-	-	
4941	โฉนด	494	15461	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00	1,573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,500.00	544,000.00	6	16,320.00	527,680.00	539,360.00	-	539,360.00	-	-
4942	โฉนด	3554	33900	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	18	0	34.00	7,234.00	140.00	1,012,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,760.00	-	1,012,760.00	-	-	
4943	โฉนด	8	26499	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	24	2	99.00	9,899.00	75.00	742,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,425.00	-	742,425.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 632 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4944	โฉนด	1987	40174	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	8	2	85.00	3,485.00	75.00	261,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,375.00	-	261,375.00	-	-	
4945	โฉนด	6279	99304	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	29.10	829.10	75.00	62,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,182.50	-	-	62,182.50	0.01	
4946	โฉนด	1558	15447	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	1,574	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,500.00	250,000.00	14	112,500.00	137,500.00	106,250.00	-	106,250.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	250.00	2,625.00	1,575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	34	553,350.00	97,650.00	100,275.00	-	100,275.00	-	-
4947	โฉนด	6223	98229	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	48.13	48.13	230.00	11,069.90	1,576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.50	-	8,500.00	1,636,250.00	5	32,725.00	1,603,525.00	1,565,507.40	-	1,565,507.40	-	-
4948	โฉนด	3253	80772	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	0	2	64.00	264.00	350.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-	
4949	โฉนด	279	29433	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	27	0	80.00	10,880.00	100.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-	
4950	โฉนด	4662	61511	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	68.00	68.00	150.00	10,200.00	1,577	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	34	948,600.00	167,400.00	177,600.00	-	177,600.00	-	-
4951	โฉนด	3317	82052	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 633 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
4952	โฉนด	4595	57963	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	1	50.00	150.00	350.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
4953	โฉนด	715	7472	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	20.25	20.25	350.00	7,087.50	1,578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม่	2	162.00	-	7,750.00	1,255,500.00	34	1,067,175.00	188,325.00	195,412.50	-	195,412.50	-	-
					2	0	1	8.75	108.75	350.00	38,062.50	1,579	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,500.00	175,000.00	29	162,750.00	12,250.00	50,312.50	-	50,312.50	-	-	
4954	โฉนด	18	10105	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	4.00	104.00	75.00	7,800.00	1,580	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	2	8,532.00	275,868.00	275,136.00	-	275,136.00	-	-	
4955	โฉนด	3929	49854	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-	
4956	โฉนด	3166	29294	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	14	0	10.00	5,610.00	160.00	897,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,600.00	-	897,600.00	-	-	
4957	โฉนด	3985	50235	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	2	34.00	2,234.00	75.00	167,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,550.00	-	167,550.00	-	-	
4958	โฉนด	565	25622	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	20	0	30.00	8,030.00	75.00	602,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,250.00	-	602,250.00	-	-	
4959	โฉนด	5015	50673	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	5	3	38.00	2,338.00	75.00	175,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,350.00	-	175,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 634 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4960	โฉนด	2729	28079	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	6	0	19.00	2,419.00	75.00	181,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,425.00	-	181,425.00	-	-	
4961	โฉนด	1986	40173	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	6	0	36.00	2,436.00	75.00	182,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	182,700.00	-	-	
4962	โฉนด	3083	28681	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	15	3	64.00	6,364.00	75.00	477,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,300.00	-	477,300.00	-	-	
4963	โฉนด	1103	33619	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	4	24	3	76.00	9,976.00	75.00	748,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,200.00	-	-	748,200.00	0.30	
4964	โฉนด	3741	47889	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	3	61.00	2,761.00	75.00	207,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,075.00	-	207,075.00	-	-	
4965	โฉนด	1850	29273	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	16	2	1.00	6,601.00	100.00	660,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,100.00	-	660,100.00	-	-	
4966	โฉนด	910	45403	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	37.00	2,037.00	75.00	152,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,775.00	-	152,775.00	-	-	
4967	โฉนด	1766	40311	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	26	2	70.00	10,670.00	75.00	800,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,250.00	-	800,250.00	-	-	
4968	โฉนด	2046	15284	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	4	0	0	40.00	40.00	350.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 635 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4969	โฉนด	826	40170	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	25	0	44.00	10,044.00	100.00	1,004,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400.00	-	1,004,400.00	-	-	
4970	โฉนด	581	7465	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	75.00	75.00	350.00	26,250.00	1,581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,500.00	994,500.00	22	278,460.00	716,040.00	682,620.00	-	682,620.00	-	-
4971	โฉนด	2130	40279	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	15	0	65.00	6,065.00	75.00	454,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,875.00	-	454,875.00	-	-	
4972	โฉนด	4924	67422	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
4973	โฉนด	484	44789	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	5	2	41.00	2,241.00	75.00	168,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,075.00	-	168,075.00	-	-	
4974	โฉนด	653	45226	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	5	2	40.00	2,240.00	75.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
4975	โฉนด	4626	60395	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	75.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
4976	โฉนด	9620	101441	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	6	3	0.00	2,700.00	75.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
4977	โฉนด	9651	101929	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 636 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4978	โฉนด	9676	102329	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	1,582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	61.20	-	8,500.00	520,200.00	1	5,202.00	514,998.00	618,998.00	-	618,998.00	-	-
4979	โฉนด	242	33893	หมู่ ๓.ท่าหลวง	5	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00	1,583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	323.00	-	8,500.00	2,745,500.00	24	988,380.00	1,757,120.00	1,779,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	19.81	8,500.00	-	-	-	-	-	352,519.13	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	259.00	80.19	8,500.00	-	-	-	-	-	1,426,600.87	-	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	220.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	-	4,400.00	0.30
4980	โฉนด	5793	91411	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	23.00	23.00	75.00	1,725.00	1,584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,500.00	782,000.00	5	15,640.00	766,360.00	744,625.00	-	744,625.00	-	-
4981	โฉนด	5589	88141	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	2	0	0	10.20	10.20	350.00	3,570.00	1,585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,500.00	499,800.00	5	9,996.00	489,804.00	478,380.00	-	478,380.00	-	-
4982	น.ส.3ก	-	528	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	3	3	84.00	1,584.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4983	โฉนด	5609	87925	หมู่ ๓.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1,586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,500.00	612,000.00	7	30,600.00	581,400.00	575,460.00	-	575,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4984	น.ส.3ก	-	6132	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	2	0	15.00	815.00	310.00	252,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,650.00	-	-	252,650.00	0.01	
4985	โฉนด	5705	89499	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	1	1	64.00	564.00	75.00	42,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-	
4986	โฉนด	5559	87375	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	93.00	93.00	-	0.00	1,587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	34	358,020.00	330,480.00	289,170.00	-	289,170.00	-	-
4987	โฉนด	5583	89341	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	140.00	280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-	
4988	โฉนด	5547	87845	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	4	0	48.00	1,648.00	75.00	123,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-	
4989	โฉนด	5676	89577	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	3	0	9.00	1,209.00	140.00	169,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,260.00	-	169,260.00	-	-	
4990	โฉนด	5708	89502	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	5	2	73.00	2,273.00	75.00	170,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,475.00	-	170,475.00	-	-	
4991	โฉนด	3875	49237	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	1	33.00	3,333.00	100.00	333,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	333,300.00	-	-	
4992	โฉนด	1295	28649	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	3	31.00	2,331.00	110.00	256,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,410.00	-	256,410.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 638 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
4993	โฉนด	928	40323	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	22	2	45.00	9,045.00	210.00	1,899,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,899,450.00	-	1,899,450.00	-	-	
4994	โฉนด	2119	40253	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	1	0	13.00	413.00	310.00	128,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,030.00	-	128,030.00	-	-	
4995	โฉนด	65	10163	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	60.00	60.00	350.00	21,000.00	1,588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,500.00	306,000.00	25	104,040.00	201,960.00	204,600.00	-	204,600.00	-	-
4996	โฉนด	5821	96937	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-	
4997	โฉนด	3924	49704	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	2	2	0.00	1,000.00	75.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
4998	โฉนด	2474	24764	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	8	1	21.00	3,321.00	75.00	249,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,075.00	-	249,075.00	-	-	
4999	โฉนด	1175	7689	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	36.00	136.00	350.00	47,600.00	1,589	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	196.00	-	7,900.00	1,548,400.00	44	1,440,012.00	108,388.00	155,988.00	-	155,988.00	-	-
5000	โฉนด	3107	42753	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	1	0	44.40	444.40	100.00	44,440.00	1,590	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,250.00	144,000.00	4	4,320.00	139,680.00	171,160.00	-	171,160.00	-	-
5001	โฉนด	227	28684	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	28	1	39.00	11,339.00	75.00	850,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,425.00	-	850,425.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5002	โฉนด	450	33828	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	3	0	15.00	1,215.00	75.00	91,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,125.00	-	91,125.00	-	-	
5003	โฉนด	5453	85016	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	
5004	โฉนด	5218	76832	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	0	57.00	57.00	350.00	19,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,950.00	-	19,950.00	-	-	
5005	โฉนด	2478	24770	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	28	0	0.00	11,200.00	100.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
5006	โฉนด	5106	72771	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	4	3	21.00	1,921.00	130.00	249,730.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,730.00	-	249,730.00	-	-	
5007	โฉนด	3329	82174	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	190.00	380,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-	
5008	โฉนด	5654	89093	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	3	2	96.00	1,496.00	75.00	112,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-	
5009	โฉนด	2327	24362	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	3	26.00	2,326.00	380.00	883,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,880.00	-	883,880.00	-	-	
5010	โฉนด	1520	15397	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 640 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5011	โฉนด	4694	52691	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-	
5012	โฉนด	4195	52451	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	4	0	0	22.00	22.00	350.00	7,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,700.00	-	-	7,700.00	0.30	
5013	โฉนด	3791	48268	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	75.00	62,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,025.00	-	62,025.00	-	-	
5014	โฉนด	7965	47058	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-	
					2	0	1	30.00	130.00	260.00	33,800.00	1,591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,500.00	879,750.00	18	211,140.00	668,610.00	684,815.00	-	684,815.00	-	-
5015	โฉนด	4400	55077	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	22.00	422.00	310.00	130,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,820.00	-	130,820.00	-	-	
5016	โฉนด	3078	39969	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	25	2	7.00	10,207.00	75.00	765,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,525.00	-	765,525.00	-	-	
5017	โฉนด	3870	47594	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00	1,592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	3	6,375.00	631,125.00	635,875.00	-	635,875.00	-	0.02-0.00
												1,593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	24	108,800.00	231,200.00	210,800.00	-	210,800.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 641 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,500.00	340,000.00	17	68,000.00	272,000.00	258,400.00	-	258,400.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	50.00	50.00	350.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-
					2	0	0	72.00	72.00	350.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.02
5018	โฉนด	2132	40281	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	2	3	5.00	1,105.00	310.00	342,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,550.00	-	342,550.00	-	-
5019	โฉนด	4070	51412	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.02
5020	โฉนด	2329	24364	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	2	72.00	1,872.00	380.00	711,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,360.00	-	711,360.00	-	-
5021	โฉนด	873	7599	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.00	47.00	350.00	16,450.00	1,595	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	34	1,581,000.00	279,000.00	295,450.00	-	-	-	-
5022	โฉนด	1439	15295	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	1,596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	14	122,400.00	897,600.00	881,400.00	-	881,400.00	-	-
5023	โฉนด	2307	37644	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	22	1	63.00	8,963.00	100.00	896,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,300.00	-	896,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 642 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5024	โฉนด	2009	40274	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	29	3	32.00	11,932.00	75.00	894,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,900.00	-	894,900.00	-	-	
5025	โฉนด	2970	26809	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	6	2	74.00	2,674.00	75.00	200,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,550.00	-	200,550.00	-	-	
5026	โฉนด	1998	40224	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	7	1	85.00	2,985.00	210.00	626,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,850.00	-	626,850.00	-	-	
5027	โฉนด	2623	25619	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	9	0	3.00	3,603.00	75.00	270,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,225.00	-	270,225.00	-	-	
5028	โฉนด	6166	97273	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	2	23.00	1,023.00	75.00	76,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,725.00	-	76,725.00	-	-	
5029	โฉนด	6023	95182	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
5030	โฉนด	2659	39505	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	10	1	0.00	4,100.00	75.00	307,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-	
5031	โฉนด	3008	28523	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	0	90.00	1,690.00	100.00	169,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	169,000.00	-	-	
5032	โฉนด	1690	40103	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	11	1	11.00	4,511.00	75.00	338,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,325.00	-	338,325.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5033	โฉนด	455	15477	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	47.50	47.50	150.00	7,125.00	1,597	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	26	470,208.00	35,392.00	42,517.00	-	42,517.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	1,598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,500.00	1,224,000.00	7	61,200.00	1,162,800.00	1,143,720.00	-	1,143,720.00	-	-
					2	0	3	43.50	343.50	150.00	51,525.00	1,599	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	22	661,230.00	49,770.00	101,295.00	-	101,295.00	-	-
5034	โฉนด	594	7470	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	0	18.00	18.00	350.00	6,300.00	1,600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,500.00	544,000.00	14	65,280.00	478,720.00	452,380.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	64.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	452,380.00	-	452,380.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	1,601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	14	159,360.00	1,168,640.00	1,095,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	160.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	1,095,960.00	1,095,960.00	-	-
5035	โฉนด	5031	70896	หมู่ ต.ท่าหลวง	5	0	1	26.00	126.00	350.00	44,100.00	1,602	โรงจอดรถ	ไม้	-	45.00	-	2,500.00	112,500.00	14	56,250.00	56,250.00	89,100.00	-	-	-	-
												1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	19	299,200.00	1,060,800.00	1,023,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1,603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	19	299,200.00	1,060,800.00	1,023,300.00	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	160.00	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	1,023,300.00	1,023,300.00	-	-	-
5036	โฉนด	2437	38610	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	11	0	71.00	4,471.00	75.00	335,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,325.00	-	335,325.00	-	-	-
5037	โฉนด	4470	56066	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	10	3	26.00	4,326.00	75.00	324,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,450.00	-	324,450.00	-	-	-
5038	โฉนด	6285	39996	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	54.90	454.90	100.00	45,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,490.00	-	45,490.00	-	-	-
5039	โฉนด	3044	28858	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	15	1	34.00	6,134.00	75.00	460,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,050.00	-	460,050.00	-	-	-
5040	โฉนด	5415	84318	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	17	0	0.00	6,800.00	160.00	1,088,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,000.00	-	1,088,000.00	-	-	-
5041	โฉนด	4341	54558	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-	-
5042	โฉนด	4814	63891	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	16.00	116.00	350.00	40,600.00	1,604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	12	569,160.00	1,104,840.00	1,145,440.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 645 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5043	โฉนด	4703	62533	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	
5044	โฉนด	823	40256	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	1	1	74.00	574.00	220.00	126,280.00	1,605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	142.80	-	7,750.00	1,106,700.00	32	1,029,231.00	77,469.00	203,749.00	-	203,749.00	-	-
5045	โฉนด	4311	54162	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	9	0	54.00	3,654.00	75.00	274,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,050.00	-	274,050.00	-	-	
5046	โฉนด	4934	67835	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-	
5047	โฉนด	4116	51865	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	8	1	33.00	3,333.00	75.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	249,975.00	-	-	
5048	โฉนด	554	45106	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	0	49.00	449.00	130.00	58,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,370.00	-	58,370.00	-	-	
5049	โฉนด	5467	84871	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	0	10.00	410.00	75.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-	
5050	โฉนด	1799	40097	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	13	3	51.00	5,551.00	75.00	416,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,325.00	-	416,325.00	-	-	
5051	โฉนด	5057	71272	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	7	1	27.00	2,927.00	260.00	761,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,020.00	-	761,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 646 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5052	โฉนด	5267	78664	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	7	0	0.00	2,800.00	75.00	210,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-	
5053	โฉนด	2156	40403	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	12	0	24.00	4,824.00	75.00	361,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-	
5054	โฉนด	935	15152	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	2	0	27.00	827.00	260.00	215,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,020.00	-	215,020.00	-	-	
5055	โฉนด	195	43961	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	15	0	0.00	6,000.00	75.00	450,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-	
5056	โฉนด	4342	54596	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	1	3	77.00	777.00	310.00	240,870.00	1,606	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,750.00	1,984,000.00	53	1,686,400.00	297,600.00	538,470.00	-	538,470.00	-	-
												1,607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	29	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-
5057	โฉนด	111	10212	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	56.00	256.00	350.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-	
5058	โฉนด	3308	81934	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	1,608	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	24	1,054,000.00	186,000.00	326,000.00	-	326,000.00	-	-
5059	โฉนด	1658	40137	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	6	2	31.00	2,631.00	310.00	815,610.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,610.00	-	815,610.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5060	โฉนด	5455	84930	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
5061	โฉนด	1278	45970	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	11	0	95.00	4,495.00	75.00	337,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,125.00	-	337,125.00	-	-	
5062	โฉนด	1192	7694	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	35.75	35.75	260.00	9,295.00	1,609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,500.00	1,215,500.00	34	656,370.00	559,130.00	519,805.00	-	519,805.00	-	-
5063	โฉนด	1508	15249	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	1	2	84.00	684.00	75.00	51,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-	
5064	โฉนด	1534	15414	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	1	97.00	197.00	75.00	14,775.00	1,610	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	34	843,200.00	148,800.00	163,575.00	-	163,575.00	-	-
5065	โฉนด	2108	40211	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	7	2	38.00	3,038.00	100.00	303,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,800.00	-	303,800.00	-	-	
5066	โฉนด	649	39898	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	10	3	0.00	4,300.00	220.00	946,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,000.00	-	946,000.00	-	-	
5067	โฉนด	3216	34024	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	5	0	24.00	2,024.00	75.00	151,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-	
5068	โฉนด	5417	84570	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที 648 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5069	โฉนด	3501	33770	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	11	1	54.00	4,554.00	75.00	341,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,550.00	-	341,550.00	-	-	
5070	โฉนด	1235	7755	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	1	57.00	157.00	350.00	54,950.00	1,611	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	440,820.00	33,180.00	88,130.00	-	88,130.00	-	-
5071	โฉนด	4150	52206	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5072	โฉนด	5099	32149	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	6	0	0.00	2,400.00	75.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-	
5073	โฉนด	9	43579	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	75.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
5074	โฉนด	2866	26437	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	2	1	35.00	935.00	260.00	243,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100.00	-	243,100.00	-	-	
5075	โฉนด	1025	33725	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	1,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,500.00	408,000.00	5	8,160.00	399,840.00	390,720.00	-	-	390,720.00	0.02
					2	0	3	54.00	354.00	260.00	92,040.00	1,613	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,500.00	240,000.00	5	4,800.00	235,200.00	320,040.00	-	320,040.00	-	-
												1,614	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	29	1,317,500.00	232,500.00	232,500.00	-	232,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,615	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	29	1,185,750.00	209,250.00	209,250.00	-	209,250.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	260.00	4,875.00	1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,500.00	637,500.00	24	204,000.00	433,500.00	400,125.00	-	400,125.00	-	-
					2	0	0	17.50	17.50	260.00	4,550.00	1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,500.00	595,000.00	5	11,900.00	583,100.00	569,800.00	-	-	569,800.00	0.02
5076	โฉนด	1952	39986	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	2	3	2	62.00	1,462.00	190.00	277,780.00	1,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,500.00	1,377,000.00	33	743,580.00	633,420.00	911,200.00	-	-	-	-
5077	โฉนด	3817	33849	หมู่ 10 ต.ท่าหลวง	1	13	2	23.00	5,423.00	75.00	406,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,725.00	-	406,725.00	-	-
5078	โฉนด	6156	97381	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	10	0	0.00	4,000.00	120.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
5079	โฉนด	6159	97384	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	24.00	224.00	250.00	56,000.00	1,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,500.00	688,500.00	33	344,250.00	344,250.00	358,940.00	-	358,940.00	-	-
5080	โฉนด	1858	46582	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	1	2	3	7.00	1,107.00	75.00	83,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,025.00	-	83,025.00	-	-
5081	โฉนด	2846	26404	หมู่ 8 ต.ท่าหลวง	1	0	0	62.00	62.00	120.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	7,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 650 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5082	โฉนด	1209	7727	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	0	1	66.00	166.00	350.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	58,100.00	-	-	
5083	โฉนด	985	24358	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	6	3	59.00	2,759.00	75.00	206,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,925.00	-	206,925.00	-	-	
5084	โฉนด	3746	47898	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
5085	โฉนด	4067	51396	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	44.00	44.00	350.00	15,400.00	1,620	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	28	1,317,500.00	232,500.00	247,900.00	-	247,900.00	-	-
5086	โฉนด	4868	64814	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
5087	โฉนด	5078	72056	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	1	1	2	3.00	603.00	75.00	45,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,225.00	-	45,225.00	-	-	
5088	โฉนด	3407	33622	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	1	3	17.00	717.00	310.00	222,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,270.00	-	222,270.00	-	-	
5089	โฉนด	192	25338	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	5	0	3	56.00	356.00	75.00	26,700.00	1,621	โรงจอดรถ	ไม้	-	96.25	-	2,500.00	240,625.00	3	7,218.75	233,406.25	245,668.75	-	-	-	-
												1,622	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	23.10	-	6,200.00	143,220.00	3	1,432.20	141,787.80	165,623.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1,622	ห้องน้ำรวม	ตึก	-	23.10	-	6,200.00	143,220.00	3	1,432.20	141,787.80	165,623.40	-	-	-	-
												1,623	โรงจอดรถ	ไม้	-	18.00	-	2,500.00	45,000.00	3	1,350.00	43,650.00	67,650.00	-	-	-	-
												1,623	โรงจอดรถ	ไม้	-	18.00	-	2,500.00	45,000.00	3	1,350.00	43,650.00	67,650.00	-	-	-	-
												1,624	โรงจอดรถ	ไม้	-	12.00	-	2,500.00	30,000.00	3	900.00	29,100.00	54,000.00	-	-	-	-
												1,624	โรงจอดรถ	ไม้	-	12.00	-	2,500.00	30,000.00	3	900.00	29,100.00	54,000.00	-	-	-	-
												1,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.40	-	8,500.00	836,400.00	3	16,728.00	819,672.00	838,008.00	-	-	-	-
												1,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	98.40	-	8,500.00	836,400.00	3	16,728.00	819,672.00	838,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	98.40	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	838,008.00	838,008.00	-	-
					3	2	0	0.00	800.00	75.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5090	โฉนด	1088	15171	หมู่ 5 ต.ท่าหลวง	1	0	2	4.00	204.00	150.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-	
5091	โฉนด	5944	94051	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	2	0	3	21.00	321.00	260.00	83,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,460.00	-	83,460.00	-	-	
					1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-	
5092	โฉนด	1792	33597	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	14	1	49.00	5,749.00	75.00	431,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,175.00	-	431,175.00	-	-	
5093	โฉนด	4575	57394	หมู่ ๓ ต.ท่าหลวง	2	0	0	41.00	41.00	350.00	14,350.00	1,626	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	12	54,000.00	81,000.00	81,850.00	-	81,850.00	-	-
5094	โฉนด	5840	91582	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
5095	โฉนด	599	15216	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	0	1	58.00	158.00	75.00	11,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,850.00	-	11,850.00	-	-	
5096	โฉนด	6151	97207	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	2	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00	1,627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	35	948,600.00	167,400.00	169,740.00	-	169,740.00	-	-
5097	โฉนด	1217	7739	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	1	14.00	114.00	350.00	39,900.00	1,628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	7,750.00	3,038,000.00	25	2,582,300.00	455,700.00	495,600.00	-	495,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 653 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5098	โฉนด	3091	28676	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	16	1	26.00	6,526.00	100.00	652,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	652,600.00	-	652,600.00	-	-		
5099	โฉนด	5367	83155	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	2	31.00	231.00	75.00	17,325.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,500.00	1,445,000.00	8	72,250.00	1,372,750.00	1,346,725.00	-	1,346,725.00	-	-
5100	โฉนด	5999	94878	หมู่ 1 ต.ท่าหลวง	1	15	1	42.00	6,142.00	75.00	460,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	460,650.00	-	460,650.00	-	-		
5101	โฉนด	6307	99339	หมู่ ๓.ท่าหลวง	1	4	3	88.60	1,988.60	100.00	198,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	198,860.00	-	198,860.00	-	-		
5102	โฉนด	532	33915	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	4	3	20.00	1,920.00	75.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
5103	โฉนด	4187	74288	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	8	3	26.00	3,526.00	75.00	264,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	264,450.00	-	264,450.00	-	-		
5104	โฉนด	4217	52668	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	1	5	3	85.00	2,385.00	75.00	178,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	178,875.00	-	178,875.00	-	-		
5105	โฉนด	997	28686	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	28	0	31.00	11,231.00	100.00	1,123,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,100.00	-	1,123,100.00	-	-		
5106	โฉนด	4888	65532	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	75.00	275.00	310.00	85,250.00	1,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,500.00	1,088,000.00	14	130,560.00	957,440.00	977,410.00	-	977,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 654 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5107	โฉนด	5080	72058	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	30.00	630.00	75.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-	
5108	โฉนด	4179	52370	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	37.00	237.00	75.00	17,775.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,775.00	-	17,775.00	-	-	
5109	โฉนด	4169	52360	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	35.00	235.00	350.00	82,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	82,250.00	-	-	
5110	โฉนด	4181	52372	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	31.00	231.00	75.00	17,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,325.00	-	17,325.00	-	-	
5111	โฉนด	95	10195	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	85.00	85.00	350.00	29,750.00	1,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,500.00	1,547,000.00	29	742,560.00	804,440.00	299,546.80	-	299,546.80	-	-
5112	โฉนด	84	10184	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	8.00	108.00	350.00	37,800.00	1,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	364.00	-	8,500.00	3,094,000.00	9	185,640.00	2,908,360.00	2,853,340.00	-	2,853,340.00	-	-
5113	โฉนด	80	10180	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	0	38.00	38.00	350.00	13,300.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,500.00	850,000.00	14	102,000.00	748,000.00	710,300.00	-	710,300.00	-	-
5114	โฉนด	79	10179	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	37.00	137.00	350.00	47,950.00	1,634	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	24	2,371,500.00	418,500.00	466,450.00	-	466,450.00	-	-
5115	โฉนด	4589	15506	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	58.00	358.00	310.00	110,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,980.00	-	110,980.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 655 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5116	โฉนด	4658	61450	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	1	64.00	164.00	250.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-	
5117	โฉนด	51	61449	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	64.00	164.00	250.00	41,000.00	1,635	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	38	658,750.00	116,250.00	157,250.00	-	157,250.00	-	-
5118	โฉนด	2482	24777	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	9	3	83.00	3,983.00	100.00	398,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,300.00	-	398,300.00	-	-	
5119	โฉนด	3881	49266	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	2.80	2,002.80	100.00	200,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,280.00	-	200,280.00	-	-	
5120	โฉนด	4494	68374	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	1.00	101.00	75.00	7,575.00	1,636	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	4	33,480.00	1,640,520.00	1,547,655.00	-	1,547,655.00	-	-
5121	โฉนด	4209	52549	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,500.00	1,105,000.00	14	132,600.00	972,400.00	931,850.00	-	931,850.00	-	-
5122	โฉนด	1455	15305	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	38.00	138.00	250.00	34,500.00	1,638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	24	1,339,200.00	334,800.00	285,600.00	-	285,600.00	-	-
5123	โฉนด	5310	79730	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,500.00	773,500.00	14	92,820.00	680,680.00	664,770.00	-	664,770.00	-	-
5124	โฉนด	1801	34014	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	13	0	35.00	5,235.00	75.00	392,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,625.00	-	392,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5125	โฉนด	3340	47113	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	81.00	1,981.00	75.00	148,575.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,575.00	-	148,575.00	-	-	
5126	โฉนด	3338	47111	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	3	80.00	1,980.00	75.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	148,500.00	-	-	
5127	โฉนด	5156	73805	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
5128	โฉนด	4463	55902	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00	1,640	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,250.00	216,000.00	8	32,400.00	183,600.00	211,200.00	-	211,200.00	-	-
5129	โฉนด	3904	49460	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	32.00	532.00	260.00	138,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,320.00	-	138,320.00	-	-	
5130	โฉนด	333	40284	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	4	3	2.00	1,902.00	160.00	304,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,320.00	-	304,320.00	-	-	
5131	โฉนด	1800	28388	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	7	3	1.00	3,101.00	100.00	310,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	310,100.00	-	-	
5132	โฉนด	2138	40307	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	20	3	11.00	8,311.00	75.00	623,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,325.00	-	623,325.00	-	-	
5133	โฉนด	3391	33599	หมู่ 12 ต.ท่าหลวง	1	8	0	75.00	3,275.00	75.00	245,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,625.00	-	245,625.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 657 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5134	โฉนด	2081	40109	หมู่ 6 ต.ท่าหลวง	1	5	3	98.00	2,398.00	75.00	179,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,850.00	-	179,850.00	-	-		
5135	โฉนด	3239	91901	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	2	69.00	1,869.00	75.00	140,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,175.00	-	140,175.00	-	-		
5136	โฉนด	3239	91901	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	4	2	69.00	1,869.00	75.00	140,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,175.00	-	140,175.00	-	-		
5137	โฉนด	123	10224	หมู่ 3 ต.ท่าหลวง	2	0	2	4.00	204.00	310.00	63,240.00	1,641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	624.00	-	7,750.00	4,836,000.00	35	4,110,600.00	725,400.00	788,640.00	-	788,640.00	-	-
5138	โฉนด	3092	28680	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	1	5	2	53.00	2,253.00	100.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-		
5139	โฉนด	3	43224	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	0	0	33.00	33.00	350.00	11,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,550.00	-	11,550.00	-	-		
5140	โฉนด	5689	89396	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	46.00	46.00	350.00	16,100.00	1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	160.00	-	8,500.00	1,360,000.00	34	707,200.00	652,800.00	587,300.00	-	587,300.00	-	-
5141	โฉนด	4622	60051	หมู่ 9 ต.ท่าหลวง	1	6	1	94.00	2,594.00	75.00	194,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,550.00	-	194,550.00	-	-		
5142	โฉนด	17	28494	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	17	2	55.00	7,055.00	75.00	529,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,125.00	-	529,125.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ท่าหลวง อำเภอฟิมาย จังหวัดนครราชสีมา

หน้าที่ 658 จาก 661

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5143	โฉนด	212	7454	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00	1,643	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใด	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	35	1,322,460.00	99,540.00	131,390.00	-	-	-	-
5144	โฉนด	2825	28486	หมู่ 7 ต.ท่าหลวง	1	9	2	96.00	3,896.00	75.00	292,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	292,200.00	-	-
5145	โฉนด	5540	86948	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	4	0	0.00	1,600.00	75.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
5146	โฉนด	511	45021	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
5147	โฉนด	4440	55578	หมู่ 2 ต.ท่าหลวง	2	0	0	56.00	56.00	350.00	19,600.00	1,644	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,500.00	135,000.00	22	125,550.00	9,450.00	29,050.00	-	29,050.00	-	-
5148	โฉนด	738	7499	หมู่ 11 ต.ท่าหลวง	2	0	0	54.00	54.00	350.00	18,900.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,500.00	1,020,000.00	25	367,200.00	652,800.00	630,900.00	-	630,900.00	-	-
5149	โฉนด	6309	99194	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	0.00	1,200.00	75.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
5150	โฉนด	1556	15306	หมู่ 4 ต.ท่าหลวง	1	0	1	34.00	134.00	250.00	33,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
5151	โฉนด	808	40027	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	16	1	54.00	6,554.00	100.00	655,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,400.00	-	655,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
5152	โฉนด	6260	98513	หมู่ ต.ท่าหลวง	3	0	0	80.00	80.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5153	โฉนด	9883	105613	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	32.60	432.60	310.00	134,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,106.00	-	134,106.00	-	-	-	
5154	โฉนด	9892	105811	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	1	55.00	155.00	310.00	48,050.00	1,646	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	7,750.00	2,852,000.00	40	2,424,200.00	427,800.00	475,850.00	-	475,850.00	-	-	
												1,647	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,500.00	270,000.00	20	251,100.00	18,900.00	18,900.00	-	18,900.00	-	-	
5155	โฉนด	9885	105615	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	32.00	432.00	310.00	133,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,920.00	-	133,920.00	-	-	-	
5156	โฉนด	9876	105315	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	4	0	88.20	1,688.20	75.00	126,615.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,615.00	-	126,615.00	-	-	-	
5157	โฉนด	9886	105668	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	3	0	59.70	1,259.70	75.00	94,477.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,477.50	-	94,477.50	-	-	-	
5158	โฉนด	9880	105539	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	0	80.70	80.70	190.00	15,333.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,333.00	-	-	15,333.00	0.30		
5159	โฉนด	131	10234	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	26.00	226.00	75.00	16,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,950.00	-	16,950.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5160	โฉนด	9868	105181	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	2	30.20	230.20	310.00	71,362.00	1,648	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	7,850.00	384,650.00	5	19,232.50	365,417.50	436,779.50	-	-	436,779.50	0.02
5161	โฉนด	9884	105614	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	32.60	432.60	310.00	134,106.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,106.00	-	134,106.00	-	-
5162	โฉนด	9881	105541	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	5	0	0.00	2,000.00	75.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	-	-
5163	โฉนด	9882	105612	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	32.00	432.00	310.00	133,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,920.00	-	133,920.00	-	-
5164	โฉนด	3888	105720	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	1.00	401.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5165	โฉนด	9887	105719	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	0	1.00	401.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5166	โฉนด	1450	40215	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	3	59.00	759.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
5167	โฉนด	-	94170	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	1	31.00	531.00	130.00	69,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,030.00	-	-	-	-
5168	โฉนด	6004	94955	หมู่ ต.ท่าหลวง	2	0	3	89.10	389.10	110.00	42,801.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,801.00	-	42,801.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
5169	โหนด	4593	57961	หมู่ ต.ท่าหลวง	4	0	1	73.00	173.00	350.00	60,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,550.00	-	-	60,550.00	0.30		
5170	โหนด	3348	33527	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	1	2	11.00	611.00	75.00	45,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,825.00	-	45,825.00	-	-		
5171	โหนด	9859	105068	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	0	2	0.00	200.00	75.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
5172	โหนด	9656	56709	หมู่ ต.ท่าหลวง	1	8	0	0.00	3,200.00	75.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท